

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
Dipartimento Regionale Urbanistica
Il Dirigente dell'Area 1

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il Testo Unico sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione Regionale approvato con D. P. Reg. del 28 febbraio 1979, n. 70 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la legge regionale 8 luglio 1977, n. 47 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana e successiva modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la legge regionale 15 maggio 2000, n. 10 e ss.mm.ii;
- VISTA** la legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D.P. Reg. 18 gennaio 2013, n. 6;
- VISTO** l'art.68 della legge regionale 12 agosto 2014, n.21, e ss.mm.ii.;
- VISTA** la legge regionale 13 agosto 2020, n. 19;
- VISTA** la legge regionale n. 1 del 05 gennaio 2026, con la quale è stato approvato la "Legge di Stabilità regionale 2026/2028";
- VISTA** la legge regionale n. 2 del 05 gennaio 2026, con la quale è stato approvato il "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 13 del 12 gennaio 2026 con cui si approva il "Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2026/2028" - Decreto Legislativo 23/06/2011 n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2 "Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento";
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana del 17 febbraio 2025, n. 734 con il quale, in esecuzione delle delibera della Giunta Regionale n. 51 del 14 febbraio 2025, è stato conferito al Dott. Giuseppe Battaglia l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica dell'Assessorato Regionale Territorio e dell'Ambiente;
- VISTO** il D.D.G. n. 149 del 27/07/2026 di conferimento incarico di Dirigente ad Interim dell'Area 1 "Direzione e Coordinamento" del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica al Dott. Giuseppe Collesano con decorrenza dal 03/07/2026 al 30/09/2026;

VISTO il D.D.G. n. 51 del 06/03/2025, con il quale è attribuito all'Area 1 la gestione del capitolo di spesa 150057 della rubrica di bilancio del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica;

VISTA l'art. 32 comma 1 della legge regionale 30 gennaio 2025, n. 3 recante: *"Ristoro comuni interessati dal raddoppio ferroviario Giampileri- Fiumefreddo lotto Nord"*, che ha previsto uno stanziamento di bilancio nell'anno 2025 – Capitolo 150057 – Stanziamento iniziale di € 500.000,00, da dividere in parti uguali tra i seguenti comuni: Scaletta Zanclea, Itale, Ali Terme, Sant'Alessio Siculo, Nizza di Sicilia, Roccalumera, Furci Siculo, S. Teresa di Riva, Savoca, Letojanni e Taormina;

VISTA la nota prot. n. 5444 del 02/04/2025, con la quale questo Dipartimento invita il Comune di Ali Terme (ME) a trasmettere entro il 30/06/2025 la seguente documentazione: Il progetto munito di visti e pareri, allegando inoltre, la documentazione amministrativa posta in essere relativamente all'intervento in questione, al fine di consentire l'attivazione della procedura d'impegno della somma prevista di € 45.454,54 in favore del Comune di Ali Terme (ME);

VISTA la nota prot. n. 6889 del 30/06/2025, assunta al protocollo informatico al n. 10315 del 30/06/2025, con la quale il Comune di Ali Terme (ME) ha trasmesso la documentazione relativa al "progetto esecutivo dei lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica in via Santa Lucia – Lottizzazione Elide", per l'importo di € 45.454,54 – CUP: F42F25000160002;

VISTA la Determinazione dell'Area Tecnica n. 85/T del 05/06/2025, con la quale si nomina il Responsabile del Procedimento Unico del progetto ex art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 all'Ing. Fabio Sebastiano Gugliotta, che presta servizio l'Area Tecnica del Comune di Ali Terme;

VISTA la Determinazione dell'Area Tecnica n. 99/T del 12/06/2025, con la quale si determina la procedura a contrarre per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione esecutiva e direzione dei lavori di "rigenerazione urbana dell'area pubblica in via Santa Lucia – Lottizzazione Elide", all'operatore economico al Geom. Carlo Naccari;

VISTA la determinazione dell'Area Tecnica n.101/T del 18/06/2025, con la quale si procede all'aggiudicazione dell'incarico professionale di progettazione esecutiva e direzione dei lavori di "rigenerazione urbana dell'area pubblica in via Santa Lucia – Lottizzazione Elide", all'operatore economico Perito Industriale Carlo Naccari da Santa Teresa di Riva (ME) – P.IVA 03298480835, che ha proposto il ribasso del 10% sull'importo a base d'asta, per l'importo netto contrattuale di € 4.613,73 oltre oneri fiscali e non soggetto a IVA;

