

AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO ex art. 12 d.lgs 387/2003 per l'approvazione del progetto denominato "Biddine" per la costruzione ed esercizio di un impianto agrofotovoltaico e opere connesse con dichiarazione di pubblica utilità ed imposizione del vincolo preordinato all'asservimento coattivo (R.D. 1775/1933, art.11 e art. 16 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

La società "Renantis Sicilia Srl" P.iva e C.f. 10531600962 con sede legale in Viale Monza n. 259, 20126 – Milano,

PREMESSO CHE

Renantis Sicilia Srl ha presentato tramite Piattaforma digitale per la gestione delle procedure autorizzative (<https://cdsenergia.regione.sicilia.it>) presso la Regione Siciliana - Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità, istanza per il rilascio dell'Autorizzazione Unica ai sensi dell' art. 12 d.lgs 387/2003 (A.U.) per la progettazione, realizzazione ed esercizio di un impianto agrofotovoltaico con potenza nominale di 35 MWp denominato "BIDDINE" da realizzarsi nel Comune di Acate (RG), in località c.da Biddine e relative opere connesse e infrastrutture indispensabili, quali una nuova linea elettrica interrata in AT da 36 kV ricadente nei Comuni di Acate (RG) e Caltagirone (CT) e una stazione di utenza ubicata nella contrada Marfisa del comune di Caltagirone (CT) collegata in antenna con una nuova stazione di trasformazione 220/36 della RTN; ai sensi dell'articolo 12, comma 1 del D.Lgs. n. 387/03 le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti, sono di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti e, pertanto, in relazione alle Opere Connesse la società Renantis Sicilia S.r.l. ha richiesto in sede di predetta istanza di A.U. l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sui fondi interessati dalle Opere Connesse siti in Acate (RG) e Caltagirone (CT); in relazione al procedimento ex art. 12 d.lgs 387/2003 per il rilascio di Autorizzazione Unica alla costruzione ed esercizio dell'Impianto e alle Opere Connesse e apposizione di vincolo preordinato all'esproprio, il Responsabile della procedura di asservimento coattivo è il dirigente pro tempore della Regione Siciliana Assessorato Regionale dell'energia e dei servizi di pubblica Utilità - Dipartimento Energia; il numero dei destinatari della procedura di asservimento coattivo è superiore a 50;

AVVISA

che il presente Avviso costituisce comunicazione di avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'asservimento ed all'occupazione ai sensi dell'art. 111 del RD 1775/1933, nonché ai sensi dell'art.11 e art. 16 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., in relazione ai fondi interessati dalle Opere Connesse a servizio dell'Impianto; che tutti gli elaborati ed i documenti relativi al progetto per la costruzione ed esercizio dell'Impianto e Opere Connesse sono depositati presso: Regione Siciliana – Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento Regionale dell'Energia - Servizio III in Viale Campania n. 36, Palermo; che i predetti elaborati e documenti potranno essere liberamente consultati, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico degli Uffici sopra indicati, entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente Avviso; che entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente Avviso, i proprietari dei fondi interessati dal procedimento espropriativo, come sotto individuati, potranno formulare osservazioni da depositare presso la Regione Siciliana - Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento Regionale dell'Energia - Servizio III in Viale Campania n. 36, Palermo; le osservazioni verranno valutate dall'autorità espropriante e ad esse sarà data risposta con apposita comunicazione scritta ai fini delle definitive determinazioni; che ciascun proprietario dei fondi interessati dal procedimento espropriativo dovrà comunicare l'eventuale presenza di opere, infrastrutture e di eventuali fabbricati sulle aree interessate dalla realizzazione delle Opere Connesse avendo cura di indicare altresì, in caso di aree agricole, la qualifica di coltivatore diretto oppure se l'attività agricola viene svolta da altri soggetti in qualità di fittavoli; che secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 3, DPR 327/01, colui che risulti proprietario secondo i registri catastali, ove non lo sia più, è tenuto a comunicarlo al Responsabile del Procedimento entro 30 (trenta) giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente Avviso, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario o, comunque,

fornendo copia degli atti in suo possesso, utili a ricostruire le vicende dell'immobile; che il Responsabile della procedura di asservimento coattivo è il dirigente pro tempore della Regione Siciliana Assessorato Regionale dell'energia e dei servizi di pubblica Utilità - Dipartimento Energia; che i fondi interessati dalle procedure di esproprio, asservimento ed occupazione temporanea, compresi i fondi demaniali non soggetti alla procedura di esproprio di cui al presente Avviso, sono indicati negli elaborati di progetto delle Opere Connesse e riportati nell'elenco seguente.

