



COMUNE DI BIANCAVILLA

Città Metropolitana di Catania

Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

Prot. n. 18157 del 26/05/2026

Arrivo 26/05/2026
Prot. 8158 del 26/05/2026
AREA 1+ SERV.4

All'Assessorato Reg.le Territorio ed Ambiente
Dipartimento Regionale Urbanistica - Servizio 1
Via Ugo la Malfa, n. 169
90146 - Palermo
dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

All'Assessorato Reg.le Territorio ed Ambiente
Dipartimento Regionale Urbanistica - Servizio 4
Via Ugo la Malfa, n. 169
90146 - Palermo
dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

All'Assessorato Reg.le Territorio ed Ambiente
Dipartimento Regionale Urbanistica
n.q. di Autorità competente V.A.S.
dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

All'Ufficio del Genio Civile di Catania
c.a. Ing. Massimo Adamo
Via Lago di Nicito n. 89
95124 Catania
geniocivile.ct@certmail.regione.sicilia.it

Alla Soprintendenza BB. CC. AA. di Catania
Via Luigi Sturzo, 80
95131 Catania (CT)
soprict@certmail.regione.sicilia.it

U.O.S. Igiene Pubblica Territoriale di Adrano
Piazza Sant' Agostino, 27
95031 Adrano (CT)
igieneadrano@pec.aspct.it

Gestione Governativa Ferrovia Circumetnea
Via Caronda, 352/A
95128 Catania (CT)
direzione@pec.circumetnea.it

Comune di Palermo
Area Urbanistica, della Rigenerazione Urbana, della
Mobilità e del Centro Storico
c/o Commissario ad Acta, Ing. Fabio Granata
Via Ausonia, 69
90144 Palermo
pianificazioneterritoriale@cert.comune.palermo.it

U
COMUNE DI BIANCAVILLA
Comune di Biancavilla
Protocollo N. 0018157/2026 del 26/05/2026



COMUNE DI BIANCAVILLA

Città Metropolitana di Catania

Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

f.granata@comune.palermo.it

Ufficio Pubblicazioni sito WEB

Ufficio CED

Rag. Achille Nicoletti

SEDE

e p.c.

**Spett.le Bruno Giovanni Alfio, Bruno Santo, Bruno Maria
c/o Avv. Andrea Ingiulla**

Via Ventimiglia n. 145

95131 Catania

andrea.ingiulla@pec.ordineavvocaticatania.it

OGGETTO: Controversia Bruno Giovanni Alfio e c.ti/Assessorato e Comune di Biancavilla - ottemperanza alla sentenza TAR di Catania sez. 2 n. reg. 640/2022 del 03/03/2022". Variante di ritipizzazione urbanistica delle particelle Fg. n. 35/B, particella n. 2400 (ex 296/c) e n. 2403 (ex 1070/b) (art. 8 Legge n° 241 del 07.07.1990 e ss.mm.ii. e art. 26 L.R. 19/2020).

Ditta proprietaria: Bruno Giovanni Alfio, Bruno Santo, Bruno Maria.

Invio del parere positivo con prescrizione dell'Autorità di Bacino Servizio 6

Il sottoscritto ing. Antonino Famulari in qualità di Responsabile del Procedimento, in riferimento alla procedura di cui in oggetto, invia il parere positivo con le raccomandazioni e le prescrizioni reso dall'Autorità di Bacino - Distretto Idrografico della Sicilia - Servizio 6 - Pareri e Autorizzazioni Ambientali - Demanio Idrico Fluviale e Polizia Idraulica (Catania - Siracusa - Ragusa), prot. Rif prot. AdB 14459, 16455/2025 e 490, 6728, 13964/2026.

Per quanto sopra esposto, dovendo procedere alla seconda Conferenza di Pianificazione ai sensi dell'art. 26 comma 10 della L. R. n. 19/2020, in data 11/06/2026, si chiede al Dipartimento Reg.le dell'Urbanistica la pubblicazione del presente avviso sul sito web istituzionale dell'ARTA/DRU in applicazione dell'art. 26 comma 11 della L.R. n. 19/2020 e ss. mm. ii.

