

allo Spett.le **Genio Civile di Siracusa**
Via Brenta, 77
96100 Siracusa (SR)
PEC: geniocivile.sr@certmail.regione.sicilia.it

Oggetto: richiesta di Avvio del procedimento di dichiarazione di pubblica utilità e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per le opere di connessione alla rete elettrica - ESEGUITO AI SENSI DEL R.D. 1775/1933.

Intervento: realizzazione di cavidotto AT, esercito a 150 kV, e relative opere di connessione alla RTN, funzionali alla "Realizzazione di un impianto BESS (Battery Energy Storage System) - "PRIOLO GARGALLO" - con potenza in immissione pari a 128 MW ("l'Impianto") e di tutte le relative opere connesse ed infrastrutture indispensabili all'esercizio ("**le Opere Connesse**")", da realizzarsi nel Comune di Priolo Gargallo (SR)", ad oggi in fase di autorizzazione mediante PAS ex art. 6 D.lgs. 28/2011, applicata ai sensi del DECRETO-LEGGE 7 febbraio 2002, n. 7 art.1, comma 2-quarter.

Richiedente: Scara Energia S.r.l., via Savona 97, 20144 Milano

Territorio Interessato: Comune di Priolo Gargallo (SR)

Il sottoscritto Nicola Volpe, in qualità di legale rappresentante della **Società** Scara Energia S.r.l. in calce specificata, in relazione all'**Intervento** citato in epigrafe,

PREMESSO CHE

1. in data 01/08/2023, la Scrivente **Società** ha presentato, presso il Comune di Priolo Gargallo, la Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) per la costruzione e l'esercizio dell'impianto in oggetto e relative **Opere Connesse**, indispensabili all'esercizio dello stesso;
2. ai sensi del R.D. 1775/1933, le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le **Opere Connesse** e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti sono di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti ed, ove occorre, il provvedimento autorizzatorio costituisce variante allo strumento urbanistico.

RICHIEDE

l'Avvio del procedimento ai sensi del R.D. 1775/1933 per la dichiarazione di pubblica utilità e per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

I documenti relativi sono trasmessi con la presente Istanza, come da “Elenco Elaborati”, in particolare:

- Planimetrie riportanti il tracciato delle opere connesse interessate dalla presente procedura;
- Piano Particellare riportante dati catastali, elenco delle ditte interessate ed estensione aree da asservire;
- Copia dell'Avviso di Avvio del procedimento, trasmesso ai singoli soggetti a mezzo raccomandata a/r o PEC, laddove disponibile, come previsto dall'art.11 del D.P.R. n. 327/2001;

Il procedimento interessa i seguenti beni immobili, siti nel Comune di Priolo Gargallo (SR), riportati nell'elenco seguente:

Fg.	P.Ila	Denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Servitù cavidotto AT [m²]
84	1074	Tinè Antonino Maria Alberto	TNINNN44L18D636J	Proprietà	1/1	19,34
84	1071	Tinè Antonino Maria Alberto	TNINNN44L18D636J	Proprietà	1/1	273,94
84	1070	Tinè Antonino Maria Alberto	TNINNN44L18D636J	Proprietà	1/1	60,21
84	1057	Comune di Priolo Gargallo	00282190891	Proprietà	1/1	147,47
84	1039	Calafiore Salvatore	CLFSVT39R25I785F	Proprietà	1/1	82,05
84	1046	Lucca D'Amore Salvatore	LCCSVT85D23I754H	Proprietà	1/1	23,35
84	1037	F.M.G. S.r.l.	01073470898	Proprietà	1/1	37,95
84	840	Cassa per il Mezzogiorno con sede in Roma	80099150585	Proprietà	1000/1000	29,41
84	1042*	Bellassai Giovanni	BLLGNN46A04I754O	Proprietà	1000/1000	14,38
84	1033	Santamaria Mario Biagio	SNTMBG61P20I184A	Proprietà	1/1	21,89
84	418	Coniglio Salvatore	CNGSVT52M15G282V	Proprietà	1000/1000	38,33
84	66	Biggemi S.r.l.	1156970897	Proprietà	1/1	50,85
84	902	Impellizzeri Francesco	00000000018	Usufruttuario livellario	1/1	7,26
		Impellizzeri Iole	00000000026	Oneri diritto del concedente		
		Biggemi S.r.l.	01156970897	Enfiteusi	1/1	
84	907	Biggemi S.r.l.	01156970897	Proprietà	1/2	34,02
84	912	Biggemi S.r.l.	01156970897	Proprietà	1/1	8,07
84	57	Terna Rete Italia S.p.a.	11799181000	Proprietà	1/1	22,61
84	1051	Santamaria Mario Biagio	SNTMBG61P20I184A	Proprietà	1/1	713,12
84	1049	Santamaria Mario Biagio	SNTMBG61P20I184A	Proprietà	1/1	238,2
84	260	Bellassai Giovanni	BLLGNN46A04I754O	Nuda proprietà	1/1	129,55
		Bellassai Giovanni	BLLGNN46A04I754O	Usufrutto	1/2	
		Piro Lucia	PRILCU47P60D623Y	Usufrutto	1/2	

