



Regione Siciliana
Assessorato dei Beni Culturali e dell'identità siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'identità
siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
Posta certificata del Dipartimento:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

**S16 Soprintendenza
Beni Culturali e Ambientali
di Palermo**

via Garibaldi, 41 - 90133 Palermo
tel. 0917234011
soprina@regione.sicilia.it

Partita Iva 02711070827
Codice Fiscale 80012000826

**S16.2 U.O. di base Sezione per i beni architettonici storico-artistici
Paesaggistici e Demoetnoantropologici**

Via Garibaldi, 41 - 90133 Palermo
tel. **0917234011**
sopripa.uo2@regione.sicilia.it

REP. **077** del **08/07/2026**

**“Palermo - Lavori di manutenzione ordinaria del Convitto Nazionale Giovanni
Falcone”**

CUP G79D25000280002 - CIG:BC3F252340

**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEL
SOPRINTENDENTE PER I BENI CULTURALI ED AMBIENTALI DI PALERMO**

Il Soprintendente per i beni culturali e ambientali di Palermo,

VISTO IL D.Lgs36/2023 “Codice dei Contratti”

VISTA la nota prot. n. 0019329 del 26.09.2028 con la quale è stato conferito l'incarico di Responsabile Unico del Progetto all'arch. Ciro D'Arpa, per conto della Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo, quale soggetto attuatore;

VISTO il progetto esecutivo dei “Lavori di manutenzione ordinaria del Convitto Nazionale Giovanni Falcone in Palermo” rep. 26 del 22.10.2025, approvato ai sensi dell'artt. 21 e 22 del D.Lgs.c42/2004 redatto dall'Unità Operativa 2 della Soprintendenza per i Beni culturali e e ambientali di Palermo di importo complessivo € 100.000,00 compreso le somme a disposizione

€ 38.189,82	lavori soggetti a ribasso d'asta
€ 45.732,64	incidenza dei lavori
€ 4.837,49	oneri della sicurezza
€ 88.759,95	lavori a base di appalto;

VISTO il D.R.S. n.2475 del 27.04.2026, notificato con nota prot. n.18270 del 14.05.2026, con il quale è stata disposta sul cap. 776016 la prenotazione d'impegno della somma complessiva di €100.000,00, di cui € 49.535,00 es. fin. 2026 ed € 50.465,00 es. fin. 2027 per l'esecuzione dei “Lavori di manutenzione ordinaria del Convitto Nazionale Giovanni Falcone in Palermo”;

CONSIDERATO che per la procedura di gara indicata in oggetto è stato generato il seguente CIG:BC3F252340;

VISTA la decisione a contrarre rep n. 064 del 10 giugno 2026 per l'affidamento dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO che la Stazione appaltante per la procedura concorsuale finalizzata alla selezione dell'operatore economico cui appaltare la realizzazione dei “**Lavori di manutenzione ordinaria del Convitto Nazionale Giovanni Falcone in Palermo**”, ha determinato di procedere all'affidamento

mediante trattativa diretta con unico operatore ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs.36/2023;

- che la procedura è stata espletata interamente in modalità telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gare, attivata ai sensi di quanto previsto all'art. 25 del D.lgs. 36/2023 e che la comunicazione relativa all'offerta da parte dell'operatore economico è stata effettuata attraverso la piattaforma telematica "SITAS Tutto Gare" nell'apposita sezione relativa alla procedura di gara;

DATO ATTO che in data 19 giugno 2026 alle ore 19.30 è scaduto il termine perentorio per la ricezione offerte;

CONSIDERATO che il giorno 22 giugno 2024 alla ore 9,00 il RUP arch. Ciro D'Arpa, assistito dal Responsabile fase affidamento Sergio Giacalone, ha proceduto sulla piattaforma "SITAS Tutto Gare" alla apertura delle buste amministrative di gara presentate dalla impresa **I.ES geom. Antonono Rizzo & C. sas.** e che esperita la prima fase con il relativo Verbale di Ammissione, alle ore 09.27 ha aperto la busta contenente l'offerta economica alla quale è stato attribuito il punteggio 100, **aggiudicando alla I.ES geom. Antonono Rizzo & C. sas.** l'appalto per un importo di € 87.232,36, di cui € 36.662,23 per lavori al netto del ribasso d'asta offerto del 4,0%, € 45.732,64 per incidenza dei lavori e € 4.837,49 per oneri della sicurezza, oltre IVA;

DETERMINA

di aggiudicare l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione ordinaria del Convitto Nazionale Giovanni Falcone in Palermo" all'impresa **I.ES geom. Antonono Rizzo & C. sas., Via Firenze n.8, San Giuseppe Jato (PA) C.F./ P. IVA 04353770821**, per un importo di aggiudicazione di euro € 87.232,36, di cui € 36.662,23 per lavori al netto del ribasso d'asta offerto del 4,0%, € 45.732,64 incidenza dei lavori e € 4.837,49 per oneri della sicurezza, oltre IVA.

- esaminata la documentazione acquisita relativa alla verifica dei requisiti della Ditta affidataria nonché quella comprovante le dichiarazioni rese dalla stessa;

- visto l'art. 17 comma 5 del D.L. 36/23 e ss.mm.ii. ai sensi del quale l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori si dichiara efficace il provvedimento di aggiudicazione definitiva sopra specificato in favore dell'impresa **I.ES geom. Antonono Rizzo & C. sas. Via Firenze n.8 San Giuseppe Jato (PA).**

Il Responsabile Unico del Procedimento
arch. Ciro D'Arpa



Il Soprintendente
Selima Giorgia Giuliano

Responsabile procedimento					Responsabile dell'istruttoria:			
Stanza	Piano	1°	Tel.	0917234011030)	Durata procedimento	120 gg.	Stanza	6 Piano 1° Tel 0917234011
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urpsopri@regione.sicilia.it -					Responsabile: nome cognome:			
Stanza	Piano	3°	Tel.	917234011	Orario e giorni ricevimento			
					Merc. 15.00-17.30 Ven. 9.30-13.00			