

Spett.le
REGIONE SICILIANA
Assessorato dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità
Dipartimento dell'Energia
Servizio 3 Autorizzazioni Infrastrutture e Impianti
dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it

OGGETTO: Avviso per Avvio del procedimento per il rilascio dell'Autorizzazione Unica secondo ex art. 12 D.lgs. 29 dicembre 2003, n. 387 e ss.mm.ii., per il progetto di un impianto agro-fotovoltaico avente potenza installata pari a 7674 kWp e una potenza nominale di 7172 kW e relative opere di connessione da realizzarsi nel comune di Belpasso (CT) e denominato "Passo Noce", nonché di tutte le opere connesse ed infrastrutture necessarie alla connessione alla RTN, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dalle opere connesse ed infrastrutture necessarie alla connessione alla RTN e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle stesse.

La sottoscritta Annalisa Manfredi, nata a Brindisi (BR) il 24/12/1971 - C.F.: MNFNLS71T64B180G, in qualità di Amministratore Unico della società E-Way RED S.r.l, con sede legale in Roma alla Piazza San Lorenzo in Lucina n° 4 – CAP: 00186, P.IVA: 17171401007 - pec: e-wayred@legalmail.it,

RENDE NOTO

- Di aver presentato, in data 29/05/2024, Istanza per il rilascio dell'Autorizzazione Unica, ai sensi dell'ex art. 12 D.lgs. 29 dicembre 2003 n. 387 e ss.mm.ii., del D.M. 10 settembre 2010 e del D.P.R.S. 18 luglio 2012 n. 48, presso l'Assessorato dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento dell'Energia, Servizio 3 Autorizzazioni Infrastrutture e Impianti Energetici.
- L'Istanza di avvio del procedimento reca espressa richiesta di dichiarazione di pubblica utilità dell'opera con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sugli immobili su cui ricadono le opere elettriche ed accessorie dell'impianto secondo art. 111 e ss. del R.D. n. 1775/1933 ss.mm.ii., art. 4 e ss. della L.R. n. 11/2022 e D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii,
- L'istanza di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio interessa un numero di destinatari superiore ai cinquanta, e pertanto, la comunicazione di avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'approvazione del progetto definitivo comportante la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, allo scopo di mettere in condizione i soggetti intestatari catastali dei beni immobili interessati dai lavori, è effettuata mediante il presente pubblico avviso, ai sensi dell'art. 11, comma 2 e dell'art. 16, comma 5, del D.P.R. 327/2001;
- Gli atti relativi al progetto dell'impianto agro-fotovoltaico in oggetto sono depositati presso la Regione Siciliana, l'Assessorato dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento dell'Energia, Servizio 3 Autorizzazioni Infrastrutture e Impianti Energetici;

Si allega piano particellare attestante l'estensione e i dati catastali delle aree interessate, nonché indicazione delle ditte coinvolte.

Roma, 10/02/2025

E-Way RED S.r.l.