Si comunica che la presente sarà pubblicata sul sito Ufficiale del Comune di Biancavilla al seguente Link:

https://www.comune.biancavilla.ct.it/it/documenti_publici/variante-urbanistica-bruno;

La presente ha valore di comunicazione e notifica a tutti gli effetti legge e si chiede la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune.

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si forniscono di seguito i riferimenti del Responsabile del procedimento: ing. Antonino Famulari -- Tel. 095.7600111 centr. 095.7600421 - PEC:protocollo@pec.comune.biancavilla.ct.it

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Antonino Famulari



**REGIONE SICILIANA**

PRESIDENZA

AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTO IDROGRAFICO

DELLA SICILIA

**SERVIZIO 6 – PARERI E AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI -
DEMANIO IDRICO FLUVIALE E POLIZIA IDRAULICA (CATANIA -
SIRACUSA - RAGUSA)**

Risposta a:

Prot.N.13713/2025 del 19/05/2025

Prot.n.0000647/2026 del 12/01/2026

Prot. n. 16026 del 08/05/2026

Protocollo n. _____ del _____

Rif prot. AdB 14459, 16455/2025 e 490, 6728, 13964/2026

Oggetto: **Comune di Biancavilla (CT) – Sentenza T.A.R. SICILIA CATANIA - SEZ. II N. 640/2022** pubblicata il 03/03/2022, proposto da **Bruno Giovanni Alfio e c.ti.****Variante di ritipizzazione urbanistica** delle particelle Fg. n. 35/B particelle n. 2400 e 2403 (ART. 8 LEGGE N° 241 DEL 07.07.1990 E SS.MM.II. E ART. 26 L.R. 19/2020).INDIZIONE **CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE EX ARTICOLO 10 E ART. 26 COMMA 10 L.R. 13/08/2020, N. 19 E SS.MM.II..****PARERE.**Comune di Biancavilla
protocollo@pec.comune.biancavilla.ct.it

p.c.:

Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
Dipartimento UrbanisticaServizio 4 - Affari Urbanistici Sicilia Sud Orientale
dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.itDipartimento Regionale della Protezione Civile
dipartimento.protezione.civile@certmail.regione.sicilia.itUfficio del Genio Civile di Catania
geniocivile.ct@certmail.regione.sicilia.itSoprintendenza BB.CC.AA. di Catania
sopriect@certmail.regione.sicilia.itSegretario Generale Autorità Bacino
Distretto Idrografico della Sicilia
SEDE

Con nota prot. n. 16026 del 08/05/2026, assunta al protocollo di questa Autorità di Bacino al n. 13964 del 11/05/2026, il Comune di Biancavilla, in relazione alla proposta in oggetto, ha trasmesso documentazione integrativa in riscontro alle precedenti note di questa Autorità prot. n. 16455 del 11/06/2025 e prot. n. 6728 del 06/03/2026.

ESAMINATI i contenuti degli elaborati progettuali trasmessi con le note in riferimento, nonché la documentazione integrativa pervenuta da ultimo con la citata nota comunale;

PRESO ATTO di quanto riportato in merito agli aspetti di competenza di questa Autorità relativamente al Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI), al Testo Unico delle disposizioni di legge sulle Opere Idrauliche R.D. 25/07/1904 n. 523 e ss.mm.ii. dai quali discende il provvedimento di Autorizzazione Idraulica Unica (AIU) di cui al DSG AdB n. 187 del 23/6/2021, alla direttiva AdB prot. n. 6834 dell'11/10/2019 e al successivo DDG n.102 DRU/AdB del 23/6/2021, nonché **dello studio di compatibilità idraulica di cui all'art. 26 comma 1 della L.R. 19/2020.**

