



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE DELLE
INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO

Ufficio Regionale del Genio Civile

Servizio di Siracusa

Via Brenta 75—96100 Siracusa
geniocivile.sr@certmail.regione.sicilia.it

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria e di ripristino della funzionalità dei servizi igienici dell'immobile demaniale sito fra le vie Malta, Perasso e Bengasi, sede del Servizio Ispettorato del lavoro di Siracusa.- CUP: CUP G32H24000740002 - CIG: B4C7981FAA.

DETERMINA DELL'INGEGNERE CAPO N. 513 DEL 08/07/2026
(Liquidazione contributo ANAC)

PROPOSTA DEL RESPONSABILE DEL PROGETTO
Il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto

Premesso che:

- con nota 22601 del 29/01/2019 l'Ingegnere Capo protempore di questo Ufficio, in ottemperanza alle direttive previste dalla dirigenziale prot. n. 44271 del 17/09/2024 del DRT si è chiesto la sostituzione del RUP ing. Domenico Nicotra, trasferito ad altro Ufficio e in altra provincia e si è confermato, altresì, il gruppo di progettazione e in particolare il progettista e DL geom. Raffaele Avallone e l'assistente di cantiere geom. Salvatore Anzalone, oltre due dipendenti, in congedo da oltre 4 anni con funzioni di collaboratori;
- con provvedimento del Dirigente Generale protempore del DRT n. 169, prot. n. 37667 del 18-02-2019, vista la nota 22601/2019 sopra citata, in sostituzione del precedente RUP, è stato nominato il dott. Vincenzo Vanella RUP per i lavori di manutenzione ordinaria e di ripristino della funzionalità dei servizi igienici dell'immobile demaniale sito fra le vie Malta, Perasso e Bengasi, sede del Servizio Ispettorato del lavoro di Siracusa;
- con D.D.G. del D.R.T. n. 825/2022 del 16/06/2022 al dirigente Ing. Maurizio Vaccaro viene conferito l'incarico a dirigente preposto alla struttura Ufficio Regionale del Genio Civile, Servizio di Siracusa, con decorrenza 16/06/2022;
- con decreto D.P. Reg. n. 448 del 13 febbraio 2023, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 88 del 10 febbraio 2023, è stato conferito all'Ing. Duilio Alongi l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;

- con decreto D.P. Reg. n. 667 del 07 marzo 2024, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 69 del 01 marzo 2024, è stato prolungato all'Ing. Duilio Alongi l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico fino al 31/12/2026;

- con D.D.G. n. 1266 del 10/12/2024 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito - Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile, ha finanziato la perizia di spesa relativa ai lavori di manutenzione straordinaria e di ripristino della funzionalità dei servizi igienici dell'immobile demaniale sito fra le vie Malta, Perasso e Bengasi, sede del Servizio Ispettorato del lavoro di Siracusa, del complessivo importo di €. 880.000,00; ha prenotato l'impegno di €. 880.000,00 sul capitolo 508006 (spese per i lavori di costruzione ivi compresa l'espropriazione delle aree, dei beni demaniali e patrimoniali. Spese per lavori di ampliamento, completamento, miglioramento, riparazione, manutenzione, manutenzione ed adeguamento, ivi comprese le connesse espropriazioni dei beni demaniali e immobili patrimoniali della Regione, nonché dei Beni Immobili utilizzati per connesse espropriazioni del Beni Demaniali ed Immobili Patrimoniali della Regione, nonché dei Beni Immobili utilizzati per sede di ufficio dell'Amministrazione Regionale.), del bilancio della Regione Siciliana, es. fin.2024 – P.D.C.I.: U.2.02.01.09.002., del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2024;

- con nota prot. n. 0151215 del 11/12/2024, il Dirigente del Servizio Ufficio del Genio Civile di Siracusa, a completamento del gruppo di lavoro:

➤ propone la conferma dei seguenti dipendenti dell'ufficio del Genio Civile di Siracusa:

- RUP il Dott. Vincenzo Vanella;
- Progettista e D.L. il Geom. Raffaele Avallone;
- Ispettore di cantiere il Geom. Salvatore Anzalone;

➤ e propone i seguenti dipendenti dell'ufficio del Genio Civile di Siracusa per le seguenti attività:

