


KE 2254

Serial ID: Jun-05-2026 13:28:17 6D5E9D7F.0057A9F4.9775B143.27D47503.posta-certificata@legalmail.it

GENIO CIVILE PALERMO SEGRETERIA - Apertura corrisp.
05 GIU. 2026
AL GRUPPO 0.0.03

?

Da: "pianadeglialbanesi2020@legalmail.it"
<pianadeglialbanesi2020@legalmail.it>
Inviato: venerdì 5 giugno 2026 10:58 (GMT+00:00)
A: "dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it"
[dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it]
<dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it>;
"geniocivile.pa@certmail.regione.sicilia.it"
[geniocivile.pa@certmail.regione.sicilia.it]
<geniocivile.pa@certmail.regione.sicilia.it>


L'INGEGNERE CAP
Ing. Salvatore Carus

Oggetto: Tramissione Rende noto Genio Civile di Palermo, piano particellare di esproprio e istanza art. 111 - Piana degli albanesi srl istanza indizione cds n. 988 del 14/01/2026 - Parere Genio civile 9973 del 28/01/2026 - Istanza di Autorizzazione Unica ai sensi art. 12, comma 3, D.lgs. n. 387/2003 e s.m. per la costruzione ed esercizio di un impianto agro-fovoltaico denominato "FV Piana degli Albanesi", e delle rispettive opere di connessione alla rete RTN
Allegati: Piana degli albanesi Srl Rende noto genio civile firmato.pdf, Istanza art.111 (1) (1).pdf, Avviso_Avvio_al_Procedimento_22-06-2010_x_ditte_mancanti (1).pdf

Spettabili enti,

facendo seguito alla consegna della documentazione cartacea del progetto in data 05/06/2026 e trasmesso precedentemente via pec in data 29/05/2026 al Genio Civile di Palermo, così come da richiesta del Genio Civile di Palermo si trasmette con la presente:

- il Rende Noto per la società Piana degli albanesi srl ai sensi e per gli effetti dell' art. 111, 112 del R.D. 1775/1933 e ss. Mm. Ed ii. con allegato il piano particellare di esproprio
- l'istanza art. 111 del R.D. n.1775/1933 già presentata con la documentazione del 29/05/2026 digitalmente e in formato cartaceo al genio civile
- l' AVVISI DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 del D.P.R. n. 327/2001 e ss. mm. ii. ed in ultimo dalla l. n. 244/2007 e della l. n. 241/90 e ss. mm. ii. e all'art. 8 della L.R. n.10/1991 e ss.mm.ii. già presentato con pec del 29/05/2026 dalla società piana degli albanesi srl.

I documenti allegati compresi gli elaborati grafici, oggetto della conferenza e delle relative determinazioni è consultabile al seguente link :

<https://www.dropbox.com/scl/fo/zzy2kidhuheocdue8iq1i/AC8EjL77cMnNCuh2FzQyDI4?rlkey=1wpfv13ic5mm67vn69xcy0trr&st=j3ar5wqk&dl=0> nonché presso la piattaforma digitale per la gestione delle procedure autorizzative (<https://cdsenergia.regione.sicilia.it>)

GENIO CIVILE DI PALERMO
08 GIU. 2026
N. 69891

Si rimane a disposizione per qualsiasi altro chiarimento per il proseguo del procedimento

Si forniscono inoltre dei recapiti di contatto tramite la seguente email:
eleonora.potenza@ox2.com o numero 3463824313.

Distitni saluti,

Piana degli albanesi srl

	Piana degli Albanesi Srl	
	con sede in Milano Via Fabio Filzi n.7	
	partita IVA 11480510952	
	AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO	
	<i>Ai sensi e per gli effetti dell'art.11 del D.P.R. n.327/2001 e</i>	
	<i>ss.mm.ii. ed in ultimo dalla L.n.244/2007 e della L.n.241/90</i>	
	<i>e ss.mm.ii. e all'art.8 della L.R. n.10/1991 e ss.mm.ii.</i>	
	Si dà avviso dell'avvio del procedimento, ai fini	
	dell'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio di cui	
	al D.P.R. n.327/2001 e ss.mm.ii., in relazione alle aree	
	interessate dai lavori di realizzazione di una linea elettrica	
	a MT a 30 kV in cavo interrato, per il vettoramento	
	dell'elettrodotto e allaccio alla linea di alimentazione a	
	MT/AT della Rete Elettrica Nazionale, per la connessione	
	dell'impianto Agrovoltaiico da realizzarsi nel comune di	
	Piana degli Albanesi e Monreale della Provincia di Palermo.	
	Tutti gli atti relativi al progetto dell'opera sono depositati	
	presso il Servizio Ufficio del Genio Civile di Palermo, che	
	curerà la relativa istruttoria ai sensi degli artt.111 e	
	seguenti del R.D. n.1775/1933; al comune è depositata copia	
	del particellare d'esproprio.	
	Gli atti progettuali d'esproprio, potranno essere consultati,	
	da chi abbia e ne dimostri la titolarità, nei giorni di	
	ricevimento del pubblico, presso il Genio Civile ed il Comune	

Si allega alla presente l'elenco delle ditte catastali interessate dal
vincoto

preordinato all'esproprio.

