



REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE AGRICOLTURA, SVILUPPO RURALE E PESCA MEDITERRANEA
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE

Servizio 10 – Servizio per il Territorio di Caltanissetta

Verbale relativo al bando di gara per l'affidamento in concessione dei lotti pascolivi anno 2024, in attuazione del D.D.G. n. 260 del 31/01/2024, nei terreni del demanio forestale gestiti da questo Servizio 10 – Servizio per il Territorio di Caltanissetta. – Prima seduta.

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventisei del mese di febbraio, alle ore 09:00, nella sede del Servizio per il Territorio di Caltanissetta, sita in via Gibil Gabib n. 69, si è riunita, al fine di procedere allo svolgimento delle operazioni di gara finalizzate all'esame della documentazione e delle offerte per l'affidamento in concessione annuale e/o poliennale dei lotti pascolivi anno 2024, oggetto di cui al presente verbale, la Commissione nominata dal Dirigente del Servizio 10 – Servizio per il Territorio di Caltanissetta, Dott. Arch. Antonio Michele Valenti, con nota prot. n. 18042 del 26/02/2024, composta dalla Dr.ssa Patrizia Giardina presidente, dal Funzionario Direttivo Aldo Luigi Scalia e dal Funzionario Direttivo Michele Burgio componente e segretario verbalizzante.

Si premette che:

- il D.D.G. n. 260 del 31/01/2024 approva la proposta di "individuazione dei lotti pascolivi e della procedura di affidamento in concessione Anno 2024", per complessivi n. 29 lotti pascolivi per concessioni annuali e/o poliennali, ricadenti nel demanio di competenza di questo Servizio 10 – Servizio per il Territorio di Caltanissetta;
- Che con le note prot. n. 10944 del 05/02/2024 e prot. n. 11706 del 06/02/2024 è stato pubblicato l'Avviso pubblico per la concessione al pascolo nei terreni del demanio forestale regionale gestiti dal Servizio per il Territorio di Caltanissetta;
- Che i plichi contenenti le richieste di partecipazione dovevano pervenire presso Servizio per il Territorio di Caltanissetta, come previsto dal succitato Avviso pubblico, tramite posta A/R, entro e non oltre le ore 13,00 del termine di ricezione stabilito per giorno venerdì 23/02/2024;
- Che l'apertura dei plichi, prevista dall'Avviso pubblico per il giorno 26/02/2024 ore 09:00;
- Che in riferimento all'Avviso pubblico del 06/02/2024, trasmesso per la pubblicazione con le note prot. n. 10944 del 05/02/2024 e prot. n. 11706 del 06/02/2024, la Commissione procede alla verifica dei plichi pervenuti a questo Ufficio, che complessivamente sono n. 23;

Tutti i plichi sono integri e sigillati nei lembi di chiusura.

Non è presente alcun rappresentante delle associazioni agricole.

La commissione preso atto di quanto sopra procede alla verifica documentale dei plichi trasmessi secondo l'elenco sotto riportato:

N.	DITTA	DATA	PROTOCOLLO	ORA
PLICO 1	SOC. AGR. SEMPLICE F.LLI SCARANTINO	12/02/2024	13807	09:00
PLICO 2	SAN GIACOMO SOC. AGR. SEMPLICE	19/02/2024	15795	10:00
PLICO 3	PANEPINTO CALOGERO	19/02/2024	15798	10:30
PLICO 4	PANEPINTO CALOGERO	19/02/2024	15808	10:31
PLICO 5	MANCUSO ANTONINO	19/02/2024	15810	08:10
PLICO 6	BRUNO CONCETTO IVAN	19/02/2024	15813	08:11
PLICO 7	BIO ORGANIC HEMP SRL	19/02/2024	15815	08:15
PLICO 8	DI DIO GIUSEPPE	19/02/2024	16117	12:15
PLICO 9	DI GLORIA CALOGERO	19/02/2024	16120	12:25
PLICO 10	CAIRONE ANTONINO	21/02/2024	16823	09:45
PLICO 11	LACAGNINA SALVATORE	21/02/2024	16919	11:42
PLICO 12	DI DIO ANTONIO	22/02/2024	17345	11:00
PLICO 13	AZIENDA AGRICOLA ZOOTECNICA LA TONA FILIPPO DOMENICO	22/02/2024	17421	11:20
PLICO 14	PRUITI LUCA	22/02/2024	17424	11:22

