

REPUBBLICA ITALIANA



ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E DEL CREDITO

Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTE le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;

VISTA la L.R.n. 47/1977 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 nuovo Codice dei contratti pubblici ed i relativi allegati;

VISTA la L.R. 12/10/2023, n°12, "Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. N°36/2023";

VISTA la L.R. n. 12/07/2011 n. 12 e il D.P.n. 13 attuativo del 31/01/2012;

VISTO il D.lgs. 23/06/2011 n. 118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42 del 05/05/2009, e s.m.i.;

VISTO il Decreto Presidenziale n.9 del 05/04/2022 "Regolamento di attuazione del titolo II della Legge regionale 16/12/2008 n.19 "Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma3, della Legge regionale 17/03/2016, n.3 "Modifica del Decreto del Presidente della Regione 18/01/2013, n.6 e s.m.i.;

VISTA la L.R. n.1 del 05/01/2026, "Legge di stabilità regionale 2026 – 2028"

VISTA la L.R. n.2 del 05/01/2026, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.13 del 12/01/2026, avente per oggetto: "Legge Regionale 05 gennaio 2026, n.2 Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028, Decreto Legislativo 23/06/2011 n. 118 e s.m.i., Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";

VISTA la Circolare n.11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art.9 della L.R. n.9 del 15/04/2021;

VISTO il D.P. Reg. n. 724 del 17/02/2025, con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta n.40 del 14/02/2025, al Dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento

- VISTO Regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni due;
il D.D.G. n. 264 del 19.03.2026 con il quale è stato conferito al Dott. Giovanni Di Leo, l'incarico di Dirigente del Servizio 6 "Demanio e Patrimonio Indisponibile" del Dipartimento Regionale delle Finanze e Credito;
- VISTO il D.D.G. n. 601 del 17/04/2025 con cui sono nominati per i "Lavori di manutenzione straordinaria e di ripristino della funzionalità dei servizi igienici dell'immobile demaniale sito fra le vie Malta, Perasso e Bengasi, sede del Servizio Ispettorato del lavoro di Siracusa, sono nominati i soggetti dipendenti del Dipartimento Regionale Tecnico in servizio presso l'Ufficio Regionale del Genio Civile, come di seguito elencati nelle rispettive funzioni:
- RUP geom. Giorgio Nanì (in sostituzione del Dott. Vincenzo Vanella);
 - Progettisti: Geom. Raffaele Avallone e Arch. Gino Montecchi;
 - Direttore Lavori: Arch. Gino Montecchi in sostituzione del Geom. Raffaele Avallone;
 - Direttore operativo: Geom. Raffaele Avallone in sostituzione del Geom. Giorgio Nanì;
 - Ispettore di cantiere: Geom. Salvatore Anzalone;
 - Collaboratore del RUP e incaricato predisposizione documenti di gara: Sig. Massimo Allanni
- VISTO il D.D.G. n. 1266 del 10.12.2024 dello scrivente Dipartimento, validato dalla Ragioneria Centrale dell'Economia e della Salute, con il quale è stato finanziato il progetto per i lavori di "Manutenzione straordinaria e di ripristino delle funzionalità dei servizi igienici dell'immobile demaniale sito fra le vie Malta, Perasso e Bengasi, sede del Servizio Ispettorato Provinciale del Lavoro" a Siracusa, per l'importo complessivo di € 880.000,00 e prenotazione della predetta somma sul Capitolo 508006 del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2024 – P.D.C.I. U.2.02.01.09.002;
- VISTO il successivo D.D.G. n. 1483 del 31.12.2024, validato dalla Ragioneria Centrale dell'Economia e della Salute, con il quale è stato disposto l'impegno di spesa n. 158 sul capitolo n. 508006 del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2024 – P.D.C.I. U.2.02.01.09.002 in favore dell'Operatore Economico Euroinfrastrutture s.r.l. con sede legale in Via provinciale n.8, Santa Venerina (CT), P.I. [REDACTED], per l'importo complessivo di € 709.606,81, comprensivo di IVA;
- VISTO il proprio D.R.S. n. 873 del 12.08.2025 di liquidazione per l'anticipazione contrattuale del 20% per € 141.871,36 comprensivo di IVA, per l'intervento in argomento, a valere sull'impegno di spesa n. 158/2024, reimputato al n. 158/2025, a seguito del riaccertamento ordinario parziale dei residui passivi di nuova formazione, in forza del D.D.G. n. 861 del 30/04/2025 del Dipartimento Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione;

VISTO

il proprio D.R.S. n. 741 del 10/06/2026, validato dalla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia e della Salute, con il quale si è data copertura finanziaria alla perizia di variante e suppletiva, redatta ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 36/2023 così di seguito riportata ed è stato prenotato l'impegno del complessivo importo di € 96.555,19:

