



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE DELLE
INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO

Ufficio Regionale del Genio Civile

Servizio di Siracusa

Via Brenta 75-77 — 96100 Siracusa
geniocivile.sr@certmail.regione.sicilia.it

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria e di ripristino della funzionalità dei servizi igienici dell'immobile demaniale sito fra le vie Malta, Perasso e Bengasi, sede del Servizio Ispettorato del lavoro di Siracusa - CUP: CUP G32H24000740002 - CIG: B4C7981FAA

**DETERMINA DELL'INGEGNERE CAPO N. 592 DEL 31/07/2026
(Liquidazione 3° S.A.L.)**

**PROPOSTA DEL RESPONSABILE DEL PROGETTO
Il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto**

Premesso che:

- con nota 22601 del 29/01/2019 l'Ingegnere Capo protempore di questo Ufficio, in ottemperanza alle direttive previste dalla dirigenziale prot. n. 44271 del 17/09/2024 del DRT ha chiesto la sostituzione del RUP ing. Domenico Nicotra, trasferito ad altro Ufficio e in altra provincia e si è confermato, altresì, il gruppo di progettazione e in particolare il progettista e DL geom. Raffaele Avallone e l'assistente di cantiere geom. Salvatore Anzalone, oltre due dipendenti, in congedo da oltre 4 anni con funzioni di collaboratori;
- con provvedimento del Dirigente Generale protempore del DRT n. 169, prot. n. 37667 del 18-02-2019, vista la nota 22601/2019 sopra citata, in sostituzione del precedente RUP, è stato nominato il dott. Vincenzo Vanella RUP per i lavori di manutenzione ordinaria e di ripristino della funzionalità dei servizi igienici dell'immobile demaniale sito fra le vie Malta, Perasso e Bengasi, sede del Servizio Ispettorato del lavoro di Siracusa;
- con D.D.G. del D.R.T. n. 825/2022 del 16/06/2022 al dirigente Ing. Maurizio Vaccaro viene conferito l'incarico a dirigente preposto alla struttura Ufficio Regionale del Genio Civile, Servizio di Siracusa, con decorrenza 16/06/2022;
- con decreto D.P. Reg. n. 448 del 13 febbraio 2023, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 88 del 10 febbraio 2023, è stato conferito all'Ing. Duilio Alongi l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;

- con decreto D.P. Reg. n. 667 del 07 marzo 2024, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 69 del 01 marzo 2024, è stato prolungato all'Ing. Duilio Alongi l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico fino al 31/12/2026;

- con D.D.G. n. 1266 del 10/12/2024 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito - Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile, ha finanziato la perizia di spesa relativa ai lavori di manutenzione straordinaria e di ripristino della funzionalità dei servizi igienici dell'immobile demaniale sito fra le vie Malta, Perasso e Bengasi, sede del Servizio Ispettorato del lavoro di Siracusa, del complessivo importo di €. 880.000,00; ha prenotato l'impegno di €. 880.000,00 sul capitolo 508006 (spese per i lavori di costruzione ivi compresa l'espropriazione delle aree, dei beni demaniali e patrimoniali. Spese per lavori di ampliamento, completamento, miglioramento, riparazione, manutenzione, manutenzione ed adeguamento, ivi comprese le connesse espropriazioni dei beni demaniali e immobili patrimoniali della Regione, nonché dei Beni Immobili utilizzati per connesse espropriazioni del Beni Demaniali ed Immobili Patrimoniali della Regione, nonché dei Beni Immobili utilizzati per sede di ufficio dell'Amministrazione Regionale.), del bilancio della Regione Siciliana, es. fin.2024 – P.D.C.I.: U.2.02.01.09.002., del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2024;

- con nota prot. n. 0151215 del 11/12/2024, il Dirigente del Servizio Ufficio del Genio Civile di Siracusa, a completamento del gruppo di lavoro:

➤ propone la conferma dei seguenti dipendenti dell'ufficio del Genio Civile di Siracusa:

- RUP il Dott. Vincenzo Vanella;
- Progettista e D.L. il Geom. Raffaele Avallone;
- Ispettore di cantiere il Geom. Salvatore Anzalone;