PLICO 15	LO MONACO FEDERICA	22/02/2024	17429	11:25
PLICO 16	COSTA CARDONE DOMENICO	22/02/2024	17432	11:35
PLICO 17	COSTA CARDONE DOMENICO	22/02/2024	17434	11:37
PLICO 18	LA VALLE SOC. AGR. SRLS	22/02/2024	17445	12:30
PLICO 19	DI MARTINO MASSIMO	22/02/2024	17449	12:35
PLICO 20	LACAGNINA GIANLUCA	23/02/2024	17831	10:25
PLICO 21	SOC. AGR. SEMPLICE F.LLI GIANGRASSO	23/02/2024	17841	10:32
PLICO 22	GENTILE ROSARIO	23/02/2024	17862	12:15
PLICO 23	LA ROMA S.R.L.S.	23/02/2024	17888	12:45

La commissione premette che procederà a verificare, per ogni plico la regolarità formale della documentazione in essi contenuta - modelli A1, A2, A3, A4, A5, modello B (offerta economica) o modello GI per i giovani imprenditori.

La Commissione contrassegnerà, inoltre, ogni plico con la stessa numerazione progressiva dell'elenco sopra riportato, e apporrà la firma su di esso e su tutta la documentazione contenuta all'interno e verificherà che sugli stessi, sia indicata, per ogni ditta, la denominazione e l'indirizzo del mittente, la dicitura richiesta dall'Avviso pubblico/bando di gara e siano integri, sigillati e controfirmati o siglati su tutti i lembi di chiusura.

Pertanto la Commissione procede alla verifica della documentazione corrispondente ai seguenti MODELLI allegati all'Avviso pubblico/bando di gara e prodotte dalle ditte per la partecipazione alla procedura suddetta:

- MODELLO A1- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE;
- MODELLO A2 - AUTOCERTIFICAZIONE NEI CASI DI CUI ALL'ART. 89 del D.Lgs 159/2011;
- MODELLO A3 - INFORMAZIONE ANTIMAFIA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CONVIVENTI;
- MODELLO A4 - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL CERTIFICATO DI ISCRIZIONE ALLA C.C.I.A.A.;
- MODELLO A5 - PROTOCOLLO DI LEGALITA';
- B - OFFERTA ECONOMICA
- MODELLO GI - GIOVANI IMPRENDITORI;

A questo punto la Commissione procede all'apertura dei plichi delle sotto indicate ditte:

Plico n. 1 – SOC. AGR. SEMPLICE F.LLI SCARANTINO, rappresentante legale [REDACTED],

con indirizzo PEC socsemplicescarantino@pec.it – il plico contiene n. 17 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, alla copia del documento di riconoscimento in corso di validità del rappresentante legale e dei familiari conviventi e una busta chiusa, sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura contenente l'offerta economica; la suddetta ditta non intende avvalersi di alcun diritto, come si evince dalla domanda di partecipazione, modello A1.

La suddetta Ditta viene **ammessa** alla licitazione privata.

Plico n. 2 – SAN GIACOMO SOC. AGR. SEMPLICE, rappresentante legale [REDACTED] nata a [REDACTED],

con indirizzo pec san giacomo@pec.agritel.it – il plico contiene n. 20 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, copia del documento di riconoscimento in corso di validità e codice fiscale del rappresentante legale, del socio e familiari conviventi e una busta chiusa, sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura contenente l'offerta economica; la suddetta società intende avvalersi del diritto di precedenza, come si evince dalla domanda di partecipazione, modello A1.

La suddetta Ditta viene **ammessa** alla licitazione privata.

Plico n. 3 – PANEPINTO CALOGERO, nato a [REDACTED]

con indirizzo PEC panepinto.calogero@pec.it – il plico contiene n. 13 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, copia del documento di riconoscimento in corso di validità del titolare della ditta e del coniuge e una busta chiusa, sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura nel cui esterno è riportata la dicitura "offerta"; la suddetta ditta intende avvalersi del diritto di preferenza, come si evince dalla domanda di partecipazione, modello A1, ma non specifica chi sono gli addetti alla conduzione del lotto pascolivo.

