

AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO EX ART. 12 D.LGS 387/2003 E EX ART. 27BIS D.LGS 152/ 2006 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO E OPERE CONNESSE CON DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' ED IMPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ASSERVIMENTO COATTIVO (ART.11 COMMA 2 E ART. 16 COMMA 5 DEL D.P.R. 327/2001 E S.M.I.)

La società **SR AUGUSTA** s.r.l., con sede legale in Milano (MI) in Largo Guido Donegani, n. 2, partita I.VA. 10707700968, iscritta al Registro delle Imprese di Milano, REA MI – 2551342 (la “Società”)

PREMESSO CHE

- in data 06 Agosto 2021, ai sensi dell'articolo 27-bis del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii, ha presentato presso la Regione Siciliana - Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, istanza per il rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.) per la costruzione e l'esercizio di un impianto agrovoltaiico di potenza nominale pari a MWp 40 (“l’Impianto”) e relative opere connesse indispensabili all'esercizio (le “Opere Connesse”), da realizzarsi nei comuni di Aidone (EN) e Ramacca (CT);
- nel contesto del procedimento PAUR di cui sopra, la Società ha presentato presso la Regione Siciliana - Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità, ai sensi dell'art. 12 d.lgs 387/2003, istanza per il rilascio dell'Autorizzazione Unica alla costruzione ed esercizio dell'Impianto e Opere Connesse con richiesta di apposizione di vincolo preordinato all'esproprio per quanto attiene ai fondi interessati dalle Opere Connesse;
- le Opere Connesse indispensabili all'esercizio dell'Impianto constano in linee elettriche di vettoriamento dell'energia prodotta dall'Impianto e opere di collegamento dell'Impianto alla Rete di Trasmissione Nazionale (RTN) consistenti in nuovi elettrodotti interrati in media tensione che colleghino i campi fotovoltaici all' edificio utente di trasformazione a 36 kV, e da quest'ultimo all'edificio a 36 Kv ubicato nella stazione di rete. Il collegamento alla Rete di Trasmissione Nazionale (RTN) avverrà sfruttando la soluzione, prevista dal Gestore della RTN Terna S.p.A., di allacciamento alla rete tramite un collegamento avente un livello di tensione pari a 36 kV. Per tale tipologia di connessione è richiesto che l'utente convogli l'energia prodotta dai propri impianti ad un edificio di sua proprietà che sarà a sua volta collegato, tramite connessione a 36 kV, ad una nuova stazione elettrica di smistamento della RTN di proprietà del Gestore. In tale stazione avverrà la trasformazione ad un livello di tensione compatibile con la rete di trasmissione. La nuova stazione elettrica della RTN, sarà composta da due livelli di tensione: 36 e 150 kV e sarà collegata, tramite due nuovi elettrodotti

a 150 kV, con le cabine primarie (CP) di Assoro e Mineo, entrambi di proprietà e-distribuzione.

- ai sensi dell'articolo 12, comma 1 del D.Lgs. n. 387/03 le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti, sono di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti;
- in relazione al procedimento ex art. 12 d.lgs 387/2003 per il rilascio di Autorizzazione Unica alla costruzione ed esercizio dell'Impianto e alle Opere Connesse e apposizione di vincolo preordinato all'esproprio è stato individuato il Dirigente pro tempore dell'ufficio competente del Dipartimento Energia della Regione Siciliana come Responsabile della procedura di asservimento coattivo;
- che il numero dei destinatari della procedura di asservimento coattivo è inferiore a 50;