- Collaboratore del Rup e soggetto incaricato della predisposizione degli atti di gara il Sig. Massimo Allanni;
- Direttore Operativo il Geom. Giorgio Nani;

- con Decreto Assessoriale n. 2_GAB del 17 gennaio 2024, è stato adottato il Prezzario unico regionale per i lavori pubblici aggiornato per l'anno 2024;

- con nota prot. n. 0150712 dell'11/12/2024 dell'Ufficio del Genio Civile di Siracusa, è stato trasmesso il progetto dell'intervento con allegata verifica, validazione ed approvazione in linea tecnica da parte del RUP, per complessivi euro 880.000,00 di cui € 666.327,15 per lavori in categoria OG2 classifica III (di cui € 565.914,24 per lavori compresi costi manodopera ed esclusi o.s. ed € 100.412,91 per oneri di sicurezza) ed € 213.672,85 per somme a disposizione dell'Amm.ne, con il seguente quadro economico:

A) Importo dei lavori		
- Lavori a base d'asta		€. 565.914,24
- Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori		€. 100.412,91
SOMMANO LAVORI		€. 666.327,15
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE IVA 22%		146.591,97
- Imprevisti 5% circa comprensivi dell'IVA		32.169,65
- Competenze c.3 art.113 Dlgs.50/2016-80% competenze tecniche		10.661,23
- Spese progettazione e direzione dei lavori		1.000,00
- Diritti Osservatorio ANAC		250,00
- Oneri di conferimento a discarica e smaltimento rifiuti speciali		5.000,00
- Competenze coordinatore per la Sicurezza		<u>18.000,00</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		€ 213.672,85
IMPORTOCOMPLESSIVO DEI LAVORI		€. 880.000,00

- con nota prot. n. 0151719 del 12/12/2024 è stata autorizzato, da parte del D.G. del DRT, l'avvio alla procedura di affidamento/gara per l'intervento di che trattasi;

- con Determina n. 945 del 12/12/2024 è stato deciso di contrarre ai sensi degli articoli 17 comma 1 del dlgs 36/2023, avviando le procedure di affidamento dei lavori dell' intervento in epigrafe ricorrendo alla procedura negoziata, senza bando di cui all'art. 50 comma 1, lettera c) del D. lgs 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati tramite il vigente elenco di cui all'Albo degli Operatori Economici per la Regione Siciliana relativo a lavori, servizi e forniture, specificando che l'elemento essenziale del contratto è l'esecuzione di lavorazioni ricadenti nella categoria OG 2 classifica III per complessivi euro 565.914,24 (al lordo del ribasso);

- con Determina n. 1047 del 30/12/2024, in esito della procedura negoziata di affidamento e verificati i requisiti generali e speciali di cui agli artt. da 94 a 98 e 100 del decreto legislativo 36/2023, su proposta del RUP, è stato aggiudicato l'appalto dei lavori in epigrafe all'operatore economico EUROINFRASTRUTTURE S.R.L. con sede legale in Via Provinciale 8 Santa Venerina (CT) 95010, Codice Fiscale e P.IVA 04022290870 PEC euroinfrastrutture@pec.it che ha offerto il ribasso del 15,00%, sull'importo posto a base d'asta, determinando l'importo al netto del ribasso d'asta offerto, pari a € 581.440,01 (compresi oneri sicurezza) oltre all'IVA;

- con DDG DRT n. 164 del 06/02/2025, su proposta dell'Ing. Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Siracusa (nota prot. 8808/2025), sono stati nominati per l'intervento di che trattasi, con valore di ratifica:

- Responsabile unico del progetto nonché Responsabile dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del Codice dei contratti D.Lgs. n. 36/2023 e relativo allegato I.2 e del D.Lgs. n. 81/2008 T.U. in materia di sicurezza il dott. Vincenzo Vanella, funzionario direttivo di questo Dipartimento; regionale tecnico in servizio presso l'Ufficio del Genio Civile di
- Progettista e Direttore dei lavori: geom. Raffaele Avallone, funzionario direttivo;
- Direttore operativo: geom. Giorgio Nanì, funzionario direttivo;
- Ispettore di cantiere: geom. Salvatore Anzalone, funzionario direttivo;
- Collaboratore alle attività del R.U.P. e incaricato della predisposizione dei documenti di gara: sig. Massimo Allanni, operatore;

