

Paceco Solar S.r.l.

Via san Damiano n. 2
20122 – Milano (MI)
P.IVA: 11426620966

Spett.le
Comune di Paceco (TP)
Via Giovanni Amendola, 1
91027 Paceco (TP)
PEC: protocollo@pec.comune.paceco.tp.it

Spett.le
Regione Siciliana
Ass.to all'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità
Servizio 3° - Autorizzazioni e Concessioni
Viale Campania, 36
90144 - Palermo
PEC: dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it

Spett.le
Ufficio del Genio Civile di Trapani
Viale Regina Elena n° 48
91100 - TRAPANI
PEC: geniocivile.tp@certmail.regione.sicilia.it

Prot. PCC-PV03-04-006-25

Milano, li 20/05/2025

Oggetto: Comunicazione di avviso dell'avvio procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi della L.R. n°10/91, della Legge 241/90, del D.P.R. 327/2001, del D.P.R. 342/1965 e del D. Lgs. 387/2003.

Per info, chiarimenti e comunicazioni: Tel: 0918437425, e-mail: autorizzazioni@coolbine.it, PEC: autorizzazioni.coolbine@pec.it

Il rappresentante legale della Società Paceco Solar S.r.l.

Ai fini della "Partecipazione al Procedimento Amministrativo" di cui all'art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n° 241 e agli artt. 8 e 9 della L.R. n.10 del 30.04.1991, nonché ai sensi e per gli effetti degli artt. 52/ter 1, 52/quarter del D.P.R. 8 Giugno 2001 n° 327, "Testo Unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia d'espropriazioni per pubblica utilità", così come integrato dal Decreto Legislativo 27 dicembre 2004 n° 330 e successive modifiche ed integrazione, inerente la realizzazione di due impianti agrivoltaici denominati rispettivamente PCC-PV03 e PCC-PV04, ubicati nel Comune di Paceco (TP) su terreno agricolo distinto in catasto al fg. 73; p.lle 106, 81, 107, 92, 13, 123, 122, 84, 29, 130, 26, 30, 171 (località Donna Cristina),

PREMESSO CHE

- la società "Paceco Solar S.r.l.", con sede in Milano, in via San Damiano n. 2, iscritta nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi, REA n° 2601559, codice fiscale e partita IVA 11426620966, nella persona del proprio Legale Rappresentante, ha presentato istanza il 12/05/2021 presso l'ufficio del Genio Civile di Trapani, ai sensi dell'art. 111 del testo unico 11 dicembre 1933 n. 1775, e presso il comune di Paceco (TP) ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 387/03, ai fini dell'Autorizzazione Unica per la realizzazione e l'esercizio delle opere elettriche di connessione e delle opere e infrastrutture connesse tra cui nuove linee elettriche a 20 kV per il

Paceco Solar S.r.l.

Via san Damiano n. 2
20122 – Milano (MI)
P.IVA: 11426620966

- collegamento dell'impianto alla Rete di distribuzione in cavo aereo (PCC-PV03) e in cavo interrato (PCC-PV04), nel territorio del comune di Paceco (TP) al servizio dell'impianto di cui sopra e le relative opere accessorie;
- in data 16/04/2025 è stato integrato il progetto a seguito a seguito dell'interramento della linea MT indicato nella STMG;
 - dell'impianto PCC PV04 includendo le nuove particelle interessate dal percorso del cavidotto interrato. tali opere si rendono necessarie per il vettoriamento dell'energia prodotta dagli impianti agrivoltaici da realizzare nel territorio del comune di Paceco (TP), in località Donna Cristina, con la finalità di produrre energia elettrica da fonti rinnovabili da immettere nella rete di distribuzione nazionale;
 - i lavori di cui sopra hanno carattere di pubblica utilità ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 18 marzo 1965 n. 342, nonché di indifferibilità ed urgenza ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003 n. 387;
 - è in corso di approvazione il progetto definitivo relativo alle opere sopra descritte, e che tale condizione comporterà la dichiarazione di pubblica utilità delle opere, nonché l'urgenza, l'indifferibilità e l'inalienabilità delle stesse, condizione per procedere successivamente alla espropriazione e costituzione di servitù inalienabile dei beni immobili necessari alla realizzazione delle nuove linee elettriche in MT ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 "Testo Unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia d'espropriazione per pubblica utilità";
 - si intende procedere ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 e segg. nonché degli artt. 52/quarter e 52/sesties del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 così come integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2004 n° 330;
 - l'opera interessa il territorio del comune di Paceco (TP) e si ritiene di voler mettere i soggetti intestatari dei beni immobili oggetto del provvedimento espropriativo in condizione di effettuare osservazioni presso l'Amministrazione territorialmente interessata prima che venga approvato il progetto definitivo;

