

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana



Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio Regionale di Committenza
(GIÀ U.R.E.G.A.) - SEZIONE TERRITORIALE DI CATANIA

DECISIONE A CONTRARRE N. 549/2026 del 17/07/2026
AI SENSI DELL'ART. 17 DEL D. Lgs. 36/2023

OGGETTO: Affidamento diretto per il servizio di manutenzione ordinaria di porte, infissi e impianto idrico-sanitario sede dell'Ufficio Regionale di Committenza (già U.R.E.G.A.) - Sezione Territoriale di Catania.

Il Dirigente dell'Ufficio Regionale di Committenza (già U.R.E.G.A.) Sezione Territoriale di Catania,

Visto lo statuto della Regione Siciliana;

Visto il Testo Unico sull'Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione Regionale approvato con D.P.R. del 28/02/1979 n. 70 e ss.mm.ii.;

Vista la L.R. 15 maggio 2000 n. 10 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.Reg. 05.04.22, n. 9 "Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16.12.08, n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17.03.16, n. 3. Sostituisce e abroga il D.P.Reg. 18.01.13, n. 6 e ss.mm. e ii. (GURS n. 25/22);

Vista la L.R. 8 luglio 1977 n. 47 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118, e ss.mm. e ii. "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali, e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 05.05.2009, n. 42 e ss.mm. e ii.", recepito con l'art. 11 della L.R. 13.01.2015, n. 3 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2015. Disposizioni finanziarie urgenti. Disposizioni in materia di armonizzazione dei bilanci (GURS n. 3/15, S.O. n. 2), come modificato dall'art. 6, comma 10, lettere a) e a-bis), L.R. 07.05.2015, n. 9;

Visto il D.Lgs. 30.06.2011 n. 123, "Riforma dei controlli di regolarità amministrativa e contabile e potenziamento dell'attività di analisi e valutazione della spesa, a norma dell'Art. 49 della legge 31.12.2019, n. 196" e ss.mm. e ii., recepito con l'art. 6, commi 1 e 2, della L.R. 11.08.2017, n. 16;

Visto il D.Lgs. 27.12.2019 n. 158 di attuazione dello statuto speciale della Regione siciliana in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, dei conti giudiziali e dei controlli;

Vista la L.R. n. 7 del 21.05.2019, "Disposizione per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa", integrata dalla L. R. n. 13 del 2020, "Disposizioni per l'accelerazione dei procedimenti amministrativi e per la realizzazione di interventi infrastrutturali urgenti.";

Vista la L.R. 5 gennaio 2026, n. 1 "Legge di stabilità regionale per il triennio 2026-2028";

Vista la L.R. 5 gennaio 2026, n. 2 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028";

Visto il D.D.G. del D.R.T. n. 783/2022 del 14.06.2022 con il quale si conferisce al Dirigente Dr. Ing. Salvatore Gabriele Ragusa l'incarico alla struttura Ufficio Regionale per l'Espletamento di Gare d'Appalto - Servizio Territoriale U.R.E.G.A. CATANIA con decorrenza 16.06.2022;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i ed in particolare:

- l'art.49 c.6 *“È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro”*,
- l'art.50 c.1 lett. b) ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono procedere con la seguente modalità ad *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali,”*;

Visto l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;

Vista la legge regionale n.12 del 12/10/2023; *“Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie”*;

Visto l'art. 17 del d. lgs. n.36/2023, comma 2, *“in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;

Considerata la necessità di mantenere l'efficienza originaria dei locali e degli impianti della sede dell'Ufficio Regionale di Committenza Sezione Territoriale di Catania, al fine di garantire la sicurezza degli ambienti, rispettare gli obblighi di legge e prevenire ulteriori guasti costosi ed il rispetto delle normative igienico-sanitarie, per preservare il valore dell'immobile è stato richiesto apposito sopralluogo alla ditta Confettura &C. SRLS con sede in via G. Mazzaglia, 7 Catania - cod. fisc./p. Iva 05875930876;

Visto il preventivo pervenuto dalla ditta Confettura &C. SRLS con sede in via G. Mazzaglia, 7 Catania - cod. fisc./p. Iva 05875930876, assunto in data 03/07/2026 al prot. n. 81685 dell'Ufficio Regionale di Committenza (già U.R.E.G.A.) - Sezione Territoriale di Catania;

Vista la nota prot. n.82377 del 06/07/2026 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento Regionale Tecnico – Area 4 -Affari Generali, con la quale è stata autorizzata la spesa di € 5.965,80 iva inclusa per l'esercizio finanziario 2026 al fine dell'acquisizione del servizio di manutenzione ordinaria di porte, infissi e impianto idrico-sanitario, da trarre sul capitolo di spesa 280512 *“Manutenzione ordinaria e riparazioni”* del bilancio della Regione Siciliana;

Visto il provvedimento del dirigente dell'U.R.C. (già U.R.E.G.A.) - Sezione Territoriale di Catania, n° prot. 87103 del 17/07/2026 di nomina del responsabile unico del progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del d. lgs. n.36/2023;

