

AVVISO AL PUBBLICO

Alta Capital 3 s.r.l.



Impianto Agrivoltaico Integrato Ecocompatibile denominato "Sicilia Centrale" di potenza complessiva pari a 185 MW ed opere connesse, da realizzarsi nel territorio del comune di Butera (CL), in Contrada Pozzillo, nei Fogli di mappa 174, 175, 200, 203 e 204, da 185 MWp.

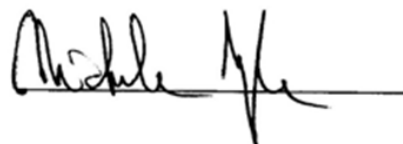
Avviso di conclusione del procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi della L.R. n° 10/91, della Legge 241/90, dell'art. 17 c.2 del D.P.R. 327/2001, del D.P.R. 342/1965, e del D.Lgs 387/2003 e s.m.i., nonché ai sensi e per gli effetti degli artt. 52/ter, 52/quater, 52/quinqües e 52/sexies del D.P.R. 8 Giugno 2001 n° 327, "Testo Unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia d'espropriazioni per pubblica utilità", così come integrato dal Decreto Legislativo 27 dicembre 2004 n° 330 e successive modifiche ed integrazioni. Avviso di approvazione definitiva del progetto e avvio del Procedimento di costituzione di servitù coattiva di elettrodotto lineare interrato in Alta tensione 150 kV e di espropri per la costruzione di una nuova SSE di Terna SpA, a seguito del Decreto del Direttore Generale del Dipartimento dell'Energia dell'Assessorato dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità della Regione Siciliana, D.D.G. (D.R.S.) n. 27 del 16/01/2024 e del Decreto Assessoriale dell'Assessorato Regionale al Territorio e Ambiente n.89 del 07/03/2024 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n.15 del 29/03/2024. Lavori di realizzazione di un "Impianto Agrivoltaico Integrato Ecocompatibile della potenza di 185 MW e di tutte le opere connesse ed infrastrutture necessarie" da realizzarsi nel Comune di Butera (CL), con la costruzione della nuova Sottostazione Elettrica in AT di Butera(CL) di Terna SpA, di linee elettriche aeree in AT di collegamento tra la futura nuova Sottostazione elettrica e le linee aeree esistenti di Terna S.p.A., di linee elettriche interrate in MT e AT di collegamento tra i sottocampi Fotovoltaici e di una linea interrata in AT di collegamento tra l'impianto agrivoltaico integrato ecocompatibile e la Sottostazione Elettrica da realizzare nel medesimo Comune di Butera (CL). Il Procuratore Speciale dell'Amministratore Unico della società Alta Capital 3 S.r.l. comunica di aver pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n.6 Parte II e III del 9 Febbraio 2024 avviso dell'emanazione del Decreto del Direttore Generale del Dipartimento dell'Energia dell'Assessorato dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità della Regione Siciliana D.D.G. (D.R.S.) n. 27 del 16/01/2024, comunicando che lo stesso Decreto è consultabile nel sito del Dipartimento Regionale Energia al link <https://www.regione.sicilia.it/istituzioni/servizi-informativi/decreti-e-direttive/drs-n-27-16012024-pubbl-17012024-serv-3-autorizzazione-unica-ambito-paur-societa-alta-capital-3-srl-impianto-agro-fotovoltaico-185-mwp-denominato>. Tale provvedimento è adottato dalla Regione Siciliana anche ai sensi degli artt. 52-quinqües e sexies del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. per infrastrutture lineari energetiche facenti e non facenti parte delle reti energetiche nazionali. Il Progetto definitivo è stato approvato ai sensi dell'art. 27/bis del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. con Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale di cui al Decreto dell'Assessore al Territorio ed Ambiente della Regione Siciliana n.89 del 07/03/2024 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n.15 del 29/03/2024. Il Decreto è pubblicato integralmente sia nel sito istituzionale dell'Assessorato al Territorio ed Ambiente della Regione Siciliana, ai sensi dell'art. 68, comma 4, della legge regionale n.21/2014 e ss. Mm. ii., sia nella Sezione Pubblica del portale regionale valutazioni ambientali, rif. <https://si-vvi-regione.sicilia.it/viavas-Codice-Procedura-1435>, unitamente a tutta la documentazione afferente al suddetto procedimento. Secondo le disposizioni dell'art. 11 del T.U. in materia di espropriazione per pubblica utilità emanato con D.P.R. n. 327/2001 e quelle contenute nel Titolo III, Capo II, del suddetto T.U. e nell'art. 116 del R.D. 11/12/1933, n. 1775; tale pubblico avviso sarà affisso all'albo pretorio dei Comune di Butera (CL), nel cui territorio comunale ricadono gli immobili interessati dalla infrastruttura lineare energetica e le relative costruzioni elettromeccaniche necessarie al collegamento alla Rete di Tra-