RENDE NOTO

- che su iniziativa della società "Paceco Solar S.r.l.", presso il Genio Civile di Trapani e presso il comune di Paceco (TP), dalla data di invio del presente avviso e per 30 giorni consecutivi, è depositata la documentazione tecnica progettuale al fine di ottenere l'accertamento della conformità urbanistica, la dichiarazione di pubblica utilità, l'urgenza e l'inalienabilità delle relative opere per eseguire i lavori di costruzione di cui sopra, a disposizione delle proprietà catastali e di eventuali ulteriori aventi titolo;
- che l'area oggetto di asservimento per la realizzazione del cavidotto o richiesta in espropriazione (come meglio specificato negli elaborati progettuali) è quella contrassegnata sugli elaborati grafici depositati e a disposizione del pubblico per la consultazione;
- che con il presente avviso ha inizio il procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, condizione questa che consentirà la successiva espropriazione delle aree interessate a favore del beneficiario dell'espropriazione ovvero la costituzione di servitù inalienabile;
- che entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni decorrente dalla data dell'invio del presente avviso, i proprietari delle aree ed ogni altro interessato avente diritto possono prendere visione degli elaborati depositati e hanno facoltà di formulare eventuali osservazioni scritte relative all'opportunità dell'opera, entro lo stesso termine e in forma scritta a mezzo di raccomandata A.R. le proprie osservazioni presso:
 - Genio Civile di Trapani, Viale Regina Elena n° 4891100 – Trapani (TP)
 - Paceco Solar S.r.l., Via San Damiano n° 2, 20122 – Milano (MI)
- Che il presente avviso sostituisce a tutti gli effetti, la comunicazione personale ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento è destinato a produrre effetti, ed ai soggetti che debbono intervenire per legge o regolamento, nei casi in cui suddetta comunicazione personale non sia possibile o risulti particolarmente gravosa (art.9 comma 3 L.R. 10/91).

Al riguardo si precisa che dal suddetto procedimento sono interessati i seguenti beni immobili siti nei Comuni di Marsala e Trapani individuati con intestatario catastale come segue:

Paceco Solar S.r.l.

Via san Damiano n. 2
20122 – Milano (MI)
P.IVA: 11426620966

Ditta Catastale	Comune	Fg	p.lla	Tipologia di occupazione
BARBERA ANTONINA	Paceco (sez A)	73	121	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa, servitù accesso e passaggio in favore del produttore
BARBERA FRANCESCO				
BASIRICO' NICOLO'				
NOVARA SALVATORE				
RUSO FRANCESCA				
TODARO ANTONINO				
BASIRICO' GIUSEPPINA				
DEMANIO DELLA REGIONE SICILIANA	Paceco (sez A)	73	139	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			153	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			157	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			158	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			159	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			160	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
	Paceco	21	243	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			242	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			241	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			240	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			239	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			238	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			237	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			236	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			235	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			234	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			233	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			232	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
		38	114	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			111	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			110	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			108	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			106	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			105	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			104	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			103	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			102	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			101	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			100	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			99	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			98	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa

Paceco Solar S.r.l.

Via san Damiano n. 2
20122 – Milano (MI)
P.IVA: 11426620966

			97	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			96	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			95	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			94	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			91	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			90	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			89	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			88	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			87	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			85	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			84	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			81	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
	Paceco (sez A)	77	118	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			117	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			116	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			115	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			114	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
		76	235	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			236	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			237	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			238	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			239	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			240	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			241	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			242	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			243	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			244	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			247	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			248	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			249	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			250	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			251	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			252	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			253	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			254	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			255	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			256	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			257	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
RUSO GIACOMA ; FU PAOLO	Paceco	38	113	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
AUGUGLIARO GIACOMA MARIA	Paceco	38	112	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
TRANCHIDA MICHELE				
SAVALLI ANTONIO	Paceco	38	109	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
SAVALLI FRANCESCA				
SAVALLI GIUSEPPE				

Paceco Solar S.r.l.

