



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
UFFICIO REGIONALE DEL GENIO CIVILE
SERVIZIO DI TRAPANI

U. O. 3 - Concessioni e Autorizzazioni: Acque - Impianti elettrici

Codice fiscale 80012000826

AVVISO

(pubblicato ai sensi dell'art. 111 del T.U. 11/12/1933 n. 1775)

Il sottoscritto Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani;

VISTA l'istanza pervenuta in data 24/04/2026 e assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 51281 con la quale la Società **"Edison Bess s.r.l."** con sede in Foro Buonaparte n. 31 del Comune di Milano – P. IVA 16290501002, ha chiesto, il parere tecnico inerente la realizzazione e l'esercizio delle linee elettriche e delle relative opere necessarie per la connessione alla rete elettrica esistente per la connessione dell'impianto di accumulo BESS della potenza in immissione/prelievo di **200 MW**, da realizzare in località **Pionica** del Comune di **Santa Ninfa**, il tutto nell'ambito del procedimento di A.U. di cui all'art. 12 del D.Lgs. 387/2003;

VISTA la nota n. 56474 del 07/05/2026 con la quale questo Ufficio ha chiesto la documentazione necessaria per l'ammissione ad istruttoria della suindicata istanza;

VISTA la nota pervenuta in data 08/06/2026, assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 69543, con la quale la Società **"Edison Bess s.r.l."** ha inoltrato la documentazione di cui sopra;

VISTO il progetto allegato all'istanza di che trattasi dal quale si evince che le particelle interessate dalla realizzazione delle linee elettriche nonché delle relative opere connesse necessarie per l'inserimento nella RTN dell'energia elettrica prodotta dal suindicato impianto sono quelle indicate nell'allegato *piano particellare – elenco ditte privacy relativo al Foglio di mappa n. 52 del Comune di Santa Ninfa*;

VISTO il T.U. 11/12/1933 n. 1775 concernente le disposizioni sulle acque e sugli impianti elettrici;

A V V I S A

Il pubblico della presentazione della suddetta istanza.

L'originale della stessa ed il progetto allegato sono depositati presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani per quindici giorni consecutivi a decorrere dalla data di pubblicazione e potranno essere messi a disposizione di chiunque ne abbia interesse previo accordo da prendere col funzionario incaricato mediante appuntamento da concordare a mezzo telefono, mail (maurizio.morselli@regione.sicilia.it) o a mezzo pec istituzionale.

Detto avviso sarà pubblicato dal **07/07/2026** per quindici giorni consecutivi, sia all'Albo Pretorio del Comune di **Santa Ninfa** sia all'Albo Pretorio on-line di questo Ufficio.

A norma dell'art. 111 del succitato T.U., le osservazioni e le opposizioni cui potrà essere vincolata la sopramenzionata autorizzazione dovranno essere presentate entro trenta giorni dalla suddetta data.

Trapani, lì 30/06/2026

prot. n. 79910

Pos: II.EE./2073

F.to Il Funzionario
(Geom. Maurizio Morselli)

F.to L'INGEGNERE CAPO
(Ing. Giuseppe Alessandro Marino)

Si allega: *piano particellare – elenco ditte privacy relativo al Foglio di mappa n. 52 del Comune di Santa Ninfa*



SANTA NINFA	52	525		Proprieta' 42/1000	43816	SEMINATIVO	2	2,47	15	0,62		0,00 €	37	11,47 €	11,47 €	TRACCIATO CAVIDOTTO + FASCIA DI RISPETTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO
				Proprieta' 500/1000													
				Proprieta' 333/1000													
				Proprieta' 42/1000	849	PASCOLO	1	0,4									
				Proprieta' 42/1000													
				Proprieta' 41/1000													
		134		Proprieta' 42/1000	2070	SEMINATIVO	2	0,83	1,81	0,62	0,00 €	1,5	0,47 €	0,47 €	TRACCIATO CAVIDOTTO + FASCIA DI RISPETTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO	
				Proprieta' 500/1000													
				Proprieta' 333/1000													
				Proprieta' 42/1000													
				Proprieta' 42/1000													
				Proprieta' 41/1000													
		142		Proprieta' 42/1000	31574	SEMINATIVO	2	5,00	196,37	0,62	0,00 €	981,91	1.350,13 €	1.350,13 €	TRACCIATO CAVIDOTTO + FASCIA DI RISPETTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO	
				Proprieta' 500/1000													
				Proprieta' 333/1000													
				Proprieta' 42/1000	4506	VIGNETO	2	2,75									
				Proprieta' 42/1000													
				Proprieta' 41/1000													
		143		Proprieta' 42/1000	37410	VIGNETO	2	5,00	208,14	2,75	0,00 €	1040,5	1.430,69 €	1.430,69 €	TRACCIATO CAVIDOTTO + FASCIA DI RISPETTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO	
				Proprieta' 500/1000													
				Proprieta' 333/1000													
				Proprieta' 41/1000													
				Proprieta' 42/1000													
				Proprieta' 42/1000													
		527		Proprieta' 42/1000	5612	VIGNETO	2	5,00	50	2,75	0,00 €	249,95	343,68 €	343,68 €	TRACCIATO CAVIDOTTO + FASCIA DI RISPETTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO	
				Proprieta' 500/1000													
				Proprieta' 333/1000													
				Proprieta' 41/1000													
				Proprieta' 42/1000													
				Proprieta' 42/1000													

