



Regione Siciliana
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
Dipartimento dell'Urbanistica
Servizio 6 - Affari legali, contenzioso, ufficio consultivo
e segreteria del Consiglio regionale urbanistica (C.R.U.)
Tel. 091.7077297
Via Ugo La Malfa 169 – 90146 Palermo

Prot. n. 15722 del 23.10.23

OGGETTO: Richiesta parere in merito all'applicazione della procedura di cui all'art.8 comma 1 del D.P.R. 7 settembre 2010, n.160. Riscontro.

Al Comune di Sciacca
5° Settore Pianificazione gestione e controllo del
territorio, Urbanistica, Attività Produttive, Mercati
protocollo@comunedisciacca.telecompost.it

Si fa riferimento alla nota prot. n. 5776/URB del 02/10/2023, assunta al prot. di questo DRU al n. 14674 del 03/10/2023, con la quale codesto Ufficio tecnico chiede chiarimenti interpretativi in merito a quanto in oggetto.

In merito alla questione posta da codesto Comune occorre ribadire, come già espresso con innumerevoli note dirigenziali, che questo Dipartimento non può dare esito a richieste di parere attinenti casi particolari per l'adozione di adempimenti e provvedimenti di esclusiva competenza dell'Ente richiedente.

Pertanto, fermo restando la decisione in merito ai casi specifici in capo al Comune, si forniscono talune osservazioni di carattere generale.

L'art. 8 comma 1 del D.P.R. 7 settembre 2010, n.160, come parzialmente riportato nella nota che si riscontra, dispone che, nei casi specifici previsti nel medesimo articolo, " (...) l'interessato puo' richiedere al responsabile del SUAP la convocazione della conferenza di servizi di cui agli articoli da 14 a 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241, e alle altre normative di settore, in seduta pubblica. (...)."

Il medesimo articolo non detta specifiche norme in merito all'ampliamento di insediamenti produttivi esistenti.

Sulla questione, riguardante l'ampliamento di insediamenti produttivi esistenti, per la quale, già in passato, erano pervenuti a questo Dipartimento numerose richieste di parere, il Dirigente Generale *pro tempore* di questo DRU, con direttiva del 18 ottobre 2006, aveva fornito, agli Uffici di questo Dipartimento, indicazioni operative, che di seguito, in parte, si riportano: "(...) *Premesso che il parere di questo Assessorato presuppone la singola valutazione dei progetti presentati e che in ogni caso dovranno essere rispettati i vincoli e gli standards urbanistici previsti dalla normativa vigente, si ritiene che possano essere presi in esame i progetti che prevedano ampliamenti che non eccedano il 100% della cubatura esistente.*"

Tali direttive hanno indirizzato, negli anni, l'espressione del parere di competenza di questo Dipartimento, fermo restando la documentata necessità dell'impianto produttivo di estendersi in base ad esigenze di funzionamento e di sviluppo e la necessaria valutazione, secondo la normativa vigente, dei singoli progetti presentati.

La Dirigente del Servizio
Arch. Silvia Casuccio



Il Dirigente Generale
Arch. Calogero Beringheli

