

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea

Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale

SERVIZIO 14

SERVIZIO PER IL TERRITORIO DI PALERMO

*Determina n. **191** del Dirigente Responsabile del Servizio*

VISTO il D.D.G. n. **357** del **21.04.2023** del Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale con il quale è stata approvata la Proposta di "Individuazione dei lotti pascolivi e della procedura di affidamento in concessione per l'anno **2023**", che individua le superfici del demanio forestale regionale gestite da destinare a concessioni di pascolo annuali o poliennale, da stipularsi in deroga alle norme vigenti in materia di contratti agrari, così come previsto dall'art. 45 della Legge n. 203/82 di terreni agricoli del Demanio Forestale Regionale.

CONSIDERATO che l'Ufficio Servizio per il Territorio di Palermo ha tenuto a far data dal **16.06.2023** la procedura di trattativa privata ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs n. 228/01, con la nomina di apposita Commissione prot. n. **53343** del **15.06.2023**, per le concessioni annuali e/o poliennali di n. 15 lotti pascolivi non assegnati, da precedente procedura di aggiudicazione definitiva con Determina Dirigenziale N. 54 del 11.05.2023 che approvava il Verbale di Aggiudicazione Provvisoria del 10.05.2023.

VISTO l'Avviso Pubblico prot. n. **47535** del **01.06.2023**, per la procedura di trattativa privata ad evidenza pubblica pubblicato il **01.06.2023**.

VISTO il Verbale di aggiudicazione del **19.06.2023**, redatto dalla Commissione nominata con nota prot. n. **53343** del **15.06.2023**.

CONSIDERATO che alla luce delle risultanze delle verifiche da parte dell'Amministrazione Concedente, inerenti all'ammissibilità delle ditte all'assegnazione dei lotti messi a Bando, si dà seguito alla aggiudicazione secondo l'allegato ELENCO LOTTI PASCOLIVI (NON ASSEGNATI) AGGIUDICATI NELL'ANNO 2023, che fa parte integrante della presente Determina Dirigenziale.

CONSIDERATO che ai fini dell'emanazione del provvedimento di aggiudicazione, saranno richiesti dall'Ufficio i documenti necessari alla verifica dei requisiti in capo al concorrente per poter contrarre con la pubblica amministrazione e dallo stesso dichiarati in sede di partecipazione alla procedura di licitazione privata. Inoltre ai fini del provvedimento di assegnazione finale, concernente le Concessioni Poliennali, sarà concesso solo alle aziende che devono rispettare gli impegni agro-ambientali poliennali, assunti per le misure a superficie, di conversione e/o mantenimento dell'agricoltura biologica, come previsto nell'Avviso Pubblico.

CONSIDERATO che, la formale stipula dell'atto concessorio richiede una tempistica difficilmente conciliabile con i limiti temporali che le imprese operanti nel settore agricolo-zootecnico sono tenute a rispettare, ai fini della partecipazione delle stesse alle diverse forme di aiuto miranti al mantenimento ed allo sviluppo delle stesse sul territorio regionale.

La presente Determina costituisce titolo valido ai fini della dichiarazione dei terreni aggiudicati. Il contratto di concessione regolarmente registrato dovrà essere depositato presso il CAA di riferimento e conservato agli atti come prova di possesso del titolo concessorio. Le superfici concesse saranno liberate solo a seguito della trasmissione al Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale, della comunicazione prevista all'art. 8 del capitolato d'oneri, corredata dal codice pascolo e dal Modello 4.

DETERMINA

Art. 1) A mente delle risultanze del Verbale di aggiudicazione provvisoria, viene pubblicata la presente Determina con inserito ELENCO LOTTI PASCOLIVI (NON ASSEGNATI) AGGIUDICATI NELL'ANNO 2023, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, con l'aggiudicazione dei lotti pascolivi di cui al riportato Verbale.

Art. 2) Per le Ditte in elenco di cui all'art. 1, la presente Determina costituisce titolo valido ai fini della dichiarazione dei terreni aggiudicati.

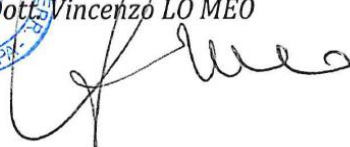
Art. 3) L'atto concessorio, in assenza di cause ostative, anche in relazione ai requisiti richiesti dal Bando prot. n. **53343** del **15.06.2023**, sarà perfezionato entro 60 (sessanta) giorni dalla data della presente Determina definitiva, salvo casi di forza maggiore.

