

**COMMISSARIO di GOVERNO***per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana*

OGGETTO: Accordo di programma - V Atto integrativo - PA 506 Palermo (ex Fondo Progettazione DPCM 14 Luglio 2016 - FP_PAB90 Palermo) - *"Interventi finalizzati alla mitigazione del rischio da crollo dalle pareti di Monte Gallo sovrastanti gli abitati di Sferracavallo e Barcarello"* - Codice ReNDiS 19IRB90/G1 - CUP D74J16000010001.

AVVISO DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO

per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera a seguito approvazione del progetto definitivo e conseguenziale dichiarazione di pubblica utilità dell'Opera *ex art. 11 e 16 D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 e ss. della L. n. 241/1990.*

- Visto il Decreto n. 1045 del 06 novembre 2018 che ha finanziato i servizi di che trattasi per l'importo complessivo a base d'asta di € 615.402,29;
- Visto il Decreto a contrarre n. 1341 del 20.12.2018, con il quale, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 co. 2 del D.lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., è stato disposto di procedere all'affidamento, mediante procedura aperta ex art. 60 del Codice, dei servizi indicati in oggetto;
- Visto il bando di gara, recante la seguente classificazione dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di cui all'articolo 3, comma 1 lett. vvvv), del Codice da affidare (rif. DM n 143/2013 e DM n 17/06/2016);
- Visto il Decreto commissariale n. 407 del 3 marzo 2020 con il quale è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto al RTP: ARTEC ASSOCIATI SRL -HYPRO SRL - ING.ANTONINO MOSCHELLA - GEOL. GIORGIO GIACCHETTI - GHEA SRL;
- Visto il contratto di appalto stipulato il 9 ottobre 2020, rep. N. 403/2020, registrato all'Agenzia delle Entrate di Palermo al n. 25330 Serie 1T;
- Visto il Decreto n. 3806/UC del 19/06/2018 con il quale è stato nominato l'Arch. Fabio Cittati, quale Responsabile Unico del Procedimento nell'ambito dell'intervento in oggetto;
- Vista il progetto definitivo prot N. HY_464/23 del 30/11/2023 trasmesso da HYpro S.r.l.;
- Visto che l'intervento, come indicato nell'elaborato di progetto denominato "Elaborato n. 36 - Espropri-Espropri e Occupazioni Temporanee-Piano particellare di esproprio-cartografia", prevede l'espropriazione di alcune particelle di terreno e fabbricati;
- Considerato che ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 327/2001, l'approvazione del progetto definitivo da parte della Conferenza servizi, comporterà l'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 12 comma 1 lett. a) DPR 327/2001;
- Visto l'art. 11 del DPR 327/2001, il quale disciplina le modalità di partecipazione degli interessati nel caso di opera che comporti l'apposizione del vincolo preordinato all'espropriazione;
- Visto l'art. 16 comma 4 del DPR 327/2001 il quale dispone che al proprietario dell'area ove è prevista la realizzazione dell'opera è inviato l'avviso dell'avvio del procedimento e del deposito degli atti, con l'indicazione del nominativo del responsabile del procedimento;



Visto l'art. 36 ter comma 11 della Legge 29 luglio 2021, n. 108, "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", che prevede "I termini previsti dal testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, sono ridotti alla metà, ad eccezione del termine di cinque anni del vincolo preordinato all'esproprio, ...omississ....

Con la presente,

Ai sensi e per gli effetti dell'art.11 e dell'art.16 comma 4 del D.P.R. del 08/06/2001 n. 327 e s.m.i., avverte:

Che con la pubblicazione del presente avviso l'Ufficio del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana avvia il procedimento tecnico amministrativo volto all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento indicato in oggetto e, conseguentemente, nella qualità di "Autorità espropriante", determina l'avvio dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità sulle particelle qui di seguito elencate:

Comune di Palermo, Foglio 2,

Part.73; Part.84; Part.160; Part.3844 Sub 1; Part.5265; Part. 3027 Sub 1; Part.76; Part.165; Part.155; Part.479; Part.4640; Part. 6439; Part.6590; Part.2857 Part.48; Part.3839; Part.3840; Part.586; Part.50; Part.52; Part.589; Part.4673; Part.4672; Part.1182; Part.171; Part. 4780; Part.104; Part.100; Part.1202; Part.1920; Part.117; Part.119; Part.6956; Part.3660; Part.777; Part.778; Part.5278; Part.5277; Part.463 Part.7230 ex 5731; Part.113; Part.162/1-2; Part.2554; Part.2555; Part.4234; Part.1999 (p.lla corrispondente alla 5682); Part.1355; Part.174; Part.2000; Part.435; Part.434; Part.2163; Part.429; Part.478; Part.474; Part.473; Part.471; Part.6457; Part.2949; Part.16; Part.17; Part.2947; Part.3078; Part.6852; Part.24; Part.27; Part.4237; Part.3777; Part.6273; Part.7188; Part.7185; Part.2689; Part.512; Part.3481; Part.2858; Part.5966; Part.2110; Part.3775; Part.2109; Part.5923; Part.3841; Part.3842; Part.57; Part.4548; Part.4550; Part.1181; Part.65; Part.4567; Part.1208; Part.1209; Part.622; Part.89; Part.91; Part.92; Part. 1302; Part.1303; Part.1304; Part.93; Part.3092; Part.3093; Part.1409; Part.1410; Part. 1201; Part.105; Part.4781; Part.4782; Part.4783; Part.4784; Part.3483; Part.4542; Part.3452; Part.3453; Part.3269; Part.3661; Part.4581; Part.4580; Part.3552; Part.7194; Part.6956; Part.6957; Part. 774; Part.772; Part.771; Part.2361; Part.781; Part.131; Part.780; Part.1754; Part.3355; Part.157; Part.3454; Part.1994; Part.1316; Part.5728; Part.503; Part.505; Part.3782; Part.3783; Part.1365; Part.219; Part.2020; Part.221; Part.3362; Part. 3359; Part.223; Part.225; Part.226; Part.229; Part.230; Part.231; Part.232; Part.233; Part.8; Part.166; Part.3776 Part.6272 Part.70; Part.95; Part.1412; Part.1413; Part.1414; Part.1415; Part.1197; Part.1198; Part.101; Part. 3450; Part.3850; Part.768; Part.4309; Part.5198; Part.5191; Part.5631; Part.125; Part.130; Part.502; Part.500; Part.498; Part.4214.

Che gli elaborati progettuali sono consultabili presso lo scrivente Ufficio, previo appuntamento da fissarsi con il Referente procedure espropriative, ing. Salvatore Manzone, con almeno 3 giorni di anticipo alla mail s.manzone@ucomidrogeosicilia.it ; oppure dal sito istituzionale, nella sezione amministrazione trasparente, raggiungibile attraverso il link <https://www.ucomidrogeosicilia.it/amministrazione-trasparente>.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 e ss della L. 241/1990 e s.m.i., si precisa inoltre che:

l'Amministrazione competente: Ufficio del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana - Piazza Ignazio Florio 24 - 90139 Palermo - pec postmaster@pec.ucomidrogeosicilia.it;

l'oggetto del procedimento promosso: approvazione del progetto definitivo denominato "Accordo di programma - V Atto integrativo - PA 506 Palermo (ex Fondo Progettazione DPCM 14 Luglio 2016 - FP_PAB90 Palermo) - "Interventi finalizzati alla mitigazione del rischio da crollo dalle pareti di Monte Gallo sovrastanti gli abitati di Sferracavallo e Barcarello" - Codice ReNDiS 19IRB90/G1 - CUP D74J16000010001", con conseguente dichiarazione di pubblica utilità, ed apposizione vincolo preordinato all'esproprio;

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Fabio Cittati. (tel. 0917401829, e-mail: f.cittati@comune.palermo.it);

Beneficiario dell'Opera: Comune di Palermo.

Si avverte infine che ai sensi degli artt. 11, comma 2, e dell'art. 16, comma 10, del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., che nel termine perentorio di 30 giorni decorrenti dalla data della pubblicazione del presente avviso, chiunque ne



abbia interesse potrà formulare osservazioni in merito al progetto ed alla procedura intrapresa, nonché formulare le proprie valutazioni in merito all'indennità di espropriazione indicata dai progettisti negli elaborati allegati al progetto.

Le osservazioni dovranno essere presentate in forma scritta corredate da copia fotostatica del documento di identità personale ed inviate a mezzo PEC al seguente indirizzo: postmaster@pec.ucomidrogeosicilia.it.

L'Ufficio del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana valuterà, ai fini delle successive e conseguenti determinazioni, le osservazioni presentate, pronunciandosi nel merito con provvedimento conclusivo.

Soggetto Attuatore
(Ing. Sergio Timminella)



