

**PARCO ARCHEOLOGICO E PAESAGGISTICO
DELLA VALLE DEI TEMPLI
AGRIGENTO**

DETERMINAZIONE N. 678 DEL 11/09/2024

OGGETTO	Concessione della Gestione integrata dei servizi al pubblico di cui all' 117 del D.Lgs. n. 42/2004 (servizi di biglietteria e di assistenza culturale e di ospitalità) dei siti culturali della Provincia di Agrigento per Euro 31.920.000,00 (Euro 28.800.000,00 per servizi di biglietteria ed Euro 3.120.000,00 per servizi editoriali, gestione punti vendita e accoglienza) - Determina a contrarre.
----------------	--

DATO ATTO che l'atto di concessione rep.119 del 29/12/2016 di durata quadriennale riguarda l'affidamento della gestione integrata dei servizi al pubblico di cui all'art.117 del D.Lgs. n. 42/2004 dei siti culturali della provincia di Agrigento;

DATO ATTO che il termine di scadenza del sopracitato Atto Rep.119/2016 era fissato il 28/12/2020;

VERIFICATO che, con decreti del Dirigente Generale del Dipartimento dei Beni Culturali n.4695 del 23/12/2020, n.111 del 01/02/2021, n.1400 del 19/05/2021, n.1856 del 10/06/2021 e n.1 del 03/01/2022, sono state concesse le dilazioni del termine di scadenza del suddetto Atto di concessione, tra cui con l'ultimo decreto, al 31/12/2022;

CONSIDERATO che, al fine di garantire i servizi al pubblico per la fruizione dei beni culturali, è quindi necessario dare avvio ad una procedura concorsuale finalizzata all'individuazione dell'Operatore economico contraente la Concessione della Gestione integrata dei servizi al pubblico dei siti culturali della Provincia di Agrigento (Parco Valle dei Templi, Museo Pietro Griffo e Casa Natale Luigi Pirandello) per come prevista dall'articolo 117, commi 2 e 3, del D.Lgs. n. 42/2004 recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e ai sensi del nuovo decreto Legislativo 31 marzo 2023, n.36 e successive modifiche ed integrazioni;

CONSIDERATO che è quindi necessario dare avvio ad una procedura concorsuale finalizzata all'individuazione dell'Operatore economico contraente la Concessione della Gestione integrata dei servizi al pubblico dei siti culturali della Provincia di Agrigento per come prevista dall'articolo 117, comma 3, del D.Lgs. n. 42/2004 recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

DATO ATTO che la finalità della procedura in parola è concedere la gestione integrata di tutta una serie di servizi, per come contemplati dall'articolo 117 del D.Lgs. n. 42/2004, utili a raggiungere l'obiettivo, strategico per questa Amministrazione, di implementare la valorizzazione e la fruizione dei Luoghi della Cultura di competenza regionale ubicati nella Provincia di Agrigento;

VISTA la L.R. 12 luglio 2011 n. 12 di recepimento del D.Lgs. 163/2006 e del D.P.R. 207/2010;

VISTA la Determinazione n. 484 del 28 giugno 2024 con la quale si è preceduto ad attivare la procedura concorsuale europea finalizzata alla selezione dell'operatore economico contraente la Concessione della Gestione integrata dei servizi al pubblico dei siti culturali della provincia di Agrigento, per come prevista dall'articolo 117, commi 2 e 3, del D.Lgs. n. 42/2004 recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio", la quale avverrà con procedura aperta ai sensi dell'art. 71 commi 1 e 2 D. Leg. 36/2023;

VISTA la Determinazione n. 651 del 04 settembre 2024 con la quale si è proceduto alla parziale modifica della Determinazione n. 484 del 28 giugno 2024;

CONSIDERATO che nelle Determinazioni sopra citate sono stati individuati dei refusi di battitura che si ritiene opportuno modificare ed in particolare:
risulta erroneamente riportata nell'oggetto, nel preambolo e nel dispositivo degli atti **la dicitura I.V.A. esclusa**;
risulta, altresì, erroneamente riportata nell'oggetto, nel preambolo e nel dispositivo degli atti **la dicitura Lotto 1 e Lotto 2**, poichè come più volte riportato la **concessione sarà unica**;
VERIFICATO che la proposta formulata dal R.U.P. rientra nella fattispecie della Concessione di servizi di cui all'articolo 117 commi 2 e 3 D. Leg. 42/2004;
RITENUTO, di dover procedere, per maggiore chiarezza nei confronti dei partecipanti, a determinare tutti gli articoli di cui alle Determinazioni sopra riportate rimuovendo gli errori sopra riportati;
VISTA la L.R. 03/11/2000 n. 20;

DETERMINA

la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto,
di riportare, a parziale modifica della Determinazione n. 484 del 28 giugno 2024 e Determinazione n. 651 del 04 settembre 2024, i seguenti articoli per la "Concessione della Gestione integrata dei servizi al pubblico di cui all' 117 del D.Lgs. n. 42/2004 (servizi di biglietteria e di assistenza culturale e di ospitalità) dei siti culturali della Provincia di Agrigento":

Articolo 1

per i motivi esposti in premessa di avviare la procedura concorsuale europea finalizzata alla selezione dell'operatore economico contraente la Concessione della Gestione integrata dei servizi al pubblico dei siti culturali della provincia di Agrigento, per come prevista dall'articolo 117, commi 2 e 3, del D.Lgs. n. 42/2004 recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio", la quale avverrà con procedura aperta ai sensi dell'art. 71 commi 1 e 2 D. Leg. 36/2023.

