

Oggetto: Avviso di avvio del procedimento per l'approvazione del progetto avente ad oggetto la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico di potenza pari a circa 78,634 MWp e impianto di accumulo pari a 20 MW, e relative opere connesse, denominato *"Impianto FV e BESS – Ex Aeroporto Castelvetro"*, localizzato nel territorio dei Comuni di Castelvetro e Partanna, in provincia di Trapani.

Società Richiedente: GreenIT S.p.a.

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 comma 2, 16 comma 5 e 52^{ter} del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., nonché per le finalità di cui all'art. 111 e segg. del R.D. 1775/1933,

PREMESSO CHE

- in data **17/01/2024**, la GreenIT S.p.a. con istanza assunta al protocollo informatico in pari data n.1707, ha presentato all'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica utilità - Servizio 3° del Dipartimento dell'Energia - Autorizzazioni Infrastrutture e Impianti Energetici, istanza, ai sensi dell'articolo 12 del D.Lgs. 387/2003, per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico di potenza pari a circa 78,634 MWp con impianto di accumulo (BESS) pari a 20 MW e relative opere connesse denominato *"Impianto FV e BESS – Ex Aeroporto Castelvetro"* da realizzare nel territorio dei Comuni di Castelvetro e Partanna in provincia di Trapani;
- L'area interessata dalla realizzazione dell'impianto fotovoltaico e impianto BESS e dal tracciato delle linee elettriche a 36 kV ed opere connesse, ricade in terreni identificati catastalmente:
 - per l'impianto fotovoltaico e impianto BESS (Comune di Castelvetro):
 - foglio 50, particella 726;
 - foglio 51, particella 684;
 - foglio 64, particella 947;
 - foglio 65, particella 371;
 - per l'elettrodotto a 36 kV (Comune di Castelvetro):
 - foglio 185, particelle X198, 196;

- foglio 68, particelle 267, 273, 272, 2, 28, 31, 1, X3, X4, Y1, 848;
- foglio 44, particelle 187, 497, 496, 495, 494, 182, 181, 179, 394, 395, 177, 405, 417, 366, 368, 367, 118, 45, 46, 39;
- foglio 40, particelle 76, 41, 77, 78, 219, 212, 215, 86, 101, 103, 35, 65, 20, 71, 233, 57, 18;
- foglio 41, particelle 108;
- per l'elettrodotto a 36 kV (Comune di Partanna):
 - foglio 60, particelle 248, 48;
 - foglio 63, particelle 296, 180, 106, 110, 175, 178, 28.
- In data **20/02/2025**, la GreenIT S.p.a., ai sensi e per gli effetti degli artt. 111,112,113 e 120 del T.U. n. 1775/33 sulle acque e sugli impianti elettrici, ha presentato richiesta di pubblicazione dell'Avviso, ai sensi dell'art. 112 del T.U. n. 1775/33 presso il sito internet del Dipartimento regionale energia e l'albo on line dell'ufficio del Genio civile competente per territorio.
- In data 16/04/2025 con nota prot. 50662, l'Ufficio del Genio Civile di Trapani ha chiesto alla GreenIT S.p.a. delle integrazioni che hanno comportato l'interessamento di nuove aree e, dunque, la necessaria pubblicazione di un nuovo avviso ai sensi degli artt. 111,112,113 e 120 del T.U. n. 1775/33 sulle acque e sugli impianti elettrici;

CONSIDERATO CHE

- l'approvazione del progetto definitivo comporterà l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dalle opere di connessione sotto meglio identificate, nonché la dichiarazione di pubblica utilità urgenza ed indifferibilità dell'opera;
- ai fini dell'adozione del titolo autorizzativo che dichiara la pubblica utilità dell'opera, sono depositati l'originale della domanda unitamente al progetto contenente, tra l'altro, la relazione indicante la natura e lo scopo dell'intervento da eseguire ed il piano particellare d'esproprio;
- il numero dei destinatari è superiore a 50 ditte catastali, **ai sensi e per gli effetti degli articoli 11, 16 e 52^{ter} del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.**, si procede a pubblicare il presente avviso di avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'approvazione del progetto definitivo comportante la dichiarazione di

GreenIT S.p.A.