Art. 4) Fatte salve le procedure di verifica dei requisiti dichiarati dai concessionari, gli stessi in fase di sottoscrizione dell'atto concessorio dovranno produrre attestazione di pagamento del canone annuo anticipato, a mezzo bonifico e/o quietanza, mediante versamento sul conto corrente cod. IBAN **IT6900200804625000300022099** intestato a: Regione Siciliana – S.T. di Palermo indicando come causale: **"Concessione utilizzo erbe da pascolo anno 2023"** - Capitolo **1790** - Capo **20** - Codice Piano Conti **E. 301.03.01.003**, inoltre per le concessioni poliennali, produrre anche polizza fidejussoria assicurativa e/o bancaria pari all'importo del canone annuo, per tutta la durata della Concessione.

Inoltre è obbligo presentare in fase di sottoscrizione, certificazione sanitaria ASP degli animali "Ufficialmente indenni", registro di stalla aggiornato ed l'eventuale attestazione del mantenimento dei requisiti, richiesti dal Bando, per le Concessioni Poliennali.

Palermo, 19 giugno 2023

Il Responsabile del Procedimento
Il Dirigente del Servizio
Dott. Vincenzo LO MEO



ALLEGATO AL DDG N. 357 del 21/04/2023
REGIONE SICILIANA
SERVIZIO 14 - SERVIZIO PER IL TERRITORIO DI PALERMO
LOTTE PASCOLIVI ANNATA 2023 – ELENCO LOTTE.

BANDO PROT. N. 47535 DEL 01/06/2023

Apertura buste del 16/06/2023

LOTTE PASCOLIVI ANNATA 2023 – GRADUATORIA AGGIUDICAZIONE GARA -														ALLEGATO 2	
LOTTE PASCOLIVI ANNATA 2023 – RIEPILOGO LOTTE	LOCALITA'/DEMANIO/NOME LOTTO	COMUNE/AGRO	SUP TOTALE (mq)	ANNUALE	POLIENNALE	CANONE BASE PER CONCESSIONE ANNUALE	CANONE BASE PER CONCESSIONE POLIENNALE	DITTA	COMUNE SEDE DITTA	diritto di precedenza Giovani Imprenditori "G.I."	Diritto di preferenza	CANONE BASE PER CONCESSIONE ANNUALE OFFERTA	CANONE BASE PER CONCESSIONE POLIENNALE OFFERTA	NOTE	
PA/21/2023	RAFFI	MISILMERI	340000	X		1.944,80 €								NESSUNA OFFERTA	
PA/25/2023	ROCCA ROSSA	CARNI	154512	X		986,29 €								NESSUNA OFFERTA	
PA/63/2023	BRUCA -TORTORICI	BISACQUINO	464406	X		2.441,44 €		Rizzo Gaspare	Sanbuca di Sicilia (AG)	X		2.441,44 €		ASSEGNATO	
PA/67/2023	PETRARO	CONTESSA ENTELLINA	162182	X		927,68 €		Ferina Carlo	Guliana (PA)			972,54 €		ASSEGNATO	
PA/68/2023	PETRARO	CONTESSA ENTELLINA	245897	X		1.406,53 €		Ferina Carlo	Guliana (PA)			1.510,01 €		ASSEGNATO	
PA/69/2023	PETRARO	CONTESSA ENTELLINA	113644	X		656,20 €		Rizzo Gaspare	Sanbuca di Sicilia (AG)			710,00 €		ASSEGNATO	
PA/71/2023	PETRARO	CONTESSA ENTELLINA	284273	X		1.743,45 €		Ferina Carlo	Giuliana (PA)			1.892,45 €		ASSEGNATO	
PA/74/2023	PETRARO	CONTESSA ENTELLINA	131506	X		752,21 €		Rizzo Gaspare	Sanbuca di Sicilia (AG)			810,00 €		ASSEGNATO	
PA/114/2023	REFALZAFI	CASTRONOVO DI SICILIA	586186	X		3.352,98 €		Soc. Agr, PRIMO SOLE	Capizzi (ME)	X		3.352,98 €		NON ASSEGNATO CON SORTEGGIO DEL 19.06.2023	
PA/114/2023	REFALZAFI	CASTRONOVO DI SICILIA	586186	X		3.352,98 €		Az. Agr. Zootecnica Milazzo	Castronovo di Sicilia (PA)	X		3.352,98 €		ASSEGNATO CON SORTEGGIO DEL 19.06.2023	
PA/116/2023	COSTA SOPRANA	CASTRONOVO DI SICILIA	250000	X		1.430,00 €		Soc. Agr, PRIMO SOLE	Capizzi (ME)			1.500,00 €		NON ASSEGNATO	
PA/116/2023	COSTA SOPRANA	CASTRONOVO DI SICILIA	250000	X		1.430,00 €		Az. Agr. Zootecnica Milazzo	Castronovo di Sicilia (PA)			1.530,00 €		ASSEGNATO	
PA/121/2023	MELIA	CASTRONOVO DI SICILIA	170000	X		972,40 €		Az. Agr. Zootecnica Milazzo	Castronovo di Sicilia (PA)			1.050,00 €		ASSEGNATO	
PA/124/2023	RAIA GIBILCANNA	PALAZZO ADRIANO	240000	X		1.372,80 €		Basile Gigante Antonino Salvatore	Tortorici (ME)	x		1.372,80 €		ASSEGNATO	
PA/131/2023	GEBBIA -CINTA	PALAZZO ADRIANO	174130	X		785,33 €		Campione Rosalia	Burgio (AG)		X	999,00 €		ASSEGNATO	
PA/131/2023	GEBBIA -CINTA	PALAZZO ADRIANO	174130	X		785,33 €		Basile Gigante Antonino Salvatore	Tortorici (ME)			900,00 €		NON ASSEGNATO	
PA/132/2023		PALAZZO ADRIANO	199030	X		897,63 €		Campione Rosalia	Burgio (AG)		X	999,00 €		ASSEGNATO CON DIRITTO DI PREFERENZA CON OFFERTA PARI € 1.000,00	
PA/132/2023	GEBBIA -CINTA	PALAZZO ADRIANO	199030	X		897,63 €		Basile Gigante Antonino Salvatore	Tortorici (ME)			1.000,00 €		NON ASSEGNATO	
PA/135/2023	GEBBIA- -PIANA DELLE FONTANE	PALAZZO ADRIANO	260000	X		1.487,20 €		Basile Gigante Antonino Salvatore	Tortorici (ME)			1.550,01 €		ASSEGNATO	