VISTO il progetto esecutivo redatto dal Per. Ind. Carlo Naccari, per una spesa di € 45.454,54, di cui 31.674,43 ed € 13.780,11 per somme a disposizione;

VISTA la Determinazione della Giunta municipale n. 127 del 28/06/2025, con la quale si approva in linea amministrativa il "progetto esecutivo dei lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica in via Santa Lucia – Lottizzazione Elide", per l'importo lavori di € 45.454,54 - CUP: F42F25000160002;

VISTO il Verbale di validazione del progetto esecutivo in questione redatto in data 25/06/2025 ai sensi dell'art. 42 , comma 4 del D. Lgs. 36/2023, con il quale l'Ing. Fabio Sebastiano Gugliotta, valida positivamente il progetto;

VISTO il Verbale di Verifica del progetto esecutivo in questione redatto in data 25/06/2025 ai sensi dell'art. 42, del D.Lgs. 36/2023, con il quale il RUP Fabio Sebastiano Gugliotta e il progettista incaricato Carlo Naccari, attestano la verifica positiva del

progetto;

VISTO il Rapporto conclusivo sulla verifica ai sensi dell'art. 41, comma 7, all. 1.7 del L.Dlg. n. 36/2023 sul progetto esecutivo in questione, redatto in data 25/06/2025 dal RUP l'Ing. Fabio Sebastiano Gugliotta;

VISTO l'approvazione in linea Tecnica ai sensi dell'art. 5, comma 3 della L.R. n. 12/2011 - art. 38 del D.Lgs 36/2023 sul progetto esecutivo in questione redatto il 25/06/2025 dal RUP l'Ing. Fabio Sebastiano Gugliotta;

VISTO il D.R.A. n. 189 del 31/07/2025 validato dalla Ragioneria Centrale dell'Assessorato, con il quale viene impegnata la somma di € 45.454,54 in favore del Comune di Ali Terme (ME) per il progetto esecutivo dei lavori di "rigenerazione urbana dell'area pubblica in via Santa Lucia – Lottizzazione Elide";

VISTA la nota prot. n. 12408 del 06/08/2025, con la quale il Dipartimento dell'Urbanistica procede alla notifica al Comune di Ali Terme (ME), il decreto di impegno n. 189 del 31/07/2025 della somma di € 45.454,54 e invita a trasmettere entro il 30/09/2026 gli atti relativi all'appalto dei lavori in questione;

VISTA la nota prot. n. 10769 del 20/10/2025 assunta al protocollo informatico del Dipartimento al n. 16178 del 21/10/2025, con la quale il Comune di Ali Terme, trasmette la documentazione necessaria per l'emissione del decreto di liquidazione della somma spettante;

VISTA la determinazione dell'Area Tecnica n. 160T del 26/09/2025, con la quale il Comune di Ali Terme, procede all'aggiudicazione dell'esecuzione dei lavori in questione, tramite la Centrale Unica di Committenza, con l'utilizzo della relativa piattaforma telematica TRASPARE – mediante apposita richiesta di offerta telematica all'operatore economico S.A.B. Costruzioni S.r.l. con sede legale in Ali Terme (ME) P.Iva: 02884360831, che ha offerto un ribasso del 7,50% sull'importo a base d'asta di € 25.744,56 oltre IVA al 10%, oneri di sicurezza pari a € 1.331,44, costo della manodopera per € 4.598,43 non soggetti a ribasso d'asta, determinando così un prezzo di aggiudicazione dei lavori al netto del ribasso in € 29.743,69, oltre oneri di sicurezza pari a € 1.331,44, costo della manodopera per € 4.608,43 e IVA al 10%;

VISTO il Contratto di Appalto dei lavori, sottoscritto in data 20/10/2025 tra il Comune di Ali Terme (ME) e la ditta aggiudicataria dei lavori S.A.B. Costruzioni S.r.l. con sede legale in Ali Terme (ME) in Via Spirito Santo n. 22 - P.Iva: 02884360831, il corrispettivo dell'appalto viene determinato tenuto conto del ribasso del 7,50% per come segue: importo contrattuale per € 29.743,59 è al netto dell'IVA 22% e degli oneri fiscali, di cui € 1.331,44 oneri per la sicurezza, € 4.598,43 per costo della manodopera;

