

Messinello Solar s.r.l.

via San Damiano n. 2
20122– Milano (MI)
P.IVA: 12830470964

Spett.le
Comune di Marsala (TP)
Via Giuseppe Garibaldi, 47
91025 Marsala TP
protocollo@pec.comune.marsala.tp.it

Spett.le
Comune di Trapani (TP)
Piazza Municipio, 1
91100 Trapani TP
protocollo@pec.comune.trapani.it

Spett.le
Regione Siciliana
Ass.to all'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità
Servizio 3° - Autorizzazioni e Concessioni
Viale Campania, 36
90144 - Palermo
dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it

Spett.le
Ufficio del Genio Civile di Trapani
Viale Regina Elena n° 48
91100 - TRAPANI
geniocivile.tp@certmail.regione.sicilia.it

Prot. MESSINELLO-PV01a-015-24

Milano, li 18/07/2024

OGGETTO: Comunicazione di avviso dell'avvio procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi della L.R. n°10/91, della Legge 241/90, del D.P.R. 327/2001, del D.P.R. 342/1965 e del D. Lgs. 387/2003.

Per info, chiarimenti e comunicazioni: Tel: 0918437425, e-mail: autorizzazioni@coolbine.it, PEC: autorizzazioni.coolbine@pec.it

Il rappresentante legale della Società Messinello Solar S.r.l.

Ai fini della "Partecipazione al Procedimento Amministrativo" di cui all'art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n° 241 e agli artt. 8 e 9 della L.R. n.10 del 30.04.1991, nonché ai sensi e per gli effetti degli artt. 52/ter 1, 52/quarter del D.P.R. 8 Giugno 2001 n° 327, "Testo Unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia d'espropriazioni per pubblica utilità", così come integrato dal Decreto Legislativo 27 dicembre 2004 n° 330 e successive modifiche ed integrazioni, inerente la realizzazione di un impianto agrivoltaico, ubicato nel Comune di Marsala (TP) su terreno agricolo distinto in catasto al fg. 137; p.lle 3, 4, 182, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 122, 126, 196 e al fg. 138; p.lle 138, 213, 53, 54, 121, 160, 117, 119, 120, 96, 97, 100, 104 (c.da Messinello),

PREMESSO CHE

Messinello Solar s.r.l.

via San Damiano n. 2
20122– Milano (MI)
P.IVA: 12830470964

- la società "Messinello Solar S.r.l.", con sede in Milano, in via San Damiano n. 2, iscritta nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi, REA n° 2686692, codice fiscale e partita IVA 12830470964, nella persona del proprio Legale Rappresentante, ha presentato istanza il 26/06/2024 presso l'ufficio del Genio Civile di Trapani, ai sensi dell'art. 111 del testo unico 11 dicembre 1933 n. 1775, e presso il comune di Marsala e Trapani ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 387/03, ai fini dell'Autorizzazione Unica per la realizzazione e l'esercizio delle opere elettriche di connessione e delle opere e infrastrutture connesse tra cui nuove linee elettriche a 20 kV, 36 kV e relativa SSEU (Sotto stazione elettrica utente) per il collegamento dell'impianto alla RTN (Rete di trasmissione nazionale) in cavo interrato, nel territorio dei comuni di Marsala e Trapani al servizio dell'impianto di cui sopra e le relative opere accessorie;
- tali opere si rendono necessarie per il vettoriamento dell'energia prodotta dall'impianto agrivoltaico da realizzare nel territorio del comune di Marsala, in c.da Messinello, con la finalità di produrre energia elettrica da fonti rinnovabili da immettere nella rete di distribuzione nazionale;
- i lavori di cui sopra hanno carattere di pubblica utilità ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 18 marzo 1965 n. 342, nonché di indifferibilità ed urgenza ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003 n. 387;
- è in corso di approvazione il progetto definitivo relativo alle opere sopra descritte, e che tale condizione comporterà la dichiarazione di pubblica utilità delle opere, nonché l'urgenza, l'indifferibilità e l'inalienabilità delle stesse, condizione per procedere successivamente alla espropriazione e costituzione di servitù inalienabile dei beni immobili necessari alla realizzazione delle nuove linee elettriche in MT e AT ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 "Testo Unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia d'espropriazione per pubblica utilità";
- si intende procedere ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 e segg. nonché degli artt. 52/quarter e 52/sesties del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 così come integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2004 n° 330;
- l'opera interessa il territorio dei comuni di Marsala e Trapani e si ritiene di voler mettere i soggetti intestatari dei beni immobili oggetto del provvedimento espropriativo in condizione di effettuare osservazioni presso l'Amministrazione territorialmente interessata prima che venga approvato il progetto definitivo;

