



Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti
Servizio 4 – Edilizia varia – Edilizia Abitativa - Gestione patrimonio abitativo
Piano Nazionale Edilizia Abitativa

Il Dirigente Generale

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 28 febbraio 1979, n. 70, che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- VISTA** la L.R. 8 luglio 1977, n. 47 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la L.R. n. 10 del 30 aprile 1991 recante disposizioni in materia di provvedimenti amministrativi, di diritto di accesso ai documenti amministrativi e di migliore funzionalità dell'attività amministrativa e ss.mm.ii.;
- VISTA** la L.R. 15 maggio 2000, n. 10 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il decreto legislativo 7 marzo 2005, n.82 e successive modificazioni, recante "Codice dell'amministrazione digitale";
- VISTA** la legge 31 dicembre 2009, n.196 e successive modificazioni, recante "Legge di contabilità e finanza pubblica";
- VISTA** la L.R. 16 dicembre 2008, n. 19 recante " Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti Regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione" e ss.mm.ii.;
- VISTO** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali";
- VISTO** il Codice Antimafia D.Lgs. 6/9/2011 n. 159 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 e s.m.i. - disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione – e i decreti presidenziali di adozione del relativo piano triennale di prevenzione della corruzione e del programma triennale per la trasparenza;
- VISTO** l'art. 26 del D.Lgs. 33/2013 recante obblighi di pubblicazione degli atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati;
- VISTO** l'art. 68, comma 5, della L.R. n. 21 del 12.08.2014, come sostituito dall'art. 98, comma 6, della L.R. n. 9 del 7/05/2015 che ha introdotto l'obbligo di pubblicazione, per esteso, sul sito internet della Regione Siciliana di tutti i decreti dirigenziali, entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a pena di nullità degli stessi;
- VISTA** la Legge Regionale 21 maggio 2019 n.7, recante "Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa";

- VISTO** il D.P.Reg. 05/04/2022, n. 9: "Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16.12.08, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3". Sostituisce e abroga il D.P.Reg. 18 gennaio 2013, n. 6 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il Decreto Presidenziale n. 451 del 13/02/2023 che - in esecuzione della Delibera di Giunta Regionale n. 67 del 10/02/2023 - ha conferito all'arch. Salvatore Lizzio l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti;
- VISTO** il D.D.G. n.1574 del 13/06/2022, con il quale è stato conferito all'arch. Gaetano Ciccone l'incarico di dirigente del Servizio 4 " Edilizia varia - Edilizia Abitativa – Gestione Patrimonio Abitativo - Piano Nazionale Edilizia Abitativa";
- VISTA** la Legge della Regione Siciliana 22 febbraio 223, n.2 di stabilità regionale 2023-2025;
- VISTA** la Legge 22 febbraio 223, n.3 di approvazione del bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2023-2025;
- VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale n. 76 del 22 marzo 2016 con cui, ai fini della gestione e della rendicontazione, le unità previsionali di base sono ripartite in capitoli ed ove necessario in articoli;
- VISTO** il decreto legge 17 marzo 2020, n.18, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n.27, recante "Misure di potenziamento del servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19";
- VISTO** il D.D.G. n. 2066 del 11 agosto 2023, pubblicato a mezzo avviso nella GURS n.77 del 18 agosto 2023, con il quale è stato approvato il Bando Pubblico - legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 Fondo Nazionale per il Sostegno all'accesso delle Abitazioni in Locazione – Determinazione degli adempimenti, facente parte integrante del presente decreto, per consentire ai conduttori di alloggi in locazione di beneficiare dei contributi integrativi assegnati per l'anno 2021, per l'importo complessivo di € 17.000.000,00;
- VISTA** la nota prot. n. 40690 del 20 settembre 2023 con la quale è stata richiesta all'Assessorato regionale dell'Economia - Dipartimento Bilancio e Tesoro - l'iscrizione sul Cap. 273712 della somma di € 17.000.000,00 per l'anno 2023, per le finalità previste dalla Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art.11, annualità 2021;
- VISTO** il D.A. n. 3017 del 31 ottobre 2023, pubblicato per avviso nella GURS n.47 del 10 novembre 2023, con il quale è stato approvato l'elenco delle istanze presentate rientranti in Fascia A, in Fascia B, in Fascia COVID, con il contributo spettante, e delle istanze Fuori Fascia relative al Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione - Determinazione degli adempimenti per consentire ai conduttori di alloggi in locazione di Beneficiare dei contributi integrativi da assegnare per l'anno 2020 – Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art.11, per un importo di contributo teorico pari ad € 22.456.856,96 ed un importo di contributo da erogare (75,30%) pari ad € 16.910.013,29;
- VISTO** il D.D. dell'Assessorato regionale dell'Economia - Dipartimento Bilancio e Tesoro - Ragioneria Generale della Regione, n. 1865 del 7 novembre 2023, con il quale sono state apportate le variazioni in termini di competenza e cassa sul Cap.273712 per un importo di € 17.000.000,00;
- RITENUTO** che risultano presenti talune richieste con sfratto in corso e che pertanto si dovrà procedere al pagamento dell'intero importo totale spettante, così come previsto dalla normativa vigente;