VISTO il verbale di consegna dei lavori, avvenuta in data 01/12/2025 e sottoscritta dalla ditta appaltatrice dei lavori, il Direttore dei Lavori e il RUP;

VISTO il certificato di inizio dei lavori in data 15/01/2026 redatta dal RUP l'Ing. Fabio Sebastiano Gugliotta;

VISTO lo Stato di Avanzamento n. 1 dei lavori eseguiti a tutto il 15/06/2026 per un importo totale dei lavori di € 16.273,88, redatto dalla D.L. e dal RUP in data 15/06/2026 e sottoscritto dalla Ditta esecutrice dei lavori in questione;

VISTO il Certificato n. 1 per il pagamento della prima rata per l'importo di € 20.105,60, di cui € 14.480,00 in favore dell'Impresa S.A.B. Costruzioni S.r.l. ed € 3.625,60 per IVA 22% da trattenere per il versamento allo Stato, redatto dal D.L. e dal RUP in data 22/06/2026;

VISTA la Fattura n. 6/PA del 22/06/2026 di € 20.105,60, di cui € 16.480,60 di imponibile e € 3.625,60 di IVA 22%, emessa dall'Impresa S.A.B. Costruzioni S.r.l.;

VISTA la nota prot. n. 6588 del 29/06/2026, assunta al protocollo informatico del Dipartimento al n. 10052 del 29/06/2026, con la quale il Comune di Ali Terme (ME), chiede la liquidazione della somma complessiva di € 20.105,60 per il pagamento della Fattura n. 6/PA del 22/06/2026 emessa dall'Impresa S.A.B. Costruzioni S.r.l.;

VISTO il D.D. n. 1610/2026 del 29/05/2026, con il quale l'Assessorato Regionale dell'Economia ha apportato delle variazioni agli stanziamenti dei singoli capitoli di spesa nel Bilancio di previsione della Regione Siciliana per l'esercizio 2025, per le somme derivanti dal disimpegno dei residui da reimputare agli esercizi 2026 e seguenti – Impegno 4 – Capitolo 150057 - € 45.454,54 – Comune di Ali Terme (ME);

VISTA l'istruttoria effettuata dal Funzionario Direttivo il Dott. Vincenzo Mulè responsabile del procedimento prot. n. 2955 del 25/02/2026;

CONSIDERATO che è necessario procedere alla liquidazione della somma di € 20.105,60 sul Capitolo 150057 nell'esercizio finanziario 2026 in favore del Comune di Ali Terme (ME), per il progetto esecutivo dei lavori di "rigenerazione urbana dell'area pubblica in via Santa Lucia – Lottizzazione Elide";

RITENUTO, pertanto di dover procedere, così come da previsione all'art. 32 comma 1 della legge regionale 30 gennaio 2025, n. 3, alla liquidazione della somma di € 20.105,60 nell'esercizio finanziario 2026 in favore del Comune Ali Terme (ME), per il progetto esecutivo dei lavori di "rigenerazione urbana dell'area pubblica in via Santa Lucia – Lottizzazione Elide" – Capitolo 150057 (Codice SIOPE piano dei conti U.1.04.01.02.003);

D E C R E T A

ART. 1 - In conformità alle premesse, si procede alla liquidazione della somma di € 20.105,60 per l'esercizio finanziario 2026, sul capitolo 150057 – Impegno n. 4 a seguito riaccertamento dei residui (Codice SIOPE piano dei conti U.1.04.01.02.003) in favore del Comune di Ali Terme (ME) per "rigenerazione urbana dell'area pubblica in via Santa Lucia – Lottizzazione Elide" – CUP: F42F25000160002 – CIG: B8678D2450, al fine di procedere all'emissione del mandato di pagamento mediante giro fondi in favore del Comune di Ali Terme (ME) - Codice Fiscale: 00394310833.

ART. 2 - Il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito istituzionale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione ex art. 68, comma 4 della legge regionale 12 agosto 2014 n. 21 e art. 98 della legge regionale n. 9/2015.

ART. 3 - Il presente provvedimento sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale di questo Assessorato per la registrazione ai sensi dell'articolo 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9.

Palermo lì, 30/07/2026

Il Dirigente ad Interim dell'Area 1

Collesano Giuseppe