Considerato che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

Accertata la necessità di affidare servizio di manutenzione ordinaria di porte, infissi e impianto idrico-sanitario della sede dell'Ufficio Regionale di Committenza (già U.R.E.G.A.) - Sezione Territoriale di Catania;

Considerati i principi di concorrenza, imparzialità, non discriminazione, pubblicità, trasparenza e proporzionalità a cui l'Amministrazione è tenuta nell'espletamento della presente procedura di cui all'art. 3 *“Principio dell'accesso al mercato”* del D.Lgs. n. 36/2023;

Tenuto conto che l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Precisato che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione della fornitura in oggetto al fine di un miglioramento del prezzo di aggiudicazione (ANAC Parere 26.09.2023 – fasc. 3541.2023), considerato il ridotto valore economico della stessa;

Precisato che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico, ai sensi dell'articolo 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, attesta con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

Accertata la regolarità contributiva (DURC) Numero Protocollo INAIL_54335064 - Data richiesta 28/05/2026 - Scadenza validità 25/09/2026;

Considerato che:

- l'affidamento di cui al presente provvedimento grava sul Capitolo 280512 "Manutenzione ordinaria e riparazioni" del bilancio della Regione Siciliana;
- l'autorizzazione alla spesa, l'impegno delle somme a seguito dell'individuazione del creditore certo, il monitoraggio delle risorse finanziarie, i provvedimenti di liquidazione e pagamento sono in capo all'Area 4 – Affari Generali del Dipartimento Tecnico dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità ,
- l'autorizzazione complessiva alla spesa è pari a € 5.965,80 iva inclusa per l'esercizio finanziario 2026;
- la spesa rientra nei limiti di valore previsto dall'art.50 comma 1 lettera b del D.Lgs. 36/2023;

DETERMINA

Art. 1

La narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale.

Art. 2

È affidato alla ditta Confettura &C. SRLS con sede in via G. Mazzaglia, 7 Catania - cod. fisc./p. Iva 05875930876, il servizio di manutenzione ordinaria di porte, infissi e impianto idrico-sanitario della sede dell'Ufficio Regionale di Committenza (già U.R.E.G.A.) - Sezione Territoriale di Catania, alle seguenti condizioni:

DESCRIZIONE INTERVENTI
sostituzione con fornitura e posa in opera di n. 2 motori tubolari per tapparelle pvc finestre esterne dimensioni L. 2,50 m. x H. 2,30 m.
verniciatura n. 2 portoni in legno ingresso edificio L. 2,25 m. x H. 3,40 m.
verniciatura n. 1 portone in ferro ingresso edificio L.1,40 m. x H. 2,40 m.
verniciatura n. 6 inferriate in tubolari L. 2,50 m. x H. 1,50 m.
tinteggiatura parete interna L.2,40 m. x H. 3,60 m.
manutenzione porte interne con regolazione cerniere, sostituzione di un telaio con relativi coprifilo e sostituzione di n. 2 serrature
manutenzione con fornitura e posa in opera di n. 1 Batteria di scarico per cassetta WC incasso a muro e n. 1 placca per cassetta incasso
fornitura e posa in opera di flessibile cm. 150 per doccino bagno disabili
manutenzione per disostruzione n.2 lavabi

Art. 3

L'importo complessivo dell'affidamento è pari ad € **5.965,80 compresa IVA**, a valere sul 280512 "Manutenzione ordinaria e riparazioni" del bilancio della Regione Siciliana E.F. 2026.

Le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.lgs. 36/2023, in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria stessa.

Art. 4

Di provvedere ad effettuare il servizio di che trattasi nel brevissimo termine. Di procedere alla liquidazione della spesa, dopo l'accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e previa presentazione di regolare fattura elettronica posticipata a 30 gg. che riporti il CIG dell'affidamento ed il seguente Codice

Amministrazione Destinataria 7XI4GP, debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

La liquidazione ed il pagamento verrà effettuato dall'Area 4 – Affari Generali del Dipartimento Tecnico dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, previo impegno delle somme da parte della stessa Area 4 a seguito dell'individuazione del creditore certo, dopo gli accertamenti in materia di pagamenti della PA. e, comunque, previa presentazione da parte dell'O.E. affidatario della seguente documentazione:

- Accettazione dell'affidamento;
- Patto di integrità;
- Dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà relativa al possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del codice dei contratti,
- Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità,
- Dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari,
- Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà circa rapporti di coniugio, parentela o affinità con dirigenti e dipendenti di questa amministrazione,
- Copia del documento d'identità del legale rappresentante.

Art.5

Di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;

Art.6

La presente determina sarà inviata alla struttura preposta del Dipartimento Regionale Tecnico per gli obblighi di pubblicazione di cui al comma 6 dell'art. 98 della L.R. n.9 del 07.05.2015.

Art.7

Per quanto non disciplinato dalla presente determina, si applicano le norme generali in materia di contratti pubblici.

*Il R.U.P.
(Rosario Clienti)*

*IL CAPO SERVIZIO
(Salvatore Gabriele Ragusa)*