

Milano,

REGIONE SICILIANA
Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità
Dipartimento regionale dell'Energia -
Servizio III

Viale Campania, 36
90144 PALERMO

Pec: dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it

UFFICIO DEL GENIO CIVILE
DI CALTANISSETTA

U. O.3 Concessioni ed autorizzazioni : Acque ed Impianti Elettrici
Via Rosso di San Secondo,39
93100 – Caltanissetta

PEC: geniocvile.cl@certmail.regione.sicilia.it

Comune di Gela

Piazza S. Francesco,1
93012 GELA (CL)

Servizio Urbanistica

Albo on line

PEC: comune.gela@pec.comune.gela.cl.it

Oggetto: ECOSICILY 1 S.r.l.- **Codice Procedura 1758** - Istanza di attivazione della procedura di Valutazione di Impatto Ambientale nell'ambito del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art.27- bis del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. Progetto Impianto Agro-Fotovoltaico (denominato CL.45) per una potenza nominale di 8.646 KW (8.700 KW in immissione in Rete) sito in C.da Cappellania, snc - Gela (CL).

Richiesta di pubblicazione dell' avviso dell' avvio del procedimento di approvazione del progetto ai fini della pubblica utilità e apposizione del vincolo preordinato all' esproprio.

Il sottoscritto, YOAV SHAPIRA, nato a TEL AVIV ISRAELE, il 15/09/1969, codice fiscale SHPYVO69P15Z226C, in qualità di rappresentante legale della ECOSICILY 1 S.R.L., domiciliato ai fini del presente procedimento presso la sede della Società, con sede legale in MILANO (MI), Via Alessandro Manzoni n.30, CAP 20121, codice fiscale, P.IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese n. 11120550964, REA n. MI - 2580540,

PREMESSO CHE

- in data 29/07/2022 la Società Ecosicily 1 Srl ha presentato presso il dipartimento regionale territorio e Ambiente - Servizio 1, tramite il portale ambientale SI-VVI, istanza di procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ex art . 23 del D.lgs. n. 152/2006 nell'ambito del procedimento finalizzato al rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) ai sensi dell'art 27-bis del medesimo Decreto.

- in data 11/04/2025 è stata integrata, come da lista di controllo, sulla piattaforma CDS la documentazione richiesta per l'istanza AU ai sensi dell' art. 12 del D.lgs n. 387 del 2003 ed assunta in pari data al n. 14569 del protocollo CDS.

Per quanto premesso

CHIEDE

la pubblicazione sui siti internet del Dipartimento Regionale dell' Energia , del Genio Civile di Caltanissetta e sull ' Albo Pretorio del Comune di Gela (CL) dell' avviso dell' avvio del procedimento per l' apposizione del vincolo preordinato all' esproprio che si trasmette in allegato alla presente.

Si informa che lo stesso avviso sarà pubblicato su un quotidiano a diffusione locale e nazionale.

Ecosicily 1 S.r.l
L' amministratore Unico
YOAV SHAPIRA

Avviso al Pubblico

di avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi degli artt. 11 comma 2 e 16 comma 5 e 52 ter del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.

PREMESSO CHE

in data 18/10/2021, la Società Ecosicily 1 S.r.l., con sede legale in Milano (MI), Via Alessandro Manzoni n.30, CAP 20121, Codice fiscale, P.IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese n. 11120550964, REA n. MI-2580540, nella persona del suo Rappresentante Legale ha presentato al Servizio 1 "Valutazioni Ambientali" del Dipartimento Ambiente dell'Assessorato Territorio e Ambiente della Regione Siciliana istanza per l'attivazione della procedura di Valutazione di Impatto Ambientale nell'ambito del procedimento finalizzato al rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) ai sensi dell' art 27-bis del D.Lgs 3 aprile 2006, n.152, che comprende anche il rilascio dell'Autorizzazione Unica ex art. 12 comma 3 del D.Lgs n. 387/2003 e dell'autorizzazione ex art.111 e seguenti del R.D. N. 1775/1933 per la realizzazione e l'esercizio di un impianto Agrovoltaiico di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare, (denominato CL_45) per una potenza nominale di 8.646 kW (8.700 kW in immissione in Rete) comprensivo di tutte le opere connesse e delle infrastrutture necessarie alla connessione alla RTN, ricadente nel territorio del Comune di Gela (CL).