➤ e propone i seguenti dipendenti dell'ufficio del Genio Civile di Siracusa per le seguenti attività:

- Collaboratore del Rup e soggetto incaricato della predisposizione degli atti di gara il Sig. Massimo Allanni;
- Direttore Operativo il Geom. Giorgio Nani;

- con Decreto Assessoriale n. 2_GAB del 17 gennaio 2024, è stato adottato il Prezzario unico regionale per i lavori pubblici aggiornato per l'anno 2024;

- con nota prot. n. 0150712 dell'11/12/2024 dell'Ufficio del Genio Civile di Siracusa, è stato trasmesso il progetto dell'intervento con allegata verifica, validazione ed approvazione in linea tecnica da parte del RUP, per complessivi euro 880.000,00 di cui € 666.327,15 per lavori in categoria OG2 classifica III (di cui € 565.914,24 per lavori compresi costi manodopera ed esclusi o.s. ed € 100.412,91 per oneri di sicurezza) ed € 213.672,85 per somme a disposizione dell'Amm.ne, con il seguente quadro economico:

A) Importo dei lavori		
- Lavori a base d'asta		€. 565.914,24
- Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori		€. 100.412,91
SOMMANO LAVORI		€. 666.327,15
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE IVA 22%		146.591,97
- Imprevisti 5% circa comprensivi dell'IVA		32.169,65
- Competenze c.3 art.113 Dlgs.50/2016-80% competenze tecniche		10.661,23
- Spese progettazione e direzione dei lavori		1.000,00
- Diritti Osservatorio ANAC		250,00
- Oneri di conferimento a discarica e smaltimento rifiuti speciali		5.000,00
- Competenze coordinatore per la Sicurezza		<u>18.000,00</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		€ 213.672,85
IMPORTOCOMPLESSIVO DEI LAVORI		€. 880.000,00

- con nota prot. n. 0151719 del 12/12/2024 è stata autorizzato, da parte del D.G. del DRT, l'avvio della procedura di affidamento/gara per l'intervento di che trattasi;

- con Determina n. 945 del 12/12/2024 è stato deciso di contrarre ai sensi degli articoli 17 comma 1 del dlgs 36/2023, avviando le procedure di affidamento dei lavori dell'intervento in epigrafe ricorrendo alla procedura negoziata, senza bando di cui all'art. 50 comma 1, lettera c) del D. lgs 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati tramite il vigente elenco di cui all'Albo degli Operatori Economici per la Regione Siciliana relativo a lavori, servizi e forniture, specificando che l'elemento essenziale del contratto è l'esecuzione di lavorazioni ricadenti nella categoria OG 2 classifica III per complessivi euro 565.914,24 (al lordo del ribasso);

- con Determina n. 1047 del 30/12/2024, in esito della procedura negoziata di affidamento e verificati i requisiti generali e speciali di cui agli artt. da 94 a 98 e 100 del decreto legislativo 36/2023, su proposta del RUP, è stato aggiudicato l'appalto dei lavori in epigrafe all'operatore economico EUROINFRASTRUTTURE S.R.L. con sede legale in Via Provinciale 8 Santa Venerina (CT) 95010, Codice Fiscale e P.IVA 04022290870 PEC euroinfrastrutture@pec.it che ha offerto il ribasso del 15,00%, sull'importo posto a base d'asta, determinando l'importo al netto del ribasso d'asta offerto, pari a € 581.440,01 (compresi oneri sicurezza) oltre all'IVA; è stato approvato il QTE post gara come sopra riportato.

a	Importo lordo compresi o.s. e costi manodopera	€	666.327,15
b	costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	100.412,91
c	costi della manodopera	€	168.107,06
d	Importo lavori soggetto a ribasso (a-b)	€	565.914,24
e	Ribasso (15,00 % di d)	€	84.887,14
f	Importo lavori ribassato al netto o.s. (d-e)	€	481.027,10
g	Importo contrattuale (f+b)	€	581.440,01
	LAVORI (A)		
	Importo lavori al netto del ribasso e degli oneri di sicurezza	€	481.027,10
	oneri di sicurezza	€	100.412,91
A	Totale Importo lavori contrattuale (compresi oneri di sicurezza)	€	581.440,01
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1	IVA (22% di A)	€	127.916,80
b2	Imprevisti 5%	€	32.169,65
b3	Spese tecniche interne art 45 e art. 45 c. 3 dlgs 36/2023	€	10.661,23
b4	Spese progettazione e direzione lavori	€	1.000,00
b5	Contributo Attività Vigilanza Anac c. 65 e 67 art. 1 L. 266/05	€	250,00
b6	Oneri di conferimento a discarica	€	5.000,00
b7	Spese CSE, IVA	€	18.000,00
b8	Accantonamento per modifiche art. 60 e 120 codice	€	103.562,30
B	Totale Somme a Disposizione Amministrazione	€	298.559,99
	Totale Intervento A+B	€	880.000,00