Sede legale: San Donato Milanese (MI), Piazza Boldrini 1, CAP 20097
www.green-it.online

Capitale sociale: 50.000,00€

Registro delle imprese di Milano Monza Brianza Lodi

CF e PIVA: 11629160968

Rea: MI - 2615459

pubblica utilità dell'opera, all'albo pretorio dei comuni di Castelvetro e di Partanna, nonché su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale e sul sito informatico del Dipartimento Energia dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica utilità, allo scopo di mettere in condizione i soggetti intestatari catastali dei beni immobili interessati dai lavori, di poter formulare osservazioni nel termine di trenta giorni dalla pubblicazione,

Tutto ciò premesso e considerato, la GreenIT S.p.A.

RENDE NOTO

- ai sensi e per gli effetti degli artt. 111,112,113 e 120 del T.U. n. 1775/33 sulle acque e sugli impianti elettrici, che ha presentato istanza all'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica utilità - Servizio 3° del Dipartimento dell'Energia - Autorizzazioni Infrastrutture e Impianti Energetici per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico di potenza pari a circa 78,634 MWp, impianto di accumulo pari a 20 MW e relative opere connesse denominato "Impianto FV e BESS – Ex Aeroporto Castelvetro" da realizzare nel territorio dei Comuni di Castelvetro e Partanna in provincia di Trapani

AVVISA

- ai sensi degli articoli 11, 16 e 52^{ter} del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, che è stato avviato il procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'approvazione del progetto definitivo comportante la dichiarazione di pubblica utilità.
- l'Amministrazione competente per il procedimento di cui al presente avviso è l'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Servizio 3 – Autorizzazioni, nonché per l'istruttoria tecnica l'Ufficio del Genio Civile di Trapani;
- il Responsabile del Procedimento presso l'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Energia, Servizio 3 è il Coordinatore UTA dott. Santo Bottone
- l'istanza, gli elaborati progettuali, il piano tecnico dell'opera e ulteriore documentazione rilevante sono depositati presso l'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica utilità - Servizio 3° del Dipartimento dell'Energia - Autorizzazioni e Concessioni, a disposizione di chiunque ne abbia interesse.

GreenIT S.p.A.

Sede legale: San Donato Milanese (MI), Piazza Boldrini 1, CAP 20097
www.green-it.online

Capitale sociale: 50.000,00€

Registro delle imprese di Milano Monza Brianza Lodi

CF e PIVA: 11629160968

Rea: MI - 2615459

- le aree oggetto di dichiarazione di pubblica utilità finalizzate all'esproprio e/o asservimento coattivo per la posa del cavidotto e relativa fascia di rispetto pari a 5 metri per lato, sono le seguenti:

DITTA		DIRITTO REALE	COMUNE	FOGLIO DI MAPPA	PARTICELLA	SUB	SUPERFICIE OGGETTO DI ASSERVIMENTO (mq)
COGNOME E NOME	CODICE FISCALE						
			Castelvetrano	185	X198		319,36
ENTE COMUNALE D ASSISTENZA		Proprietà per 1000/1000	Castelvetrano	185	196		96,38
COMUNE DI CASTELVETRANO		Proprietà per 1000/1000	Castelvetrano	68	267		116,82
RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI IN SIGLA RFI S.P.A. con sede in ROMA (RM)	01585570581	Proprietà per 1/1	Castelvetrano	68	273		57,13
RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI IN SIGLA RFI S.P.A. con sede in ROMA (RM)	01585570581	Proprietà per 1/1	Castelvetrano	68	272		1,07
MISTRETTA COSTANTINA CRISTINA	MSTCTN74P46C286W	Proprietà per 1/1	Castelvetrano	68	2	1 e 3	42,07
LISCINDRA ANNA ROSALIA	LSCNRS65P48C286M	Proprietà per 1/1				2 e 3	
COMUNE DI CASTELVETRANO		Proprietà per 1000/1000	Castelvetrano	68	28		64,32
COMUNE DI CASTELVETRANO		Proprietà per 1000/1000	Castelvetrano	68	31		2,60
COMUNE DI CASTELVETRANO		Proprietà per 1000/1000	Castelvetrano	68	1		409,14
			Castelvetrano	68	X3		399,40
			Castelvetrano	68	X4		170,74
			Castelvetrano	68	Y1		467,42
MANGIAPANELLO ANTONINO	MNGNNN27521C286S	Proprietà per 1/1	Castelvetrano	68	848	8 e 11	5,76
GULLO CATERINA	GLLCRN44S70C286M	Usufrutto per 1/1				9 e 11	
SCIUTO GIUSEPPE	SCTGPP67E07C 286A	Nuda proprietà per 1/1				12 e 11	
GIUNTA ANTONINO	GNTNNN76S12Z112E	Proprietà per 1/1				13 e 11	
GULLO CATERINA	GLLCRN44S70C286M	Usufrutto per 1/1				14 e 11	
SCIUTO GIUSEPPE	SCTGPP67E07C286A	Nuda proprietà per 1/1					
MANGIAPANELLO ANTONINO	MNGNNN27521C286S	Proprietà per 1/1					
GERACI FILIANA	GRCFLN79R45C286K	Proprietà per 1/1	Castelvetrano	44	187		89,79
ENTE ACQUEDOTTI SICILIANI con sede in PALERMO (PA)	00112200829	Proprietà per 1000/1000	Castelvetrano	44	497		376,15
FIAMMINGO ANNA	FMMNNA49S44C286T	Proprietà per 1/1	Castelvetrano	44	496		30,96
ENTE ACQUEDOTTI SICILIANI con sede in PALERMO (PA)	00112200829	Proprietà per 1000/1000	Castelvetrano	44	495		89,79

