



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta
Servizio di Caltanissetta

NUMERO DI CODICE FISCALE: 80012000826
PARTITA I.V.A.: 0271107082

REP. N°1152/2026 del 06/07/2026

L'INGEGNERE CAPO

Visto:

- la nota del 08/05/2026 pervenuta a questo Ufficio mezzo Pec, ed acquisita in questo Ufficio al prot. N°57010 in pari data, con la quale il Comune di Resuttano (CL) - Libero Consorzio Comunale Caltanissetta - , trasmette Ordinanza di Demolizione n°21 del 08/05/2026 e Ripristino dello Stato dei Luoghi dell'abusivismo edilizio realizzato in assenza di Permesso di Costruire dalla Ditta **Di Prima Ignazia**, nata a **"omissis"** il **"omissis"** ed ivi residente in Via **"omissis"**, per opere edili abusive eseguite su un lotto di terreno libero in C/da Marina catasto fg. 24 part. 33 del Comune di Resuttano (CL). Presso gli Uffici Comunali è stato accertato che risulta presentata una richiesta in sanatoria ai sensi dell'art. 36 L.R. n°16/2016 e s.m.i. acquisita al prot. n°5741 del 29/07/2024, che rimane priva di efficacia per la formazione del silenzio/diniego, in quanto presentata su modulistica non conforme alla L.R. n°16/2016, che le opere abusive accertate consistono nella "Costruzione di un immobile adibito a magazzino/stalla realizzato ad una elevazione fuori terra in muratura di conci di cemento e malta cementizia con solaio di copertura del tipo in ferro con lastre in lamiera grecata del tipo a pannello coibentato". L'illecito edilizio è ubicato su un lotto di terreno libero in C/da Marina catasto fg. 24 part. 33 del Comune di Resuttano (CL);

- che detti abusi ricadono su un lotto di terreno libero nel territorio del Comune di Resuttano (CL);

- che l'Ordinanza di Demolizione e Ripristino dello Stato dei Luoghi n°21 del 08/05/2026 (prot. n°8840 del 08/05/2026) è stato assunto al protocollo di questo Ufficio al n°57010 del 08/05/2026;

- che agli atti di questo Ufficio non risulta che la Ditta sopra generalizzata, per i lavori suddetti, abbia presentato la preventiva denuncia ai sensi degli artt. 93,94,94bis e 65 del D.P.R. n° 380/2001 così come recepito dalla L.R. n° 16/2016 (artt. 17 e 18 L. 64/74 e art. 4 della L. 1086/71) e non abbia ottenuto l'autorizzazione e l'attestazione di avvenuto deposito dei calcoli (art. 65 del D.P.R. 380/2001);

- il D.P.R. n° 380/2001 costituente il "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", così come recepito dalla L.R. n° 16/2016, vista la Legge 02/02/74 n° 64 e successivi decreti attuativi, recante "Provvedimenti per l'edilizia con particolare prescrizione per le zone sismiche", e visto il D.D.G. 344 del 19/05/2020 della Regione Siciliana – Dipartimento Regionale Tecnico;

CONSIDERATO CHE:

- I lavori sono stati realizzati in Zona Sismica di 2^a Categoria;

- La realizzazione di tali opere costituisce violazione del D.P.R. n°380/2001 così come recepito dalla L.R. n°16/2016, artt. 65, 93,94,94bis – DGG 344/2020;

Tutto ciò visto, richiamato e considerato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 del D.P.R. n° 380/2001, così come recepito dalla L.R. n°16/2016 (art. 22 L. n° 64 del 02/02/1974).

DECRETA

la sospensione immediata dei lavori del cantiere suddetto, della Ditta **Di Prima Ignazia**, nata a **"omissis"** il **"omissis"** ed ivi residente in Via **"omissis"**, su un lotto di terreno libero in C/da Marina catasto fg.24 part.33 del Comune di Resuttano (CL), nella qualità di responsabile di abuso edilizio.

Copia del presente decreto viene notificato, a mezzo Messo Comunale, alla Ditta suddetta e viene trasmessa al Dirigente o Responsabile del competente Ufficio Comunale “ai fini dell’osservanza dell’ordine di sospensione” ai sensi dell’ art. 97 D.P.R. n° 380/2001, così come recepito dalla L.R. n°16/2016 (art. 22 comma 2 della Legge 64/74).