smmissione Elettrica Nazionale (RTN) di Terna S.p.A, insieme alla procedura di definizione dell'indennità di esproprio e di servitù inamovibile che sarà determinata al valore di mercato, nonché su un quotidiano a diffusione nazionale e uno a diffusione locale e sul sito informatico della Regione Siciliana. Ai fini delle disposizioni dell'art. 52 ter del T.U. sugli espropri, si informano le seguenti ditte proprietarie su cui ricadrà la costruzione della nuova Sottostazione Elettrica di Terna S.p.A. denominata Butera, ricadente nel territorio del Comune di Butera (CL) e le servitù coattive di elettrodotto da imporre, con l'indicazione catastale delle proprietà asservite. Al riguardo si elencano i beni immobili interessati siti nel Comune di Butera (CL) come da elenco: **Elenco dei proprietari interessati all'Espropriazione per la costruzione della nuova Sottostazione elettrica di Terna S.p.A.:** SCADUTO Attilio - C.F. SCDTTL14C05G273I - Fg 175 part. 11; DONZELLA Rocco - C.F. DNZRCC38M18B302D - Fg 175 part. 12, 13, 26, 27, 121, 122. **Elenco dei proprietari interessati alla Servitù di Elettrodotto aereo in AT:** DONZELLA Rocco - C.F. DNZRCC38M18B302D - Fg 175 part. 27, 121, 122; ARDORE Concetta - C.F. RDRCC63T67D960B, DONZELLA Luigi - C.F. DNZLGU58B18B302N - Fg 176 part. 75; MADONIA Filippo - C.F. MDNFPP57M11F377J, MADONIA Francesco - C.F. MDNFNC51L30F377W, MADONIA Giuseppe - C.F. MDNGPP53H25F377T, MADONIA Benedetta - C.F. MDNBDT60R46F377Q - Fg. 203 part. 16; SAITTA Gaetano - C.F. STTGTTN92C27C351J, SAITTA Vita - C.F. STTVTI93D49C351C - Fg. 204 part. 44, 47, 204, 205, 206; SOLARINO Giorgio - C.F. SLRGRG22S01F899U - Fg 204 part. 49; DONZELLA Rocco - C.F. DNZRCC38M18B302D - Fg 204 part. 51; DI LEGAMI Francesco - C.F. DLGFNC60R19H281V - Fg 204 part. 52; DONZELLA Rocco - C.F. DNZRCC59R30B302K - Fg 204 part. 53; CASCIANA Emanuele - C.F. CSCMNL35E01D960T - Fg 204 part. 54; DONZELLA Alfonso - C.F. DNZLNS62R26B302R, DONZELLA Angelo - C.F. DNZNGL69S08B302U, DONZELLA Giovanna - C.F. DNZGNN68B50B302U - Fg 204 part. 211, 215, 216, 218, 219, 220, 221, 222. **Elenco dei proprietari interessati alla Servitù di Elettrodotto interrato in AT ed MT tra i campi:** GIOCONDO Roberto - C.F. GCNRRT72L17G273R - Fg. 203 part. 57; PUCI Alfonso - C.F. PCULNS54M14B302Y, PUCI Calogera - C.F. PCUCGR56M60B302I, PUCI Luigi - C.F. PCULGU58T04B302U, PUCI Rocca - C.F. PCURCC66E45B302B - Fg.200 part. 20, 21, 22; ALFIERI Anna Maria Grazia - C.F. LFRNMR68E53C351T, ALFIERI Luciana Rosaria - C.F. LFRLNR74H68D960D - Fg 200 part. 19; - ALFIERI Anna Maria Carmela - C.F. LFRNMR60B62C351B, ALFIERI Luigi - C.F. LFRLGU71B17G273U - Fg 200 part. 183; TOLARO Antonino - C.F. TLRNNN24D11B302F, TOLARO Francesco - C.F. TLRFNC66H12B302N - Fg 200 part. 8, 174; LO BARTOLO Teresa, TREBIANI Calogero - C.F. TRBCGR71D16D960H, TREBIANI Crocifisso - C.F. TRBCCF66D27D960R, TREBIANI Emanuela, TREBIANI Francesco - C.F. TRBFNC63B24D960O, TREBIANI Giorgio - C.F. TRBGRG58A12D960G, TREBIANI Maria, TREBIANI Roberto - C.F. TRBRRT67L15D960Q, TREBIANI Salvatore - C.F. TRBSVT60P27D960Q, CAMMALLERI Giuseppa - C.F. CMMGPP91B46D960B, CAMMALLERI Rosalba - C.F. CMMRLB87L54D960C - Fg 200 part. 175; CONTRAFATTO Giuseppe - C.F. CNTGPP39B26B302Y - Fg 200 part. 18; MARSANA Giuseppa - C.F. MRSGPP33R48B302V - Fg 200 part. 25; DONZELLA Rosario - Fg 200 part. 3; MAKEIN Ellen - C.F. MKNLLN64A64Z112M, TIRANNO Luigi - C.F. TRNLGU56H01B302Q - Fg 200 part. 173; GAETANI Antonia Maria Rosa - C.F. GTNNNM48T58G273X - Fg 200 part. 127, 185; GIOCONDO Luigi - C.F. GCNLGU61B01G767P - Fg 203 part. 72, 80; CALI' Alessandro - C.F. CLALSN46D24B302V - Fg.203 part. 27; GAMBINO Arcangelo - C.F. GMBRNG77T01B302R - Fg. 203 part. 42; DONZELLA Alfonso - C.F. DNZLNS62R26B302R, DONZELLA Angelo - C.F. DNZNGL69S08B302U, DONZELLA Giovanna - C.F. DNZGNN68B50B302U - Fg 204 part. 214, 215, 216; GARDA Maria - C.F. GRDMRA44C69F377K, MANDALA' Francesco - C.F. MNDFNC39L25H933I - Fg 204 part. 198; SOSTEGNO Angelo - C.F. SSTNGL59E29B302U, SOSTEGNO Giacomo - C.F. SSTGCM56D01B302C, SOSTEGNO Rosa - C.F. SSTRSO65P44B302G - Fg. 204 part. 191; GAETANI Antonia Maria Rosa - C.F. GTNNNM48T58G273X - Fg 174 part. 5, 9; DONZELLA Gaetano - C.F. DNZGTN62C03B302O - Fg 175 part. 91; GARDA Maria - C.F. GRDMRA44C69F377K, MANDALA' Francesco - C.F.

