

Milano, 04/03/2025 Prot 25_017sgw_WCRN

Spett.le Regione Siciliana
Dipartimento Regionale dell'Energia
Servizio 3 – Autorizzazioni e Concessioni
dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it

Spett.le Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Enna
geniocivile.en@certmail.regione.sicilia.it

Spett.le Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Messina
geniocivile.me@certmail.regione.sicilia.it

Spett.le Comune di Cerami
protocollo.cerami@pec.it

Spett.le Comune di Nicosia
protocollo@pec.comune.nicosia.en.it

Spett.le Comune di Mistretta
info@pec.comune.mistretta.me.it

Oggetto: Istanza di Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/03 e ss.mm.ii. relativa al progetto per la realizzazione di un impianto eolico denominato "Kèramos" e delle relative opere connesse, composto da 5 aerogeneratori, ciascuno della potenza nominale di 6 MW, per una potenza complessiva di 30 MW, da realizzarsi nei territori comunali di Cerami e Nicosia (EN) e opere connesse ricadenti anche nel comune di Mistretta (ME). Richiesta di pubblicazione dell'avviso dell'avvio del procedimento di approvazione del progetto ai fini della pubblica utilità e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio

La Società San Giorgio Wind S.r.l., con sede in Milano (MI) in Via Durini, 9, Codice Fiscale e P. IVA 11779130969 con iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano, REA n. MI-2624472, Tel.:0250043159 - e-mail: info@grvalue.com pec: sangiorgiowind@legalmail.it

Premesso che:

- in data 01/02/2023 con Prot 008_23WCNR è stata presentata istanza di Valutazione d'Impatto Ambientale nell'ambito del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs 152/06 e s.m.i. relativa al progetto in epigrafe;
- in data 06/06/2023 con prot. 0041651 il Servizio 1 – Autorizzazioni e Valutazioni Ambientali della Regione Siciliana comunicava la conclusione della fase di verifica della completezza documentale, ai sensi del comma 2 e 3 -bis del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., e l'avvio del procedimento di PAUR ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/1990 e degli artt. 9 e 10 della L.R. 9/2019;
- In data 30/05/2024 con Prot 030_24sgw_WCRN istanza di AU la Scrivente trasmetteva istanza di Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/03;

- In data 10/01/2025 la Regione Sicilia – Servizio Energia trasmetteva richiesta di integrazioni ai fini della procedibilità A.U.;

Tutto quanto premesso,

CHIEDE

la pubblicazione sui siti internet della Regione Siciliana - Dipartimento Regionale dell'Energia, Servizio 3 – Autorizzazioni e Concessioni e del Genio Civile di Enna e del Genio Civile di Messina, sull'albo pretorio del Comune di Cerami (EN), sull'albo pretorio del Comune di Nicosia (EN), e sull'albo pretorio del Comune di Mistretta (EN) dell'avviso dell'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio (ex art. 11, 16 e 52-ter del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327), che si trasmette in allegato alla presente.

Si informa che lo stesso avviso sarà pubblicato su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione regionale in data 05/03/2025.

Si rimane a disposizione nella persona dell'ing. Enza Covesnon (enza.covesnon@grvalue.com - +39.3311825198) e dell'ing. Tea Bigiarini (tea.bigiarini@grvalue.com - +39.3488292084), l'occasione è gradita per porgere i nostri saluti.

Il Legale Rappresentante


San Giorgio Wind S.r.l.

AVVISO DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO

Per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio

(ex art. 11, 16 e 52-ter del D.P.R. 327/01 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n.327, nonché per le finalità di cui all'art. 111 del RD 1775/1933 e s.s.m.e.i.)

La Società San Giorgio Wind S.r.l., con sede in Milano (MI) in Via Durini, 9, Codice Fiscale e P. IVA 11779130969, proponente dell'istanza di Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii relativa al progetto per la realizzazione di un impianto eolico denominato "Kèramos" e delle relative opere connesse, composto da 5 aerogeneratori, ciascuno di potenza nominale di 6 MW, per una potenza complessiva di 30 MW, da realizzarsi nei territori comunali di Cerami e Nicosia (EN) e opere connesse ricadenti anche nel comune di Mistretta (ME)

PREMESSO

- Che le attività suddette sono considerate, ai sensi dell'art.12 del D.Lgs. 387/03, dell'art 115 del T.U. 1775/33 ed inoltre ai sensi della L.R. 29/2015 art.2 c.3, di interesse pubblico e di pubblica utilità e che dette opere sono equiparate a quelle dichiarate urgenti ed indifferibili ai fini dell'applicazione delle leggi sulle Opere Pubbliche, anche se non eseguite da soggetti istituzionalmente competenti.
- Per l'iniziativa di cui al presente avviso ricorrono i presupposti per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio di cui al Titolo II – Capo II del D.P.R. 08/06/2001 n.327;