GreenIT S.p.A.

Sede legale: San Donato Milanese (MI), Piazza Boldrini 1, CAP 20097
 www.green-it.online

Capitale sociale: 50.000,00€

Registro delle imprese di Milano Monza Brianza Lodi

CF e PIVA: 11629160968

Rea: MI - 2615459

FIAMMINGO ANNA	FMMNNA49S44C286T	Proprietà per 1/1	Castelvetro	44	494		41,35
GIAMBALVO VINCENZO	GMBVCN00P05C286J	Proprietà per 1000/1000	Castelvetro	44	182		0,13
MONACHELLA CATERINA	MNCCRN55C46C286B	Proprietà per 100/300	Castelvetro	44	181		722,00
MONACHELLA GIOVANNI	MNCGNN56E14C286N	Proprietà per 100/300					
MONACHELLA GIROLAMA	MNCGLM63R68C286J	Proprietà per 100/300					
SANSONE ALESSANDRO	SNSLSN32M28G273Q	Proprietà per 1000/1000	Castelvetro	44	179		7,31
ERRANTE CATERINA; FU FELICE MARSIVIGLIA		Proprietà per 1000/1000	Castelvetro	44	394		103,07
SANSONE ALESSANDRO	SNSLSN32M28G273Q	Proprietà per 1000/1000	Castelvetro	44	395		348,04
SANSONE ALESSANDRO	SNSLSN32M28G273Q	Proprietà per 1000/1000	Castelvetro	44	177		29,11
MONACHELLA CATERINA	MNCCRN55C46C286B	Proprietà per 100/300	Castelvetro	44	405		41,06
MONACHELLA GIOVANNI	MNCGNN56E14C286N	Proprietà per 100/300					
MONACHELLA GIROLAMA	MNCGLM63R68C286J	Proprietà per 100/300					
SCIACCA VITO	SCCVTI65M27L331K	Proprietà per 1/1	Castelvetro	44	417		127,45
BRILLO BRIGIDA	BRLBGD21M61C286W	Comproprietario	Castelvetro	44	366		726,95
BRILLO FILIPPA	BRLFPP16R67C286H	Comproprietario					
BRILLO GIOVANNI	BRLGNN18M01C286M	Comproprietario					
SCIACCA VITO	SCCVTI65M27L331K	Proprietà per 1/1	Castelvetro	44	368		216,71
BRILLO BRIGIDA	BRLBGD21M61C286W	Comproprietario	Castelvetro	44	367		26,87
BRILLO FILIPPA	BRLFPP16R67C286H	Comproprietario					
BRILLO GIOVANNI	BRLGNN18M01C286M	Comproprietario					
SCIACCA VITO	SCCVTI65M27L331K	Proprietà per 1/1	Castelvetro	44	118		775,41
BRILLO BRIGIDA	BRLBGD21M61C286W	Proprietà per 1000/1000	Castelvetro	44	45		458,03
BIONDO MICHELE	BNDMHL52B01I291T	Proprietà per 1/3	Castelvetro	44	46		439,24
SPALLINO GASPARE	SPLGPR34A30C286Z	Proprietà per 1/3					
CIACCIO ANTONINA	CCCNNN65S70C286Y	Proprietà per 16650/100000					
CIACCIO GIOVANNA	CCCGNN58C45C286U	Proprietà per 16650/100000					
CIACCIO NICOLO	CCCNCL34R12C286S	proprietà per 1/3000					
RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI IN SIGLA RFI S.P.A. con sede in ROMA (RM)	01585570581	Proprietà per 1/1	Castelvetro	44	39		77,64
EDILGEST S.R.L con sede in CASTELVETRO (TP)	01933800813	Proprietà per 1/1	Castelvetro	40	76		52,53

GreenIT S.p.A.