Coloro che risultassero proprietari degli immobili secondo i

registri catastali e non lo sono più di fatto, sono tenuti a

comunicarlo, ai sensi dell'art.3, comma 3, del D.P.R.

n.327/2001 ss.mm.ii., indicando altresì, il nuovo

proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in loro

possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Milnano., li ...29/05/2026

Firma e timbro società

Firmato digitalmente da: Paolo
Tusa

Data: 29/05/2026 13:20:58

Impianti agetivati "PZ AVIA DELLA ALBANIA" di 1.410 MW nel spacio urbano Comuni di Marsade e Fraz. degli Albanesi (PA)

Progetto Definitivo - Stazione centrale 2025 W e i variificati interventi di collegamento fra il settore ingegnere (20.00) e (20.01)

SINTESI TABELLARE DEI BENI SOTTOSTANTI ALL'AVVIZIO DI PROCEDURA ALL'ASSISTIMENTO CONTINUO E ALL'ESPANSIONE - IMPIANTO UTENTI

No.	Descrizione del bene	Codice bene	Stato e condizioni	Comune	Paga. Totale	Paga. di Termini Pubblicitaria	Class.	Tot. Superficie concessa			Superficie coperta			Superficie edificata			Superficie occupata			Importo autorizz. per m ² di superficie edificata	Importo autorizz. per m ² di superficie occupata						
								m ²			m ²			m ²			m ²										
								Superficie concessa	Superficie coperta	Superficie edificata	Superficie concessa	Superficie coperta	Superficie edificata	Superficie concessa	Superficie coperta	Superficie edificata	Superficie concessa	Superficie coperta	Superficie edificata								
1	TRM MARONELLI S.R.L. con sede in VENEZIA (VI)	117030986	Proprietà per 1/1	MONTEALE	138	361	SEMINTO	4	21	26	0,00	148	1	388	180	0,5	1.054	136	1/12	1	340	4.780					
2	CANTIERA Anonima s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1970 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1971 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1972	CANTIERA0401000001 CANTIERA0401000002 CANTIERA0401000003	Proprietà per 1/4 Proprietà per 1/4 Proprietà per 1/4	MONTEALE	138	333	SEMINTO	4	18	20	0,00	-	-	-	-	-	-	1.051	1/12	1	301	3.911					
					138	200	SEMINTO	4	19	20	0,00	-	-	-	541	0,3	227	445	1/12	1	25	320					
3	CANTIERA Anonima s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1970 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1971 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1972	CANTIERA0401000001 CANTIERA0401000002 CANTIERA0401000003	Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12	MONTEALE	138	334	SEMINTO	4	19	20	0,00	-	-	-	-	-	-	-	1	1/12	1	208	2.680				
					138	110	SEMINTO	4	21	23	0,00	-	-	-	90	0,3	40	100	1/12	1	8	9					
4	FABRICO S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1970 FABRICO S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1971 FABRICO S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1972 FABRICO S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1973 FABRICO S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1974 FABRICO S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1975	FABRICO0401000001 FABRICO0401000002 FABRICO0401000003 FABRICO0401000004 FABRICO0401000005 FABRICO0401000006	Contribuzione paritetica Contribuzione per 5/10 Contribuzione per 5/10 Contribuzione per 5/10 Contribuzione per 5/10 Contribuzione per 5/10	MONTEALE	138	330	SEMINTO	4	26	30	0,00	-	-	-	-	-	-	-	12	1/12	1	4	5				
					138	342	SEMINTO	4	13	11	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22	1/12	1	3	3		
					138	10	SEMINTO	4	20	18	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239	1/12	1	203	14.20		
					138	130	SEMINTO	4	1	40	20	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					138	21	SEMINTO	4	13	10	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120	1/12	1	97	1.270	
					138	7	SEMINTO	4	21	20	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	CANTIERA Anonima s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1970 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1971	CANTIERA0401000001 CANTIERA0401000002	Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12	MONTEALE	138	240	SEMINTO	4	17	18	0,00	-	-	-	-	-	-	-	239	1/12	1	101,00	1.310				
					138	214	SEMINTO	4	23	20	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	1/12	1	107,00	1.410		
6	CANTIERA Anonima s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1970 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1971 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1972 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1973	CANTIERA0401000001 CANTIERA0401000002 CANTIERA0401000003 CANTIERA0401000004	Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12	MONTEALE	138	200	AREA PER D.M.	4	7	10	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	171	1/12	1	101,00	1.310			
					138	21	SEMINTO	4	13	10	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
					138	7	SEMINTO	4	21	20	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					138	140	SEMINTO	4	7	10	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
7	CANTIERA Anonima s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1970 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1971	CANTIERA0401000001 CANTIERA0401000002	Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12	MONTEALE	138	240	SEMINTO	4	17	18	0,00	-	-	-	-	-	-	-	239	1/12	1	101,00	1.310				
					138	214	SEMINTO	4	23	20	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	1/12	1	107,00	1.410		