RENDONO NOTO

- Che il presente avviso costituisce comunicazione di avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'asservimento ed all'occupazione ai sensi degli artt. 11, 16 e 52-ter del D.P.R. 327/01 e s.m.i. e costituisce, a tutti gli effetti, la comunicazione personale agli interessati poiché, nella fattispecie, il numero dei destinatari della procedura è superiore a 50;
- Che il presente avviso resterà affisso agli albi pretori dei Comuni interessati per 30 giorni consecutivi;
- Che gli elaborati ed i documenti relativi agli interventi interessati dalle procedure di esproprio, asservimento e di occupazione temporanea di cui al presente avviso sono pubblicati sul portale ambientale SI-VVI (Portale Valutazioni Ambientali - Home (regione.sicilia.it) e depositati in formato digitale presso la Regione Siciliana-Assessorato regionale del territorio e dell'ambiente-Servizio 1 (Via Ugo La Malfa, n.169, Palermo), Regione Siciliana-Assessorato regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità- Dip.to Reg.le dell'Energia-Servizio III (Viale Campania n.36, Palermo), presso l'Ufficio del Genio Civile di Enna (Via Roma, 209, Enna), presso l'Ufficio del Genio Civile di Messina (Via Aurelio Saffi, 35 Messina), presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Cerami (Via Acquanuova, 28 Cerami), presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Nicosia (Piazza Garibaldi Nicosia), presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Mistretta (Via Libertà, 209 Mistretta), e potranno essere consultati, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico, entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso. Entro lo stesso termine gli interessati potranno formulare osservazioni da depositare presso la Regione Siciliana-Assessorato regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità- Dip.to Reg.le dell'Energia-Servizio III, che verranno valutate dall'autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni;
- Che gli immobili interessati dalle procedure di esproprio, asservimento ed occupazione temporanea sono riportati nell'elenco seguente.

SAN GIORGIO WIND S.R.L.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Elenco immobili interessati:

Comune di Cerami Foglio n. 1

P.Ila n. 51 intestata a MAMMANA LIBORIO C.F. MMMLBR90B27F251B; **P.Ila n. 59** intestata a IRACI CAPUCCINELLO ANTONINO C.F. RCCNNN47A04B660G - IRACI CAPUCCINELLO DOMENICA C.F. RCCDNC76T67C342O - IRACI CAPUCCINELLO GIUSEPPE C.F. RCCGPP75D20C342L - IRACI CAPUCCINELLO MARIA CONCETTA C.F. RCCMCN83E56F892E; **P.Ila n. 47** intestata a CATANIA CERRO GIACOMO C.F. CTNGCM62T25F773T; **P.Ile n. 77-173** intestate a IRACI CAPUCCINELLO MARIA CONCETTA C.F. RCCMCN83E56F892E; **P.Ila n. 170** intestata a CALANDRA CARMELO C.F. CLNCML56S23B660A - CALANDRA GIACOMO FRANCESCO C.F. CLNGMF53M02B660X;

Comune di Cerami Foglio n. 5

P.Ile n. 26-39 intestate a MALLACI BOCCHIO ANTONINO C.F. MLLNNN77E23F251G - MALLACI BOCCHIO ANTONINO C.F. MLLNNN67P30B660B - MALLACI BOCCHIO MARIA GRAZIA C.F. MLLMGR71D56F251H - MALLACI BOCCHIO SANTA C.F. MLLSNT73D69F251D - MALLACI BOCCHIO SANTINA C.F. MLLSTN66A41B660X; **P.Ile n. 35-36-37-38-59** intestate a BIO CALOGNO DI MANCUSO PRIZZITANO & C. SOC. AGRIC. SEMPLICE P.IVA 02838100838; **P.Ila n. 43** intestata a MALLACI BOCCHIO ANGELA C.F. MLLNGL24R69B660J - MALLACI BOCCHIO ANTONINO C.F. MLLNNN77E23F251G - MALLACI BOCCHIO ANTONINO C.F. MLLNNN67P30B660B - MALLACI BOCCHIO MARIA GRAZIA C.F. MLLMGR71D56F251H - MALLACI BOCCHIO SANTA C.F. MLLSNT73D69F251D - MALLACI BOCCHIO SANTA C.F. MLLSNT73D69F251D; MALLACI BOCCHIO SANTINA C.F. MLLSTN66A41B660X; **P.Ila n. 40** intestata a MALLACI BOCCHIO ANTONINO C.F. MLLNNN77E23F251G; **P.Ila n. 51** intestata a MANCUSO PRIZZITANO ALFREDO ANTONINO C.F. MNCLRD68E18B660D - MANCUSO PRIZZITANO DANIELA C.F. MNCDNL70P66B660E - MANCUSO PRIZZITANO ERMINIA MARIANNINA GIACOMA C.F. MNCRNM61L57B660U - MANCUSO PRIZZITANO GIANMAURO C.F. MNCGMR76M23F892J - MANCUSO PRIZZITANO GIUSEPPE FERNANDO C.F. MNCGPP63P06B660P - MANCUSO PRIZZITANO RITA MARIA C.F. MNCRMR66E62B660W - MANCUSO PRIZZITANO ROSANNA C.F. MNCRNN73E61B660O - QUINTESSENZA DOMENICA C.F. QNTDNC40M56B660Y - MANCUSO PRIZZITANO GIUSEPPE C.F. MNCGPP75P15F892H - MANCUSO PRIZZITANO LAURA C.F. MNCLRA72T69F892X - MANCUSO PRIZZITANO MARIA C.F. MNCMNN71C62F892X; **P.Ila n. 58** intestata a IRACI CAPUCCINELLO MARIA CONCETTA C.F. RCCMCN83E56F892E;