- con DDG DRT n. 164 del 06/02/2025, su proposta dell'Ing. Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Siracusa (nota prot. 8808/2025), sono stati nominati per l'intervento di che trattasi, in riferimento al D.Lgs. 36/2023 e con valore di ratifica:

- Responsabile unico del progetto nonché Responsabile dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del Codice dei contratti D.Lgs. n. 36/2023 e relativo allegato I.2 e del D.Lgs. n. 81/2008 T.U. in materia di sicurezza il dott. Vincenzo Vanella, funzionario direttivo di questo Dipartimento; regionale tecnico in servizio presso l'Ufficio del Genio Civile di

- Progettista e Direttore dei lavori: geom. Raffaele Avallone, funzionario direttivo;
- Direttore operativo: geom. Giorgio Nanì, funzionario direttivo;
- Ispettore di cantiere: geom. Salvatore Anzalone, funzionario direttivo;
- Collaboratore alle attività del R.U.P. e incaricato della predisposizione dei documenti di gara: sig. Massimo Allanni, operatore;

- con nota prot. 45333 del 04 aprile 2025, l'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Siracusa, in relazione alle indicazioni ricevute dalla Soprintendenza dei BB.CC.AA. di Siracusa (nota prot. 20250011524) con la quale chiedeva che, trattandosi di un immobile che rientra tra le categorie di beni di cui all'art. 10 comma 1 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio DLgs 42/2004, nel gruppo di progettazione fosse previsto un architetto per lo svolgimento della direzione dei lavori e considerato che il dott. Vanella (RUP dell'intervento) è impegnato nelle ulteriori attività derivanti dalla redazione di quattro progetti di intervento sui corsi d'acqua che rivestono massima urgenza, ha proposto la rimodulazione del precedente gruppo di lavoro;

- con DDG DRT n. 601 del 17/04/2025, su proposta dell'Ing. Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Siracusa (nota prot. 45333/2025), sono nominati per l'intervento di che trattasi, con valore di ratifica:

- Responsabile unico di progetto di cui all' art. 15 del D lgs 36/2023 il geom. Giorgio Nani in sostituzione del dott. Vincenzo Vanella;
- Progettisti: Geom. Raffaele Avallone e Arch. Gino Montecchi;
- Direttore Lavori: Arch. Gino Montecchi in sostituzione del Geom. Raffaele Avallone;
- Direttore Operativo: Geom. Raffaele Avallone in sostituzione del Geom. Giorgio Nanì;
- Ispettore di cantiere: Geom. Salvatore Anzalone;
- Collaboratore del RUP e incaricato predisposizione documenti di gara: Sig. Massimo Allanni.

Ciò premesso,

Visto il contratto d'appalto registrato agli atti IRIDE – Repertorio Contratti GCSR al n. 18 del 30/12/2024, per i “Lavori di manutenzione straordinaria e di ripristino della funzionalità dei servizi igienici dell'immobile demaniale sito fra le vie Malta, Perasso e Bengasi, sede del Servizio Ispettorato del lavoro di Siracusa - CUP: G32H24000740002 - CIG: B4C7981FAA”, stipulato tra l'Ing. Maurizio Vaccaro, quale rappresentante della Stazione appaltante Dipartimento Regionale Tecnico (DRT) - Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Siracusa e il Sig. Rosario Di Maria, in qualità di Amministratore Unico dell'Impresa EUROINFRASTRUTTURE S.R.L. con sede legale in Via Provinciale 8 Santa Venerina (CT) 95010, Codice Fiscale e P.IVA 04022290870 per un importo contrattuale al netto del ribasso e compresi oneri di sicurezza € 581.440,01 (oltre IVA);

