



Regione Siciliana

Assessorato del Territorio e dell'Ambiente

Dipartimento dell'Urbanistica

dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

**Servizio 6 "Affari legali, Contenzioso, Ufficio
Consultivo e Segreteria del Consiglio Regionale
dell'Urbanistica (C.R.U.)"**

Tel. 091 7077297

via Ugo La Malfa 169 - 90146 Palermo

U.R.P.: tel. 091.7077982

urp.urbanistica@regione.sicilia.it

Prot. n. 12683 del 16/08/2023

OGGETTO: Ditta Alta Capital Servizi 1 SPA - procedura abilitativa semplificata PAS Richiesta
precisazioni procedurali - Riscontro

Al Responsabile del
Settore VIII del Comune
di Priolo Gargallo

ufficio.protocollo@pec.comune.priologargallo.sr.it

e, p.c. Alla Ditta ALTA Capital Servizi 1
altacapitalservizi1.pec@maildoc.it

Con riferimento alla richiesta di cui alla nota prot.21490 del 18/07/2023, assunta al protocollo generale di questo Dipartimento dell'Urbanistica il 19/07/2023 al n. 11340, si rappresenta quanto segue.

Il ricorso all'attività consultiva di questo Dipartimento è volto a fornire chiarimenti o precisazioni di questioni aventi carattere generale, o che scaturiscono da eventuali modificazioni del quadro normativo, qualora evidenziate da più Enti e tali da giustificare ulteriori approfondimenti dell'argomento da parte di questa Amministrazione.

Pertanto, questo Dipartimento non può dare esito a richieste di parere attinenti casi particolari per l'adozione di adempimenti e provvedimenti di esclusiva competenza dell'Ente locale né riguardanti fattispecie concrete o casi particolari o riguardanti l'applicazione delle Norme Tecniche di Attuazione dello strumento urbanistico comunale.

Si rammenta, inoltre, che l'Amministrazione comunale non può sospendere illegittimamente alcun iter di un procedimento né il rilascio di atti dovuti in attesa di un parere non previsto per legge.

Tuttavia, nei termini generali, si ritiene potere precisare che il rilascio di autorizzazioni ai sensi dell'art.6 del D.Lgs n. 28/2011 è di esclusiva competenza comunale, secondo la procedura ivi disposta.

Soltanto qualora l'impianto per cui è stata richiesta l'autorizzazione non sia conforme allo strumento urbanistico vigente e, quindi, risulti necessaria l'attivazione, da parte del Comune interessato, di una variante urbanistica ai sensi art. 26 legge regionale 13 agosto 2020, n.19 e Responsabile procedimento _____ (se non compilato è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)

Plesso "B", Piano 3°, tel. 091.7077297 PEC dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it.

Orario e giorni di ricevimento: lunedì 9,00 - 13,00; mercoledì 15,00 - 17,00; venerdì 9,00 - 12,00.

ss.mm.ii. o, da parte della Ditta richiedente, della procedura di approvazione di un progetto in variante allo strumento urbanistico vigente, questo Dipartimento dovrà rilasciare il proprio parere in merito, secondo le relative procedure di legge.

La Dirigente del Servizio

Arch. Silvia Casuccio



Responsabile procedimento _____ (se non compilato è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)

Plesso "B", Piano 3°, tel. 091.7077297 PEC dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it.

Orario e giorni di ricevimento: lunedì 9,00 - 13,00; mercoledì 15,00 - 17,00; venerdì 9,00 - 12,00.