



Unione Europea
Repubblica Italiana
Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale delle Infrastrutture Mobilità e dei Trasporti
Servizio 4 – Edilizia Varia - Edilizia Abitativa-
Gestione Patrimonio Abitativo Piano Nazionale Edilizia Abitativa

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 28 febbraio 1979, n. 70, che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- VISTA** la L.R. n. 79/75 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTA** la L.R. 5 aprile 2011, n. 5 recante “Disposizioni per la trasparenza, la semplificazione, l'efficienza, l'informatizzazione e l'agevolazione delle iniziative economiche. Disposizioni per il contrasto alla corruzione ed alla criminalità organizzata di stampo mafioso. Disposizioni per il riordino e la semplificazione della legislazione regionale” e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale 21 maggio 2019 n. 7, recante “Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa”;
- VISTO** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali”;
- VISTO** il Codice Antimafia D.Lgs. 6/9/2011 n. 159 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** l'articolo 11 della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3 secondo il quale, a decorrere dal 1 gennaio 2015, la Regione Siciliana, applica le disposizioni del sopra citato decreto legislativo n.118/2011, e successive modifiche ed integrazioni, secondo quanto previsto dallo stesso articolo 11;
- VISTO** l'articolo 2 della legge regionale n. 32/2015 con il quale viene stabilito che “In applicazione di quanto previsto dall'articolo 79 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni e fino all'emanazione delle norme di attuazione dello Statuto regionale richiamate dall'articolo 11, comma 1, della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3, continuano ad applicarsi all'Amministrazione regionale le disposizioni di cui all'articolo 11, commi 7, 8 e 13, della medesima legge regionale n. 3/2015”;
- VISTA** la legge 5 gennaio 2026 n. 1 di stabilità regionale per il triennio 2026 -2028;
- VISTA** a legge 5 gennaio 2026 n. 2 – Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026 – 2028;
- VISTO** il D.P. Reg. 05/04/2022, n. 9 recante “Regolamento di attuazione del titolo II della L.R. 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3, della L.R. 17 Marzo 2016, n. 3. Sostituisce e abroga il Decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n. 6 e ss.mm.e ii. (GURS n. 25/22);

- VISTO** il D.D.G. n. 1468 del 22/06/2026 con il quale è stato approvato l'atto aggiuntivo al contratto individuale di lavoro di Dirigente del Servizio 4 - Edilizia Varia – Edilizia Abitativa – Gestione Patrimonio Abitativo– Piano Nazionale Edilizia Abitativa stipulato tra il Dirigente Generale del 1 Dipartimento regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti e l'arch. Gaetano Ciccone per la proroga sino al 31/12/2026 del contratto individuale di lavoro recepito con D.D.G. n. 4852 del 20/12/2022 e ss.mm.ii;
- VISTO** l'art. 68, comma 5, della L.R. n. 21 del 12.08.2014, come sostituito dall'art. 98, comma 6, della L.R. n. 9 del 7.05.2015 che ha introdotto l'obbligo di pubblicazione, per esteso, sul sito internet della Regione Siciliana di tutti i decreti dirigenziali, entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a pena di nullità degli stessi;
- VISTO** l'art. 26 del D.Lgs.n 33/2013, relativo agli obblighi di pubblicazione di atti di concessione di sovvenzione, contributi, sussidi, e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche, ed enti pubblici e privati;
- VISTA** la situazione contabile definitiva relativa ai conguagli dei contributi da erogare in conto interessi dalla Regione dei mutui stipulati con gli Istituti bancari Unicredit Spa, Intesa San Paolo, MPS, Banca Popolare Agricola di Ragusa agli atti di questo servizio, con gli importi da liquidare per l'annualità 2026 e per gli esercizi futuri sul Cap. 742802, definita con il D.R.S. n.497 del 18/03/2026 e D.R.S. n.721 del 09/04/2026
- VISTO** il quadro riepilogativo predisposto dall'Ufficio sulla base dei dati forniti dagli Istituti bancari Unicredit Spa, Intesa San Paolo, MPS e Banca Popolare Agricola di Ragusa ed allegato al presente decreto per un importo complessivo di **€ 5.629.160,33**;
- CONSIDERATO** che esistono delle obbligazioni giuridicamente vincolanti e che risultano da versare alle banche le rate semestrali relativi ai conguagli a saldo sino all'anno 2026 (1° e 2° semestre) per i mutui emessi in favore di cooperative ai sensi della L.R. n. 79/75 ed individuati nel prospetto allegato ;
- RITENUTO** necessario, per quanto sopra, liquidare ogni singola posizione inserita nell'allegato prospetto colonna “ I ” relativa ai pagamenti delle rate semestrali dell'anno 2026 entro i limiti delle somme disponibili per un importo complessivo di **€ 5.629.160,33** in favore degli Istituti di credito sopra riportati;
- RITENUTO** pertanto, di dover autorizzare anche il pagamento della somma di **€ 5.629.160,33 con imputazione** sul capitolo 742802 del Bilancio della Regione Siciliana esercizio anno 2026, e ripartite in favore degli istituti di credito sotto riportati ciascuno per gli importi inseriti nell'allegato prospetto :
- Banca Agricola Popolare di Ragusa alle coordinate IBAN: **IT83L0503617091999999999999**;
 - Intesa San Paolo alle coordinate IBAN: **IT81Y0306901039100000046005**;
 - Monte Paschi di Siena alle coordinate IBAN: **IT83L0503617091999999999999**;
 - Unicredit SPA alle coordinate IBAN: **IT34E0200811769000010539334**;
- VISTA** la disponibilità delle somme a valere sul capitolo 742802 del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2026;
- AI SENSI** della legge e del regolamento sulla contabilità generale dello Stato.