MNDFNC39L25H933I, MANDALA' Michele - C.F. MNDMHL68E22F377X – Fg 175 part. 113; DONZELLA Rocco - C.F. DNZRCC38M18B302D - Fg 175 part. 26, 27, 121, 122; SOLARINO Giorgio - C.F. SLRGRG22S01F899U - Fg 204 part. 49; DONZELLA Rocco - C.F. DNZRCC59R30B302K - Fg 204 part. 53. **Elenco dei proprietari interessati alla Servitù di elettrodotto interrato in AT tra la Sottostazione di parallelo utente e la futura Sottostazione elettrica di Terna S.p.A.:** MADONIA Filippo – C.F. MDNFPP57M11F377J, MADONIA Francesco – C.F. MDNFNC51L30F377W, MADONIA Giuseppe – C.F. MDNGPP53H25F377T, MADONIA Benedetta – C.F. MDNBDT60R46F377Q – Fg. 203 part. 16; DONZELLA Rocco - C.F. DNZRCC38M18B302D - Fg 175 part. 27, 121, 122. Si avvisa che, ai sensi dell'articolo 3 comma 3 del DPR 327/2001, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali di un bene soggetto ad esproprio, e riceva una comunicazione relativa alla procedura espropriativa, è tenuto ad informare l'Amministrazione scrivente dell'eventualità che non sia più effettivamente proprietario, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, e fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile. Non si terrà conto delle costruzioni, piantagioni e delle migliorie intraprese sui fondi oggetto della servitù dopo la comunicazione dell'avvio del procedimento. Le eventuali osservazioni proposte tempestivamente saranno valutate e ad esse sarà data risposta con apposita comunicazione scritta.

Caltanissetta, 29/04/2024.

firma del Richiedente

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Michele Mandala', followed by a horizontal line.