D.A. n. 155/Gab

Regione Siciliana

Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE TERRITORIO E AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'URBANISTICA

L'ASSESSORE

VISTO lo statuto della Regione Siciliana;
VISTA la vigente legislazione urbanistica;
VISTA la L.R. del 13 agosto 2020 n.19 e ss.mm.ii.con la quale è stata abrogata la L.R. 27 dicembre 1978 n.71 e ss.mm.ii.;
VISTI in particolare gli artt. 48 e 53 della L.R. n.19 del 13 agosto 2020;
VISTO il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 08/07/2014 n.23;
VISTO il D.P.R. n. 357/1997 ed in particolare l'art.5 relativo alla valutazione d'incidenza ambientale;
VISTO Il D.Lgs. n.152 del 03 aprile 2006 e ss.mm.ii.;
VISTO il D.D.G. n.319 del 20 Ottobre 2022 con cui è stato ricostituito l'Albo interno dei Commissari ad Acta e degli Ispettori del DRU ai fini dell'esercizio dei poteri sostitutivi e delle attività di vigilanza in materia urbanistica;
VISTO il D.Dir. n.881 del 14 luglio 2003 di approvazione del P.R.G. del Comune di **PACE DEL MELA (ME)**;
VISTO il D.P.R.S. n.777/Area 1^/S.G. del 15 Novembre 2022, con il quale la Dott.ssa Elena Pagana è stata nominata Assessore Regionale con la preposizione all'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente;
VISTA la nota prot.n.16519 del 18 ottobre 2021 del Servizio 3/DRU di richiesta notizie, sullo stato delle procedure relative al PRG avviato ai sensi dell'art.3 e 4 della L.R. n. 71/78 e art.3 della L.R. n.15/91, in relazione all'intervenuta L.R. n. 19/2020 e ss.mm.ii., con cui all'art.53 c.1 si dispone il "Regime transitorio della pianificazione urbanistica";
VISTA la nota prot.n.16112 del 29/10/2021 acquisita al DRU prot.n.17713 del 02/11/2021 di riscontro alla nota prot.n.16519 del 18 ottobre 2021 del Servizio 3/DRU, da parte del Presidente del C.C. del Comune di **PACE DEL MELA (ME)** che comunicava che in data 29/10/2021 era stato convocato il Consiglio Comunale per deliberare per il giorno 29/11/2021 sulla proposta avente per oggetto "Adozione del Piano Regolatore Generale e del Regolamento Edilizio del Comune di Pace del Mela";
VISTA la successiva nota prot.n.3037 del 22 febbraio 2022 acquisita al DRU prot.n.3369 del 22/02/2022, che faceva seguito alla precedente nota prot.n.16112 del 29/10/2021 del Presidente del C.C. del Comune di **PACE DEL MELA (ME)**, che comunicava l'iter delle sedute di Consiglio Comunale le cui ultime due del 16/02/2022 e 17/02/2022 erano andate deserte per mancanza del numero legale, dichiarando altresì che il Comune si sarebbe fatto promotore per il raggiungimento degli adempimenti necessari all'adozione del nuovo P.R.G. prescritti dalla normativa ex L.R. 71/78 previgente all'intervenuta Legge Regionale del 13 agosto 2020 n.19 e ss.mm.ii.;
VISTA la nota Dirigenziale di questo DRU prot. n. 7272 del 28 aprile 2022 con la quale si diffidava il Comune a notiziare sullo stato di avanzamento delle procedure relative all'adozione del PRG;
VISTA la nota prot.n. 9673 del 20 giugno 2022 (acquisita al DRU prot. n. 10529 del 21/06/2022) del Presidente del C.C. del Comune di **PACE DEL MELA (ME)** con la quale si forniva riscontro e si comunicava che le due sedute consiliari convocate per il giorno 07 giugno 2022 e per il giorno 08 giugno 2022, aventi all'ordine del giorno "Adozione del P.R.G. e del Regolamento Edilizio del Comune di Pace del Mela", erano andate deserte per mancanza del numero legale;
VISTO l'atto di Diffida a mezzo PEC acquisito al DRU prot.n.1690 del 02/02/2023 da parte dell'Avvocato Nunzio Pinelli delegato dal Prof.Arch. Giuseppe Cangemi, con il quale l'intimante chiede al Comune di **PACE DEL MELA (ME)** di dare sollecito impulso al procedimento di adozione del P.R.G., alla luce di una ipotetica modifica legislativa che lo renderebbe inattuabile, e al contempo chiedeva la nomina a questo DRU di un Commissario ad acta in sostituzione dell'organo consiliare stante la sua persistente inerzia;
VISTA la nota Dirigenziale di questo DRU prot.n. 2643 del 16/02/2023 con la quale si diffidava il Comune di **PACE DEL MELA (ME)** a fornire dettagliata relazione sullo stato di avanzamento delle procedure relative all'adozione del P.R.G. entro il termine di 45 giorni, trascorsi i quali si sarebbe proceduto in aderenza a quanto previsto dall'art. 48 della Legge Regionale del 13 agosto 2020 n.19 e ss.mm.ii., alla nomina di un Commissario ad Acta, al fine di porre in essere gli adempimenti necessari all'adozione del P.R.G.;
VISTA la nota prot.n.3012 del 17/02/2023, acquisita al DRU prot.n.2741 del 20/02/2023, del Presidente del Consiglio Comunale del Comune di **PACE DEL MELA (ME)** di riscontro alla Diffida dell'Avvocato Nunzio Pinelli delegato del Prof. Arch. Giuseppe Cangemi, che precisa l'iter sullo stato della procedura del PRG dal 2021 a oggi, che a causa delle sedute di Consiglio Comunale che sono andate deserte per mancanza di numero legale,

