

AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO EX ART. 12 D.LGS 387/2003 E EX ART. 27BIS D.LGS 152/ 2006 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO E OPERE CONNESSE CON DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' ED IMPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ASSERVIMENTO COATTIVO (ART.11 COMMA 2 E ART. 16 COMMA 5 DEL D.P.R. 327/2001 E S.M.I.)

La società **FRASTUCA s.r.l.**, con sede legale in Rovereto (TN) in Vicolo del Messaggero, n. 11, partita I.VA. 02114820893, iscritta al Registro delle Imprese di Milano, REA TN – 247094 (la “Società”)

PREMESSO CHE

- in data 08 Agosto 2024, ha presentato Istanza per il rilascio del provvedimento di VIA nell'ambito del provvedimento unico in materia ambientale ai sensi dell'art.27 del D.Lgs.152/2006 relativa al progetto per la realizzazione di un impianto agrovoltaiico di potenza nominale pari a circa 9.821 kWp denominato “TROINA 1 SAVOCA” (“l’Impianto”) e relative opere connesse indispensabili all'esercizio (le “Opere Connesse”), da realizzarsi nei Comuni di Cesarò (ME) e Troina (EN); presso il portale Regione Sicilia SI-VVI ed acquisita in pari data con il prot. N. 58508.
- in data 9 Agosto 2024, ha presentato presso la Regione Siciliana - Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità, ai sensi dell'art. 12 D.Lgs 387/2003, istanza per il rilascio dell'Autorizzazione Unica alla costruzione ed esercizio di un impianto agrovoltaiico di potenza nominale pari a circa 9.821 kWp (“l’Impianto”) e relative opere connesse indispensabili all'esercizio (le “Opere Connesse”), da realizzarsi nei Comuni di Cesarò (ME) e Troina (EN), con richiesta di apposizione di vincolo preordinato all'esproprio per quanto attiene ai fondi interessati dalle Opere Connesse, per il tramite della piattaforma digitale per la gestione delle procedure autorizzative, (<https://cdsenergia.regione.sicilia.it>), ed acquisita in pari data con il prot. N. 25894;
- La soluzione tecnica di connessione, prevede che l'impianto fotovoltaico sarà allacciato alla rete di distribuzione tramite realizzazione di una nuova linea a 20 kV (linea 20 kV in cavo interrato di lunghezza circa 85 mt. e linea 20 kV in cavo aereo di lunghezza circa 2.380 mt.) proveniente da cabina primaria AT/MT Troina di proprietà di E-Distribuzione, che collegherà “in antenna” la futura cabina di consegna di utente denominata “Troina 1”
- ai sensi dell'articolo 12, comma 1 del D.Lgs. n. 387/03 le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti, sono di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti;
- in relazione al procedimento ex art. 12 d.lgs 387/2003 per il rilascio di Autorizzazione Unica

alla costruzione ed esercizio dell'Impianto e alle Opere Connesse e apposizione di vincolo preordinato all'esproprio è stato individuato il Dirigente pro tempore dell'ufficio competente del Dipartimento Energia della Regione Siciliana come Responsabile della procedura di asservimento coattivo;

- che il numero dei destinatari della procedura di asservimento coattivo è inferiore a 50;

AVVISA

- che il presente Avviso costituisce comunicazione di avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'asservimento ed all'occupazione ai sensi degli articoli ai sensi dell'art.11 c.2 e art. 16 c.5 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., in relazione ai fondi interessati dalle Opere Connesse a servizio dell'Impianto e costituisce, a tutti gli effetti, la comunicazione personale agli interessati;
- che il presente Avviso è pubblicato per 30 giorni consecutivi sul sito internet del Dipartimento Regionale dell'Energia della Regione Siciliana accessibile al link <https://www.regione.sicilia.it/istituzioni/regione/strutture-regionali/assessorato-energia-servizi-pubblica-utilita/dipartimento-energia>
- nonché presso l'albo pretorio del Comune di Cesarò (ME) (protocollo@pec.comune.cesaro.me.it);
- nonché presso l'albo pretorio del Comune di Troina (EN) (comunetroina@legalmail.it);
- che tutti gli elaborati ed i documenti relativi al progetto per la costruzione ed esercizio dell'Impianto e Opere Connesse sono pubblicati sul portale ambientale SI-VVI (https://si-vvi.regione.sicilia.it/viavas/index.php/it/component/fabrik/list/30?Itemid=332&procedura_oggetto_raw=3381&limitstart30=0&resetfilters=1&fabrik_incsessionfilters=0) e depositati presso la:
 - Regione Siciliana – Assessorato regionale del territorio e dell'ambiente-Servizio 1 – VIA-VAS - Via Ugo La Malfa, n.169, Palermo
 - Regione Siciliana Assessorato regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento Regionale dell'Energia Servizio III, Viale Campania n. 36, Palermo;
 - l'Ufficio del Genio Civile di Messina in Via Aurelio Saffi n. 35, Messina (geniocivile.me@certmail.regione.sicilia.it);
 - l'Ufficio Tecnico del Comune di Cesarò in Corso Margherita n.2, Cesarò (ME);
 - l'Ufficio del Genio Civile di Enna in Via Roma n. 209, Enna (geniocivile.en@certmail.regione.sicilia.it);

