

AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DEGLI ART. 111 E SEGUENTI DEL R.D. N. 1775/1933 e ARTT. 11 E 52 BIS DEL D.P.R. N. 327/2001, AVENTE AD OGGETTO LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DI UNA LINEA ELETTRICA IN MEDIA TENSIONE A 20 KV E DELLE OPERE ACCESSORIE PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DELLA POTENZA DI 1.615 KW DENOMINATO "CALI".

La società **RC 2** s.r.l., con sede legale in Augusta(SR) in Via Garibaldi n.74, partita I.VA. 02091160891, iscritta al Registro delle Imprese del SUD EST SICILIA, REA SR – 451356 (la "**Società**")

PREMESSO CHE

- In data 9 febbraio 2024, ha presentato al Comune di Noto(SR) – Settore 3 – Servizio 1 - "Urbanistica, Pianificazione del Territorio e Centro Storico" e Settore n.4 – Servizio 4 – "Attività Produttive e Sviluppo Economico, Commercio, SUAP e Sportello Imprese, Aree Artigianali e Commerciali, Fiere e Congressi" la documentazione necessaria per l'espletamento della Procedura Abilitativa Semplificata, ai sensi dell'art.6 del D. Lgs. n. 28/2011 e del Decreto Presidenziale n. 48/2012, finalizzata alla realizzazione e all'esercizio di un impianto fotovoltaico di potenza nominale pari a circa 1,615 MW nel territorio del Comune di Noto(SR) (di seguito, l'"**Impianto**"), e delle relative opere di connessione nel Comune di Noto(SR);
- le opere connesse indispensabili all'esercizio dell'Impianto constano in linee elettriche di vettoriamento dell'energia prodotta dall'Impianto e opere di collegamento dell'Impianto alla Rete di E-Distribuzione e, in particolare, di nuovo elettrodotto interrato in media tensione a 20kV che collega il campo fotovoltaico alla linea MT esistente "12AVOLA" (di seguito, le "**Opere Connesse**");
- le Opere Connesse interessano le aree indicate nel piano particellare di esproprio redatto dalla scrivente Società e, segnatamente, i terreni catastalmente individuati come nella tabella in calce al presente avviso;
- i lavori per l'esecuzione delle Opere Connesse rivestono carattere di urgenza, indifferibilità e pubblica utilità, ai sensi degli articoli 111 del R.D. n. 1775/1933;

tanto premesso la Società

AVVISA

- che è stato avviato l'iter autorizzativo per la realizzazione e l'esercizio delle Opere Connesse, mediante presentazione in data 13/06/2024 di apposita istanza all'Assessorato dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità e al Genio Civile di Siracusa, e dunque il procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'asservimento ed all'occupazione ai sensi dell'art. 111 del R.D. 1775/1933, in relazione ai fondi interessati dalle Opere Connesse;

- che tutti gli elaborati ed i documenti relativi al progetto per la costruzione ed esercizio delle Opere Connesse sono depositati presso l'Ufficio del Genio Civile di Siracusa in Via Brenta, n. 75-77, 96100 Siracusa(SR) e potranno essere liberamente consultati, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico degli Uffici sopra indicati;
- che entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente Avviso, i proprietari dei fondi interessati dal procedimento espropriativo, come sotto individuati, potranno formulare osservazioni da depositare presso l'ufficio del genio Civile di Siracusa(geniocivile.sr@certmail.regione.sicilia.it) e che verranno valutate dall'autorità espropriante e ad esse sarà data risposta con apposita comunicazione scritta ai fini delle definitive determinazioni;
- che i fondi interessati dalle procedure di esproprio, asservimento ed occupazione temporanea di cui al presente Avviso sono indicati negli elaborati di progetto delle Opere Connesse e riportati nell'elenco seguente:

Elenco fondi interessati dalle Opere Connesse come risultanti da N.C.T. Comune di Noto(SR):

Comune di NOTO Provincia di SIRACUSA

N. PROGR.	N. ORD.	DATI ANAGRAFICI INTESTAZIONE CATASTALE				DIRITTI E ONERI REALI IMMOBILE		DATI CATASTALI IMMOBILE				Superficie catastale (ha. are. ca)			AREA DI ASSERVIMENTO O CONCESSIONE				NOTE
		DITTA CATASTALE	LUOGO DI NASCITA	DATA NASCITA	COD. FISCALE / P.IVA	TITOLO	QUOTA	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE				Linea	Largh.	Lungh.	Superf.	
1	1	BOCCHIERI ANNA	LODI (LO)	27/07/2007	BCCNNA07L67E648N	proprietà	1/3	298	671	ente urbano	-	00	49	56	MT INTERR	4,0 mt	3	12	Servitù elettrodotto da costituire (percorrenza linea MT interrata + F.O.) da c.da La Guardiola snc., sezionatore telecontrollato da palo - E-DISTRIBUZIONE
		BOCCHIERI FRANCESCA	LODI (LO)	10/05/2006	BCCFNC06E50E648U	proprietà	1/3												
		BOCCHIERI MASSIMILIANO	LODI (LO)	28/06/2013	BCCMSM13H28E648W	proprietà	1/3												
		DI MARTINO FRANCESCA	ROSOLINI (SR)	13/01/1949	DMRFNC49A53H574R	proprietà	1000/1000												
2	2	Strade pubbliche - foglio 298 - Comune di Noto (SR)													MT INTERR	4,0 mt	90	360	Strada comunale "C.da La Guardiola" dal km 0+390 al km 0+480
3	3	CALI' GIUSEPPE	GENOVA (GE)	17/11/1964	CLAGPP64S17D969L	proprietà	1/2	298	524	agrumeto	2	01	28	62	MT INTERR	4,0 mt	3	12	Servitù elettrodotto da costituire (percorrenza linea MT interrata + F.O.) + varco accesso carrabile da strada comunale "non definita" cabina di consegna - vano app. elettromeccaniche e misura E-DISTRIBUZIONE.
		CALI' ROBERTO	GENOVA (GE)	04/01/1966	CLARRT66A04D969N	proprietà	1/2												

RC 2 s.r.l.

Il Legale Rappresentante