Via san Damiano n. 2
20122 – Milano (MI)
P.IVA: 11426620966

SAVALLI LINA				
SAVALLI ILENIA				
SAVALLI SIMONA				
CULCASI SALVATORE ANTONINO	Paceco	38	107	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
MAIORANA ANTONINO	Paceco	38	77	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			62	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
MAIORANA PIETRO ALESSANDRO	Paceco	38	1	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
MAIORANA ALBERTO	Paceco	38	64	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
NOVARA ANTONINA				
FASULO BALDASSARE	Paceco	38	61	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
TERRANOVA MARIA			67	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			5	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
TRANCHIDA FRANCESCO	Paceco	38	86	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
TRANCHIDA CATERINA	Paceco	38	32	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
SIMETI MARIA PIA	Paceco	38	83	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
SIMETI PIETRO			82	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
MINAUDO GIUSEPPE	Paceco (sez A)	77	129	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
ROSSELLI VINCENZA				
MARINO ANTONINO	Paceco (sez A)	77	128	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
MARINO ANTONIO				
MARINO BIAGIO				
MARINO CATERINA				
MARINO CLAUDIA				
MARINO GIROLAMO				
MARINO GIROLAMO				
MARINO GIUSEPPE				
MARINO GIUSEPPE				
MARINO IRENE				
MARINO ISABELLA				
MARINO MAURIZIO				
MARINO PAOLO				
MARINO SALVATORE				
GRIGNANO MICHELE	Paceco (sez A)	77	21	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
NOVARA BARTOLINA	Paceco (sez A)	76	195	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
GRIGNANO ANTONINA	Paceco (sez A)	76	55	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
COPPOLA ANTONINO ; DI GIUSEPPE	Paceco (sez A)	76	56	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
ROSSELLI GAETANO	Paceco (sez A)	76	63	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
GENNA CATERINA	Paceco (sez A)	76	64	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
BASIRICO' GIACOMO	Paceco (sez A)	76	71	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa

Paceco Solar S.r.l.

Via san Damiano n. 2
20122 – Milano (MI)
P.IVA: 11426620966

PIANELLI GIOVANNA	Paceco (sez A)	76	156	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
ALTESE VINCENZO	Paceco (sez A)	76	245	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
			246	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
LIGIATO VITA	Paceco (sez A)	76	140	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
NESSUNA CORRISPONDENZA TROVATA	Paceco	38	93	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
ADAMO GIUSEPPE	Paceco (sez A)	77	24	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
D'AGATE SALVATORE	Paceco (sez A)	73	11	Servitù di accesso e passaggio carrabile con mezzi in favore del produttore
			91	
CRAPAROTTA FRANCESCO	Paceco (sez A)	73	110	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
CRAPAROTTA ROSA				Servitù coattiva di elettrodotto aereo E-distribuzione spa
BASIRICO' MARIA	Paceco (sez A)	73	111	Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
BASIRICO' SALVO				
BUCAIDA GIUSEPPE				
BUCAIDA GIUSEPPE				
BUCAIDA ROSA				
BUCAIDA VINCENZO				
CRAPAROTTA FRANCESCO				
CRAPAROTTA ROSA				
CULCASI GIUSEPPE				
FERRERI MICHELA				
FONTE ISABELLA				Servitù coattiva di elettrodotto aereo E-distribuzione spa
FONTE MICHELA				
GRIGNANO ANTONINO				
LIGIATO FRANCESCO				
RUBINO PIETRO				
SAVALLI MICHELE				
SUGAMIELE FRANCESCO				
SUGAMIELE GASPARE				
SUGAMIELE SALVATORE				
TERRANOVA SALVATORE				
MONCADA PASQUALE	Paceco (sez A)	68	59	Servitù di accesso e passaggio carrabile con mezzi in favore del produttore
			60	Servitù di accesso e passaggio carrabile con mezzi in favore del produttore
				Servitù coattiva di elettrodotto interrato E-distribuzione spa
				Servitù coattiva di elettrodotto aereo E-distribuzione spa

Si avvisa che, ai sensi dell'articolo 3 comma 3 del DPR 327/2001, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali di un bene soggetto ad esproprio, e riceva una comunicazione relativa alla procedura espropriativa, è tenuto ad informare l'Amministrazione scrivente dell'eventualità che non sia più effettivamente proprietario, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, e fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende

Paceco Solar S.r.l.

Via san Damiano n. 2
20122 – Milano (MI)
P.IVA: 11426620966

dell'immobile. Non si terrà conto delle costruzioni, piantagioni e delle migliorie intraprese sui fondi oggetto della servitù dopo la comunicazione dell'avvio del procedimento.

Le eventuali osservazioni proposte tempestivamente saranno valutate e ad esse sarà data risposta con apposita comunicazione scritta.

Distinti saluti.

Paceco Solar s.r.l
Gareth Mark Swales
Rappresentante Legale