- con nota prot. 45333 del 04 aprile 2025, l'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Siracusa, in relazione alle indicazioni ricevute dalla Soprintendenza dei BB.CC.AA. di Siracusa (nota prot. 20250011524) con la quale chiedeva che, trattandosi di un immobile che rientra tra le categorie di beni di cui all'art. 10 comma 1 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio DLgs 42/2004, nel gruppo di progettazione fosse previsto un architetto che svolgerà la direzione dei lavori e considerato che il dott. Vanella (RUP dell'intervento) è adesso impegnato nelle ulteriori attività derivanti dalla redazione di quattro progetti di intervento sui corsi d'acqua che rivestono massima urgenza, ha proposto la rimodulazione del precedente gruppo di lavoro;

- con DDG DRT n. 601 del 17/04/2025, su proposta dell'Ing. Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Siracusa (nota prot. 45333/2025), sono nominati per l'intervento di che trattasi, con valore di ratifica:

- Responsabile unico di progetto di cui all' art. 15 del D lgs 36/2023 il geom. Giorgio Nani in sostituzione del dott. Vincenzo Vanella;
- Progettisti: Geom. Raffaele Avallone e Arch. Gino Montecchi;
- Direttore Lavori: Arch. Gino Montecchi in sostituzione del Geom. Raffaele Avallone;
- Direttore Operativo: Geom. Raffaele Avallone in sostituzione del Geom. Giorgio Nanì;
- Ispettore di cantiere: Geom. Salvatore Anzalone;
- Collaboratore del RUP e incaricato predisposizione documenti di gara: Sig. Massimo Allanni.

Ciò premesso,

Visto il contratto d'appalto registrato agli atti IRIDE – Repertorio Contratti GCSR al n. 18 del 30/12/2024, per i “Lavori di manutenzione straordinaria e di ripristino della funzionalità dei servizi igienici dell'immobile demaniale sito fra le vie Malta, Perasso e Bengasi, sede del Servizio Ispettorato del lavoro di Siracusa - CUP: G32H24000740002 - CIG: B4C7981FAA”, stipulato tra l'Ing. Maurizio Vaccaro, quale rappresentante della Stazione appaltante Dipartimento Regionale Tecnico (DRT) - Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Siracusa e il Sig. Rosario Di Maria, in qualità di Amministratore Unico dell'Impresa EUROINFRASTRUTTURE S.R.L. con sede legale in Via Provinciale 8 Santa Venerina (CT) 95010, Codice Fiscale e P.IVA 04022290870 per un importo contrattuale al netto del ribasso e compresi oneri di sicurezza € 581.440,01 (oltre IVA);

Visto il Verbale di consegna dei lavori del 30/05/2025 ed il successivo Verbale di concreto inizio lavori del 16/06/2025;

Visto il D.D.G. n. 741 del 10/10/2026 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito - Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile, con il quale si prende atto della perizia di variante e suppletiva, redatta ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 36/2023, validata dal RUP ai sensi dell'art. 42, trasmessa con nota n. 54473 del 04.05.2026, dall'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Siracusa relativamente ai “Lavori di Manutenzione straordinaria e di ripristino delle funzionalità dei servizi igienici dell'immobile demaniale sito fra le vie Malta, Perasso e Bengasi, sede del Servizio Ispettorato Provinciale del Lavoro” di Siracusa così distinta:

**QUADRO TECNICO ECONOMICO di variante
rideterminato**

A1) Importo Lavori	€727.325,51
A2) Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 88.021,96
A4) Importo Lavori soggetto a ribasso	€639.303,55
A5) Ribasso 15,00% di A4	€95.895,53
A6) Importo lavori ribassato al netto degli oneri sicurezza A4-A5	€543.408,02
A7) Importo contrattuale Lavori A6+A2	€ 631.429,98
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) IVA 22 % sui A7	€ 138.914,59
B2) Imprevisti 5% comprensivi dell'IVA	€ 0,00
B3) Incentivi tecnici (art.45 D.Lgs.36/23- 80%)	€10.661,23
B4) Spese progettazione e Direzione Lavori	€ 840,00
B5) ANAC	€ 410,00
B6) Oneri di conferimento a discarica e smaltimento rifiuti speciali	€ 5.000,00
B7) Competenze Coordinatore per la sicurezza	€ 18.000,00
B8) IRAP	€ 906,20
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€ 174.732,02
Economie di gara	€ 73.838,00
Importo totale	€ 880.000,00

e prenotato l'ulteriore impegno del complessivo importo di € 96.555,19 di cui:

- €49.739,97 risultante dal seguente calcolo: € 49.989,97 quale differenza tra l'importo dei lavori del Q.T.E. di variante, pari a € 631.429,98, e l'importo dei lavori del Q.T.E. a seguito del ribasso d'asta, pari a € 581.440,01, al netto di € 250,00 erroneamente impegnati con il D.D.G. n. 1483/2024 in favore dell'O.E. Euroinfrastrutture S.r.l.;
- € 10.997,79 relativi alla voce B1) "I.V.A. su A7", quale maggiorazione IVA sui lavori;
- € 35.817,43, quali somme a disposizione del Q.T.E. di variante, al netto della voce B1) "I.V.A. 22%", già ricompresa nell'importo sopra indicato, e comprensive del contributo ANAC, non ancora impegnato, a valere sul cap. n. 508006 (Spese per lavori di costruzione, ivi compresa l'espropriazione delle aree, di beni demaniali e patrimoniali. Spese per l'acquisto, lavori di ampliamento, completamento, miglioramento, riparazione, manutenzione ed adeguamento, ivi comprese le connesse espropriazioni, dei beni demaniali e immobili patrimoniali della regione, nonché dei beni immobili utilizzati per sede di uffici dell'amministrazione regionale o da destinarsi a uffici pubblici.), del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2026, P.D.C.I. U.2.02.01.09.002;

Considerato che, per provvedere al pagamento di quanto dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C., con sede a Roma in via M. Minghetti n. 10, Codice Fiscale 97584460584, per il contributo relativo alla gara n. #1225 (Piattaforma telematica TUTTOGARE SITAS) per i lavori in epigrafe, CIG B4C7981FAA, è stato previsto l'importo corretto pari ad € 410,00 e che trova copertura alla voce b.5 del su indicato QTE;

PROPONE LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

Potersi liquidare il contributo ANAC dovuto dalla Stazione Appaltante per la gara relativa a "Lavori di manutenzione straordinaria e di ripristino della funzionalità dei servizi igienici dell'immobile demaniale sito fra le vie Malta, Perasso e Bengasi, sede del Servizio Ispettorato del lavoro di Siracusa CUP: G32H24000740002 - CIG: B4C7981FAA, che sarà effettuato con il versamento dell'importo di € 410,00 a favore dell'ANAC, C.F.: 97584460584, con la modalità "Pago PA" codice Avviso: **3010 3002 2101 6139 65**;

Siracusa, 08/07/2026

Fto Il R.U.P. Geom. Giorgio Nani



DETERMINAZIONE DELL'INGEGNERE CAPO

Il sottoscritto Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Siracusa

Vista la superiore proposta formulata dal RUP in data 08/07/2026;

Ritenuto di dover approvare la proposta nella sua formulazione non ricorrendo ipotesi di motivato dissenso;

Preso atto che non vi sono conflitti d'interesse concreto

DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di determinazione del R.U.P. e potersi liquidare il contributo ANAC dovuto dalla Stazione Appaltante per la gara relativa a "Lavori di manutenzione straordinaria e di ripristino della funzionalità dei servizi igienici dell'immobile demaniale sito fra le vie Malta, Perasso e Bengasi, sede del Servizio Ispettorato del lavoro di Siracusa CUP: G32H24000740002 - CIG:

B4C7981FAA, che sarà effettuato con il versamento dell'importo di € 410,00 a favore dell'ANAC, C.F.: 97584460584, con la modalità "Pago PA" codice Avviso: **3010 3002 2101 6139 65**.

- di pubblicare la presente Determinazione sul sito internet di questa Stazione appaltante anche ai sensi dell'art. 12 della legge regionale 5/2011 e dell'art. 32 della legge 69/2009.

Siracusa, 08/07/2026



Fto L'Ingegnere Capo
Maurizio Vaccaro