Visto il Verbale di consegna dei lavori del 30/05/2025 ed il successivo Verbale di concreto inizio lavori del 16/06/2025;

Vista la nota prot. n.54473 del 04.05.2026 dell'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Siracusa, con la quale viene trasmessa la documentazione afferente la perizia di variante e suppletiva, comprensiva, tra l'altro del QTE rimodulato;

Visto il DRS n. 741 del 10/06/2026 con il quale il Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile prende atto della perizia di variante e suppletiva e del relativo QTE rimodulato, redatta ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 36/2023, validata dal RUP ai sensi dell'art. 42, relativamente ai “Lavori di Manutenzione straordinaria e di ripristino delle funzionalità dei servizi igienici dell'immobile demaniale sito fra le vie Malta, Perasso e Bengasi, sede del Servizio Ispettorato Provinciale del Lavoro” di Siracusa e provvede alla relativa copertura finanziaria prenotando impegno del complessivo importo di € 96.555,19;

Visto l'Atto di sottomissione, agli atti IRIDE – Repertorio Contratti GCSR al n. 10 del 18.05.2026 sottoscritto anche dall'impresa esecutrice;

Visto il certificato di pagamento n. 03 relativo al pagamento della terza rata dei lavori emesso dal RUP in data 21/07/2026 per un importo pari ad € 88.155,42 oltre IVA;

Vista la fattura el. n. 27/PA del 21/07/2026 emessa dall'Impresa EUROINFRASTRUTTURE SRL, per un importo complessivo pari ad € 107.549,61, di cui € 88.155,42 quale imponibile ed € 19.394,19 per IVA 22%, avente come causale - Lavori di manutenzione straordinaria e di ripristino della funzionalità dei servizi igienici dell'immobile demaniale sito fra le vie Malta, Perasso e Bengasi, sede del Servizio Ispettorato del lavoro di Siracusa – certificato n. 3 per il pagamento della terza rata;

Verificata in data 31/07/2026 la regolarità contributiva (prot. INPS_51072596) con scadenza di validità 07/10/2026, con la quale si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;

PROPONE LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

Potersi liquidare la fatt. el. n. 27/PA del 21/07/2026 emessa dall'Impresa EUROINFRASTRUTTURE SRL, per un importo complessivo pari ad € 107.549,61, di cui € 88.155,42 quale imponibile ed € 19.394,19 per IVA 22%, avente come causale - Lavori di manutenzione straordinaria e di ripristino della funzionalità dei servizi igienici dell'immobile demaniale sito fra le vie Malta, Perasso e Bengasi, sede del Servizio Ispettorato del lavoro di Siracusa – certificato n. 3 per il pagamento della terza rata.

Siracusa, 31/07/2026

Fto Il R.U.P. Geom. Giorgio Nanì



DETERMINAZIONE DELL'INGEGNERE CAPO

Il sottoscritto Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Siracusa

Vista la superiore proposta formulata dal RUP in data 31/07/2026;

Ritenuto di dover approvare la proposta nella sua formulazione non ricorrendo ipotesi di motivato dissenso;

Preso atto che non vi sono conflitti d'interesse concreto

DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di determinazione del R.U.P. e potersi liquidare la fattura el. n. 27/PA del 21/07/2026 emessa dall'Impresa EUROINFRASTRUTTURE SRL, per un importo complessivo pari ad € 107.549,61, di cui € 88.155,42 quale imponibile ed € 19.394,19 per IVA 22%, avente come causale - Lavori di manutenzione straordinaria e di ripristino della funzionalità dei servizi igienici dell'immobile demaniale sito fra le vie Malta, Perasso e Bengasi, sede del Servizio Ispettorato del lavoro di Siracusa – certificato n. 3 per il pagamento della terza rata.

- di pubblicare la presente Determinazione sul sito internet di questa Stazione appaltante anche ai sensi dell'art. 12 della legge regionale 5/2011 e dell'art. 32 della legge 69/2009.

Siracusa, 31/07/2026



L'Ingegnere Capo
Maurizio Vaccaro