QUADRO TECNICO ECONOMICO di variante rideterminato

A1) Importo Lavori	€727.325,51
A2) Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 88.021,96
A4) Importo Lavori soggetto a ribasso	€639.303,55
A5) Ribasso 15,00% di A4	€95.895,53
A6) Importo lavori ribassato al netto degli oneri sicurezza A4-A5	€543.408,02
A7) Importo contrattuale Lavori A6+A2	€ 631.429,98

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1) IVA 22 % sui A7	€ 138.914,59
B2) Imprevisti 5% comprensivi dell'IVA	€ 0,00
B3) Incentivi tecnici (art.45 D.Lgs.36/23- 80%)	€10.661,23
B4) Spese progettazione e Direzione Lavori	€ 840,00
B5) ANAC	€ 410,00
B6) Oneri di conferimento a discarica e smaltimento rifiuti speciali	€ 5.000,00
B7) Competenze Coordinatore per la sicurezza	€ 18.000,00
B8) IRAP	€ 906,20
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€ 174.732,02
Economie di gara	€ 73.838,00
Importo totale	€ 880.000,00

VISTO

il successivo D.R.S. n. 831/2026 con cui è stato parzialmente trasformato in impegno definitivo l'importo complessivo di € 61.147,76, sul capitolo n. 508006, del bilancio della Regione Siciliana, P.D.C.I. U.2.02.01.09.002, a valere sulla prenotazione di spesa n. 17 assunta con D.R.S. n. 741 del 10.06.2026, di cui 60.737,76, IVA compresa, in favore dell'O.E.

RITENUTO	Euroinfrastrutture s.r.l. e € 410,00 a titolo di contributo ANAC in favore della Autorità Nazionale Anticorruzione, impegno n.43/2026; che in ordine all'intervento in oggetto sono stati acquisiti il CUP: G32H24000740002 e il CIG: B4C7981FAA;
VISTA	la nota prot. n. 20391 del 17.02.2026 dell'Ufficio Regionale del Genio Civile di Siracusa, assunta al protocollo dipartimentale al n. 6284 del 18.02.2026, con cui è stata trasmessa, ai fini della liquidazione del I SAL per i lavori sopramenzionati, la documentazione relativa a: Determina di liquidazione n. 80 del 17/02/2026 per un importo complessivo di €156.613,24, di cui € 128.371,51 per Lavori e € 28.241,73 per Iva al 22%, I Sal, Certificato di pagamento n.1 emesso il 13/02/2026 per €128.371,51, Dichiarazione inesistenza cessione del credito, DURC;
VISTA	la nota prot. n. 66455 del 28.05.2026 dell'Ufficio Regionale del Genio Civile di Siracusa, assunta in pari data al protocollo dipartimentale al n. 22432, con cui è stata trasmessa, ai fini della liquidazione del II SAL per i lavori sopramenzionati, la documentazione relativa a: Determina di liquidazione n 360 del 28/05/2026 per un importo complessivo di €235.112,32, di cui € 192.715,02 per lavori e € 42.397,30 per Iva al 22%, II Sal, Certificato di pagamento n.2 emesso il 25/05/2026 per €192.715,02, Dichiarazione inesistenza cessione del credito, DURC;
VISTA	la nota prot. 84352 del 09.07.2026 dell'Ing. Capo dell'Ufficio Regionale del Genio Civile di Siracusa, acquisita al protocollo dipartimentale al n. 28815, che dichiara la regolare iscrizione nell'elenco della "white list" della Prefettura di Catania dell'O.E. Euroinfrastrutture s.r.l. con scadenza di validità al 09/06/2027;
VISTA	la fattura elettronica n. 2/PA del 13.02.2026, acquisita al protocollo dipartimentale al n. 5847 del 16.02.2026, emessa dall'O.E. Euroinfrastrutture s.r.l. con sede legale in Via provinciale n.8, Santa Venerina (CT), relativa al pagamento del I SAL dei suddetti lavori per il complessivo importo di € 156.613,24, di cui € 128.371,51 per Lavori ed € 28.241,73 per Iva al 22%;
VISTA	la fattura elettronica n. 21/PA del 28.05.2026, acquisita in pari data al protocollo dipartimentale al n. 22235, emessa dall'O.E. Euroinfrastrutture s.r.l. con sede legale in Via provinciale n.8, Santa Venerina (CT), relativa al pagamento del II SAL dei suddetti lavori per il complessivo importo di € 235.112,32, di cui € 192.715,02 per Lavori ed € 42.397,30 per Iva al 22%;
VISTO	il D.U.R.C. in corso di validità che attesta la regolarità contributiva dell'impresa, prot. INPS_51072596 con scadenza il 07.10.2026 acquisito al protocollo dipartimentale il 18/06/2026 al n.25531;
VISTA	la rispondenza del codice IBAN del beneficiario alla documentazione in possesso di questo Ufficio;
VISTA	la verifica di non inadempienza fiscale ai sensi dell'art. 48-bis del DPR 602/73 e ss.mm.ii., effettuata dall'Agenzia delle Entrate, identificativo

richiesta n. 202600006572812 del 10/07/2026;