La Ditta potrà far pervenire a questo Ufficio, entro 60 giorni dalla notifica del presente decreto, gli elaborati tecnici di rilievo e di verifica delle opere abusivamente eseguite, e qualora le opere abusivamente realizzate possano essere sanate urbanisticamente ai sensi dall’art. 36 del DPR 380/2001 dovranno essere prodotti tutti gli atti che ne attestino la sanabilità, affinché quest’Ufficio possa riferire all'Autorità Giudiziaria ove pende il procedimento penale.

Nel caso di mancata presentazione del progetto di verifica, le opere saranno ritenute non conformi al D.P.R. n° 380/2001, così come recepito dalla L.R. n°16/2016, e alle Norme Tecniche sulle Costruzioni NTC di cui al DM 17/01/2018 e Circolare n°7 C.S.LL.PP. del 21/01/2019, Legge 02/02/1974 n° 64, e se ne proporrà la demolizione.

F.to Il Funzionario Direttivo
Gabriella Dell’Utri

F.to Il Dirigente Generale
Ingegnere Capo ad Interim
duilio Alongi



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta
Servizio di Caltanissetta

NUMERO DI CODICE FISCALE: 80012000826
PARTITA I.V.A.: 0271107082

Prot. n°

Caltanissetta, li

Rif. Prot. n° 57010 del 08/05/2026

Trasmessa via Mail-Pec / Raccomandata AR

AL Segretario Generale del Comune di Resuttano (CL)

e p.c. AL Dirigente dell'Ufficio Tecnico del Comune di Resuttano (CL)
Pec: protocollo@pec.comune.resuttano.cl.it

Al Sindaco del Comune di Resuttano (CL)
Pec: protocollo@pec.comune.resuttano.cl.it

ALLA Procura della Repubblica
presso IL TRIBUNALE di Caltanissetta (CL)
Pec: prot.procura.caltanissetta@giustiziacert.it

Al Polizia Municipale del Comune di Resuttano (CL)
Pec: protocollo@pec.comune.resuttano.cl.it

OGGETTO: Art. 97 D.P.R. n° 380/2001, così come recepito dalla L.R. n° 16/2016 (ART.22 L. n° 64 del 02/02/1974).
Decreto di Sospensione dei lavori a carico della Ditta **Di Prima Ignazia**, nata a Resuttano (CL) il 14/06/1961 ed ivi residente in Via Cuba n°3, nella qualità di responsabile di abuso edilizio, per i lavori eseguiti su un lotto di terreno libero in C/da Marina catasto fg.24 part.33 del Comune di Resuttano (CL);

Per i provvedimenti di notifica al proprietario, si trasmette, in triplice copia, l'unito decreto di sospensione dei lavori
REP. N°REP. N°1152/2026 06/07/2026 emesso ai sensi dell'art. 97 del D.P.R. n° 380/2001, così come recepito dalla L.R. n° 16/2016 (Art. 22 L. n° 64 del 02/02/1974), e nel co **del** ntampo si chiede la restituzione di un esemplare con la relata di notifica.

Un'esemplare, completo di estremi di notifica, dovrà essere inoltrato al Dirigente o Responsabile dell'Ufficio Tecnico, cui la presente è diretta per conoscenza, per gli adempimenti previsti dal precitato art. 97 D.P.R. n° 380/2001, così come recepito dalla L.R. n° 16/2016.

Il Funzionario Direttivo
Gabriella Dell'Utri

Il Dirigente Generale
Ingegnere Capo ad Interim
duilio Alongi



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta
Servizio di Caltanissetta

NUMERO DI CODICE FISCALE: 80012000826
PARTITA I.V.A.: 0271107082

Prot. N°

Caltanissetta, li

*ALLA Procura della Repubblica
presso IL TRIBUNALE di CALTANISSETTA
Pec: prot.procura.caltanissetta@giustiziacert.it*

