

AVVISO PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO
*ai sensi e per gli effetti degli artt. 11, comma 2, 16 comma 5, e 52-ter del d.p.r. n. 327/2001 e
s.m.i., nonché per le finalità di cui all'art. 111 e segg. del R.D. 1775/1933,*

Il sottoscritto **Leonardo Montesi** in qualità di Proponente ovvero legale rappresentante della Società **TEP RENEWABLES (LICODIA EUBEIA 1 PV) S.R.L.**, Codice Fiscale e Partita IVA **06984800828**, con sede legale in Palermo (PA) **Via Giorgio Castriota 9 CAP 90139** pec: teprenewables.licodiaeubea1pv@pec.it titolare del progetto di un impianto fotovoltaico, denominato 'Licodia Eubea 1' di potenza complessiva pari a 6,846 MWp, installato su terreno agricolo sito nel Comune di Licodia Eubea (CT) – **Codice Procedura 1859**.

RENDE NOTO

- che con istanza del 4/03/2022 la scrivente Società ha chiesto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 27-bis D.lgs. 152/2006, nonché ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del D.lgs. 387/2003, il rilascio dell'autorizzazione unica (AU) regionale nell'ambito del procedimento autorizzatorio unico regionale (PAUR) per la costruzione e l'esercizio di un fotovoltaico, della potenza complessiva di 6,846 MWp sito nel Comune di Licodia Eubea (CT), nonché delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio dell'impianto.
- Che in data 22/06/2023, la scrivente Società ha richiesto la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza che comporta l'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai terreni dei soggetti sottoindicati, riportante le ditte interessate ed i dati catastali delle particelle interessate dall'opera;
- che gli elaborati ed i documenti relativi agli interventi interessati dalle procedure di esproprio, asservimento e di occupazione temporanea di cui al presente avviso sono pubblicati sul portale del dipartimento dell'ambiente della Regione siciliana seguente link: <https://svi.regione.sicilia.it> (Codice Procedura 1859) e presso l'Ufficio del Genio Civile di Catania e potranno essere consultati entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso;
- che gli immobili interessati dalle procedure di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, sono riportati nell'elenco seguente:

DATI ANAGRAFICI INTESTAZIONE CATASTALE								ESPROPRIO / DIRITTO DI SUPERFICIE	
N.	COGNONE - NOME/INTESTAZIONE, LUOGO DI NASCITA/SEDE, DATA DI NASCITA	CODICE FISCALE	TITOLO	FOGLIO	PARTICELLA	QUALITA'	Valore Medio di stima Euro/mq	Superficie Servitù (mq) SS	Indennità Servitù VMxSS
CAVIDOTTO MT									
COMUNE DI CALTAGIRONE (CT)									
1	BALLIRO MARIA FILOMENA nata a GRAMMICHELE (CT) il 07/09/1910	BLLMFL10P47E133L	Livellario	200	6	SEMINATIVO	0.44	115	25.3
	BALLIRO' SANTA ROSARIA MARIA nata a GRAMMICHELE (CT) il 01/08/1907	BLLSTR07M41E133E	Livellario						
	UGO ROSALIA		Diritto del concedente						
2	CAMIOLO ANGELO nato a GRAMMICHELE (CT) il 20/11/1927	CMUNGL27S20E133X	Livellario	200	203	SEMINATIVO	0.44	55	12.1
	MURGO CATERINA nata a GRAMMICHELE (CT) il 05/01/1931	MRGCRN31A45E133J	Livellario						
	UGO ROSALIA		Diritto del concedente						
3	LEDDA MARIA nata a GRAMMICHELE (CT) il 21/05/1939	LDDMRA39E61E133B	Proprieta' '3/9	199	52	SEMINATIVO	0.44	101	22.22
	UMANA GIUSEPPE nato a CALTAGIRONE (CT) il 19/01/1966	MNUGPP66A19B428Q	Proprieta' '2/9						
	UMANA MARIA TERESA nata a GRAMMICHELE (CT) il 09/04/1967	MNUMTR67D49E133C	Proprieta' '2/9						
4	UMANA MICHELE SALVATORE nato a CALTAGIRONE (CT) il 05/02/1974	MNUMHL74B05B428W	Proprieta' '2/9	199	54	SEMINATIVO	0.44	53	11.66
	LEDDA MARIA nata a GRAMMICHELE (CT) il 21/05/1939	LDDMRA39E61E133B	Proprieta' '3/9						
	UMANA GIUSEPPE nato a CALTAGIRONE (CT) il 19/01/1966	MNUGPP66A19B428Q	Proprieta' '2/9						
	UMANA MARIA TERESA nata a GRAMMICHELE (CT) il 09/04/1967	MNUMTR67D49E133C	Proprieta' '2/9						
	UMANA MICHELE SALVATORE nato a CALTAGIRONE (CT) il 05/02/1974	MNUMHL74B05B428W	Proprieta' '2/9						
COMUNE DI LICODIA EUBEA (CT)									
5	VANELLA ANTONINA con sede in GRAMMICHELE (CT)	VNLNNN00S59E133W	Proprieta' '1000/1000	3	45	SEMINATIVO	0.44	27	5.94
6	COCUZZA CAROLINA nata a CATANIA (CT) il 11/12/1911	CCZCLN11T51C351F	Proprieta' '1/16	3	46	SEMINATIVO	0.44	5452	1199.44
	COCUZZA GIUSEPPA nata a CATANIA (CT) il 01/01/1916	CCZGPP16A41C351B	Proprieta' '1/16						
	COCUZZA ROSA nata a CATANIA (CT) il 12/06/1922	CCZRSO22H52C351R	Proprieta' '1/16						
	COCUZZA SALVATORE nato a CATANIA (CT) il 11/08/1914	CCZSVT14M11C351K	Proprieta' '9/16						
	MUSUMECI ALBA nata a CATANIA (CT) il 26/03/1921	MSMLBA21C66C351H	Proprieta' '4/16						
	COCUZZA CAROLINA nata a CATANIA (CT) il 11/12/1911	CCZCLN11T51C351F	Proprieta' '1/16						
	COCUZZA GIUSEPPA nata a CATANIA (CT) il 01/01/1916	CCZGPP16A41C351B	Proprieta' '1/16						
	COCUZZA ROSA nata a CATANIA (CT) il 12/06/1922	CCZRSO22H52C351R	Proprieta' '1/16						
	COCUZZA SALVATORE nato a CATANIA (CT) il 11/08/1914	CCZSVT14M11C351K	Proprieta' '9/16						
