



REGIONE SICILIANA



*Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Palermo
via Garibaldi n. 41 – 90133 PALERMO*

Codice fiscale 80012000826
Partita I. V. A. 02711070827

Prot. n. **0014844** del **01.07.2026**

COMANDO VV.F. PALERMO
Via Scarlatti, 16 – Palermo
PEC: com.palermo@cert.vigilfuoco.it

COMUNE DI PALERMO
Settore rigenerazione urbana e centro storico
Via Foro Umberto I, 14 – Palermo
PEC: cittastorica@cert.comune.palermo.it

SOPRINTENDENZA PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DI PALERMO
U.O. 02 – Sez. per i beni architettonici e storico-artistici, paesaggistici e demotanoantropologici
Via G. Garibaldi, 41 Palazzo Ajutamicristo – Palermo
SEDE

e, p.c. PROGETTISTI
AM3 Architetti Associati
via Villa Sperlinga, 13 – 90144 Palermo
PEC: am3associati@pec.am3studio.it

OGGETTO: INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA di cui agli artt. 10 comma 4 del Decreto Legge n. 25 del 14.03.2025, 13 del Decreto Legge n. 76 del 16.07.2020 e 14 comma 2 della Legge n. 241 del 07.08.1990 e ss.mm.ii., **in FORMA SEMPLIFICATA ACCELERATA IN MODALITÀ ASINCRONA**, per l'approvazione del Progetto Esecutivo **FSC 2021_2027 – "Itinerari del Déco a Palermo: Casa Savona"**.
CUP: G79D24000290001 - Codice FSC: FSCRI_RI_3456 - Codice Caronte: SI_1_36673.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
E
IL SOPRINTENDENTE BB.CC.AA. DI PALERMO**

PREMESSO che:

- con provvedimento prot. n. 0016386 del 08.08.2024, l'Ing. Pietro Selvaggio, Funzionario Direttivo di ruolo della Regione Siciliana, in atto in servizio presso la Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto dell'intervento "Itinerari del Déco a Palermo: Casa Savona";



- con Determina n. 063 del 08.09.2025 e successiva Determina n. 072 del 24.09.2025 sono stati aggiudicati definitivamente i Servizi di Architettura e Ingegneria: PFTE, PE, CSP, CSE, DL e Variazione Catastale, per l'intervento di restauro summenzionato, allo *Studio AM3 Architetti Associati*, con studio tecnico corrente in Palermo nella via Villa Sperlinga, 13, P. I.V.A. 05993920825;
- con nota prot. n. 0026476 del 19.12.2025 è stato trasmesso il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica redatto ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023 nonché dell'Allegato I.7 Sezione II e degli artt. 13 e 14 dell'Allegato II.18 del D.lgs 36/2023;
- con nota prot. n. 0001630 del 27.01.2026 questo Ufficio ha espresso, ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs. 42/2004 recante il *Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio* e ss.mm.ii., parere favorevole al Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica con condizioni;
- al fine di garantire il rispetto del rigido cronoprogramma procedurale previsto nell'ambito della "Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2021/2027", si è disposta la formale verifica del progetto ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 18 dell'Allegato II.18 del D.Lgs. 36/2023 nella fase di presentazione del Progetto Esecutivo;

VISTO il Progetto Esecutivo dell'intervento "Itinerari del Déco a Palermo: Casa Savona" trasmesso in data 08.06.2026, assunto con prot. n. 0012864 del 10.06.2026;

VISTA l'Autocertificazione Igienico-Sanitaria ai sensi dell'art. 96 della L.R. n. 11 del 12/05/2010, assunta con Prot. n. 0014289 del 24.06.2026;

VISTI:

- l'art. 13 del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, conv. con mod. dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dal decreto-legge 2 marzo 2024, n. 19 convertito con modificazioni dalla Legge 29 aprile 2024, n. 56;
- l'art. 14 e seguenti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. che dettano disposizioni in materia di Conferenze di Servizi;
- la Legge Regionale n.12/2023 di Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- l'art. 5 del Legge Regionale n.12/2011 modificata e integrata dalla Legge Regionale n.12/2023;
- l'art. 38 del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36;

CONSIDERATI i tempi ristretti e improcrastinabili al fine di garantire il rispetto del rigido cronoprogramma procedurale previsto nell'ambito della "Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2021/2027";

ACCERTATA la competenza del Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 38 del Codice dei contratti pubblici e della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

RITENUTO necessario convocare la conferenza di servizi decisoria sul Progetto Esecutivo dell'intervento "Itinerari del Déco a Palermo: Casa Savona" ai sensi degli artt. 14, comma 2 e 14 bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 13 del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020, come modificato dall'articolo 12 comma 6 del decreto-legge 2 marzo 2024, n.19 convertito nella Legge 29 aprile 2024, n. 56;