L'Amministratore Unico

Annalisa Manfredi

PIANO PARTICELLARE IMPIANTO AGRO-FOTOVOLTAICO BELPASSO "PASSO NOCE"																			
PROVINCIA DI CATANIA COMUNE DI BELPASSO (CT) OPERE DI CONNESSIONE																			
DATI CATASTALI										DATI ECONOMICI			DATI DI PROGETTO						TOTALE
COMUNE	FOGLIO	PART.	INTESTATI CATASTO	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTA	QUALITA'	DOS	TIPO OPERA	SUP. CATAST. (ha)	Valore Unitario di Esproprio (€/mq)	Valore Unitario di Asseveramento (€/mq)	tipo contratto/accordo	Specifiche servizi	ASSEVERAMENTO PERMANENTE		ESPROPRIO		
																Superficie S.A. (m²)	Indennità servizi (€/mq= S.A.(0,48-28%))	Superficie S.E. (m²)	Indennità esproprio (€/mq= S.E.(0,48-28%))
Belpasso	97	538	TINNIRELLO SANTI ALESSANDRO nato a CATANIA (CT) il 08/02/1961	TINN57161808C351J	Proprieta'	1000/1000	SEMIN IRRIG	NO	STAZIONE ELETTRICA/CAVODOTTO ESTERNO	5,2387	1,32 €	0,95 €	esproprio/asseveramento	servizi di passaggio cavo interrato	1604,53	1.524,30 €	5554,8	5.450,80 €	8.856,64 €
Belpasso	97	540	DEMANIO DELLO STATO	97905320582	Diritto del concedente	//	SEMIN IRRIG	NO	CAVODOTTO ESTERNO	5,8229	1,32 €	0,95 €	asseverimento	servizi di passaggio cavo interrato	19,98	18,96 €	0	0,00 €	18,96 €
Belpasso	98	205	TINNIRELLO SANTI ALESSANDRO nato a CATANIA (CT) il 08/02/1961	TINN57161808C351J	Proprieta'	1000/1000	SEMIN IRRIG	NO	CAVODOTTO ESTERNO	0,236	1,32 €	0,95 €	asseveramento	servizi di passaggio cavo interrato	1090,65	1.036,12 €	0	0,00 €	1.036,12 €
Belpasso	98	206	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	97905320582	Proprieta'	1000/1000	SEMIN IRRIG	NO	CAVODOTTO ESTERNO	0,048	1,32 €	0,95 €	asseveramento	servizi di passaggio cavo interrato	334,67	317,94 €	0	0,00 €	317,94 €
Belpasso	98	628	INDOVINO NADIA nata a CATALAGIRORE (CT) il 24/12/1991	INDVNDAG1648428F	Proprieta' possessore con patto di riservato dominio	1/1	SEMIN IRRIG	NO	CAVODOTTO ESTERNO	0,065	1,32 €	0,95 €	asseveramento	servizi di passaggio cavo interrato	20,94	19,89 €	0	0,00 €	19,89 €
Belpasso	98	784	ISTITUTO DI SERVIZI PER IL MERCATO AGRICOLO ALIMENTARE - ISMEA con sede in ROMA (RM)	01942351006	Oneri riservato dominio	1/1	SEMIN IRRIG	NO	CAVODOTTO ESTERNO	1,6581	1,50 €	1,08 €	asseveramento	servizi di passaggio cavo interrato	496,21	535,91 €	0	0,00 €	535,91 €
Belpasso	98	791	LA RUSSA MADDALENA nata a RAMACCA (CT) il 28/06/1960	LA RUSSA MADDALENA nata a RAMACCA (CT) il 28/06/1960	Proprieta'	1/2	ULIVETO	NO	CAVODOTTO ESTERNO	0,1244	1,32 €	0,95 €	asseveramento	servizi di passaggio cavo interrato	196,82	186,98 €	0	0,00 €	186,98 €
Belpasso	98	791	SCALISI ANGELO nato a CASTEL DI IUDICIA (CT) il 01/02/1956	SCALIS58801C091K	Proprieta'	1/2	SEMIN IRRIG	NO	CAVODOTTO ESTERNO	1,066	1,32 €	0,95 €	asseveramento	servizi di passaggio cavo interrato	196,82	186,98 €	0	0,00 €	186,98 €
Belpasso	98	843	INDOVINO NADIA nata a CATALAGIRORE (CT) il 24/12/1991	INDVNDAG1648428F	Proprieta' possessore con patto di riservato dominio	1/1	SEMINATIVO	NO	CAVODOTTO ESTERNO	10,4087	0,0149	2,72 €	asseveramento	servizi di passaggio cavo interrato	1825,33	4.964,90 €	0	0,00 €	4.964,90 €