RENDE NOTO

- che su iniziativa della società "Messinello Solar S.r.l.", presso il Genio Civile di Trapani e presso i comuni di Marsala e Trapani, dalla data di invio del presente avviso e per 30 giorni consecutivi, è depositata la documentazione tecnica progettuale al fine di ottenere l'accertamento della conformità urbanistica, la dichiarazione di pubblica utilità, l'urgenza e l'inalienabilità delle relative opere per eseguire i lavori di costruzione di cui sopra, a disposizione delle proprietà catastali e di eventuali ulteriori aventi titolo;
- che l'area oggetto di asservimento per la realizzazione del cavodotto o richiesta in espropriazione (come meglio specificato negli elaborati progettuali) è quella contrassegnata sugli elaborati grafici depositati e a disposizione del pubblico per la consultazione;
- che con il presente avviso ha inizio il procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, condizione questa che consentirà la successiva espropriazione delle aree interessate a favore del beneficiario dell'espropriazione ovvero la costituzione di servitù inalienabile;
- che entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni decorrente dalla data dell'invio del presente avviso, i proprietari delle aree ed ogni altro interessato avente diritto possono prendere visione degli elaborati depositati e hanno facoltà di formulare eventuali osservazioni scritte relative all'opportunità dell'opera, entro lo stesso termine e in forma scritta a mezzo di raccomandata A.R. le proprie osservazioni presso:
 - Genio Civile di Trapani, Viale Regina Elena n° 4891100 – Trapani (TP)
 - Messinello Solar S.r.l., Via San Damiano n° 2, 20122 – Milano (MI)
- Che il presente avviso sostituisce a tutti gli effetti, la comunicazione personale ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento è destinato a produrre effetti, ed ai soggetti che debbono intervenire per legge o

Messinello Solar s.r.l.

via San Damiano n. 2
20122– Milano (MI)
P.IVA: 12830470964

regolamento, nei casi in cui suddetta comunicazione personale non sia possibile o risulti particolarmente gravosa (art.9 comma 3 L.R. 10/91).

Al riguardo si precisa che dal suddetto procedimento sono interessati i seguenti beni immobili siti nei Comuni di Marsala e Trapani individuati con intestatario catastale come segue:

Ditte catastali	Comune	Fg	p.lla	Tipologia di occupazione
GIAPPONE ANNA LISA nata a MARSALA (TP) il 21/07/1971 GPPNLS71L61E974H	Marsala	138	208	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
	Marsala	138	209	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
	Marsala	138	161	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
	Marsala	138	73	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
	Marsala	138	88	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
	Marsala	138	92	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
	Marsala	138	89	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
	Marsala	138	65	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
	Marsala	138	74	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
	Marsala	138	64	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
GIAPPONE MAURIZIO PIETRO nato a MARSALA (TP) il 20/07/1976 GPPMZP76L20E974V	Marsala	138	204	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
AGRISTELLA S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA con sede in PORDENONE (PN) 03038230300	Marsala	138	13	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
GIAPPONE LOREDANA nata a MAZARA DEL VALLO (TP) il 28/02/1977 GPPLDN77B68F061V	Marsala	138	72	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
	Marsala	138	71	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
	Marsala	138	77	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
	Marsala	138	69	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
	Marsala	138	102	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
	Marsala	138	68	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
	Marsala	138	67	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
	Marsala	138	70	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
DE VITA PAOLO nato a MARSALA (TP) il 20/05/1942 DVTPLA42E20E974V	Marsala	138	85	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
FRAZZITTA IGNAZIA MARIA nata a MARSALA (TP) il 02/11/1965 FRZGZM65S42E974U	Marsala	138	85	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
MARINO ANTONINO nato a MARSALA (TP) il 14/05/1961 MRNNNN61E14E974V	Marsala	138	84	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
MARINO ANTONINO nato a MARSALA (TP) il 14/05/1961 MRNNNN61E14E974V	Marsala	138	83	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
DAIDONE ANTONINO GIUSEPPE nato a MARSALA (TP) il 20/12/1978 DDNNNN78T20E974D	Marsala	138	76	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
MARINO VITA nata a MARSALA (TP) il 06/10/1939 MRNV139R46E974A	Marsala	138	76	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
MARINO MARIA LUCIA nata a MARSALA (TP) il 30/01/1969 MRNMLC69A70E974R	Marsala	138	66	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
FINANZIARIA INTERNAZIONALE INVESTMENTS SGR SPA con sede in CONEGLIANO (TV) 03864480268	Marsala	138	66	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
MARSALA AGRO SUD SOCIETA' AGRICOLA S.R.L. con sede in PALERMO (PA) 07074260823	Marsala	138	20	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
BASIRICO VINCENZO nato a PACECO (TP) il 30/01/1941 BSRVCN41A30G208G	Marsala	138	12	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
	Marsala	138	81	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per opere elettriche connesse all'impianto
	Trapani	292	29	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
CANINO ANDREA nato a ERICE (TP) il 29/09/1984 CNNNDR84P29D423P	Trapani	290	42	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
CANINO ANNA nata a ERICE (TP) il 18/11/1974 CNNNA745SD8423T	Trapani	290	1	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
MARINO CRISTOFORO nato a ERICE (TP) il 03/02/1978 CNNCST78BQ3D423U				
CANINO SALVATORE nato a ERICE (TP) il 04/09/1971 CANSVT71P04D423G				
SPEZIA ANNA MARIA nata a ERICE (TP) il 03/11/1943 SPZNM43S43D423Y	Trapani	290	1	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
MINORE FRANCESCA MARIA ROSA nata a CASTELLAMMARE DEL GOLFO (TP) il 03/09/1947	Trapani	293	43	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
	Trapani	293	17	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
	Trapani	292	10	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
	Trapani	292	17	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
AMATO ANTONIA VITA MARIA nata a MARSALA (TP) il 11/01/1972 MTANNV72A51E974C	Trapani	292	95	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
	Trapani	292	95	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
	Trapani	292	95	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
AMATO ANTONIO nato a MARSALA (TP) il 31/12/1968 MTANTN68T31E974D	Trapani	292	244	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
CHIRCO GIUSEPPE nato a MARSALA (TP) il 10/04/1950 CHRGP50D10E974D	Trapani	292	245	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
AIUTO GIUSEPPE nato a TRAPANI (TP) il 24/09/1950 TAIGP50P24L331B	Trapani	292	370	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
AIUTO MARIA DANIELA nata a TRAPANI (TP) il 14/07/1949 TAIMDN49L54L331S	Trapani	292	370	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
INTERNICOLA LUCIANO nato a SALEMI (TP) il 21/04/1977 NTRLCN77D21H700E	Trapani	292	372	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
CURATOLO ROSA MARIA nata a MARSALA (TP) il 07/01/1952 CRTRMR52A47E974K	Trapani	292	94	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
EVOLA CATERINA nata a MARSALA (TP) il 03/10/1976 VLECRN76R43E974G	Trapani	292	93	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
EVOLA LUCREZIA nata a MARSALA (TP) il 21/02/1975 VLELRZ75B61E974N				
EVOLA SUSANNA nata a MARSALA (TP) il 29/12/1980 VLESNN80T69E974A				
MINORE ANTONIO nato a TRAPANI (TP) il 04/03/1962 MNRNTN62C04L331B	Trapani	292	8	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
MINORE FRANCESCA nata a TRAPANI (TP) il 14/01/1953 MNRFNC53A54L331O	Trapani	292	16	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
DEMANIO DELLA REGIONE SICILIANA RAMO AGRICOLTURA E FORESTE	Trapani	292	254	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
	Trapani	292	255	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
	Trapani	292	257	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
	Trapani	292	259	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
	Trapani	292	261	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
	Trapani	292	262	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
	Trapani	292	263	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
	Trapani	292	265	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
	Trapani	292	253	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
MARANZANO GIUSEPPE nato a TRAPANI (TP) il 08/02/1963 MRNGPP63B08L331H	Trapani	292	258	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione, servitù di accesso e passaggio, esproprio in proprietà
COLOMBA GIUSEPPA ANTONINA nata a VALDERICE (TP) il 19/03/1972 CLMGPP72C59G319N	Trapani	290	28	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
COLOMBA MARIA ROSARIA nata a VALDERICE (TP) il 11/12/1974 CLMMS74T51G319R				
COLOMBA SALVATORE nato a VALDERICE (TP) il 23/03/1978 CLMSVT78C23G319Z				
PARRINELLO PAOLA nata a PACECO (TP) il 09/11/1944 PRRLPA44S49G208X				
COLOMBA GASPARE nato a VALDERICE (TP) il 11/01/1940 CLMGPR40A11G319C				
MINAUDO GIOVANNA ANTONIA nata a PACECO (TP) il 24/01/1945 MNDGNN45A64G208H	Trapani	290	70	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
COLOMBA PIETRO nato a VALDERICE (TP) il 24/05/1943 CLMPTR43E24G319R				
GIURLANDA FRANCESCA ANTONINA nata a VALDERICE (TP) il 24/02/1952 GRLFNC52B64G319Y				
COLOMBA SALVATORE nato a VALDERICE (TP) il 23/03/1978 CLMSVT78C23G319Z	Trapani	290	72	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
	Trapani	290	38	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
	Trapani	290	39	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
	Trapani	290	11	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
SPEZIA ANNA nata a ERICE (TP) il 05/09/1978 SPZNN478P45D423T	Trapani	290	69	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
	Trapani	290	64	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
LA GRUTTA GRAZIA nata a MARSALA (TP) il 19/02/1944 LGRGRZ44B59E974H	Trapani	290	63	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione
	Trapani	290	6	Servitù coattiva di elettrodotto interrato per impianto di utenza per la connessione

Messinello Solar s.r.l.

via San Damiano n. 2
20122– Milano (MI)
P.IVA: 12830470964

Si avvisa che, ai sensi dell'articolo 3 comma 3 del DPR 327/2001, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali di un bene soggetto ad esproprio, e riceva una comunicazione relativa alla procedura espropriativa, è tenuto ad informare l'Amministrazione scrivente dell'eventualità che non sia più effettivamente proprietario, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, e fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile. Non si terrà conto delle costruzioni, piantagioni e delle migliorie intraprese sui fondi oggetto della servitù dopo la comunicazione dell'avvio del procedimento.

Le eventuali osservazioni proposte tempestivamente saranno valutate e ad esse sarà data risposta con apposita comunicazione scritta.

Distinti saluti.

Messinello Solar s.r.l.

Gareth Mark SWALES

Rappresentante Legale