La selezione dell'Operatore economico contraente, ai sensi dell'articolo 108 comma 1 D. Leg. 36/2023, avverrà con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo e nel rispetto dell'art.110 comma 4 lettera a D. Leg. 36/2023;

ai sensi dell'articolo 108, comma 10, del D. Leg. 36/2023", il bando di gara dovrà prevedere che è facoltà della Stazione Appaltante non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Infine il bando di gara dovrà prevedere:

- che la concessione integrata dei servizi di assistenza culturale e di ospitalità per il pubblico elencati all'articolo 117, comma 2, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, coniugata con i servizi indicati al comma 3 del medesimo, avrà durata quadriennale;
- la possibilità di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- l'obbligo tassativo del sopralluogo da parte delle ditte concorrenti;
- l'avvertenza che qualora vi sia discordanza tra il rialzo offerto (in termine di percentuale) indicato in cifre e quello indicato in lettere è valido il rialzo indicato in lettere;
- che in caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio;
- che Il valore della concessione prevista dal bando è complessivamente pari a Euro 31.920.000,00 (28.800.000,00 Euro per servizi di biglietteria e 3.120.000,00 Euro per servizi editoriali, gestione punti vendita e accoglienza), per una durata di 4 anni. La presente concessione prevede l'affidamento dei servizi museali presso il Parco Archeologico e Paesaggistico della Valle dei Templi di Agrigento, come descritto nel Progetto.

La concessione sarà unica, i concorrenti pena esclusione devono partecipare ad entrambi i servizi;

- che trova applicazione l'articolo 120 del D. Leg. 36/2023; per cui la durata del contratto che andrà a stipularsi in virtù della procedura concorsuale che si andrà a indire potrà essere prorogata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente.

In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni;

- un congruo termine di proposizione delle offerte, comunque non inferiore a 45 giorni. Ciò in ragione della prevista obbligatorietà del sopralluogo presso i luoghi della cultura oggetto del presente appalto,

ritenuto di fondamentale importanza affinché l'operatore economico concorrente possa avere piena contezza della realtà dove sarà espletata la concessione e possa di conseguenza formulare un'adeguata offerta sia economica che tecnica;

• che, ai sensi dell'articolo 57 del D. Leg. 36/2023 e in ragione dei termini e delle condizioni stabilite nelle Linee Guida ANAC n. 13 del 13 febbraio 2019, contenenti la "Disciplina delle clausole sociali" il nuovo concessionario è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'Operare economico uscente, mantenendone l'inquadramento contrattuale, ai sensi dell'art.110 comma 5 lettera d D. Leg. 36/2023.

CONSIDERATO, altresì, condivisibile quanto proposto del RUP riguardo l'esigenza, ex articolo 51 del "Codice", di procedere all'indizione di un'unica procedura concorsuale, giustificata dalla circostanza che le attività che saranno concesionate sono tra di loro strettamente connesse e tutte finalizzate a traguardare l'obiettivo strategico ad implementare la valorizzazione e la fruizione dei luoghi della culturali di competenza regionale ubicati nella Provincia di Agrigento;

Articolo 2

DI DARE ATTO che l'importo della concessione è di euro 31.920.000,00 (28.800.000,00 Euro per servizi di biglietteria e 3.120.000,00 Euro per servizi editoriali, gestione punti vendita e accoglienza);

Articolo 3

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 15 D. Leg. 36/2023 e dell'allegato I2 a tale decreto, è stato nominato Responsabile Unico di progetto, Roberto Sciaratta, dirigente di III fascia della Regione siciliana, in atto direttore pro-tempore del Parco Archeologico e Paesaggistico della Valle dei Templi di Agrigento;

Articolo 4

DI DARE ATTO che la procedura di gara sarà espletata dalla Centrale Unica di Committenza che provvederà all'acquisizione del codice identificativo di gara (CIG);

Articolo 5

DI PUBBLICARE il presente provvedimento, ai fini della generale conoscenza nell'Albo pretorio on line di questo Parco (www.parcovalledeitempli.it come previsto dall'art.32 della legge 18/06/2009, n. 69 ed ai sensi dell'art.37, comma 20 del D.L.33 del 14/03/2013 per gg.15, nel sito web del Parco, nella sezione "Amministrazione Trasparente" ex D.lgs 14/03/2013, n.33 e nel sito web del Dipartimento regionale Beni Culturali e I.S.;

Articolo 6

DI DARE ATTO che con successiva determinazione saranno impegnate le somme destinate all'espletamento della procedura di gara di concessione non appena proceduto all'aggiornamento degli strumenti contabili necessari.

Il Direttore del Parco

arch. Roberto Sciaratta



Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione n. 678 del 11/09/2024 è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Parco.