

REPUBBLICA ITALIANA



ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E DEL CREDITO

**Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTE le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
VISTA la L.R.n. 47/1977 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 nuovo Codice dei contratti pubblici ed i relativi allegati;
VISTA la L.R. 12/10/2023, n°12, "Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. N°36/2023";
VISTA la L.R. n. 12/07/2011 n. 12 e il D.P.n. 13 attuativo del 31/01/2012;
VISTO il D.lgs. 23/06/2011 n. 118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42 del 05/05/2009, e s.m.i.;
VISTO il Decreto Presidenziale n.9 del 05/04/2022 "Regolamento di attuazione del titolo II della Legge regionale 16/12/2008 n.19 "Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma3, della Legge regionale 17/03/2016, n.3 "Modifica del Decreto del Presidente della Regione 18/01/2013, n.6 e s.m.i.;
VISTA la L.R. n.1 del 05/01/2026, "Legge di stabilità regionale 2026 – 2028"
VISTA la L.R. n.2 del 05/01/2026, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028";
VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.13 del 12/01/2026, avente per oggetto: "Legge Regionale 05 gennaio 2026, n.2 Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028, Decreto Legislativo 23/06/2011 n. 118 e s.m.i., Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";
VISTA la Circolare n.11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art.9 della L.R. n.9 del 15/04/2021;
VISTO il D.P. Reg. n. 724 del 17/02/2025, con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta n.40 del 14/02/2025, al Dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni due;
VISTO il D.D.G. n. 264 del 19.03.2026 con il quale è stato conferito al Dott. Giovanni Di Leo, l'incarico di Dirigente del Servizio 6 "Demanio e Patrimonio Indisponibile" del Dipartimento Regionale delle Finanze e Credito con decorrenza dal 01.04.2026 per la durata di anni due;

VISTO	il D.D.G. n. 1861/2024 con il quale sono nominati Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, il geom. Salvatore Contino, progettisti il Geom. Rosario Lunetta e il Geom. Calogero Prizzi, Direttore dei Lavori il Geom. Carruba, tutti funzionari direttivi dell'Ufficio regionale del Genio Civile di Caltanissetta, e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori il Geom. Gianfranco Vullo, in servizio presso il Genio Civile di Agrigento, per i lavori di sistemazione area per espletamento prove pratiche di guida da eseguirsi presso il sito dell'area ex Foro Boario in C/da Calderaro nel Comune di Caltanissetta;
VISTO	il proprio D.R.S. n. 1286/2025 con il quale è stato prenotato l'impegno di €350.000,00 sul capitolo 508006 (spese per i lavori di costruzione ivi compresa l'espropriazione delle aree, dei beni demaniali e patrimoniali. Spese per lavori di ampliamento, completamento, miglioramento, riparazione, manutenzione, manutenzione ed adeguamento, ivi comprese le connesse espropriazioni dei beni demaniali e immobili patrimoniali della Regione), P.D.C.I.: U.2.02.01.09.002, del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2025;
VISTO	il proprio D.R.S. n. 1648/2025, validato dalla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia e della Salute, con il quale è stata parzialmente trasformata in impegno definitivo, ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., la complessiva somma di € 265.565,61, a valere sul sopracitato capitolo del bilancio della Regione Siciliana, in favore dell'Operatore Economico L.M. Costruzioni di Losardo Tony e C. SAS, giusto contratto di appalto Rep/AC. n. 26/25 stipulato il 22.12.2025 per un importo di aggiudicazione pari a € 217.471,81, oltre IVA ai sensi di legge pari a €47.843,80, e di € 250,00 in favore di ANAC, impegno n.99/2025;
VISTO	il proprio D.R.S. n.819/2026 con il quale è stata parzialmente trasformata in impegno definitivo la complessiva somma di € 16.234,25, sul capitolo n. 508006 (Spese per lavori di costruzione, ivi compresa l'espropriazione delle aree, di beni demaniali e patrimoniali. Spese per l'acquisto, lavori di ampliamento, completamento, miglioramento, riparazione, manutenzione ed adeguamento, ivi comprese le connesse espropriazioni, dei beni demaniali e immobili patrimoniali della regione, nonché dei beni immobili utilizzati per sede di uffici dell'amministrazione regionale o da destinarsi a uffici pubblici.), del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2026, P.D.C.I. U.2.02.01.09.002, di cui alla prenotazione n. 22, assunta con D.R.S. n. 784 del 17.06.2026 per la copertura dei lavori aggiuntivi necessari alla sistemazione dell'area per espletamento prove pratiche di guida da eseguirsi presso il sito dell'area ex Foro Boario in C/da Calderaro nel Comune di Caltanissetta, in favore dell'O.E. Losardo Tony e C. SAS, P.I. 01642310856, giusto atto di sottomissione rep./AC n. 06 del 11.05.2026, assunto al protocollo dipartimentale al n. 24789 del 15.06.2026, impegno n. 27/2026;
VISTO	che in ordine all'intervento in oggetto è stato acquisito il CUP: G97H25001390002 ed il CIG: B975604DD8
VISTA	la nota prot. n. 84320 del 09/07/2026 dell'Ufficio Regionale del Genio Civile di Caltanissetta, assunta in pari data al protocollo dipartimentale al n. 28791 con cui è stata trasmessa, ai fini della liquidazione del primo ed ultimo SAL per i lavori sopramenzionati, la documentazione relativa a: I ed ultimo Stato di Avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 19/05/2026, Certificato di pagamento del 1° ed ultimo SAL di € 229.624,67 + IVA, Atto di sottomissione, Certificato ultimazione dei lavori, DURC prot. n.73489 del