Belpasso	98	843	ISTITUTO DI SERVIZI PER IL MERCATO AGRICOLO ALIMENTARE - ISMEA con sede in ROMA (RM)	01942351006	Oneri riservato dominio	1/1	PASCOLO	NO	CAVODOTTO ESTERNO	0,0001	0,62 €	0,44 €	asseveramento	servizi di passaggio cavo interrato	1825,33	4.964,90 €	0	0,00 €	4.964,90 €
Belpasso	101	8	BELPASSO SPV S.R.L. con sede in MILANO (MI)	12148730967	Proprieta'	1/1	ENTE URBANO	NO	CAVODOTTO ESTERNO	35,3137	0,62 €	0,44 €	asseveramento	servizi di passaggio cavo interrato	7465,27	3.284,72 €	0	0,00 €	3.284,72 €
Belpasso	101	8	NICOTRA ANGELO nato a ACI BONACCORSI (CT) il 10/03/1933	NCTNGA3810A025E	Proprieta'	1/4													
Belpasso	101	8	NICOTRA GIUSEPPE nato a ACI BONACCORSI (CT) il 10/03/1940	NCTGPP40C10A025O	Proprieta'	1/4													
Belpasso	101	8	DI BELLA PASQUALINA nata a ACI BONACCORSI (CT) il 11/09/1948	DBLPQ48P51A025H	Proprieta'	1/3													
Belpasso	101	8	NICOTRA ALFA LAURA nata a CATANIA (CT) il 13/11/1970	NCTLAL7053C351T	Proprieta'	2/36													
Belpasso	101	8	NICOTRA ANNA MARIA nata a ACI BONACCORSI (CT) il 24/09/1966	NCTNAM86P6A025I	Proprieta'	2/36													
Belpasso	101	13	NICOTRA ANNA MARIA nata a ACI BONACCORSI (CT) il 24/09/1966	NCTNAM86P6A025I	Proprieta'	2/36													
Belpasso	101	13	NICOTRA GIUSEPPA nata a CATANIA (CT) il 20/04/1972	NCTGPP72D60C351D	Proprieta'	2/36	AREA RURALE	NO	CAVODOTTO ESTERNO	0,0216	0,62 €	0,44 €	asseveramento	servizi di passaggio cavo interrato	216	95,04 €	0	0,00 €	95,04 €
Belpasso	101	13	CAVALLI AGATINO nato a VIAGRANDE (CT) il 07/01/1960	CVLGTN60A07L828R	Proprieta'	1/24													
Belpasso	101	13	CAVALLI FRANCESCO nato a ACI BONACCORSI (CT) il 20/05/1930	CVLFCN30C20A025O	Proprieta'	1/8													
Belpasso	101	13	CAVALLI SANTINA nata a VIAGRANDE (CT) il 17/08/1962	CVLSTNCN47L828R	Proprieta'	1/24													
Belpasso	101	13	GIULIO AGATA nato a ACI SANT'ANTONIO (CT) il 30/11/1938	GLGTA38550A029S	Proprieta'	1/24													
Belpasso	101	13	BRISGLIONE AGOSTINO ; FU MATTEO	//	Comproprietario	//													
Belpasso	101	13	CANGEMI CONCETTA ; MAR CASTRO FU FRANCESCO	//	Comproprietario	//													
Belpasso	101	13	CASTRO SALVATORE ; FU ORAZIO	//	Comproprietario	//													
Belpasso	101	13	FICHERA ANTONINO ; DI LUIGI	//	Comproprietario	//													
Belpasso	101	13	FICHERA MICHELANGELO ; DI LUIGI	//	Comproprietario	//													
Belpasso	101	13	GIRCO ANGELO ; DI GIOVANNI	//	Comproprietario	//													
Belpasso	101	13	LAUDANI TITO ; LIVIO FU PIETRO	//	Comproprietario	//													
Belpasso	101	13	MARTELLI PIERLUIGI nato a ROMA (RM) il 09/02/1932	MRTPLG32809H501U	Comproprietario	//													
Belpasso	101	14	RANNO GIUSEPPE ; FU VINCENZO	//	Comproprietario	//													
Belpasso	101	14	RONDISVALLE ORAZIO ; FU LORENZO	//	Comproprietario	//													