Per tale carenza sarà eseguito soccorso istruttorio, pertanto la suddetta Ditta viene **ammessa con riserva** alla licitazione privata.

Plico n. 4 – PANEPINTO CALOGERO, nato a [REDACTED]

con indirizzo PEC panepinto.calogero@pec.it – il plico contiene n. 13 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, copia del documento di riconoscimento in corso di validità del titolare della ditta e del coniuge e una busta chiusa, sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura nel cui esterno è riportata la dicitura "offerta"; la suddetta ditta intende avvalersi

del diritto di preferenza, come si evince dalla domanda di partecipazione, modello A1, ma non specifica chi sono gli addetti alla conduzione del lotto pascolivo.

Per tale carenza sarà eseguito soccorso istruttorio, pertanto la suddetta Ditta viene ammessa con riserva alla licitazione privata.

Plico n. 5 – MANCUSO ANTONINO, nato a [redacted], con indirizzo PEC antonino.mancuso@cia.legalmail.it – il plico contiene n. 14 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, copia del documento di riconoscimento in corso di validità del titolare della ditta e del convivente e una busta chiusa, sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura nel cui esterno è riportata la dicitura “dichiarazione sui lotti prescelti”; la suddetta ditta intende avvalersi del diritto di precedenza, come si evince dalla domanda di partecipazione, modello A1, ma nel modello A5 non ha contrassegnato le condizioni in cui si trova e a cui è stata soggetta.

Per tale carenza sarà eseguito soccorso istruttorio, pertanto la suddetta Ditta viene ammessa con riserva alla licitazione privata.

Plico n. 6 – BRUNO CONCETTO IVAN, nato a [redacted], con indirizzo PEC agriivanbruno@pec.it – il plico contiene n. 14 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, copia del documento di riconoscimento in corso di validità del titolare della ditta e della moglie e una busta chiusa, sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura nel cui esterno è riportata la dicitura “offerta economica”; la suddetta ditta non intende avvalersi di alcun diritto, come si evince dalla domanda di partecipazione, modello A1, ma nel modello A5 non ha contrassegnato le condizioni in cui si trova e a cui è stata soggetta.

Per tale carenza sarà eseguito soccorso istruttorio, pertanto la suddetta Ditta viene ammessa con riserva alla licitazione privata.

Plico n. 7 – BIO ORGANIC HEMP srl, rappresentante legale [redacted], con indirizzo PEC bioorganichempsr@pec.it, sede legale in [redacted] – il plico contiene n. 22 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, copia del documento di riconoscimento in corso di validità del rappresentante legale della ditta, dei soci, dei familiari conviventi e una busta chiusa, sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura nel cui esterno è riportata la dicitura “offerta economica”; la suddetta ditta non intende avvalersi di alcun diritto, come si evince dalla domanda di partecipazione, modello A1, ma nel modello A5 non ha contrassegnato le condizioni in cui si trova e a cui è stata soggetta.

Per tale carenza sarà eseguito soccorso istruttorio, pertanto la suddetta Ditta viene ammessa con riserva alla licitazione privata.

Plico n. 8 – DI DIO GIUSEPPE, nato a [redacted], con indirizzo PEC didiogiuseppe@pec.buffetti.it, sede legale in [redacted] – il plico contiene n. 36 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, copia del documento di riconoscimento in corso di validità del titolare della ditta e dei familiari conviventi e due buste chiuse, sigillate e controfirmate nei lembi di chiusura nel cui esterno è riportata la dicitura in una “offerta economica” e nell’altra “dichiarazione sui lotti prescelti”; la suddetta ditta intende avvalersi del diritto di precedenza, come si evince dalla domanda di partecipazione, modello A1; inoltre la ditta produce certificazione di qualità valida al 03/08/2025, istanza agro ambientale n. 24241458249 valida dal 15/05/2022 al 14/05/2029 misura 11 per la conversione all’agricoltura biologica, estratto del SIAN con riporto delle superfici condotte.

Pertanto la ditta viene ammessa alla licitazione privata.