8	CANTIERA Anonima s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1970 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1971 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1972 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1973 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1974 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1975 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1976 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1977 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1978 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1979	CANTIERA0401000001 CANTIERA0401000002 CANTIERA0401000003 CANTIERA0401000004 CANTIERA0401000005 CANTIERA0401000006 CANTIERA0401000007 CANTIERA0401000008 CANTIERA0401000009 CANTIERA0401000010	Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12	MONTEALE	138	270	AREA PER D.M.	4	17	18	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171	1/12	1	101,00	1.310		
					138	21	SEMINTO	4	13	10	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					138	7	SEMINTO	4	21	20	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					138	140	SEMINTO	4	7	10	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					138	240	SEMINTO	4	17	18	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239	1/12	1	101,00	1.310
					138	214	SEMINTO	4	23	20	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	1/12	1	107,00	1.410
					138	200	AREA PER D.M.	4	7	10	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					138	21	SEMINTO	4	13	10	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					138	7	SEMINTO	4	21	20	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					138	140	SEMINTO	4	7	10	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
9	CANTIERA Anonima s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1970 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1971 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1972 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1973 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1974 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1975 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1976 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1977 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1978 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1979	CANTIERA0401000001 CANTIERA0401000002 CANTIERA0401000003 CANTIERA0401000004 CANTIERA0401000005 CANTIERA0401000006 CANTIERA0401000007 CANTIERA0401000008 CANTIERA0401000009 CANTIERA0401000010	Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12	MONTEALE	138	240	SEMINTO	4	17	18	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239	1/12	1	101,00	1.310		
					138	214	SEMINTO	4	23	20	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	1/12	1	107,00	1.410	
					138	200	AREA PER D.M.	4	7	10	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					138	21	SEMINTO	4	13	10	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					138	7	SEMINTO	4	21	20	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					138	140	SEMINTO	4	7	10	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					138	240	SEMINTO	4	17	18	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239	1/12	1	101,00	1.310
					138	214	SEMINTO	4	23	20	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	1/12	1	107,00	1.410
					138	200	AREA PER D.M.	4	7	10	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					138	21	SEMINTO	4	13	10	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
10	CANTIERA Anonima s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1970 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1971 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1972 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1973 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1974 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1975 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1976 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1977 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1978 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1979	CANTIERA0401000001 CANTIERA0401000002 CANTIERA0401000003 CANTIERA0401000004 CANTIERA0401000005 CANTIERA0401000006 CANTIERA0401000007 CANTIERA0401000008 CANTIERA0401000009 CANTIERA0401000010	Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12 Proprietà per 1/12	MONTEALE	138	270	AREA PER D.M.	4	17	18	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171	1/12	1	101,00	1.310		
					138	21	SEMINTO	4	13	10	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
					138	7	SEMINTO	4	21	20	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
					138	140	SEMINTO	4	7	10	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
					138	240	SEMINTO	4	17	18	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239	1/12	1	101,00	1.310
					138	214	SEMINTO	4	23	20	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	1/12	1	107,00	1.410
					138	200	AREA PER D.M.	4	7	10	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
					138	21	SEMINTO	4	13	10	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
					138	7	SEMINTO	4	21	20	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
					138	140	SEMINTO	4	7	10	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
11	CANTIERA Anonima s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1970 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1971 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1972 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1973 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1974 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1975 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1976 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1977 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1978 CANTIERA S.p.a. s.p.a. a PALERMO (PA) E 04/01/1979	CANTIERA0401000001 CANTIERA0401000002 CANTIERA0401000003 CANTIERA0401000004 CANTIERA0401000005 CANTIERA0401000006 CANTIERA0401000007 CANTIERA0																									