I predetti elaborati e documenti potranno essere liberamente consultati, nei giorni e negli orari di

apertura al pubblico degli Uffici sopra indicati, entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente Avviso;

- che entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente Avviso, i proprietari dei fondi interessati dal procedimento espropriativo, come sotto individuati, potranno formulare osservazioni da depositare presso la Regione Siciliana - Assessorato regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento Regionale dell'Energia - Servizio III in Viale Campania n. 36, Palermo, verranno valutate dall'autorità espropriante e ad esse sarà data risposta con apposita comunicazione scritta ai fini delle definitive determinazioni;
- che ciascun proprietario dei fondi interessati dal procedimento espropriativo dovrà comunicare l'eventuale presenza di opere, infrastrutture e di eventuali fabbricati sulle aree interessate dalla realizzazione delle Opere Connesse avendo cura di indicare altresì, in caso di aree agricole, la qualifica di coltivatore diretto oppure se l'attività agricola viene svolta da altri soggetti in qualità di fittavoli;
- che secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 3, DPR 327/01, colui che risulti proprietario secondo i registri catastali, ove non lo sia più, è tenuto a comunicarlo al Responsabile del Procedimento entro 30 (trenta) giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente Avviso, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario o, comunque, fornendo copia degli atti in suo possesso, utili a ricostruire le vicende dell'immobile.
- che i fondi interessati dalle procedure di esproprio, asservimento ed occupazione temporanea, esclusi i fondi demaniali non soggetti alla procedura di esproprio di cui al presente Avviso, sono indicati negli elaborati di progetto delle Opere Connesse e riportati nell'elenco seguente.

Elenco fondi interessati dalle Opere Connesse come risultanti da N.C.T Comune di CESARO' (ME):

N. DITTA.	DATI ANAGRAFICI INTESTAZIONE CATASTALE			DATI CATASTALI IMMOBILE	
	DITTA CATASTALE	DATA NASCITA	COD. FISCALE / P.IVA	FOGLIO	MAPPALE
1 2	RAGUSA ROSA RAGUSA SILVANA	08/01/1950 16/09/1968	RGSR5050A48C568Q RGSSVN68P56C568X	81	81
1 2	RAGUSA ROSA RAGUSA SILVANA	08/01/1950 16/09/1968	RGSR5050A48C568Q RGSSVN68P56C568X	81	157
3	FRAGALE Carmela	01/11/1954	FRGCML54S41L308Q	81	78
4	TROVATO Marco	27/03/1999	TRVMRC99C27B202Y	81	79

4	TROVATO Marco	27/03/1999	TRVMRC99C27B202Y	81	123
5 6 7	BARBIROTTTO Carmela DI FINI Angela DI FINI Silvestra	07/02/1951 07/03/1977 08/06/1978	BRBCML51B47L448W DFNNG77C47C351F DFNSVS78H48C351B	81	125
5 6 7	BARBIROTTTO Carmela DI FINI Angela DI FINI Silvestra	07/02/1951 07/03/1977 08/06/1978	BRBCML51B47L448W DFNNG77C47C351F DFNSVS78H48C351B	81	84
8	DI FINI Silvestro	14/11/1949	DFNSVS49S14L448F	81	165
9	DI FINI Giuseppe	04/03/1948	DFNGPP48C04L448A	81	85
9	DI FINI Giuseppe	04/03/1948	DFNGPP48C04L448A	81	154
10 11	CAPUTO Salvatore IRACI TOBBI Rosetta	15/07/1939 04/11/1941	CPTSVT39L15C568Z RCTRTT41S44B660C	81	35
10 11	CAPUTO Salvatore IRACI TOBBI Rosetta	15/07/1939 04/11/1941	CPTSVT39L15C568Z RCTRTT41S44B660C	81	37
12	DESTRO PASTIZZARO Antonino	15/05/1968	DSTNNN68E15L308M	81	145
12	DESTRO PASTIZZARO Antonino	15/05/1968	DSTNNN68E15L308M	81	44
12	DESTRO PASTIZZARO Antonino	15/05/1968	DSTNNN68E15L308M	81	45