Fg.	P.Ila	Denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Servitù cavidotto AT [m²]
84	1063	Auteri Angelo	TRANGL27C10I78 5G	Proprietà		148,95
		Mangiafico Santa; Fu Carmelo	Usufruttuario parziale			
84	1064	Auteri Daniele	TRADNL70H15I78 5E	Proprietà	1/6	159,92
		Auteri Rosa	TRARSO61H49I78 5X	Proprietà	1/6	
		Auteri Santa	TRASNT50A44I78 5G	Proprietà	2/6	
		Auteri Sebastiano	TRASST49B08I78 5I	Proprietà	1/6	
		Cannavò Antonino	CNNNNN81L07I75 4I	Proprietà	1/6	
84	1084	Auteri Angelo	TRANGL27C10I78 5G	Proprietà		203,02
		Mangiafico Santa; Fu Carmelo	Usufruttuario parziale			
84	1087	Auteri Angelo	TRANGL27C10I78 5G	Proprietà		168,91
		Mangiafico Santa; Fu Carmelo	Usufruttuario parziale			
84	1030	Auteri Angelo	TRANGL27C10I78 5G	Proprietà		331,84
		Mangiafico Santa; Fu Carmelo	Usufruttuario parziale			
79	1415	Enel S.p.a. con sede in Roma	00811720580	Proprietà	1/1	617,44
79	2228	Terna - Rete elettrica Nazionale Società per azioni	05779661007	Proprietà		24,77
79	44	Partita: 0000001			1/1	-
84	1056	Terranova Antonella	TRRNNL56R68F10 7B	Proprietà	1/2	60
		Terranova Maria	TRRMRA62L43I78 5H	Proprietà	1/2	
84	1069	Impellizzeri Francesco; Fu Luigi		Usufruttuario generale di dominio diretto	1/1	45
		Impellizzeri Olga; di Francesco		Diritto del concedente		
		Terranova Antonina; Fu Sebastiano		Usufruttuario generale di livello		
		Terranova Carmelo	TRRCML15A17I785 K	Livellario		
84	1044	F.M.G. S.r.l	01073470898	Proprietà	1/1	60
84	1492	F.M.G. S.r.l	01073470898	Proprietà	1/1	35
84	848	Cassa per il Mezzogiorno con sede in Roma	80099150585	Proprietà	1000/1000	90
84	1065	Lopes Salvatore	LPSSVT49D16D63 6Z	Proprietà	3/12	115
		Lopes Santo	LPSSNT43D08D6 36G	Proprietà	3/12	
		Padula Concetta	PDLCT22H62D6 36D	Proprietà	1/2	
84	841	F.M.G. S.r.l	01073470898	Proprietà	1/1	40
84	1027	Bellassai Giovanni	BLLGNN46A04I7 54O	Proprietà	1/2	20
		Piro Lucia	PRILCU47P60D62 3Y	Proprietà	1/2	
84	1098	Bellassai Giovanni	BLLGNN46A04I7 54O	Proprietà	1/4	95
		Cappello Gaetano		Proprietà	2/4	