Elenco fondi interessati dalle Opere Connesse come risultanti da N.C.T:

ID	Nominativo titolare diritti	Comune	Foglio	Particella
1	Nessuna corrispondenza trovata	Acate	2	48
2	DELL'AGLI TERESA LINDA	Acate	2	271, 276, 223, 251
3	PALMERI MARIA STELLA	Acate	2	271, 276, 223, 251
4	LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA GIA' PROVINCIA REGIONALE DI RAGUSA	Acate	2	239
			18	624
5	DEMANIO DELLA REGIONE SICILIANA	Acate	18	612
6	ALBANI ALEXANDER	Acate	18	617
7	ALBANI GIACOMO	Acate	18	617
8	PERROTTA GIUSEPPE	Acate	18	603
9	PERROTTA SIMONE	Acate	18	603
10	COMUNE DI CALTAGIRONE	Caltagirone	304	3
			302	14
			282	34, 181
			278	11, 82, 5
			274	141, 140, 49
			279	221, 239
11	MACCARRONE CARMELO	Caltagirone	302	46
			285	272
12	CILIA NUNZIA	Caltagirone	303	1
13	DI STEFANO ANTONINO	Caltagirone	303	1
14	PLACENTI FRANCESCA	Caltagirone	285	139, 138
15	SANTO ANGELO	Caltagirone	285	139, 138
16	SANTO CONCETTA	Caltagirone	285	139, 138
17	SANTO SAMUELE	Caltagirone	285	139, 138
18	SANTO STEFANIA	Caltagirone	285	139, 138
19	DI PASQUALE FRANCESCO	Caltagirone	285	300
20	MERCORILLO CARMELA	Caltagirone	285	300
21	ISTITUTO SANTO PIETRO PER L'ASSISTENZA MINORILE	Caltagirone	278	15
22	TRAPANOTTO FRANCESCO	Caltagirone	278	84
23	MARINO FRANCO MASSIMO	Caltagirone	278	330
24	NOTARRIGO MARIA ROSA	Caltagirone	278	330
25	ACUNZO CHRISTIAN	Caltagirone	278	400, 403, 402

ID	Nominativo titolare diritti	Comune	Foglio	Particella
26	ACUNZO DENISE	Caltagirone	278	400, 403, 402
27	MARCINNO' GIUSEPPINA	Caltagirone	278	403, 402
28	MARCINNO' MARIA	Caltagirone	278	403, 402
29	BELLASSAI GIUSEPPA	Caltagirone	278	24, 243
30	RANDAZZO SALVATORE	Caltagirone	278	24, 243
31	COSTANZO GIOVANNA	Caltagirone	278	160
32	COSTANZO ROSARIO	Caltagirone	278	160
33	FIorentino SALVATORE	Caltagirone	278	445
34	LAUREANTI SANTO	Caltagirone	278	181, 182, 180
35	LIGAMA ANTONINO	Caltagirone	278	344
36	LIGAMA SALVATORE	Caltagirone	278	344
37	GERACI MARIA	Caltagirone	278	21
38	SCOLLO MARIA RITA	Caltagirone	278	219
39	SCOLLO MARIA	Caltagirone	278	20
40	BIONDO FRANCESCA	Caltagirone	274	305
41	VINDIGNI LOREDANA	Caltagirone	274	211
42	GRASSO GESUALDO	Caltagirone	274	155
43	GRASSO SALVATORE	Caltagirone	274	155
44	VITALE SANTO	Caltagirone	274	258
45	PORTENTO GIACOMA	Caltagirone	274	152
			279	98
46	DE PASQUALE GIUSEPPE	Caltagirone	279	314, 100
			274	145
47	BRIGHINA ALESSANDRO	Caltagirone	274	186, 144, 174, 61
48	BRIGHINA GIACOMO	Caltagirone	274	186, 144, 174, 61
49	BONTORNO SALVATORE	Caltagirone	279	131
50	GRAVINA SILVANO	Caltagirone	274	50, 110, 55, 121
51	POLIZZI GERMANA RITA	Caltagirone	274	42
52	PAVONE CRISTINA MARIA	Caltagirone	274	99, 193
53	PLACENTI GAETANO	Caltagirone	274	99, 193
54	L'ANTICO COLLE DEL SOLE SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA	Caltagirone	274	115
			239	218, 195, 293, 193, 269
55	LUPICA CAVALIERE ELISA	Caltagirone	239	118, 250
56	LUPICA CAVALIERE SAMANTHA	Caltagirone	239	118, 250
57	LUPICA CAVALIERE SEBASTIANO	Caltagirone	239	118, 250

ID	Nominativo titolare diritti	Comune	Foglio	Particella
58	SOCIETA' AGRICOLA LA MASSERIA DEI NEBRODI S.R.L.	Caltagirone	239	32, 238 239, 234, 77
59	MARGARONE GIUSEPPE	Caltagirone	239	362, 361, 254, 386, 388, 291
60	CLEMENTI IDA	Caltagirone	239	280, 278, 242
61	CUTRONA GIOVANNI	Caltagirone	239	23
62	COFFA SEBASTIANO	Caltagirone	239	242, 263
63	NASELLI CONCETTA	Caltagirone	239	242, 263
64	PARASILITI GRAZIELLA ANTONINA	Caltagirone	239	444, 264
65	HARRISON BETTY	Caltagirone	239	263
66	TRIGILI FRANCESCO	Caltagirone	239	194
67	TRIGILI PAOLA	Caltagirone	239	194
68	LO BIANCO MAURIZIO	Caltagirone	239	270
69	GUZZARDI FEBRONIA	Caltagirone	239	8, 25
70	BUONFIGLIO MARIA	Caltagirone	239	397
71	BUONFIGLIO ANGELA	Caltagirone	239	396
72	BUONFIGLIO GIUSEPPE	Caltagirone	239	292
73	DAMIGELLA GIOVANNI	Caltagirone	239	3
74	BIZZINI GIACOMO	Caltagirone	239	7
75	BURGARETTA MIRIAM	Caltagirone	239	7
76	RIARDO LUCIANO; di Nicolò	Caltagirone	274	212
78	Nessuna corrispondenza trovata	Caltagirone	239	121

Renantis Sicilia S.r.l.