AVVISA

- che il presente Avviso costituisce comunicazione di avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'asservimento ed all'occupazione ai sensi degli articoli ai sensi dell'art.11 c.2 e art. 16 c.5 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., in relazione ai fondi interessati dalle Opere Connesse a servizio dell'Impianto e costituisce, a tutti gli effetti, la comunicazione personale agli interessati;
- che il presente Avviso è pubblicato per 30 giorni consecutivi sul sito internet del Dipartimento Regionale dell'Energia della Regione Siciliana accessibile al link <https://www.regione.sicilia.it/istituzioni/regione/strutture-regionali/assessorato-energia-servizi-pubblica-utilita/dipartimento-energia>
- nonché presso l'albo pretorio del Comune di Ramacca (CT), (postmaster@pec.comunediramacca.it);
- che tutti gli elaborati ed i documenti relativi al progetto per la costruzione ed esercizio dell'Impianto e Opere Connesse sono pubblicati sul portale ambientale SI-VVI (https://si-vvi.regione.sicilia.it/viavas/index.php/it/component/fabrik/list/30?Itemid=332&procedura_oggetto_raw=1548&limitstart30=0&resetfilters=1&fabrik_insessionfilters=0) e depositati presso la:
 - Regione Siciliana – Assessorato regionale del territorio e dell'ambiente-Servizio 1 – VIA-VAS - Via Ugo La Malfa, n.169, Palermo
 - Regione Siciliana Assessorato regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento Regionale dell'Energia Servizio III , Viale Campania n. 36, Palermo;
 - l'Ufficio del Genio Civile di Catania in Viale Lago di Nicito n. 89, Catania(geniocivile.ct@certmail.regione.sicilia.it);

- l'Ufficio Tecnico del Comune di Ramacca in Via M. Polo n.1, Ramacca (CT) (postmaster@pec.comunediramacca.it);
- l'Ufficio del Genio Civile di Enna in Via Roma n. 209, Enna (geniocivile.en@certmail.regione.sicilia.it);

I predetti elaborati e documenti potranno essere liberamente consultati, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico degli Uffici sopra indicati, entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente Avviso;

- che entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente Avviso, i proprietari dei fondi interessati dal procedimento espropriativo, come sotto individuati, potranno formulare osservazioni da depositare presso la Regione Siciliana - Assessorato regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento Regionale dell'Energia - Servizio III in Viale Campania n. 36, Palermo, verranno valutate dall'autorità espropriante e ad esse sarà data risposta con apposita comunicazione scritta ai fini delle definitive determinazioni;
- che ciascun proprietario dei fondi interessati dal procedimento espropriativo dovrà comunicare l'eventuale presenza di opere, infrastrutture e di eventuali fabbricati sulle aree interessate dalla realizzazione delle Opere Connesse avendo cura di indicare altresì, in caso di aree agricole, la qualifica di coltivatore diretto oppure se l'attività agricola viene svolta da altri soggetti in qualità di fittavoli;
- che secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 3, DPR 327/01, colui che risulti proprietario secondo i registri catastali, ove non lo sia più, è tenuto a comunicarlo al Responsabile del Procedimento entro 30 (trenta) giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente Avviso, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario o, comunque, fornendo copia degli atti in suo possesso, utili a ricostruire le vicende dell'immobile.
- che i fondi interessati dalle procedure di esproprio, asservimento ed occupazione temporanea, compresi i fondi demaniali non soggetti alla procedura di esproprio di cui al presente Avviso, sono indicati negli elaborati di progetto delle Opere Connesse e riportati nell'elenco seguente.

Elenco fondi interessati dalle Opere Connesse come risultanti da N.C.T Comune di Ramacca (CT) e Aidone (EN):

DATI ANAGRAFICI INTESTAZIONE CATASTALE			IMMOBILE	
			FOGLIO	MAPPALE
N.DITTA	COGNOME – NOME / INTESTAZIONE - LUOGO DI NASCITA SEDE - DATA DI NASCITA	CODICE FISCALE/ PARTITA IVA		
CONUNE DI AIDONE (EN)				
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	97905320582	138	142 – 146 – 168 – 173 - 177 188 – 190 - 193
			140	140
COMUNE DI RAMACCA (CT)				
2	PAGANO BIAGIO nato a CATANIA (CT) il 16/11/1971 PAGANO ALFIO nato a CASTEL DI IUDICA (CT) il 26/03/1943	PGNBGI71S16C351J	130	107
3	MF ENERGY S.R.L. con sede in MILANO (MI)	02653400842	130	162 – 164 - 157 - 156
4	MUNI SEBASTIANO MARIO nato a RAMACCA (CT) il 06/04/1962	MNUSST62D06H168L	130	56

SR AUGUSTA s.r.l.
Il Legale Rappresentante