	MUSUMECI ALBA nata a CATANIA (CT) il 26/03/1921	MSMLBA21C66C351H	Proprieta' '4/16						
7	DI STEFANO ANGELA nata a CHIARAMONTE GULFI (RG) il 21/09/1949	DSTNGL49P61C612Y	Proprieta' '1000/1000	4	395	SEMINATIVO	0.44	194	42.68
8	FALCONE CARMELA nata a LICODIA EUBEA (CT) il 06/11/1926	FLCCML26S46E578P	Proprieta' '1000/1000	4	394	SEMINATIVO	0.44	280	61.6
9	COMUNE DI LICODIA EUBEA		Diritto del concedente	4	397	SEMINATIVO	0.44	87	19.14
10	MODICA VINCENZA nata a LICODIA EUBEA (CT) il 02/08/1938	MDCVCN38M42E578U	Livellario	4	399	SEMINATIVO	0.44	93	20.46
11	MODICA DOMENICO		Proprieta' '1000/1000	4	398	SEMINATIVO	0.44	102	22.44
12	MARCHESE FILIPPO nato a LICODIA EUBEA (CT) il 14/06/1907	MRCFP07H14E578L	Proprieta' '1000/1000	4	406	SEMINATIVO	0.44	263	57.86
13	CARUSO MARIA nata a LICODIA EUBEA (CT) il 12/01/1941	CRSMRA41A52E578O	Proprieta' '1000/1000	4	408	SEMINATIVO	0.44	313	68.86
14	DI STEFANO LUCIA nata a CHIARAMONTE GULFI (RG) il 08/02/1944	DSTLCU44B48C612E	Proprieta' '500/1000	4	427	SEMINATIVO	0.44	411	90.42
15	MARCHESE MARIA nata a RAGUSA (RG) il 29/12/1979	MRCMRA79T69H163R	Proprieta' '500/1000	4	400	SEMINATIVO	0.44	767	168.74
	MIANO NUNZIO nato a LICODIA EUBEA (CT) il 18/08/1940	MNINN240M18E578Q	Proprieta' '1000/1000	4	400	SEMINATIVO	0.44	767	168.74
DATI ANAGRAFICI INTESTAZIONE CATASTALE									
N.	COGNONE - NOME/INTESTAZIONE, LUOGO DI NASCITA/SEDE, DATA DI NASCITA	CODICE FISCALE	TITOLO	FOGLIO	PARTICELLA	QUALITA'	Valore Medio di stima Euro/mq	Superficie Servitù (mq) SS	Indennità Servitù VMxSS
16	MIANO CARMELA nata a LICODIA EUBEA (CT) il 20/11/1944	MNICML44S60E578A	Proprieta' '3/6	4	401	SEMINATIVO	0.44	45	19.8
	MIANO GIUSEPPE nato a CATANIA (CT) il 23/07/1971	MNIGPP71L23C351P	Proprieta' '1/4						
	MIANO VINCENZA RITA nata a CATANIA (CT) il 05/08/1970	MNIVCN70M45C351Z	Proprieta' '1/4						
17	CONIGLIONE MARIANNA nata a LICODIA EUBEA (CT) il 24/03/1935	CNGMNN35C64E578X	Proprieta' '1000/1000	4	402	SEMINATIVO	0.44	106	23.32
18	PEPI GIOVANNI nato a LICODIA EUBEA (CT) il 02/09/1957	PPEGNN57P02E578H	Proprieta' '1/6	4	290	SEMINATIVO	0.44	195	42.9
	PEPI GIUSEPPA nata a LICODIA EUBEA (CT) il 04/09/1953	PPEGPP53P44E578W	Proprieta' '1/6						
	PEPI SALVATORE nato a LICODIA EUBEA (CT) il 30/10/1959	PPESVT59R30E578V	Proprieta' '1/6						
19	PEPI SANTO nato a LICODIA EUBEA (CT) il 12/11/1921	PPESNT21S12E578V	Proprieta' '3/6	4	320	SEMINATIVO	0.44	194	42.68
	PEPI GIOVANNI nato a LICODIA EUBEA (CT) il 02/09/1957	PPEGNN57P02E578H	Proprieta' '1/6						
	PEPI GIUSEPPA nata a LICODIA EUBEA (CT) il 04/09/1953	PPEGPP53P44E578W	Proprieta' '1/6						