Sede legale: San Donato Milanese (MI), Piazza Boldrini 1, CAP 20097
 www.green-it.online

Capitale sociale: 50.000,00€

Registro delle imprese di Milano Monza Brianza Lodi

CF e PIVA: 11629160968

Rea: MI - 2615459

FILECCIA FRANCESCO	FLCFNC45P02H700Z	Proprietà per 1/2	Castelvetrano	40	41		1088,49
FILECCIA GIUSEPPE	FLCGPP44B11F872Z	Proprietà per 1/2					
BIONDO FRANCESCO	BNDFNC79C10C286G	Proprietà per 2/6	Castelvetrano	40	77		441,98
BIONDO GIUSEPPE	BNDGPP87P13C286H	Proprietà per 2/6					
BIONDO LEONARDO	BNDLRD49S07C286P	Proprietà per 1/6					
BIONDO VINCENZO	BNDVCN40A19I291J	Proprietà per 1/6					
BIONDO FRANCESCO	BNDFNC79C10C286G	Proprietà per 2/6	Castelvetrano	40	78		578,41
BIONDO GIUSEPPE	BNDGPP87P13C286H	Proprietà per 2/6					
BIONDO LEONARDO	BNDLRD49S07C286P	Proprietà per 1/6					
BIONDO VINCENZO	BNDVCN40A19I291J	Proprietà per 1/6					
FURNARI GIOVANNI	FRNGNN46A04C286O	Proprietà per l'area	Castelvetrano	40	219		835,02
O.T.T. - OCEANIC TRANSPORT TRAILERS S.R.L. con sede in NOVI LIGURE (AL)	00250520921	Superficie					
VENEZIA MARIA ACCURSIA	VNZMCC57A43I533Y	Proprietà per l'area					
FURNARI GIOVANNI	FRNGNN46A04C286O	Proprietà per l'area per 500/1000	Castelvetrano	40	212		33,40
O.T.T. - OCEANIC TRANSPORT TRAILERS S.R.L. con sede in NOVI LIGURE (AL)	00250520921	Superficie per 1000/1000					
VENEZIA MARIA ACCURSIA	VNZMCC57A43I533Y	Proprietà per l'area per 500/1000					
FURNARI GIOVANNI	FRNGNN46A04C286O	Proprietà per l'area per 500/1000	Castelvetrano	40	215		1,50
O.T.T. - OCEANIC TRANSPORT TRAILERS S.R.L. con sede in NOVI LIGURE (AL)	00250520921	Superficie per 1000/1000					
VENEZIA MARIA ACCURSIA	VNZMCC57A43I533Y	Proprietà per l'area per 500/1000					
ENEL - ENTE NAZIONALE PER L'ENERGIA ELETTRICA		Proprietà per 1000/1000	Castelvetrano	40	86		662,05
FURNARI GIOVANNI	FRNGNN46A04C286O	Proprietà per 1/1	Castelvetrano	40	101		455,40
FURNARI GIOVANNI	FRNGNN46A04C286O	Proprietà per 1000/1000	Castelvetrano	40	103		18,89
TRIOLO MONTANA SEBASTIANA	TRLSST32R67C286Y	Proprietà per 1000/1000	Castelvetrano	40	35		588,91
FINANZE DELLO STATO (RM) con sede in ROMA (RM)	80193210582	Proprietà per 1/1	Castelvetrano	40	65		1072,99

GreenIT S.p.A.

