

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Catania

Oggetto: Opere di restauro, rifunzionalizzazione e allestimento del padiglione San Marco nell'area ex Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele di Catania, per la realizzazione del Museo dell'Etna nel Polo Museale del territorio etneo (CUP: G66J19000140002 – CIG: 9623351079).

PROVVEDIMENTO DI MODIFICA CONTRATTUALE PER PROROGA DEI TERMINI DI ULTIMAZIONE LAVORI
(Art. 120, c. 11, D.Lgs. 36/2023)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO REGIONALE GENIO CIVILE DI CATANIA

- Visto** lo statuto della Regione Siciliana;
- Vista** la L. Regionale 8 luglio 1977, n. 47, recante: "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana" e ss.mm.ii.;
- Visto** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 28 febbraio 1979, n. 70, che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- Visto** il Testo Unico sulla salute e sicurezza dei lavoratori sui luoghi di lavoro Decreto Legislativo n.81 del 09 aprile 2008 e ss.mm.ii.;
- Visto** la legge regionale 16 dicembre 2008 n. 9 e ss.mm.ii.;
- Visto** l'articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico;
- Visto** il Decreto Presidenziale 05 aprile 2022, n. 9, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 25 del 1 giugno 2022, recante "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, co. 3, della L. Regionale 17 marzo 2016, n. 3";
- Visto** il D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., "Codice dei contratti pubblici";
- Vista** la L.R. 05/01/2026, n. 1, "Legge di stabilità regionale 2026/2028";
- Vista** la L.R. 05/01/2026, n. 2, "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026/2028";
- Vista** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 13 del 12 gennaio 2026. «Legge regionale 5 gennaio 2026, n. 2. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026/2028. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori»;
- Visto** il D.D.G. n. 823 del 16 giugno 2022, con il quale il Dirigente Generale del DRT conferisce all'Ing. Gaetano Laudani l'incarico di Ingegnere Capo del Servizio del Genio Civile di Catania con decorrenza dalla stessa data, prorogato fino al 31/12/2026, giusto Decreto n. 1219 del 13/07/2026;