Belpasso	101	14	SACCONE SANTA ; MAR RONDISVALLE FU ANGELO	//	Comproprietario	//				1,14	0,62 €	0,44 €	asseveramento	servizi di passaggio cavo interrato	169,99	74,80 €	0	0,00 €	74,80 €
Belpasso	101	14	SAMBATARO LUIGI ; FU GIUSEPPE	//	Comproprietario	//													
Belpasso	101	14	SAMBATARO VINCENZO ; FU GIUSEPPE	//	Comproprietario	//													
Belpasso	101	14	SINATRA ANTONINO ; FU GIUSEPPE	//	Comproprietario	//													
Belpasso	101	14	SINATRA SALVATORE ; FU GIUSEPPE	//	Comproprietario	//													
Belpasso	101	14	SINATRA VINCENZO ; FU GIUSEPPE	//	Comproprietario	//													
Belpasso	101	14	TOMASELLI CONCETTA ; MAR SAMBATARO FU ANGELO	//	Comproprietario	//													
Belpasso	101	14	TOMASELLI MARIA ; MAR SAMBATARO DI GIUSEPPE	//	Comproprietario	//													
Belpasso	101	14	VIRGILIO CRINO ; FU SALVATORE	//	Comproprietario	//													
Belpasso	101	44	DI BELLA PASQUALINA nata a ACI BONACCORSI (CT) il 11/09/1948	DBLPQ48P51A025H	Proprieta'	6/9													
Belpasso	101	44	NICOTRA ALFA LAURA nata a CATANIA (CT) il 13/11/1970	NCTLAL7053C351T	Proprieta'	1/9				0,0973	3,78 €	2,72 €	asseveramento	servizi di passaggio cavo interrato	1120,07	3.046,59 €	0	0,00 €	3.046,59 €
Belpasso	101	44	NICOTRA ANNA MARIA nata a ACI BONACCORSI (CT) il 24/09/1966	NCTNAM86P6A025I	Proprieta'	1/9				1,627	3,78 €	2,72 €	asseveramento	servizi di passaggio cavo interrato	1120,07	3.046,59 €	0	0,00 €	3.046,59 €
Belpasso	101	44	NICOTRA GIUSEPPA nata a CATANIA (CT) il 20/04/1972	NCTGPP72D60C351D	Proprieta'	1/9													
Belpasso	101	81	COCO GIORGIO nato a CATANIA (CT) il 13/05/1990	COGRG90E13C351M	Proprieta'	1/3													
Belpasso	101	81	COCO GIULIANA nata a CATANIA (CT) il 18/06/1994	COGLGN49H9C351R	Proprieta'	1/3	SEMIN IRRIG	NO	CAVODOTTO ESTERNO	0,266	1,32 €	0,95 €	asseveramento	servizi di passaggio cavo interrato	81,16	77,10 €	0	0,00 €	77,10 €
Belpasso	101	81	PERRACCHIO DONATA nata a CATANIA (CT) il 20/12/1956	PRRONT5E16C351U	Proprieta'	1/3													
Belpasso	101	82	COCO GIORGIO nato a CATANIA (CT) il 13/05/1990	COGRG90E13C351M	Proprieta'	1/3													
Belpasso	101	82	COCO GIULIANA nata a CATANIA (CT) il 18/06/1994	COGLGN49H9C351R	Proprieta'	1/3	SEMIN IRRIG	NO	CAVODOTTO ESTERNO	0,1212	1,32 €	0,95 €	asseveramento	servizi di passaggio cavo interrato	57,81	54,92 €	0	0,00 €	54,92 €
Belpasso	101	82	PERRACCHIO DONATA nata a CATANIA (CT) il 20/12/1956	PRRONT5E16C351U	Proprieta'	1/3	PASCOLO	NO	CAVODOTTO ESTERNO	0,0889	1,32 €	0,95 €	asseveramento	servizi di passaggio cavo interrato	57,81	54,92 €	0	0,00 €	54,92 €
Belpasso	101	83	COCO GIORGIO nato a CATANIA (CT) il 13/05/1990	COGRG90E13C351M	Proprieta'	1/3													
Belpasso	101	83	COCO GIULIANA nata a CATANIA (CT) il 18/06/1994	COGLGN49H9C351R	Proprieta'	1/3	SEMIN IRRIG	NO	CAVODOTTO ESTERNO	4,4024	1,32 €	0,95 €	asseveramento	servizi di passaggio cavo interrato	76,14	72,33 €	0	0,00 €	72,33 €