	16/06/2026 aggiornato, Attestato di congruità manodopera prot. n.83472 del 08/07/2026, Attestazione di regolare fornitura e certificato di pagamento rimborso oneri a discarica, Determina Rep/Da n.516 del 09/07/2026 per la determinazione del primo ed ultimo SAL ed il rimborso degli oneri di conferimento in discarica;
VISTA	la fattura elettronica n. FATTPA 7_26 del 02.07.2026, acquisita al protocollo dipartimentale al n. 27783 il 03.07.2026, emessa dall'O.E. L.M. DI LOSARDO TONY & C. S.A.S., con sede in Viale delle Magnolie n. 22, Mussomeli (CL), P. IVA 01642310856, relativa ai suddetti lavori per il complessivo importo di €280.142,10, di cui €229.624,67 quale imponibile ed €50.517,43 per IVA al 22%;
VISTO	il D.U.R.C. assunto al protocollo al n. 28791 in corso di validità che attesta la regolarità contributiva dell'impresa nei confronti di I.N.P.S. e I.N.A.I.L., prot. INAIL_54556874 con scadenza il 13/10/2026;
VISTA	la rispondenza del codice IBAN del beneficiario alla documentazione in possesso di questo Ufficio;
CONSIDERATA	la nota prot. n. 30490 del 22/07/2026 dello scrivente Servizio che richiede, al fine di procedere alla liquidazione della fattura n. FATTPA 7_26 del 02.07.2026 relativo al I SAL dei lavori in argomento, emessa dall'O.E. L.M. DI LOSARDO TONY & C. S.A.S, di conoscere lo stato della richiesta effettuata da codesto Ufficio tramite la Banca Dati Nazionale unica della documentazione Antimafia.
VISTA	la nota di riscontro alla precedente nota prot. 30490/2026, dell'Ufficio Regionale del Genio Civile di Caltanissetta, prot. n. 91488 del 29/07/2026 acquisita al protocollo dipartimentale in pari data al n.31486, che rappresenta che, con procedura prot. n. 1424041 del 16/12/2025, lo stesso Ufficio ha provveduto ad attivare – per l'Operatore Economico “LM Costruzioni di Losardo Tony e C. S.A.S.”, aggiudicatario dei lavori in argomento – la consultazione antimafia tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia(BDNA), pratica PR_CLUTG_Ingresso_00800481_20251216, in conformità alla normativa vigente nonché a quanto previsto dall'art. 23 del contratto Rep./AC n. 26/25 del 22/12/2025 e dal relativo Addendum Rep. n. 27 del 23/12/2025 e che alla data odierna, nonostante il decorso dei termini ordinari di istruttoria, non risulta pervenuto alcun riscontro ostativo da parte della Prefettura competente, né sono stati comunicati elementi impeditivi ai sensi della normativa antimafia vigente.
VISTO	il D.D.G. n. 1610 del 29.05.2026 del Dipartimento Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione – di riaccertamento ordinario parziale dei residui passivi di nuova formazione, con il quale è stata reimputata, tra le altre, la somma di € 265.565,61 , impegno n. 99/25 al n. 99/26, di cui €265.315,61 in favore dell'O.E. Losardo Tony e C. SAS e €250,00 in favore di ANAC;
VISTA	la verifica di non inadempienza fiscale ai sensi dell'art. 48-bis del DPR 602/73 e ss.mm.ii., effettuata dall'Agenzia delle Entrate, identificativo richiesta n. 202600007762933 del 30.07.2026;
RITENUTO	per quanto sopra esposto, di dovere procedere alla liquidazione sul capitolo 508006, a valere sull'impegno n. 99/2025, riaccertato al n. 99/2026, e impegno n. 27/2026, per la somma complessiva di €280.142,10 comprensivo di IVA, per fare fronte al pagamento di cui al documento contabile succitato, utilizzando le somme impegnate con il D.R.S. n. 1648/2025 e con il successivo D.R.S. n. 819/2026, così suddiviso: - € 217.471,81 per lavori e € 47.843,80 per IVA, per complessivi €265.315,61 sull'impegno 99/2026;