Considerato	che con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 448 del 13/02/2023, all'ing. Duilio Alongi, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, per la durata di anni 2 a decorrere dal 14/02/2023, prorogato con D.P. Reg. n. 667 del 07/03/2024 fino al 31/12/2026, giusta delibera della Giunta Regionale n. 69 del 01/03/2024;
Vista	la Deliberazione n. 80 del 05/03/2020 con la quale la Giunta Regionale ha autorizzato l'utilizzo dei fondi ex art. 38 dello Statuto della Regione Siciliana per la copertura finanziaria dell'intervento concernente la "Valorizzazione del complesso storico monumentale del dismesso Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele di Catania", in conformità alla proposta di cui alla nota prot. n. 693/Gab del 27/02/2020 dell'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana per un importo complessivo pari ad € 25.000.000,00 e attribuito al Dipartimento Regionale Tecnico il ruolo di Stazione Appaltante;
Visto	il D.D.G. n. 1658 del 20/10/2022 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, con il quale è stata impegnata, sul Capitolo di Bilancio di spesa della Regione Siciliana 684172 "Interventi per la valorizzazione del complesso storico e monumentale del dismesso Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele di Catania di cui alla delibera del 5 marzo 2020 n. 80" – Codice finanziario U.2.02.01.10 – N.F. 4 – V, la somma complessiva di € 24.157.654,85
Vista	la Determina n. 457 del 01/08/2023 di affidamento, ai sensi dell'art. 32 co. 7 del D.Lgs. 50/2016, dei lavori di cui in oggetto alla R.T.I. composta da CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni (mandataria), con sede legale a Benevento (BN) – Via Vittorio Veneto, n. 29 – CAP 82100 – C.F. e P.I. 01483060628, e da I.CO.SER. s.r.l. (mandante), con sede legale a Gangi (PA) – Viale Unità d'Italia, n. 20 – CAP 90024 – C.F. e P.I. 05840560824;
Visto	il Contratto di Appalto, sottoscritto in data 26/10/2023, rep. n. 1 del 27/10/2023, registrato all'Agenzia delle Entrate di Benevento, al n. 1498, Mod. 3, in data 21/11/2023, e approvato con D.R.S. n. 473 del 08/04/2024, con il quale vengono affidati i lavori di cui in oggetto alla R.T.I. – CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni (mandataria) su meglio generalizzata, ai sensi dell'art. 32, co. 8, del D.Lgs. 50/2016;
Visto	il Contratto d'appalto stipulato in data 26/10/2023 (Rep. n. 1 del 27/10/2023) con l'Operatore Economico Consorzio Stabile Medil S.c.p.a.;
Visti	gli artt. 1, 2 e 120 del D.Lgs. 36/2023, che improntano l'azione della Stazione Appaltante ai principi del "risultato" e della "fiducia", legittimando le varianti e le proroghe necessarie al completamento dell'opera in presenza di cause non imputabili;
Visto	il termine ultimo di conclusione dei lavori stabilito per la data del 03/08/2026;
Vista	l'istanza di proroga prot. n. 33896 del 17/03/2026 presentata dal Consorzio per complessivi 240 giorni;
Vista	la nota del Direttore dei Lavori (D.L.) prot. n. 46391 del 14/04/2026 e la successiva nota prot. n. 81419 del 02/07/2026, con la quale il D.L. proponeva un allungamento dei tempi di almeno 165 giorni;
Vista	la nota prot. n. 83302 del 07/07/2026, con la quale il RUP ha richiesto il parere sulla richiesta di proroga al Collegio Consultivo Tecnico (CCT) ai sensi degli artt. 215 e ss. del D.Lgs. 36/2023;
Preso	atto del parere del CCT acquisito al prot. n. 87581 del 20/07/2026, il quale ha accertato l'impossibilità oggettiva del rispetto del cronoprogramma originario per cause non imputabili alle parti, ritenendo la richiesta di 240 giorni "congrua, proporzionata e tecnicamente giustificata";
Considerato	che la divergenza tra la valutazione del D.L. (165 gg) e quella del CCT (240 gg) è stata risolta attraverso l'istruttoria tecnica del Collegio, le cui conclusioni appaiono maggiormente idonee a garantire il Principio del Risultato, scongiurando il rischio di un nuovo inadempimento temporale;

- Considerato** che la proroga in oggetto è finalizzata esclusivamente alla rimozione di ostacoli oggettivi e non altera l'equilibrio contrattuale a danno della Stazione Appaltante;
- Dato atto** di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziali, in relazione al presente provvedimento ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, co. 41, della L. 190/1990, e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 62/2016;

DECRETA

1. **Di prendere** atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intendono integralmente riportate;
2. **Di concedere**, per le motivazioni espresse in narrativa, la proroga dei termini contrattuali per l'ultimazione dei lavori al **Consorzio Stabile Medil S.c.p.a.** per un periodo di **240 (duecentoquaranta) giorni** naturali e consecutivi.
3. **Di fissare** il nuovo termine perentorio per l'ultimazione dei lavori al **31 marzo 2027**.
4. **Di stabilire** che la presente proroga del termine di ultimazione avviene **senza alcun maggior onere** a carico della Stazione Appaltante e che quindi l'Appaltatore rinuncia espressamente, con l'accettazione del presente provvedimento, a iscrivere riserve o avanzare pretese risarcitorie correlate alla maggiore durata dell'appalto qui disposta.
5. **Di subordinare** l'efficacia del presente provvedimento ai seguenti adempimenti a cura dell'Appaltatore:
 - Presentazione dell'appendice di estensione della **polizza fidejussoria** definitiva a copertura del nuovo termine contrattuale;
 - Sottoscrizione per accettazione del **cronoprogramma aggiornato** trasmesso con nota prot. n. 54166 del 30/04/2026.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito della Regione Siciliana ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della L.R. n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 07/05/2015 n. 9, nonché di dare avviso ai concorrenti con le modalità previste dall'art. 90 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Il presente decreto sarà comunicato alla Direzione dei Lavori e al Collegio Consultivo Tecnico per quanto di competenza.

Catania 24/07/2026

Il RUP e Capo del Servizio Regionale
del Genio Civile di Catania
ing. Gaetano Laudani