Il Responsabile del Procedimento
Il Dirigente del Servizio
Dott. Vincenzo LO MEO



REGIONE SICILIANA
Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE
SERVIZIO 14° - UFFICIO SERVIZIO PER IL TERRITORIO DI PALERMO

VERBALE DELLA PROCEDURA DI EVIDENZA PUBBLICA
PER LA CONCESSIONE DEI LOTTI PASCOLIVI NON ASSEGNATI, RICADENTI ALL'INTERNO
DEI DEMANI FORESTALI GESTITI DAL DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO
RURALE E TERRITORIALE
ANNO 2023

Con nota n. 53343 del 15.06.2023, il Dirigente Responsabile del Servizio 14° Dr. Vincenzo LO MEO nella qualità di R.U.P., ha dato incarico allo svolgimento della procedura di evidenza pubblica a partire dal giorno 16.06.2023, nominando apposita Commissione che risulta così composta: Funzionario Direttivo Dott. Giuseppe Di NOTO n.q di Presidente, Componenti, il Collaboratore Onofrio COLLETTI e L.T.I. Capo Operaio Gaspare CALDARELLA.

A detta Commissione in data 16.06.2023, è stato trasmesso l'elenco (allegato1) delle ditte e i relativi plichi che, a seguito di avviso pubblico di Trattativa Privata per la concessione al pascolo nei terreni demaniali, hanno presentato istanza di partecipazione.

Per quanto sopra il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti della commissione, dichiara aperta la gara.

Alle ore 10,00 così come previsto dall'avviso pubblico sopra menzionato, si è insediata la commissione di cui sopra, alla quale vengono consegnati i plichi chiusi pervenuti entro il termine stabilito del 15.06.2023 alle ore 13,00.

Al riguardo per il corrente anno, come previsto dall'Avviso Pubblico di Trattativa prot. n. 47535 del 01.06.2023 (allegato del D.D.G. n 357 del 21.04.2022), si prevedeva l'ammissione dei rappresentanti delle organizzazioni agricole più rappresentative a livello nazionale, a presenziare le procedure di gara, pertanto la commissione prende atto dell'assenza dei rappresentanti delle organizzazioni citate.

Si dà inizio alle attività procedendo alla numerazione di n. 08 plichi pervenuti secondo l'ordine progressivo di cui all'Allegato 1, per l'aggiudicazione di N. 15 Lotti non assegnati, dal precedente Bando prot. n. 32950 del 21.04.2023, e Determina Dirigenziale N. 54 del 11.05.2023 che approvava in via Definitiva il Verbale di Aggiudicazione Provvisoria del 10.05.2023.

Si procede, quindi, all'apertura dei plichi e all'esame della relativa documentazione riportando, inoltre, il numero posto sul plico anche sulle buste riportanti la dicitura "Offerta Economica" e/o *Modello GI*, "*Dichiarazione sui lotti prescelti*".