- VISTA** la comunicazione di rinuncia al contributo inoltrata a mezzo PEC in data 9 novembre 2023 dal beneficiario di cui all'istanza n. 6073;
- VISTA** la comunicazione di rinuncia al contributo inoltrata a mezzo PEC in data 15 novembre 2023 dal beneficiario di cui all'istanza n. 11943;
- VISTA** la comunicazione di rinuncia al contributo inoltrata a mezzo PEC in data 14 novembre 2023 dal beneficiario di cui all'istanza n. 2100;
- VISTA** la richiesta avanzata con istanza n. 12501 non meritevole di accoglimento in quanto avanzata da soggetto non legittimato a formulare la richiesta per l'ottenimento del contributo di cui al Fondo Locazione anno 2021, secondo quanto previsto dal bando Pubblico;
- VISTA** la comunicazione avanzata dal beneficiario di cui all'istanza n. 3029 il quale chiede la correzione della domanda in quanto la stessa non corrisponde alla dicitura "CON SFRATTO";
- VISTA** la comunicazione avanzata dal beneficiario di cui all'istanza n. 10925 il quale chiede la correzione della domanda in quanto erroneamente flaggato il campo "...ultra sessantacinquenni...":

RITENUTO che occorre procedere:

- 1) a riformulare l'importo del contributo da concedere ai soggetti di cui all'art.1, comma 1, della legge 8 febbraio 2007, n. 9 con procedura di sfratto esecutivo in corso, erroneamente computati;
- 2) a detrarre i contributi di cui ai soggetti rinunciatari sopra citati di cui alle istanze n.6073, n. 11943 e n. 2100;
- 3) a riformulare il contributo spettante all'istanza n. 3029;
- 4) a detrarre il contributo non spettante all'istanza n. 12501;
- 5) a riformulare il contributo spettante all'istanza n. 10925;

RITENUTO che per le motivazioni sopra riportate il contributo complessivo rimodulato da erogare è di **€ 16.912.732,65**;

CONSIDERATO che sulla base della superiore somma disponibile si può procedere all'erogazione del 100% dell'importo spettante dei richiedenti aventi lo sfratto esecutivo, così come previsto dalla normativa vigente, pari ad **€ 50.140,38**, e all'erogazione del 75,30% ai restanti beneficiari dell'importo spettante, pari ad **€ 16.862.592,27**, per un importo complessivo di **€ 16.912.732,65**;

RITENUTO di dovere procedere al pagamento del contributo agli aventi diritto, di cui all'elenco allegato che modifica il precedente approvato con il succitato D.A. n. 3017 del 31 ottobre 2023;

RITENUTO di dovere provvedere in merito;

AI SENSI della legge e del regolamento sulla contabilità generale dello Stato;

DECRETA

- ART. 1** Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- ART. 2** Per le finalità di cui al *“Fondo Nazionale per il sostegno all’accesso delle abitazioni in locazione - Determinazione degli adempimenti per consentire ai conduttori di alloggi in locazione di beneficiare dei contributi integrativi assegnati per l’anno 2021 – Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11”*, è impegnata la somma di € 17.000.000,00 ed è liquidata e autorizzato il pagamento di **€ 16.912.732,65**, a valere sul Cap. 273712, del Bilancio della Regione siciliana, Codice Finanziario U.1.04.02.02.999, esercizio finanziario 2023. Si attesta che le somme erogate mediante mandati inseriti nel S.I.C. e i beneficiari sono corrispondenti a quelle inserite nell'elenco allegato, che costituisce parte integrante del presente decreto e modifica il precedente elenco allegato al D.A. n. 3017 del 31 ottobre 2023. La restante somma pari ad **€ 87.267,35** viene accantonata per il pagamento dei ricorrenti aventi diritto.
- ART.3** Al pagamento dei contributi spettanti si provvederà mediante mandati di pagamento massivi, con accredito sui rispettivi conti correnti.
- ART.4** Il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 68 della L.R. 12 agosto 2014, n.21 e ss.mm. e ii., sul sito istituzionale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti e sarà, altresì, trasmesso per la registrazione, ai sensi dell'art. 9 della L.R.15/04/2021, n. 9, alla Ragioneria Centrale per l'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità.

Palermo, 23/11/2023

Il Funzionario Direttivo
geom. Rosario Filingeri

Il Dirigente del Servizio
arch. Gaetano Ciccone

Il Dirigente Generale
arch. Salvatore Lizzio