ciò non ha consentito l'adozione dello stesso e comunicando in ultimo che una nuova seduta di Consiglio Comunale sarebbe stata convocata per il giorno 13/03/2023;

VISTA la reitera dell'atto di Diffida a mezzo PEC, acquisito al DRU prot.n.4362 del 17 marzo 2023, da parte dell'Avvocato Nunzio Pinelli delegato dal Prof. Arch. Giuseppe Cangemi, con il quale comunica che la seduta del Consiglio Comunale convocata per il giorno 13 marzo è andata deserta per mancanza del numero legale;

RILEVATO il perdurare dell'assenza di una nota di riscontro da parte degli Organi Comunali, seppur diffidati;

RITENUTO pertanto che, in assenza di validi elementi che possano condurre al differimento dei termini dell'intervento e non essendo venuti meno i motivi che hanno portato alla diffida, occorre provvedere in via sostitutiva a mezzo di Commissario ad Acta.

D E C R E T A

ART.1) Ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 della L.R. n. 19 del 13 agosto 2020, l'Arch. Rosanna Liggio, in servizio presso questo Assessorato è nominato commissario ad acta presso il Comune di **PACE DEL MELA (ME)** per provvedere previa verifica degli atti, in sostituzione del Consiglio Comunale alla definizione di tutti gli adempimenti necessari all'adozione del P.R.G., del R.E. e delle eventuali PP.EE;

ART.2) L'intervento sostitutivo, a norma del medesimo art. 48 della L.R. n. 19 del 13 agosto 2020 , ha durata di mesi sei dalla data di notificazione al Comune, prorogabili fino a dodici mesi per giustificati motivi in rapporto alla complessità degli atti da compiere;

ART.3) Il Commissario ad Acta incaricato di cui all'art.1, ai sensi dell'art.6 dell'Allegato "A" del D.D.G. n.319 del 20 Ottobre 2022, all'atto della notifica del conferimento dovrà dichiarare sotto la propria responsabilità:
- di accettare l'incarico da avviarsi entro 45 gg. dalla notifica dello stesso;
- di non trovarsi in alcuna delle situazioni di divieto e delle condizioni d'incompatibilità previste dalla legge;
- di essere in possesso degli specifici requisiti previsti per l'incarico;

L'avvio dell'adempimento dovrà essere dallo stesso funzionario tempestivamente comunicato per iscritto al competente Servizio 3/DRU;

ART.4) L'intervento s'intende esteso nei confronti del Consiglio Comunale nel caso in cui non si determini o in caso di dichiarata incompatibilità della maggioranza dei Consiglieri Comunali ex art.176 dell'O.R.E.L. e ss.mm.ii.;

ART.5) Le spese derivanti dal presente Decreto sono poste a carico del bilancio comunale del Comune di **PACE DEL MELA (ME)** ai sensi dell'art.2 della L.R. 21/08/84, n.66;

ART.6) Il Commissario ad acta per le finalità di cui al precedente art.1, è autorizzato all'uso del mezzo proprio di trasporto, attesa l'urgenza e la convenienza della Pubblica amministrazione;

ART.7) Il presente provvedimento sarà notificato immediatamente al Comune interessato tramite PEC e al Commissario incaricato tramite e-mail istituzionale a cura del Servizio proponente.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale, dalla data di pubblicazione sulla G.U.R.S., dinanzi al T.A.R. entro il termine di sessanta giorni, o in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni. Ai sensi dell'art.68 della L.R. 12/08/14 n. 21 e ss.mm. ed ii., il presente decreto è pubblicato sul sito internet della Regione Siciliana e per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

Palermo,lì 10/05/2023

L'ASSESSORE
(**Dott.ssa Elena Pagana)**
Firmato