DECRETA

- ART. 1** Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- ART. 2** Per i motivi esposti in narrativa è liquidato il contributo regionale concesso ai sensi della

L.R. 79/75, Cap. 742802 per il pagamento degli interessi relativi alle semestralità a conguaglio sino al 31/12/2026, sui mutui ventennali stipulati con gli Istituti bancari Unicredit Spa, Intesa San Paolo, MPS e Banca Popolare Agricola di Ragusa, salvo conguagli successivi, meglio riepilogata nel prospetto allegato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente decreto e per un importo complessivo di € **5.629.160,33**.

- ART. 3** Sono liquidate le rate semestrali sino all'anno 2026 (1° e 2° semestre) per un importo complessivo di € **5.629.160,33 relativo alle** e posizioni di mutuo riportate nel prospetto allegato, colonna "I", con imputazione sul Cap. 742802 del Bilancio della regione Siciliana, esercizio 2026.
- ART. 4** E' autorizzato il pagamento di € **545.583,59** a conguaglio delle somme arretrate da liquidare sino all'anno 2026, per le posizioni dei mutui nell'allegato prospetto dal n. 1 al n. 37 mediante imputazione a valere sul **Cap. 742802** del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2026, alla Banca Popolare Agricola di Ragusa, mediante accredito sul conto corrente codice **IBAN: IT 83L0503617091999999999999**.
- ART. 5** E' autorizzato il pagamento di € **1.490.390,12** a conguaglio delle somme arretrate da liquidare sino all'anno 2026 per le posizioni dei mutui nell'allegato prospetto dal n.38 al n.121 mediante imputazione a valere sul **Cap. 742802** del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2026, alla Banca Intesa San Paolo, mediante accredito sul conto corrente codice **IBAN: IT81Y0306901039100000046005**.
- ART. 6** E' autorizzato il pagamento di € **1.558.892,65** a conguaglio delle somme arretrate da liquidare sino all'anno 2026, per le posizioni dei mutui nell'allegato prospetto dal n. 146 al n. 343 mediante imputazione a valere sul **Cap.742802** del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2026, alla Banca Monte Paschi di Siena, mediante accredito sul conto corrente codice **IBAN: IT 13B0103014241999999999999**.
- ART. 7** E' autorizzato il pagamento di € **2.034.293,97** a conguaglio delle somme arretrate da liquidare sino all'anno 2026, per le posizioni dei mutui nell'allegato prospetto dal 344 al n. 638 mediante imputazione a valere sul **Cap.742802** del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2026, alla Banca Unicredit SpA, mediante accredito sul conto corrente codice **IBAN: IT34E0200811769000010539334**.
- ART. 8** Il presente decreto è trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per la registrazione, previa pubblicazione sul sito istituzionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21 e s.m.i..

Palermo, 13/07/2026

Allegato _____

Il Funzionario Direttivo
F.to Salvatore Milazzo

Il Funzionario Direttivo
F.to Marcello Salamone

Il Dirigente del Servizio
Arch. Gaetano Ciccone