Plico n. 9 – DI GLORIA CALOGERO, nato a [redacted], con indirizzo PEC digloriacalogero@pec.buffetti.it, sede legale in [redacted] – il plico contiene n. 16 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, copia del documento di riconoscimento in corso di validità del rappresentante legale della ditta e una busta chiusa, sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura nel cui esterno è riportata la dicitura “dichiarazione sui lotti prescelti”; la suddetta ditta intende avvalersi del diritto di precedenza, come si evince dalla domanda di partecipazione, modello A1.

Pertanto la ditta viene ammessa alla licitazione privata.

Plico n. 10 – CAIRONE ANTONINO, nato a [redacted] e residente a [redacted], con indirizzo PEC caironeantonino87@pec.it, sede legale in [redacted] – il plico contiene n. 12 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, copia del documento di riconoscimento in corso di validità della ditta e una busta chiusa, sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura nel cui esterno è riportata la dicitura “dichiarazione sui lotti prescelti”; la suddetta ditta intende avvalersi del diritto di precedenza, come si evince dalla domanda di partecipazione, modello A1, ma non specifica chi sono gli addetti alla conduzione del lotto pascolivo.

Per tale carenza sarà eseguito soccorso istruttorio, pertanto la suddetta Ditta viene ammessa con riserva alla licitazione privata.

Plico n. 11 – LACAGNINA SALVATORE, nato a [redacted] con indirizzo PEC lacagninasalvatore@pec.burletti.it, sede legale in [redacted] il plico contiene n. 24 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, copia del documento di riconoscimento in corso di validità della ditta e dei familiari conviventi e una busta chiusa, sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura nel cui esterno è riportata la dicitura “offerta economica”; la suddetta ditta non intende avvalersi di alcun diritto, come si evince dalla domanda di partecipazione, modello A1.

Pertanto la ditta viene **ammessa** alla licitazione privata.

Plico n. 12 – DI DIO ANTONIO, nato a [redacted] con indirizzo PEC didioantonio@pec.burletti.it, sede legale in [redacted] il plico contiene n. 13 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, copia del documento di riconoscimento in corso di validità della ditta e dei familiari conviventi e due buste chiuse, sigillate e controfirmate nei lembi di chiusura nel cui esterno è riportata la dicitura in una “offerta economica” e nell’altra “dichiarazione sui lotti prescelti”; la suddetta ditta intende avvalersi del diritto di precedenza, come si evince dalla domanda di partecipazione, modello A1.

Pertanto la ditta viene **ammessa** alla licitazione privata.

Plico n. 13 – AZIENDA AGRICOLA ZOOTECNICA LATONA FILIPPO DOMENICO, nato a [redacted] con indirizzo PEC latonafilippo81@cia.legalmail.it, sede legale in [redacted] il plico contiene n. 13 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, copia del documento di riconoscimento in corso di validità della ditta e dei familiari conviventi e una busta chiusa, sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura nel cui esterno è riportata la dicitura “offerta economica”; la suddetta ditta intende avvalersi del diritto di preferenza, come si evince dalla domanda di partecipazione, modello A1.

Pertanto la ditta viene **ammessa** alla licitazione privata.

Plico n. 14 – PRUITI LUCA, nato a [redacted] con indirizzo PEC luca.pruiti@pec.agritel.it, sede legale in [redacted] il plico contiene n. 12 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, copia del documento di riconoscimento in corso di validità della ditta e una busta chiusa, sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura nel cui esterno è riportata la dicitura “dichiarazione sui lotti prescelti”; la suddetta ditta intende avvalersi del diritto di precedenza, come si evince dalla domanda di partecipazione, modello A1, ma nel modello A5 non ha contrassegnato le condizioni in cui si trova e a cui è stata soggetta; inoltre tra la documentazione prodotta è presente l’allegato GI/2024 indicante il lotto prescelto e l’importo dell’offerta.

Poiché l’Avviso Pubblico, nella sezione “Modalità di Partecipazione”, prevede che “...*determina l’esclusione dalla gara il fatto che l’offerta non sia contenuta nell’apposita busta interna debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura*”, la ditta viene **esclusa dalla gara**.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 13:30 e rimanda le operazioni di gara alle ore 09:00 del giorno 27 febbraio 2024.

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

Il Funzionario Direttivo
Geom. Michele Burgio

Il Funzionario Direttivo
Geom. Aldo Luigi Scalia

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Dott.ssa Patrizia Giardina

Visto:
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 10
Dott. Arch. Antonio Michele Valenti