- €12.152,86 per lavori e € 2.673,63 per IVA, per complessivi €14.826,49 sull'impegno 27/2026;

DECRETA

- ART. 1) Per quanto espresso nelle premesse che si intendono qui riportate e trascritte, si prende atto della determina di liquidazione e del Certificato di pagamento del primo ed ultimo SAL, sottoscritti dal RUP Geom. Salvatore Contino, dal Direttore dei Lavori Geom. Francesco Carruba e dal Dirigente Generale, Ingegnere Capo ad interim, Ing. Duilio Alongi, trasmessi con nota prot. 84320 del 09/07/2026 dell'Ufficio Regionale del Genio Civile di Caltanissetta, inerente all'intervento denominato: "Lavori necessari alla sistemazione dell'area per l'espletamento delle prove pratiche di guida, da eseguirsi presso il sito dell'area ex Foro Boario in C/da Calderaro nel Comune di Caltanissetta", edificio di proprietà regionale, e si dispone la liquidazione ed il pagamento mediante emissione di mandato diretto:
- di € 229.624,67 in favore dell'O.E. L.M. DI LOSARDO TONY & C. S.A.S., con sede in Viale delle Magnolie n. 22, Mussomeli (CL), P. IVA 01642310856, a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori in argomento, e quale imponibile della fattura elettronica n. FATTPA 7_26 del 02.07.2026;
 - di € 50.517,43 per I.V.A. al 22% secondo quanto previsto dal Decreto del 23 gennaio 2015 del Ministero dell'Economia e delle Finanze.
- ART. 2) Al pagamento come sopra liquidato e specificato, dell'importo complessivo di € 280.142,10 si provvede con la disponibilità dell'impegno n. 99/2025, riaccertato al n. 99/2026 e dell'impegno n. 27/2026, assunti sul cap. 508006 del bilancio della Regione Siciliana, P.D.C.I. U.2.02.01.09.002 - esercizio finanziario 2026, così suddiviso:
- € 217.471,81 per lavori e € 47.843,80 per IVA, per complessivi €265.315,61 sull'impegno 99/2026;
 - €12.152,86 per lavori e € 2.673,63 per IVA, per complessivi €14.826,49 sull'impegno 27/2026;
- ART. 3) Il presente decreto sarà trasmesso tramite piattaforma SCORE, alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia, per la validazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9, previa pubblicazione ai sensi del comma 5 dell'articolo 68 della L.R. n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7/05/2015 n. 9.

Palermo li 03.08.2026

Il Dirigente del Servizio
(Dott. Giovanni Di Leo)