Fg.	P.Ila	Denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Servitù cavidotto AT [m²]
		Piro Lucia		Proprietà	1/4	
84	1096	Cassa per il Mezzogiorno con sede in Roma	80099150585	Proprietà	1000/1000	100
84	1095	Cassa per il Mezzogiorno con sede in Roma	80099150585	Proprietà	1000/1000	85
84	32	Bellassai Giovanni	BLLGNN46A04I754O	Proprietà	1000/1000	30
84	1187	Bellassai Giovanni	BLLGNN46A04I754O	Proprietà	1000/1000	130
84	258	Bellassai Giovanni	BLLGNN46A04I754O	Nuda proprietà	1/1	150
		Bellassai Giovanni	BLLGNN46A04I754O	Usufrutto	1/2	
		Piro Lucia	PRILCU47P60D623Y	Usufrutto	1/2	
84	257	Bellassai Giovanni	BLLGNN46A04I754O	Nuda proprietà	1/1	110
		Bellassai Giovanni	BLLGNN46A04I754O	Usufrutto	1/2	
		Piro Lucia	PRILCU47P60D623Y	Usufrutto	1/2	
84	256	Fazzino Graziella	FZZGZL59S59F107B	Proprietà	1/1	120
84	1120	Greco Antonio	GRCNTN78H11I754D	Proprietà	1/2	30
		Greco Massimo	GRCMSM84D26I754D	Proprietà	1/2	
84	1322	Guzzardi Roberto	GZZRRT54T23I754E	Proprietà	1/2	40
		Guzzardi Valeria	GZZVLR88M49I754G	Proprietà	1/2	

Tuttavia, non è stato possibile contattare i soggetti di seguito riportati, per i quali sono stati rispettati gli adempimenti per irreperibili ex Art. 143 del Codice di Procedura Civile:

- Auteri Angelo nato a SOLARINO (SR) il 10/03/1927 - residenza non conosciuta
- Auteri Daniele nato a SOLARINO (SR) il 15/06/1970 - residenza non conosciuta
- Auteri Sebastiano nato a SOLARINO (SR) il 08/02/1949 - residenza non conosciuta
- Cappello Gaetano nato/a MELILLI (SR) il 18/03/1920 - mancanza codice fiscale
- Impellizzeri Francesco con sede in PRIOLO GARGALLO (SR) - mancanza codice fiscale
- Impellizzeri Francesco; Fu Luigi - mancanza codice fiscale
- Impellizzeri Olga; di Francesco - mancanza codice fiscale
- Impellizzeri Iole con sede in PRIOLO GARGALLO (SR) - mancanza codice fiscale
- Lopes Salvatore nato a FLORIDIA (SR) il 16/04/1949 - residenza non conosciuta
- Mangiafico Santa; Fu Carmelo - mancanza codice fiscale
- Padula Concetta nata a FLORIDIA (SR) il 22/06/1922 - residenza non conosciuta
- Partita: 0000001 - per mancata identificazione
- Terranova Antonina; Fu Sebastiano - mancanza codice fiscale
- Terranova Carmelo nato a SOLARINO (SR) il 17/01/1915 - residenza non conosciuta
- Tinè Antonino Maria Alberto nato a FLORIDIA (SR) il 18/07/1944 - deceduto

RENDE INOLTRE NOTO CHE

con la comunicazione di avvio del procedimento ha avuto inizio il procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, condizione questa che consentirà la successiva espropriazione delle aree interessate, ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge 241/1990 e degli artt. 11 e 16 del DPR 327/2001, a favore della scrivente Società.

Si allega alla presente:

- Copia del documento d'identità del Legale Rappresentante

Restando a disposizione per qualsiasi chiarimento del caso si porgono,
Distinti Saluti.

Luogo e data della firma digitale

per Scara Energia s.r.l.



