

Avviso dell'avvio del procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità ai sensi della L.R. n° 10/91, della Legge 241/90, del D.P.R. 327/2001, del D.P.R. 342/1965, e del D.Lgs 387/2003.

Realizzazione di un impianto agrivoltaico di produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica denominato "Brullo" da realizzare nel Comune di Castellammare del Golfo (TP), per una potenza in DC pari a 9,8 MW, inclusivo delle opere di connessione alla RTN da realizzarsi nei Comuni di Castellammare del Golfo (TP), Custonaci (TP), Buseto Palizzolo (TP), Valderice (TP), Erice (TP), Trapani e Misiliscemi (TP).

L'Amministratore Unico della società Resol Brullo Srl

Ai fini della "Partecipazione al Procedimento Amministrativo" di cui all'art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n° 241 e agli artt. 8 e 9 della L.R. n.10 del 30.04.1991, nonché ai sensi e per gli effetti degli artt. 52/ter, 52/quater e 52/sexies del D.P.R. 8 Giugno 2001 n° 327, "Testo Unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia d'espropriazioni per pubblica utilità", così come integrato dal Decreto Legislativo 27 dicembre 2004 n° 330 e successive modifiche ed integrazioni, inerente la realizzazione del suddetto impianto agrivoltaico e delle opere connesse.

Premesso

- che la società Resol Brullo Srl con sede legale in via Lavaredo 44/52, 30174 Venezia-Mestre, Codice Fiscale Partita IVA Iscrizione CCIAA di Venezia e Rovigo 04837010273, ha presentato istanza presso gli Uffici del Genio Civile di Trapani, ai sensi dell'art. 111 del testo unico 11 dicembre 1933 n. 1775, ai fini del rilascio dell'autorizzazione per la realizzazione e l'esercizio dell'Impianto e delle relative opere di connessione alla RTN;
- che tali costruzioni si rendono necessarie per la realizzazione dell'Impianto e per il vettoriamento dell'energia prodotta dall'impianto stesso;
- che i lavori di cui sopra hanno carattere di pubblica utilità ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 18 marzo 1965, n. 342, nonché di indifferibilità ed urgenza ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003 n. 387;
- che è in corso di approvazione il progetto definitivo relativo alle opere sopra descritte, e che tale condizione comporterà la dichiarazione di pubblica utilità, nonché l'urgenza, l'indifferibilità e l'inalienabilità delle stesse, condizione per procedere successivamente alla espropriazione/ costituzione di servitù inalienabile dei beni immobili necessari alla realizzazione dell'Impianto, della nuova linea elettrica e delle opere connesse, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, Testo Unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;
- che si intende procedere ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 e segg. nonché degli artt. 52/quater e 52/sexies del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 così come integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2004 n° 330;
- che l'opera interessa i territori comunali dei Comuni di Custonaci (TP), Castellammare del Golfo (TP), Buseto Palizzolo (TP), Valderice (TP), Erice (TP), Trapani e Misiliscemi (TP), e che si intende mettere in condizione i soggetti intestatari dei beni immobili oggetto del provvedimento espropriativo di effettuare eventuali osservazioni presso l'Amministrazione interessata al procedimento prima che venga approvato il progetto;

AVVISA

- che è stata depositata la documentazione tecnica progettuale, al Genio Civile di Trapani e all'Assessorato Regionale dell'Energia di Palermo, al fine di ottenere l'accertamento della conformità urbanistica, la dichiarazione di pubblica utilità, l'urgenza e l'inalienabilità delle relative opere per eseguire i lavori di costruzione di cui sopra, a disposizione delle proprietà catastali e di eventuali ulteriori aventi titolo;
- che l'area richiesta in espropriazione/ costituzione di servitù inalienabile è quella contrassegnata sugli elaborati grafici depositati e a disposizione del pubblico per la consultazione presso i suddetti uffici;

- che con il presente avviso ha inizio il procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, condizione questa che consentirà la successiva espropriazione delle aree interessate a favore del beneficiario dell'espropriazione/costituzione di servitù inamovibile;

- che entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni a decorrenza dalla data di pubblicazione del presente avviso nell'Albo Pretorio del Genio Civile di Trapani, i proprietari delle aree ed ogni altro interessato avente diritto possono prendere visione degli elaborati depositati, visionabili nel portale dell'Assessorato Regionale dell'Energia di Palermo al link: <https://cdsenergia.regione.sicilia.it/>, e hanno facoltà di formulare eventuali osservazioni scritte relative all'opportunità dell'opera, entro lo stesso termine e in forma scritta a mezzo di raccomandata A.R. le proprie osservazioni presso:

a) Genio Civile di Trapani, viale Regina Elena 48, Trapani.

b) Assessorato Regionale dell'Energia, viale Campania 34, 90144 Palermo.

- che il responsabile del procedimento per il Genio Civile di Trapani è l'ingegnere Giuseppe Marino e che l'acquisizione di notizie in ordine all'iter amministrativo e/o l'eventuale visione degli atti potrà essere possibile previo accordo da prendere con funzionario incaricato mediante appuntamento da concordare telefonicamente o a mezzo mail all'indirizzo giuseppe.marino@regione.sicilia.it;

- che il presente avviso costituisce a tutti gli effetti, la comunicazione personale ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento è destinato a produrre effetti, ed ai soggetti che debbono intervenire per legge o regolamento, nei casi in cui suddetta comunicazione personale non sia possibile o risulti particolarmente gravosa (art.9 comma 3 L.R. 10/91).