Belpasso	101	83	PERRACCHIO DONATA nata a CATANIA (CT) il 20/12/1956	PRRONT5E16C351U	Proprieta'	1/3	PASCOLO	NO	CAVODOTTO ESTERNO	0,0005	1,32 €	0,95 €	asseveramento	servizi di passaggio cavo interrato	76,14	72,33 €	0	0,00 €	72,33 €
Belpasso	101	84	CAVALLI AGATINO nato a VIAGRANDE (CT) il 07/01/1960	CVLGTN60A07L828R	Proprieta'	1/3													
Belpasso	101	84	CAVALLI SANTINA nata a VIAGRANDE (CT) il 17/08/1962	CVLSTNCN47L828R	Proprieta'	1/3													
Belpasso	101	84	GIULIO AGATA nato a ACI SANT'ANTONIO (CT) il 30/11/1938	GLGTA38550A029S	Proprieta'	1/3	SEMIN IRRIG	NO	CAVODOTTO ESTERNO	0,3026	1,32 €	0,95 €	asseveramento	servizi di passaggio cavo interrato	72,68	69,05 €	0	0,00 €	69,05 €
Belpasso	101	85	CAVALLI AGATINO nato a VIAGRANDE (CT) il 07/01/1960	CVLGTN60A07L828R	Proprieta'	1/3													
Belpasso	101	85	CAVALLI SANTINA nata a VIAGRANDE (CT) il 17/08/1962	CVLSTNCN47L828R	Proprieta'	1/3	SEMIN IRRIG	NO	CAVODOTTO ESTERNO	0,2425	1,32 €	0,95 €	asseveramento	servizi di passaggio cavo interrato	51,2	48,64 €	0	0,00 €	48,64 €
Belpasso	101	85	GIULIO AGATA nato a ACI SANT'ANTONIO (CT) il 30/11/1938	GLGTA38550A029S	Proprieta'	1/3													
Belpasso	101	86	CAVALLI AGATINO nato a VIAGRANDE (CT) il 07/01/1960	CVLGTN60A07L828R	Proprieta'	1/3													
Belpasso	101	86	CAVALLI SANTINA nata a VIAGRANDE (CT) il 17/08/1962	CVLSTNCN47L828R	Proprieta'	1/3	SEMIN IRRIG	NO	CAVODOTTO ESTERNO	13,2529	1,32 €	0,95 €	asseveramento	servizi di passaggio cavo interrato	1980,54	1.881,51 €	0	0,00 €	1.881,51 €
Belpasso	101	86	GIULIO AGATA nato a ACI SANT'ANTONIO (CT) il 30/11/1938	GLGTA38550A029S	Proprieta'	1/3													
Belpasso	101	103	NICOTRA ANNA STEFANA nata a CATANIA (CT) il 26/12/1967	NCTNST67T66C351V	Proprieta'	1/4													
Belpasso	101	103	NICOTRA ANTONINO MARIO nato a ACI BONACCORSI (CT) il 16/10/1964	NCTNN64R16A025I	Proprieta'	1/4													
Belpasso	101	103	NICOTRA GIUSEPPE RITA nato a ACI BONACCORSI (CT) il 28/05/1962	NCTGPP62E28A025T	Proprieta'	1/4													
Belpasso	101	103	NICOTRA MARIO nato a CATANIA (CT) il 11/02/1974	NCTMRA74811C351D	Proprieta'	1/4													
Belpasso	101	103	CAVALLI AGATINO nato a VIAGRANDE (CT) il 07/01/1960	CVLGTN60A07L828R	Proprieta'	1/4													
Belpasso	101	103	CAVALLI FRANCESCO nato a ACI BONACCORSI (CT) il 20/05/1930	CVLFCN30C20A025O	Proprieta'	1/2													
Belpasso	101	103	CAVALLI SANTINA nata a VIAGRANDE (CT) il 17/08/1962	CVLSTNCN47L828R	Proprieta'	1/6													
Belpasso	101	103	GIULIO AGATA nato a ACI SANT'ANTONIO (CT) il 30/11/1938	GLGTA38550A029S	Proprieta'	1/6													
Belpasso	101	103	NICOTRA GIUSEPPE nato a ACI BONACCORSI (CT) il 10/03/1940	NCTGPP40C10A025O	Proprieta'	1/4													
Belpasso	101	104	NICOTRA ANNA STEFANA nata a CATANIA (CT) il 26/12/1967	NCTNST67T66C351V	Proprieta'	1/4													
Belpasso	101	104	NICOTRA ANTONINO MARIO nato a ACI BONACCORSI (CT) il 16/10/1964	NCTNN64R16A025I	Proprieta'	1/4	SEMINATIVO	NO	CAVODOTTO ESTERNO	0,096	1,50 €	1,08 €	asseveramento	servizi di passaggio cavo interrato	678,79	733,09 €			