Comune di Nicosia Foglio n. 10

P.Ila n. 4 intestata a MAMMANA GIUSEPPE C.F. MMMGPP52L11F251D - PELLEGRINO PRATTELLA SEBASTIANA CARMELINA C.F. PLLSST61A59B660D - PELLEGRINO PRATTELLA ANTONINO C.F. PLLNNN59A15B660U; PELLEGRINO PRATTELLA GIACOMO C.F. PLLGCM67A01C351A - PELLEGRINO PRATTELLA GIUSEPPE C.F. PLLGPP57R28B660K - PELLEGRINO PRATTELLA VINCENZO SALVATORE C.F. PLLVCN64P17B660Q; **P.Ila n. 11** intestata a TRAVAGLIATO BARNABA; FU SEBASTIANO - TRAVAGLIATO SEBASTIANO C.F. TRVSST38D25F251M; **P.Ila n. 26** intestata a CATANIA CERRO GIUSEPPE C.F. CTNGPP89T15F892G - FRASCONA' CANTALANOTTE CATERINA C.F. FRSCRN39S48B660J - FRASCONA CANTALANOTTE GIOVANNA C.F. FRSGNN55H64B660Y - CATANIA CERRO GIACOMO C.F. CTNGCM62T25F773T - MANCUSO ELISABETTA C.F. MNCLBT68E71B660Y; **P.Ila n. 28** intestata a MAMMANA LIBORIO C.F. MMMLBR90B27F251B; **P.Ila n. 36** intestata a FRASCONA' CANTALANOTTE ANGELA C.F. FRSNGL37B64B660D - FRASCONA' CANTALANOTTE CATERINA C.F. FRSCRN39S48B660J - FRASCONA CANTALANOTTE GIOVANNA C.F. FRSGNN55H64B660Y - FRASCONA' CANTALANOTTE MARIA C.F. FRSMRA32P41B660X - CATANIA CERRO GIACOMO C.F. CTNGCM62T25F773T - MANCUSO ELISABETTA C.F. MNCLBT68E71B660Y; **P.Ila n. 42** intestata a FASCETTO ANTONINO C.F. FSCNNN70T15B660U - FASCETTO GIACOMO C.F. FSCGCM69C03B660O - FASCETTO GIUSEPPE C.F. FSCGPP44D07B660Q - FASCETTO MARIA C.F. FSCMRA77R68C342B; **P.Ila n. 19** intestata a FRASCONA CANTALANOTTE NICOLO C.F. FRSNCL57P10B660P - CATANIA CERRO GIACOMO C.F. CTNGCM62T25F773T - MANCUSO ELISABETTA C.F. MNCLBT68E71B660Y; **P.Ila n. 20** intestata a MAMMANA GIUSEPPE C.F. MMMGPP52L11F251D; **P.Ila n. 22** intestata a CATALANO ADRIANA C.F. CTLDNR86P65B774D - CATALANO SALVATORE C.F. CTLSVT98A04A638V - CATALANO VALENTINA C.F. CTLVNT84H70B774O - TARALLO MARIA C.F. TRLMRA58A42G273H - CATALANO GABRIELLA C.F. CTLGRL65T53C351J - TREGLIA NUNZIA C.F. TRGNNZ37E58F251K; **P.Ila n. 26** intestata a CATANIA CERRO GIUSEPPE C.F. CTNGPP89T15F892G - FRASCONA'

San Giorgio Wind S.r.l.

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento
di GR Value (Green Resources Value) S.p.A.

CANTALANOTTE CATERI C.F. FRSCRN39S48B660J - FRASCONA CANTALANOTTE GIOVANNA C.F. FRSGNN55H64B660Y - CATANIA CERRO GIACOMO C.F. CTNGCM62T25F773T - MANCUSO ELISABETTA C.F. MNCLBT68E71B660Y; **P.Ila n. 27** intestata a LI CALZI ANTONINO C.F. LCLNNN55C22I891S; **P.Ila n. 29** intestata a SALAMONE CONCETTA ; FU GIUSEPPE

Comune di Mistretta Foglio n. 93

P.Ile n. 70-71-72-73-75-76 intestate a EDISON RINNOVABILI S.P.A. P.IVA 01890981200