107		Proprieta' 1000/1000	13010	PASCOLO	2	4,66	204,85		0,4		0,00 €	954,98	191,00 €	191,00 €	TRACCIATO CAVIDOTTO + FASCIA DI RISPETTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO
446		Proprieta' 1/1	1800	ULIVETO	2	4,87	60,87		2,65		0,00 €	296,56	392,94 €	392,94 €	TRACCIATO CAVIDOTTO + FASCIA DI RISPETTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO
			14505	SEMINATIVO	3				0,62							
304		Proprieta' 1/1	17465	SEMINATIVO	2	4,01	77,54		0,62		0,00 €	311	96,41 €	96,41 €	TRACCIATO CAVIDOTTO + FASCIA DI RISPETTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO
161		Proprieta' 1000/1000	390	PASCOLO	2	0,20	0,6		0,4		0,00 €	0,12	0,02 €	0,02 €	TRACCIATO CAVIDOTTO + FASCIA DI RISPETTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO
160		Proprieta' 1/1	800	PASCOLO	2	1,05	2		0,4		0,00 €	2,1	0,42 €	0,42 €	TRACCIATO CAVIDOTTO + FASCIA DI RISPETTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO
330		Proprieta' 1000/1000	1000	VIGNETO	2	4,92	25		2,75		0,00 €	122,95	169,06 €	169,06 €	TRACCIATO CAVIDOTTO + FASCIA DI RISPETTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO
			1070	PASCOLO	2				0,4							
125		Proprieta' 1/1	5950	VIGNETO	2	1,32	61,8		2,75		0,00 €	81,54	112,12 €	112,12 €	TRACCIATO CAVIDOTTO + FASCIA DI RISPETTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO
327		Proprieta' 1000/1000	3300	VIGNETO	2	4,67	154,73		2,75		0,00 €	722,11	992,90 €	992,90 €	TRACCIATO CAVIDOTTO + FASCIA DI RISPETTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO
			4150	SEMINATIVO	3				0,62							
325		Proprieta' 1000/1000	6435	VIGNETO	2	5,03	62,74		2,75		0,00 €	315,66	434,03 €	434,03 €	TRACCIATO CAVIDOTTO + FASCIA DI RISPETTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO
			415	ULIVETO	3				2,65							
324		Proprieta' 1/1	5125	VIGNETO	2	4,57	26,92		2,75		0,00 €	123	169,13 €	169,13 €	TRACCIATO CAVIDOTTO + FASCIA DI RISPETTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO
			615	ULIVETO	2				2,65							
323		Proprieta' 1/1	6615	VIGNETO	2	2,49	41,83		2,75		0,00 €	103,97	142,96 €	142,96 €	TRACCIATO CAVIDOTTO + FASCIA DI RISPETTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO
124		Proprieta' 1/3	6235	SEMINATIVO	2	4,95	18,3		0,62		0,00 €	90,5	28,06 €	28,06 €	TRACCIATO CAVIDOTTO + FASCIA DI RISPETTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO
	Proprieta' 1/3															
		Proprieta' 1/3	150	PASCOLO ARB	/				0,42							
123		Proprieta' 1/1	5900	VIGNETO	2	2,03	58,23		2,75		0,00 €	117,95	162,18 €	162,18 €	TRACCIATO CAVIDOTTO + FASCIA DI RISPETTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO
			1145	SEMINATIVO	3				0,62							
126		Proprieta' 1000/1000	44832	SEMINATIVO	3	3,70	292,62		0,62	1403,32	3.859,13 €	1083,23	1.489,44 €	5.348,57 €	FUTURA STAZIONE TERNA + SEZIONE UTENTE DI CONNESSIONE + TRACCIATO CAVIDOTTO + FASCIA DI RISPETTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO
			520	VIGNETO	2				2,75							
			168	PASCOLO	1				0,4							
294		Proprieta' 1000/1000	6320	SEMINATIVO	3	1,88	57,7		0,62		0,00 €	108,4	33,60 €	33,60 €	TRACCIATO CAVIDOTTO + FASCIA DI RISPETTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO
295		Proprieta' 1000/1000	5460	SEMINATIVO	3	1,86	57,95		0,62		0,00 €	107,81	33,42 €	33,42 €	TRACCIATO CAVIDOTTO + FASCIA DI RISPETTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO
296		Proprieta' 1/1	589	SEMINATIVO	1	0,58	31,62		0,62	896	2.464,00 €	18,38	25,27 €	2.489,27 €	FUTURA STAZIONE TERNA + TRACCIATO CAVIDOTTO + FASCIA DI RISPETTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO
			3961	VIGNETO	2				2,75							