Sede legale: San Donato Milanese (MI), Piazza Boldrini 1, CAP 20097
www.green-it.online

Capitale sociale: 50.000,00€

Registro delle imprese di Milano Monza Brianza Lodi

CF e PIVA: 11629160968

Rea: MI - 2615459

COMUNE DI CASTELVETRANO		Proprietà per 1000/1000	Castelvetro	40	20		73,67
FINANZE DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	Proprietà per 1/1	Castelvetro	40	71		154,75
SOCIETA' PER LA REGOLAMENTAZIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE RIFIUTI - TRAPANI PROVINCIA SUD SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI con sede in PARTANNA (TP)	02485430819	Proprietà per 1/1	Castelvetro	40	233		1760,14
COMUNE DI CASTELVETRANO		Proprietà per 1000/1000	Castelvetro	40	57		41,81
SOCIETA' PER LA REGOLAMENTAZIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE RIFIUTI - TRAPANI PROVINCIA SUD SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI con sede in PARTANNA (TP)	02485430819	Proprietà per 1/1	Castelvetro	40	18		422,13
CRAPAROTTA MARIA ANNA	CRPMNN79H52C286X	Proprietà per 1/1	Castelvetro	41	108		114,14
SIELI GASPARE	SLIGPR65T16G347W	Proprietà per 1000/1000	Partanna	60	248		394,88
SIELI CARLOTTA	SLICLT95H68F061R	Nuda proprietà per 1/2	Partanna	60	48		266,57
SIELI FRANCESCA	SLIFNC90S65H700Q	Nuda proprietà per 1/2					
SIELI GIUSEPPE	SLIGPP62B15G347B	Usufrutto per 1000/1000					
LOMBARDO GIUSEPPE	LMBGPP46L03G347W	Proprietà per 2/3	Partanna	63	296		955,26
LOMBARDO ROSA	LMBRSO52R52G347W	Proprietà per 1/3					
AIELLO GIUSEPPE	LLAGPP51M13G347K	Nuda proprietà per 1/1	Partanna	63	180		562,03
CATANIA VITA	CTNVTI25L45G347W	Usufrutto per 1/1					
LOMBARDO GIUSEPPE	LMBGPP46L03G347W	Proprietà per 2/3	Partanna	63	106		62,10
LOMBARDO ROSA	LMBRSO52R52G347W	Proprietà per 1/3					
LOMBARDO GIUSEPPE	LMBGPP46L03G347W	Proprietà per 2/3	Partanna	63	110		904,22
LOMBARDO ROSA	LMBRSO52R52G347W	Proprietà per 1/3					
AIELLO CALOGERO	LLACGR48B16G347N	Livellario	Partanna	63	175		1091,78
VALGUARNERA CORRADO	VLGCRD34M22G273G	Diritto del concedente					
AIELLO CALOGERO	LLACGR48B16G347N	Nuda proprietà per 1/3	Partanna	63	178		77,98
AIELLO GIUSEPPE	LLAGPP51M13G347K	Nuda proprietà per 1/3					
AIELLO NATALA	LLANTL54T48G347M	Nuda proprietà per 1/3					
CATANIA VITA	CTNVTI25L45G347W	Usufrutto per 1/1					

GreenIT S.p.A.

Sede legale: San Donato Milanese (MI), Piazza Boldrini 1, CAP 20097
 www.green-it.online

Capitale sociale: 50.000,00€

Registro delle imprese di Milano Monza Brianza Lodi

CF e PIVA: 11629160968

Rea: MI - 2615459

CATANIA VITA	CTNVTI25L45G347W	Usufrutto per 1/1	Partanna	63	28		1390,87
AERO-TANNA S.R.L. (SOCIETA' UNIPERSONALE) con sede in ROMA (RM)	04249580871	Superficie per 1/1					

- l'esproprio e/o l'asservimento avverrà secondo il percorso indicato nella rappresentazione grafica prodotto agli atti dell'amministrazione competente;
- i soggetti interessati possono presentare le proprie eventuali osservazioni entro il termine perentorio di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, facendole pervenire in forma scritta, a mezzo posta elettronica certificata, ai seguenti indirizzi dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it e per conoscenza greenit@pec.green-it.online e geniociviletp@regione.sicilia.it che verranno opportunamente valutate dall'Autorità Espropriante ai fini delle definitive determinazioni;
- si precisa che ai sensi dell'articolo 3, comma 3 del D.P.R. n. 327/2001 colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la notificazione o comunicazione di atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo all'Amministrazione procedente entro trenta giorni dalla prima notificazione, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

GreenIT S.p.A.

Sede legale: San Donato Milanese (MI), Piazza Boldrini 1, CAP 20097
www.green-it.online

Capitale sociale: 50.000,00€

Registro delle imprese di Milano Monza Brianza Lodi

CF e PIVA: 11629160968

Rea: MI - 2615459