Elenco fondi interessati dalle Opere Connesse come risultanti da N.C.T Comune di TROINA' (EN):

N. DITTA.	DATI ANAGRAFICI INTESTAZIONE CATASTALE			DATI CATASTALI IMMOBILE	
	DITTA CATASTALE	DATA NASCITA	COD. FISCALE / P.IVA	FOGLIO	MAPPAL
13	ZITO Carmela	21/10/1933	ZTICML33R61C568A	7	123
14 15 16 16 17 18	NASCA Maria Gaetana NASCA Silvestro TROVATO SALINARO Giovanna TROVATO SALINARO Giovanna NASCA Alessia RUBERTO Antonina	11/10/1957 01/01/1964 24/07/1930 24/07/1930 09/11/1985 15/11/1959	NSCMGT57R51L448J NSCSVS64A01L448W TRVGNN30L64L448T TRVGNN30L64L448T NSCLSS85S49C351D RBRNNN59S55L448C	7	77

14	NASCA Maria Gaetana	11/10/1957	NSCMGT57R51L448J	7	42
15	NASCA Silvestro	01/01/1964	NSCSVS64A01L448W		
16	TROVATO SALINARO Giovanna	24/07/1930	TRVGNN30L64L448T		
16	TROVATO SALINARO Giovanna	24/07/1930	TRVGNN30L64L448T		
17	NASCA Alessia	09/11/1985	NSCLSS85S49C351D		
18	RUBERTO Antonina	15/11/1959	RBRNNN59S55L448C		
14	NASCA Maria Gaetana	11/10/1957	NSCMGT57R51L448J	7	129
15	NASCA Silvestro	01/01/1964	NSCSVS64A01L448W		
16	TROVATO SALINARO Giovanna	24/07/1930	TRVGNN30L64L448T		
16	TROVATO SALINARO Giovanna	24/07/1930	TRVGNN30L64L448T		
17	NASCA Alessia	09/11/1985	NSCLSS85S49C351D		
18	RUBERTO Antonina	15/11/1959	RBRNNN59S55L448C		
19	L'EPISCOPO Mariia Lucia SICILIANO Catia SICILIANO Giuseppa Giovanna SICILIANO Luigi	10/12/1938	LPSMLC38T50L448X	7	161
20		23/01/1972	SCLCTA72A63L448G		
21		24/06/1963	SCLGPP63H64L448F		
22		29/04/1970	SCLLGU70D29L448Y		
14	NASCA Maria Gaetana	11/10/1957	NSCMGT57R51L448J	7	53
15	NASCA Silvestro	01/01/1964	NSCSVS64A01L448W		
16	TROVATO SALINARO Giovanna	24/07/1930	TRVGNN30L64L448T		
16	TROVATO SALINARO Giovanna	24/07/1930	TRVGNN30L64L448T		
17	NASCA Alessia	09/11/1985	NSCLSS85S49C351D		
18	RUBERTO Antonina	15/11/1959	RBRNNN59S55L448C		
14	NASCA Maria Gaetana	11/10/1957	NSCMGT57R51L448J	7	62
15	NASCA Silvestro	01/01/1964	NSCSVS64A01L448W		
16	TROVATO SALINARO Giovanna	24/07/1930	TRVGNN30L64L448T		
16	TROVATO SALINARO Giovanna	24/07/1930	TRVGNN30L64L448T		
17	NASCA Alessia	09/11/1985	NSCLSS85S49C351D		
18	RUBERTO Antonina	15/11/1959	RBRNNN59S55L448C		

Frastuca s.r.l.

Il Legale Rappresentante