Al fine di acquisire tempestivamente i pareri, gli atti di assenso, autorizzazioni e nulla osta, comunque denominati, da parte delle diverse Amministrazioni interessate al procedimento in oggetto, necessarie per l'approvazione dell'intervento "Itinerari del Déco a Palermo: Casa Savona" - CUP G79D24000290001;



INDICONO

la Conferenza dei servizi decisoria da effettuarsi in forma semplificata accelerata e in modalità asincrona ai sensi degli artt. 14, comma 2 e 14 bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 13 del D. L. 76/2020 convertito in L. 120/2020, come modificato dall'articolo 12 comma 6 del decreto legge 2 marzo 2024, n.19 convertito nella Legge 29 aprile 2024, n. 56;

e, pertanto

COMUNICANO

a) l'oggetto della determinazione da assumere: approvazione del Progetto Esecutivo "Itinerari del Déco a Palermo: Casa Savona" - CUP G79D24000290001 a valere sui *Fondi per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2021/2027*;

b) la documentazione utile per lo svolgimento dell'istruttoria in argomento può essere acquisita in formato digitale dalle amministrazioni direttamente interessate all'espressione dei pareri e nulla osta attraverso il seguente collegamento telematico:

https://drive.google.com/drive/folders/1ADuNAQc1TZLdsDIFwEaQzGUUvY9NlSxJ?usp=drive_link

oltre ad essere disponibile, in formato digitale, presso la sede istituzionale della Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Palermo, via Garibaldi n. 41 – 90133 Palermo, S16.1 – U.O. di base Affari generali e del personale, sicurezza nei luoghi di lavoro, protezione civile, contabilità, bandi, gare e contratti, ufficiale rogante, legale e contenzioso, PEC: sopripa@certmail.regione.sicilia.it;

c) di fissare in 15 (quindici giorni), dalla data della presente indizione della Conferenza di servizi, il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte potranno richiedere, ai sensi dell'art. 2, comma 7, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;

d) di fissare in 45 (quarantacinque) giorni, il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte dovranno rendere le proprie determinazioni con riferimento all'oggetto della Conferenza di Servizi e sulla base della documentazione prodotta, ai sensi dell'art. 13, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, conv. con mod. dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dal decreto-legge 2 marzo 2024, n. 19 conv. con mod. dalla legge del 29 aprile 2024, n. 56;

Si precisa che:

1) qualora vi sia necessità di provvedere all'espressione del parere di competenza nel caso di conferenza sincrona (per come riportato ai punti che seguono) ogni Amministrazione convocata è tenuta a partecipare tramite un unico rappresentante legittimato, dall'organo competente, ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa (art. 14-ter, comma 6, legge 241/1990);

2) com'è noto la modalità asincrona prevede che ogni Amministrazione coinvolta effettui le proprie verifiche e trasmetta all'Amministrazione procedente il proprio parere autonomamente, senza tenere alcuna riunione;

3) entro il termine perentorio di cui alla superiore lett. d), le Amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza.

Tali determinazioni, a pena di inammissibilità, dovranno possedere i seguenti requisiti:

- dovranno essere congruamente motivate;
- dovranno essere formulate esplicitamente in termini di assenso o dissenso, e in caso di dissenso o non completo assenso le amministrazioni coinvolte dovranno indicare le



prescrizioni e le misure mitigatrici che rendano possibile l'assenso, quantificando altresì i relativi costi. Tali prescrizioni sono determinate conformemente ai principi di proporzionalità, efficacia e sostenibilità finanziaria dell'intervento risultante dal progetto originariamente presentato (art. 13 del D. L. 76/2020 convertito in L. 120/2020 e ss.mm.ii);

4) l'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro il termine perentorio di cui alla superiore lett. d), ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni, fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione Europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi (art. 13 del D. L. 76/2020 convertito in L. 120/2020 e ss.mm.ii);

5) ai sensi dell'art. 7 e dell'art. 8 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., l'Amministrazione procedente è la Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Palermo con sede presso Palazzo Ajutamicristo, via Garibaldi n. 41 – 90133 Palermo;

6) il Responsabile del procedimento e RUP è l'Ing. Pietro Selvaggio, in servizio presso questa Amministrazione;

Il presente provvedimento di indizione della Conferenza di Servizi sarà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente di questa Amministrazione.

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si forniscono i seguenti riferimenti:

PEC: sopripra@certmail.regione.sicilia.it – e-mail: sopripra@regione.sicilia.it

RUP e-mail: p.selvaggio@regione.sicilia.it

Il RUP
Pietro Selvaggio

IL SOPRINTENDENTE
Selima Giorgia Giuliano