Per avere una più immediata visione dei documenti e della loro esattezza è stata predisposta scheda istruttoria riepilogativa dei dati più significativi, utili per la valutazione finale, che viene numerata (con la stessa cifra riportata sul plico) e compilata. La compilazione di quest'ultima è effettuata dai componenti della commissione al momento del controllo dei singoli modelli (A1-A2-A3-A4-A5) contenuti nei plichi. Dette schede vengono spillate ai rispettivi plichi.

La commissione a seguito dell'esame della documentazione, procede all'apertura delle buste "Offerta Economica" e/o *Modello GI*, "*Dichiarazione sui lotti prescelti*".

Al termine delle procedure si è riscontrato che sul Lotto pascolivo PA/114/2023, viene esercitato il Diritto di Precedenza (Giovani Imprenditori) di N. 2 ditte.

La commissione decide di procedere all'aggiudicazione, come previsto da bando, tramite Sorteggio, per il lotto sopra citato, e contestualmente inoltra via pec (posta certificata) la nota prot. n. 54227 del 16.06.2023, alle due ditte interessate, invitandole a presenziare alla procedura di sorteggio per il 19.06.2023, alle ore 9.00, rappresentando che si procederà anche in mancanza degli interessati.

La Commissione in data 16.06.2023 sospende i lavori alle ore 13.15, e si aggiorna in data 19.06.2023, alle ore 9.00, per la procedura di sorteggio e la definizione dell'assegnazione dei lotti.

La Commissione si insedia il giorno 19.06.2023 alle ore 9.00, e constatando l'assenza degli interessati di cui sopra, alle ore 9.10 procede al sorteggio del Lotto PA/114/2023, che viene aggiudicato alla Ditta Soc. Agricola Zootecnica Milazzo per l'importo a base d'asta di € 3.352,98.

Terminate le procedure di cui sopra, si aggiudicano complessivamente, in via provvisoria N. 13 Lotti pascolivi, in concessione annuale, pertanto restano non aggiudicati per mancanza di offerta, n. 02 Lotti, sotto elencati:

PA/21/2023 – RAFFI – MISILMERI;

PA/25/2023 - ROCCA ROSSA – CARNI.

Si riportano nel predisposto Allegato 2, le considerazioni e le decisioni della commissione, secondo la tipologia delle tematiche riscontrate nel corso della procedura in argomento.

Pertanto si aggiudicano in via provvisoria n. 13 lotti, su n. 15 lotti messi a bando.

Il Presidente di Commissione dichiara chiusa la seduta di gara, ed invia al Responsabile del Procedimento Dr. Vincenzo LO MEO, il presente verbale che consta di n. 2 foglie e 2 facciate, con gli allegati 1 e 2, per la Determina Dirigenziale Definitiva di competenza.

Si allegano:

Allegato 1, Elenco ditta Partecipanti;

Allegato 2, Graduatoria Provvisoria Elenco lotti.

Addì 19 giugno 2023.

Letto e sottoscritto dalla commissione.

Componente
Collaboratore
Onofrio COLLETTI

Il Presidente
Funz. Direttivo
Dott. Giuseppe DI NOTO

Componente
L.T.I. Capo Operaio
Gaspare CALDARELLA

ARRIVO BUSTE GARA PASCOLI ENTRO E NON OLTRE IL GIORNO 15/06/2023 ALLE ORE 13,00

ELENCO DITTE - PASCOLI 2023 (arrivo buste protocollo)

NUM.	DITTA	INDIRIZZO	COMUNE	PROT.	DATA	ORA ARRIVO	am- messas NO/IS	NOTE
1	TORINA CARLO	VIA ARAGONA, 4	GIULIANA PA	50044	08-06-23			
2	PRIMO SOLE SOC. AGR.	C/DA PIRATO SN (4)	CAPIZZI (ME)	50568	09-06-23			
3	PRIMO SOLE SOC. AGR.	C/DA PIRATO SN (2)	CAPIZZI (ME)	50580	09-06-23			
4	CAMPIONE ROSALIA		BORGIO	51586	13-06-23			
5	RIZZO GASPARO	VIA FRA FELICE, 28	SANBUCA, SICILIA	51602	13-06-23			
6	BASILE GIGANEA SALV	C/DA SCETI, 290	TORTORICI (MESSINA)	52286	14-06-23			
7	BASILE GIGANEA SALV	C/DA SCETI, 290	TORTORICI (MESSINA)	52299	14-06-23			
8	D. AGR. 200100 N. 1422088	VIA HELOISE N. 8	PALERMO (PA)	53475	15-06-23	11,55		
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								
26								
27								
28								
29								
30								
31								
32								

LOTTI PASCOLIVI ANNATA 2023 – ELENCO LOTTI.

Apertura buste del 16/06/2023

[illegible]