OGGETTO: D.P.R. N. 380/2001, COSÌ COME RECEPITO DALLA REGIONE SICILIANA CON L.R. N. 16/2016. LAVORI NON AUTORIZZATI ESEGUITI SU UN LOTTO DI TERRENO LIBERO SITO IN C/DA MARINA FG.24 PART.33 DEL COMUNE DI RESUTTANO (CL) DECRETO DI SOSPENSIONE DEI LAVORI A CARICO DELLA DITTA **Di Prima Ignazia**, nata a Resuttano (CL) il 14/06/1961 ed ivi residente in Via Cuba n°3, nella qualità di responsabile di abuso edilizio per i lavori eseguiti su un lotto di terreno libero in C/da Marina catasto fg.24 part.33 del Comune di Resuttano (CL);

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 96 comma 2 del D.P.R. n° 380/2001, così come recepito dalla L.R.n°16/2016 (Art. 21 L.64/74), facendo seguito all'Ordinanza di Demolizione n°21 del 08/05/2026 e Ripristino dello Stato dei Luoghi trasmessa dal Comune di Resuttano (CL) – Libero Consorzio Comunale (prot. n°8840 del 08/05/2026), in assenza di Permesso di Costruire. Presso gli Uffici Comunali è stato accertato che risulta presentata una richiesta in sanatoria ai sensi dell'art. 36 L.R. n°16/2016 e s.m.i. acquisita al prot. n°5741 del 29/07/2024, che rimane priva di efficacia per la formazione del silenzio/diniego, in quanto presentata su modulistica non conforme alla L.R. n°16/2016, si rappresenta che la Ditta **Di Prima Ignazia**, nata a Resuttano (CL) il 14/06/1961 ed ivi residente in Via Cuba n°3, nella qualità di responsabile di abuso edilizio, ha eseguito lavori edili su un lotto di terreno libero in C/da Marina catasto fg.24 part.33 del Comune di Resuttano (CL);

I lavori eseguiti in violazione, come risulta dagli accertamenti esperiti dal Comune di Resuttano (CL) – Libero Consorzio Comunale, è stata presentata una richiesta in sanatoria ai sensi dell'art. 36 L.R. n°16/2016 e s.m.i. acquisita al prot. n°5741 del 29/07/2024 rimasta priva di efficacia per la formazione del silenzio/diniego, in quanto presentata su modulistica non conforme alla L.R. n°16/2016, che le opere edili abusive consistono nella "Costruzione di un immobile adibito a magazzino/stalla realizzato ad una elevazione fuori terra in muratura di conci di cemento e malta cementizia con solaio di copertura del tipo in ferro con lastre in lamiera grecata del tipo a pannello coibentato". L'illecito edilizio è ubicato su un lotto di terreno libero in C/da Marina catasto fg. 24 part. 33 del Comune di Resuttano (CL);

Detti abusi ricadono su un lotto di terreno libero sito nel territorio del Comune di Resuttano (CL);

Agli atti di questo Ufficio non risulta che la Ditta sopra generalizzata, per i lavori suddetti, abbia presentato la preventiva denuncia, e la richiesta di autorizzazione ai sensi degli artt.: 93,94,94bis e 65 del D.P.R. n°380/2001 così come recepito dalla L.R.16/2016 (artt. n°17 e 18 della L.64/74 e art. 4 della Legge n°1086 del 1971);

Considerato che le opere sono state realizzate in Zona Sismica di 2^a Categoria e pertanto in violazione agli artt. 65,93,94 e 94bis del D.P.R. n° 380/2001, così come recepito dalla L.R. n°16/2016 (artt.17 e 18 L. 64/74 e art. 4 L.1086/71), con separato provvedimento da notificare alla Ditta, ai sensi dell'art.97 del D.P.R. n°380/2001, così come recepito dalla L.R. n°16/2016 (art.22 della Legge n°64/74), è stata ordinata la sospensione dei lavori, con invito a presentare i relativi elaborati di rilievo e di verifica sismica, al fine di accertare la consistenza delle opere abusive e l'eventuale conformità alla normativa sismica.

Questo Ufficio si riserva di trasmettere le deduzioni di cui all'art.96 comma 2 del D.P.R. n°380/2001, così come recepito dalla L.R. n° 16/2016 (art. 21 L. 64/74) ed in particolare le valutazioni in ordine alla possibilità di sussistenza o meno della realizzazione di opere abusive, non appena saranno presentati dalla ditta gli atti richiesti.

Il Funzionario Direttivo
Gabriella Dell'Utri

Il Dirigente Generale
Ingegnere Capo ad Interim
duilio Alongi

duilio Alongi