VISTO il D.D. n. 1610 del 29.05.2026 del Dipartimento Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione – di riaccertamento ordinario parziale dei residui passivi di nuova formazione, con il quale è stata reimputata, tra le altre, la somma di €567.735,45, impegno n. 158/2025 al n. 158/2026;

ACCERTATA la disponibilità sull’impegno n. 158/2025 assunto con D.D.G. n. 1483 del 31.12.2024 e riaccertato al 158/2026, a valere sul cap. n. 508006;

RITENUTO per quanto sopra esposto, di dovere procedere alla liquidazione sul capitolo 508006, a valere sull’impegno n. 158/2025, riaccertato al n. 158/2026 per la somma complessiva di €391.725,56, comprensivo di IVA, per fare fronte al pagamento di cui ai documenti contabili succitati, utilizzando le somme impegnate con il D.R.S. n. 1483/2024;

DECRETA

ART. 1) Per quanto espresso nelle premesse che si intendono qui riportate e trascritte, si prende atto della determina di liquidazione n. 80 del 17.02.2026 e del certificato di pagamento relativo al I SAL, nonché della determina di liquidazione n. 360 del 28.05.2026 e del certificato di pagamento relativo al II SAL, sottoscritti dal RUP Geom. Giorgio Nanì e dal Dirigente Capo del Servizio del Genio Civile di Siracusa, Ing. Maurizio Vaccaro, trasmessi rispettivamente con nota prot. n. 20391/2026 e prot. n. 66455/2026, assunte al protocollo dipartimentale rispettivamente al n. 6284/2026 e al n. 22432/2026, inerenti all’intervento denominato: “Manutenzione straordinaria e di ripristino delle funzionalità dei servizi igienici dell’immobile demaniale sito fra le vie Malta, Perasso e Bengasi, sede del Servizio Ispettorato Provinciale del Lavoro a Siracusa”, edificio di proprietà regionale, e si dispone la liquidazione ed il pagamento mediante emissione di mandato diretto:

- di € 128.371,51 in favore dell’O.E. Euroinfrastrutture s.r.l. con sede legale in Via provinciale n.8, Santa Venerina (CT), P.I. [REDACTED], per il pagamento del I SAL quale imponibile della fattura elettronica n. 2/PA del 13.02.2026, acquisita al protocollo dipartimentale al n. 5847 del 16.02.2026;
- di € 28.241,73 per I.V.A. al 22% secondo quanto previsto dal Decreto del 23 gennaio 2015 del Ministero dell’Economia e delle Finanze emessa dall’O.E. Euroinfrastrutture s.r.l.;
- di € 192.715,02 in favore dell’O.E. Euroinfrastrutture s.r.l. con sede legale in Via provinciale n.8, Santa Venerina (CT), P.I. [REDACTED], per il pagamento del II SAL quale imponibile della fattura elettronica n. 21/PA del 25.05.2026, acquisita al protocollo dipartimentale al n. 22235 del 28.05.2026;

- di € 42.397,30 per I.V.A. al 22% secondo quanto previsto dal Decreto del 23 gennaio 2015 del Ministero dell'Economia e delle Finanze emessa dall'O.E. Euroinfrastrutture s.r.l.;

ART. 2) Al pagamento come sopra liquidato e specificato, dell'importo complessivo di €391.725,56 si provvede con la disponibilità dell'impegno, n. 158/2025, assunto, nell'esercizio finanziario 2024, con D.D.G. n. 1483/2024 sul capitolo 508006, P.D.C.I. U.2.02.01.09.002, e reimputato al n. 158/2026 a seguito del riaccertamento ordinario parziale dei residui passivi di nuova formazione, in forza del D.D. n. 1610 del 29.05.2026 del Dipartimento Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione, così suddiviso:
- € 321.086,53 per Lavori e € 70.639,03 I.V.A. al 22%.

ART. 3) Il presente decreto sarà trasmesso tramite piattaforma SCORE, alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia e della Salute, per la validazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9, previa pubblicazione ai sensi del comma 5 dell'articolo 68 della L.R. n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7/05/2015 n. 9.

Palermo li 13.07.2026

Il Dirigente del Servizio
(Dott. Giovanni Di Leo)

*firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.lgs. n. 39/1993