20	PEPI SALVATORE nato a LICODIA EUBEA (CT) il 30/10/1959	PPESVT59R30E578V	Proprieta' '1/6	4	320	SEMINATIVO	0.44	194	42.68
	PEPI SANTO nato a LICODIA EUBEA (CT) il 12/11/1921	PPESNT21S12E578V	Proprieta' '3/6						
	COCUZZA SALERNO SALVATORE		Diritto del concedente						
21	MANTELLO GIUSEPPA nata a LICODIA EUBEA (CT) il 10/10/1953	MNTGPP53R50E578M	Nuda proprieta'	4	291	SEMINATIVO	0.44	301	66.22
	RANDELLO LUCIA nata a LICODIA EUBEA (CT) il 26/02/1929	RNDLCU29B66E578M	Usufrutto						
22	LABISO SALVATORE con sede in STATI UNITI D'AMERICA (EE)		Diritto del concedente	9	243	SEMINATIVO	0.44	44	9.68
	TILLONA FRANCESCA ANNA nata a STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 29/07/1935	TLLFNC35L69Z404M	Livellario per 1/4						
	TILLONA PATRICIA IRENE nata a STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 27/11/1943	TLLPRC43S67Z404O	Livellario per 1/4						
	TILLONA SALVATORE VINCENT nato a STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 03/08/1945	TLLSVT45M03Z404C	Livellario per 1/4						
	TILLONA VINCENZA nata a LICODIA EUBEA (CT) il 06/09/1929	TLLVCN29P46E578R	Livellario per 1/4						
23	LI VOLTI FRANCESCA		Usufruttuario parziale	9	243	SEMINATIVO	0.44	134	29.48
	SCACCO GIOVANNI		Comproprietario						
	SCACCO SALVATORE		Comproprietario						
	LI VOLTI FRANCESCA		Usufruttuario parziale						
	SCACCO GIOVANNI		Comproprietario						
24	SCACCO SALVATORE		Comproprietario	9	5	SEMINATIVO	0.44	106	23.32
	ACCARDI GAETANA nata a LICODIA EUBEA (CT) il 13/01/1960	CCRGTN60A53E578P	Livellario per 1/3						
	ACCARDI GIOVANNI nato a LICODIA EUBEA (CT) il 11/02/1964	CCRGNN64B11E578N	Livellario per 1/3						
	ACCARDI VINCENZO nato a LICODIA EUBEA (CT) il 30/12/1955	CCRCVN55T30E578D	Livellario per 1/3						
	PANTORNO MARIA nata a LICODIA EUBEA (CT) il 01/01/1934	PNTMRA34A41E578F	Usufruttuario generale di livello						
25	UGO ANTONIETTA		Diritto del concedente	4	263	SEMINATIVO	0.44	106	23.32
	BRULLO CARMELO nato a LICODIA EUBEA (CT) il 29/03/1954	BRLCML54C29E578K	Proprieta' '1000/1000						
COMUNE DI VIZZINI (CT)									
26	ENTE NAZIONALE PER L'ENERGIA ELETTRICA (E. N. E. L.)		Proprieta' '1000/1000	57	247				
	DIELI MARIA nata a GERMANIA (EE) il 06/10/1965	DLIMRA65R46Z112F	Proprieta' '1/6						
	MICELI ANGELO nato a VIZZINI (CT) il 18/11/1961	MCLNLG61S18M100U	Proprieta' '1/3						
	MICELI GIOVANNI nato a VIZZINI (CT) il 27/01/1957	MCLGNN57A27M100M	Proprieta' '1/2						
27	COLACEM S.P.A. con sede in GUBBIO (PG)	01157050541	Proprieta' '1000/1000	52	178	SEMINATIVO	0.44	270	59.4
28	GIANDINOTO GIUSEPPE nato a CATANIA (CT) il 01/08/1964	GNDGPP64M01C351G	Proprieta' '1/9	52	29	SEMINATIVO	0.44	268	58.96