		37		Proprieta' 1/1	8382	SEMINATIVO	3	8,72	62,36		0,62	6883,32	18.929,13 €	544	374,00 €	19.303,13 €	FUTURA STAZIONE TERNA + SEZIONE UTENTE DI CONNESSIONE + ELETTRODOTTO DI COLLEGAMENTO + FASCIA DI RISPETTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO
					128	VIGNETO	2				2,75							
		127		Proprieta' 1/1	49040	SEMINATIVO	3				0,62	3138,1	1.945,62 €	21694,12	3.362,59 €	5.308,21 €	FUTURA STAZIONE TERNA + SEZIONE UTENTE DI CONNESSIONE + ELETTRODOTTO DI COLLEGAMENTO + FASCIA DI RISPETTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO
		119		Proprieta' 1/1	36769	SEMINATIVO	2				0,62	17160,7	47.191,93 €	1572	1.080,75 €	48.272,68 €	FUTURA STAZIONE TERNA + ELETTRODOTTO DI COLLEGAMENTO + FASCIA DI RISPETTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO
					51	VIGNETO	2										2,75	
		293		Proprieta' 1/1	3174	SEMINATIVO	1				0,62	2763,95	7.600,86 €		0,00 €	7.600,86 €	FUTURA STAZIONE TERNA	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO
					3706	VIGNETO	2										2,75	
		25		Proprieta' 1/1	1000	SEMINATIVO	4				0,62		0,00 €	1987,35	308,04 €	308,04 €	ELETTRODOTTO DI COLLEGAMENTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO
					8840	PASCOLO	2										0,4	
		452		Proprieta' 1/1	6335	ULIVETO	2				2,65	3367,53	9.260,71 €	4916,56	3.257,22 €	12.517,93 €	AMPLIAMENTO TRINITA' + ELETTRODOTTO DI COLLEGAMENTO	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO
					14600	VIGNETO	2										2,75	
		455		Proprieta' 1/1	12900	VIGNETO	2				2,75	96,5	265,38 €		0,00 €	265,38 €	AMPLIAMENTO TRINITA'	ESPROPRIO / ASSERVIMENTO

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO																		
VIABILITA' DI ACCESSO																		
Comune	Foglio	Particella	Ditta catastale	DIRITTI E ONERI REALI	Estensione (mq) da catasto	Qualità	Classe	LARGH.	LUNGH.	SUP.	V.A.M (Euro/m ²)	OCCUPAZIONE DEFINITIVA		ADEGUAMENTO TEMPORANEO		TOTALE INDENNITA'	DESTINAZIONE PROGETTUALE	TITOLO DI DISPONIBILTA'
												Sup. (mq)	Indennità	Sup. (mq)	Indennità			
SANTA NINFA	52	177		Proprieta' 1000/1000	5200	SEMINATIVO	3				0,62			4,83	0,37 €	0,37 €	STRADA DA ADEGUARE	ESPROPRIO
		375		Proprieta' 9/27	89805	SEMINATIVO	3				0,62			2751,93	0,00 €	0,00 €	STRADA DA ADEGUARE	PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA
				Proprieta' 9/27														
				Proprieta' 3/27														
				Proprieta' 3/27														
				Proprieta' 3/27														
		52		Proprieta' 500/1000	8753	SEMINATIVO	3				0,62			183,97	63,24 €	63,24 €	STRADA DA ADEGUARE	ESPROPRIO
					899	ULIVETO	2				2,65							
				Proprieta' 500/1000	1878	VIGNETO	2				2,75							
		573		Proprieta' 500/1000	16262	SEMINATIVO	3				0,62			97,76	7,58 €	7,58 €	STRADA DA ADEGUARE	ESPROPRIO
				Proprieta' 500/1000														
		242		Proprieta' 500/1000	45390	SEMINATIVO	3				0,62			116,7	9,04 €	9,04 €	STRADA DA ADEGUARE	ESPROPRIO

		41		Proprieta' 9/27	15110	VIGNETO	2				2,75			134,75	46,32 €	46,32 €	STRADA DA ADEGUARE	ESPROPRIO
				Proprieta' 9/27														
				Proprieta' 3/27														
				Proprieta' 3/27														
				Proprieta' 3/27														
		47		Proprieta' 1/1	29730	SEMINATIVO	2				0,62			204,28	15,83 €	15,83 €	STRADA DA ADEGUARE	ESPROPRIO