Al riguardo si precisa che dal suddetto procedimento sono interessati a vario titolo i seguenti terreni registrati al Catasto di:

Comune di Castellammare del Golfo (TP):

- Foglio n° 12 particelle 208 - 209 - 201 - 211 - 409 - 540 - 539 - 216 - 217 - 218 - 449 - 219 - 220 - 221 - 406 - 405 - 408 - 418 - 416 - 424 - 38 - 575 - 421 - 422 - 576 - 577 - 423 - 433 - 411 - 396 - 397;
- Foglio n° 10 particella 38;

Comune di Custonaci (TP):

- Foglio n° 113 particelle 562 - 563 - 564 - 567 - 566 - 568 - 570 - 572 - 574 - 576 - 577 - 581 - 88 - 586 - 588 - 617 - 619 - 621 - 623 - 625 - 627 - 629 - 635 - 637 - 639 - 641 - 516 - 644 - 647 - 648 - 646 - 650 - 685 - 687 - 689 - 653 - 627 - 654 - 656 - 657 - 667 - 658 - 666 - 319 - 664 - 501 - 320 - 238 - 249;
- Foglio n° 118 particelle 69;
- Foglio n° 182 particelle 93 - 94 - 95 - 524 - 526 - 529 - 309 - 428 - 308 - 356 - 504;

Comune di Buseto Palizzolo (TP):

- Foglio n° 1 particelle: 387, 385, 361, 53, 175, 172;

Comune di Valderice (TP):

- Foglio n° 46 particelle: 140, 139, 138, 213, 142, 170, 143, 134, 150, 129, 128, 144, 146, 145, 147, 148, 62, 61, 266, 267;

- Foglio n° 58 particelle: 123, 268, 122, 201, 267, 121, 120, 104, 103, 101, 100, 98, 73, 70, 69, 246, 68, 255, 67, 256, 257, 46, 45, 254, 273, 42, 43, 39, 38, 37, 159, 189, 35, 34, 33, 31, 20, 275, 276, 225, 21, 223, 13, 183, 182, 235, 236, 11;
- Foglio n° 45 particelle: 597, 316, 638, 639, 431, 144, 395, 142, 132, 466;
- Foglio n° 57 particelle: 104, 103, 102, 125, 101, 100, 133, 338, 79, 98, 539, 80, 132, 142, 143, 99, 96, 94, 139, 339, 375, 378, 501, 502, 376, 380, 340, 140, 141, X151, 453;
- Foglio n° 50 particelle: 342, 227, 225, 341, 211, 212, 213, 332, 210, 197, 186, 182, 183, 184, 267, 497, 498, 312, 274, 348, 176, 320, 321, 351, 408, 144, 143, 228, 136, 135, 355, 450, 449, 353, 352, 220, 233, 253, 94, 218, 90, 323, 327, 457, 324;
- Foglio n° 55 particelle: 168, 173, 69, 578, 579, 580, 177, 179, 198, 349, 350, 196, 199, 195, 200, 201, 146, 437, 202, 145, 143, 144, 142, 141, 136, 423, 566, 366, 372, 565, 367, 76, 78, 135, 428, 42, 529, 357, 358, 79, 427, 368, 371, 44, 82, 360, 45, 46, 47, 376, 503, 504, 505, 377, 41, 417, 416, 415, 40, 339, 340, 20, 302, 39, 420, 21, 22, 10, 14, 290, 289, 418, 426, 9, 8;
- Foglio n° 54 particelle: 4, 3, 5, 6, 587, 15, 351, 16, 17, 454, 22, 23, 25, 26, 347, 346, 705, 27, 650, 649, 677, 676, 675, 527, 39;
- Foglio n° 52 particelle: 737, 735, 44, 338, 339, 340, 337, 341, 47, 342, 579, 574, 575, 578, 577, 576, 45, 740, 509, 728, 701, 702, 304, 94, 113, 114, 446, 447, 141, 115, 765, 766, 133, 135, 573, 572, 571, 721, 364, 143, 147, 148, 146, 156, 150, 482, 151, 483, 493;
- Foglio n° 53 particelle: 79, 80, 81, 82, 801, 86, 552, 551, 571, 550, 548, 570, 87, 446, 785, 377, 92, 59, 541, 539, 912, 538, 93, 540, 58, 83, 389, 57, 94, 487, 544, 388, 97, 98, 380, 212, 211, 223, 222, 221, 224, 234, 225, 981, 977, 978, 196, 649, 648, 658, 431, 193, 193, 192, 181, 180, 864, 778, 144, 145, 143, 621, 147, 622;
- Foglio n° 51 particelle: 34, 84, 25, 26, 33, 27, 58, 57, 56, 29, 49, 51, 30;
- Foglio n° 49 particelle: 175, 176, 178, 443, 184, 266, 188, 282, 182, 183, 316, 302, 329, 209, 211, 418, 420, 303, 304, 419, 421, 421, 350, 269, 403, 236, 235, 14, 340, 341, 342, 12, 484;

Comune di Erice (TP):

- Foglio n° 239 particelle: 171, 141, 125, 298, 320, 321, 4, 281;
- Foglio n° 215 particelle: 84, 83, 65, 432, 1126, 424, 433, 867, 1041, 423, 51, 55, 54, 660, 1035, 179, 56, 183, 81, 659;

Comune di Trapani (TP):

- Foglio n° 23 particelle: 42, 43, 49, 44, 136, 45, 81, 69, 80, 70, 71, 79, 53, 8, 63, 91;
- Foglio n° 21 particelle: 72, 21, 22, 24, 25, 14, 97, 28, 252, 27, 29, 30, 31, 33, 216, 214, 48, 49;
- Foglio n° 22 particelle: 182, 123, 181, 8, 188, 187.

L'Amministratore Unico