VISTO l'elaborato "Calcolo sull'invarianza idraulica e dello studio di compatibilità idraulica per la variante urbanistica parziale", allegato alla predetta nota, finalizzato a determinare la compatibilità idraulica dell'area oggetto di Variante di ritipizzazione urbanistica delle particelle Fg. n. 35/B particelle n. 2400 e 2403 (ART. 8 LEGGE N° 241 DEL

E
COMUNE DI BIANCAVILLA
Comune di Biancavilla
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0018100/2026 del 25/05/2026
Firmatario: SANTO SCORDO, MARCO CESARE SANFILIPPO

07.07.1990 E SS.MM.II. E ART. 26 L.R. 19/2020).

CONSIDERATO che, per gli **aspetti inerenti al principio dell'invarianza idraulica** di cui DDG n.102 DRU/AdB del 23/6/2021, la variante proposta non comporta una modifica alle condizioni naturali del regime idrologico atte ad un aumento delle portate recapitate ai corpi idrici naturali o artificiali;

CONSIDERATO che, **relativamente agli studi di compatibilità idraulica** richiesti dalla normativa e redatti per le *“varianti allo strumento urbanistico vigente riguardanti piccole aree che ricadono in zone già urbanizzate oppure finalizzate alla riclassificazione di zone ad usi agricoli”* i tecnici qualificati ed abilitati, incaricati della redazione di detti specifici studi, hanno la facoltà di definire la scala di approfondimento e la metodologia ritenuta più idonea alla rappresentazione del fenomeno e commisurata alla conformazione territoriale ed all'oggetto dello studio stesso, e che **nel caso specifico** la documentazione prodotta consente una valutazione del fenomeno senza alcun particolare rilievo;

VISTO E CONSIDERATO quanto sopra, questa Autorità di Bacino, **esprime parere positivo per il procedimento in oggetto per quanto di competenza**, prescrivendo che in ordine agli eventuali interventi attuativi sull'area, dovranno essere rispettati tutti gli accorgimenti previsti in attuazione del principio di Invarianza idraulica.

Il presente parere è rilasciato con le **raccomandazioni e le prescrizioni** di seguito riportate:

- il dimensionamento delle opere per la regimazione delle acque meteoriche deve soddisfare i requisiti minimi per quanto attiene la realizzazione di sistemi di raccolta, infiltrazione e/o laminazione delle acque piovane. Il volume complessivo dei predetti sistemi non potrà essere inferiore a 500 mc per ettaro di superficie scolante impermeabile interna alle suddette zone, ad esclusione delle superfici permeabili destinate a verde e non compattate;
- fare ricorso ai Sistemi di drenaggio Urbano sostenibile (SUDS) e/o alle Misure di ritenzione Naturale delle Acque(NWRM), che consentono un basso impatto ambientale nella laminazione e nell'infiltrazione nel suolo dei volumi di pioggia, adottando soluzioni che consentono:
 - mantenimento in condizioni di permeabilità naturale della porzione più ampia possibile della superficie oggetto di trasformazione, privilegiando lo sviluppo in verticale delle costruzioni e minimizzazione della costipazione del suolo naturale rimodellato;
 - riuso delle acque di pioggia defluenti dalle coperture, tenendo conto dei reali fabbisogni e dei vincoli di qualità per gli usi compatibili quali: irrigazione, innaffiamento giardini, acque grigie e lavaggio pavimentazioni esterne ecc.

Per quanto non esplicitamente riportato è necessario attenersi alle disposizioni di cui alla direttiva AdB prot. 6834 11/10/2019 e al successivo DDG n.102 DRU/AdB del 23/6/2021.

Il Comune, per i provvedimenti di competenza, valuterà se prescrivere ulteriori accorgimenti tecnico costruttivi, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità e a tutela dell'ambiente, in relazione alla proposta pianificatoria in argomento.

P.O. 03 Il Funzionario Direttivo
Santo Scordo

Il Dirigente del Servizio 6
Marco Sanfilippo