DATI ANAGRAFICI INTESTAZIONE CATASTALE								ESPROPRIO / DIRITTO DI SUPERFICIE	
N.	COGNONE - NOME/INTESTAZIONE, LUOGO DI NASCITA/SEDE, DATA DI NASCITA	CODICE FISCALE	TITOLO	FOGLIO	PARTICELLA	QUALITA'	Valore Medio di stima Euro/mq	Superficie Servitù (mq) SS	Indennità Servitù VmXSS
	GIANDINOTO LUIGI nato a CATANIA (CT) il 08/06/1968	GNDLUG68H08C351Y	Proprieta' '7/9						
	GIANDINOTO VINCENZO nato a CATANIA (CT) il 02/08/1966	GNDVCN66M02C351C	Proprieta' '1/9						
28	GIARRUSSO GIANNA MARIA nata a VIZZINI (CT) il 24/05/1963	GRRGNM63E64M100D	Proprieta' '1/5	57	331				
	GIARRUSSO GIOVANNI nato a VIZZINI (CT) il 15/02/1958	GRRGNN58B15M100X	Proprieta' '1/5						
	GIARRUSSO GIUSEPPA nata a VIZZINI (CT) il 14/04/1967	GRRGPP67D54M100Q	Proprieta' '1/5						
	GIARRUSSO GREGORIA nata a VIZZINI (CT) il 26/01/1957	GRRGRS57A66M100D	Proprieta' '1/5						
	GIARRUSSO MASSIMO nato a SVIZZERA (EE) il 18/04/1974	GRRMSM74D18Z133D	Proprieta' '1/5						
29	LENTINI GIOVANNI nato a VIZZINI (CT) il 25/07/1950	LNTGNN50L25M100L	Proprieta' '1/1	57	502	SEMINATIVO	0.44	609	133.98
30	LENTINI GIOVANNI nato a VIZZINI (CT) il 25/07/1950	LNTGNN50L25M100L	Proprieta' '1/1	57	501			16	
	LENTINI GIOVANNI nato a VIZZINI (CT) il 25/07/1950	LNTGNN50L25M100L	Proprieta' '1/1	57	365	SOMMACCHETO	1.9	134	127.3
	LENTINI GIOVANNI nato a VIZZINI (CT) il 25/07/1950	LNTGNN50L25M100L	Proprieta' '1/1	57	340	SEMINATIVO	0.44	89	19.58
31	AZIENDA AUTONOMA STATALE DELLA STRADA USUARIA		Uso	34	124	INCOLT STER		0.14	
	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	97905320582	Proprieta'						
CABINA DI SEZIONAMENTO*									
32	MIANO CARMELA nata a LICODIA EUBEIA (CT) il 20/11/1944	MNICML44S60E578A	Proprieta' '3/6	4	401	SEMINATIVO	0.44	20	8.8
	MIANO GIUSEPPE nato a CATANIA (CT) il 23/07/1971	MNIGPP71L23C351P	Proprieta' '1/4						
	MIANO VINCENZA RITA nata a CATANIA (CT) il 05/08/1970	MNIVCN70M45C351Z	Proprieta' '1/4						
STRADA CARRABILE DI ACCESSO ALLA CABINA E PALO MT									
5	VANELLA ANTONINA con sede in GRAMMICHELE (CT)	VNLNN00S59E133W	Proprieta' '1000/1000	3	45	SEMINATIVO	0.44	27	5.94
3	LEDDA MARIA nata a GRAMMICHELE (CT) il 21/05/1939	LDDMRA39E61E133B	Proprieta' '3/9	199	52	SEMINATIVO			
	UMANA GIUSEPPE nato a CALTAGIRONE (CT) il 19/01/1966	MNUGPP66A19B428Q	Proprieta' '2/9						
	UMANA MARIA TERESA nata a GRAMMICHELE (CT) il 09/04/1967	MNUMTR67D49E133C	Proprieta' '2/9						
	UMANA MICHELE SALVATORE nato a CALTAGIRONE (CT) il 05/02/1974	MNUMHL74B05B428W	Proprieta' '2/9						
4	LEDDA MARIA nata a GRAMMICHELE (CT) il 21/05/1939	LDDMRA39E61E133B	Proprieta' '3/9	199	54	SEMINATIVO			
	UMANA GIUSEPPE nato a CALTAGIRONE (CT) il 19/01/1966	MNUGPP66A19B428Q	Proprieta' '2/9						
	UMANA MARIA TERESA nata a GRAMMICHELE (CT) il 09/04/1967	MNUMTR67D49E133C	Proprieta' '2/9						
	UMANA MICHELE SALVATORE nato a CALTAGIRONE (CT) il 05/02/1974	MNUMHL74B05B428W	Proprieta' '2/9						
16	MIANO CARMELA nata a LICODIA EUBEIA (CT) il 20/11/1944	MNICML44S60E578A	Proprieta' '3/6	4	401	SEMINATIVO	0.44	77	33.88
	MIANO GIUSEPPE nato a CATANIA (CT) il 23/07/1971	MNIGPP71L23C351P	Proprieta' '1/4						
	MIANO VINCENZA RITA nata a CATANIA (CT) il 05/08/1970	MNIVCN70M45C351Z	Proprieta' '1/4						

*L'area in cui la futura cabina di sezionamento verrà costruita è in fase di acquisizione, e quindi momentaneamente non nella disponibilità del proponente.

Il Dichiarante
TEP RENEWABLES (LICODIA EUBEIA 1 PV) SRL

Leonardo Montesi