CONSIDERATO CHE

- l'approvazione dell'intervento proposto dalla Società Ecosicily 1 S.r.l. comporterà la dichiarazione di urgenza, indifferibilità e pubblica utilità delle opere di connessione ai sensi dell'art. 12 del D.lgs. n.387/2003;
- per l'avvio del procedimento espropriativo occorre apporre sui beni immobili necessari alla realizzazione della nuova linea elettrica il vincolo preordinato all'esproprio/costituzione di servitù di elettrodotto;
- i lavori relativi alle opere di connessione di cui sopra interessano aree o porzioni di aree appartenenti alle sottoelencate ditte:

Comune di Gela

FOGLIO 134 part. n. 188 ENEL-Ente Nazionale per l'Energia Elettrica; **FOGLIO 188 part. n. 188** Ente Pubblico; **FOGLIO 69 part. n. 131** MERODI CONCETTA C.F.: MRDCCT50B59D960I; MERODI EMANUELE C.F.: MRDMNL65S23D960B; MERODI GIUSEPPA C. F.: MRDGPP47A64D960Z; MERODI NUNZIO C.F.: MRDNNZ58E10D960H; MERODI ROSARIO C. F.: MRDRSR61B19D960B.; **FOGLIO 69 part.n.10** RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETA' PER AZIONI IN SIGLA RFI S.p.a. 1585570581; **FOGLIO 69 part.n.13** VACIRCA TERESA C.F.: VCRTRS58E65D960P; **FOGLIO 69 part. n. 12** STRADA FERRATA LICATA-SIRACUSA Piano T-1; **FOGLIO 69** ENTE PUBBLICO REGIA STRADA VICINALE BRUCA; **FOGLIO 69 part.n. 173** SCIAGURA SALVATORE C.F.: SCGSVT54E26D960U; **FOGLIO 69 part. n. 172** MARTINES ANGELO C.F.: MRTNGL68L14D960A; MARTINES ANTONINO C.F.: MRTNNN60M16D960T; **FOGLIO 69 part. n. 8 e FOGLIO 23 part. n. 41** NUZZI CROCIFISSO C. F.: NZZCCF51L25D960O; NUZZI NUNZIA C.F.: NZZNNZ55E62D960N; GRANVILLANO NUNZIA C.F.:

GRNNNZ54P68D960E; NUZZI DAMIANO C.F.: NZZDMN84R21D960K; NUZZI FILOMENA C.F.: NZZFMN78B58D960C; NUZZI ROSALINDA C.F.: NZZRLN79A42D960N; NUZZI ANTONIA ANNA C.F.: NZZNNN75D54D960G; NUZZI CROCIFISSA C.F.: NZZCCF74B42D960L; NUZZI DAMIANO C.F.: NZZDMN86R27D960D; NUZZI DANIELA GIUSEPPINA C.F.: NZZDLG83D68D960K; NUZZI MARIELLA C. F.: NZZMLL78P60D960F; **FOGLIO 24 part. n. 23** CAMPO ROCCA C.F.: CMPRCC41A54D960W; **FOGLIO 24 part. n. 52** GIARRANNELLO ROCCA C.F.: GRRRCC42S53D960A; **FOGLIO 24 part. n. 53** LO STIMOLO CONCETTA C.F.: LSTCCT47B51C351T; LO STIMOLO CROCIFISSA C.F.: LSTCCF41A45F065X; LO STIMOLO SALVATORE C.F.: LSTSVT42P01F065S; **FOGLIO 24 part. nn. 123,122,69,85** DE MARTINO SALVATORE C.F.: DMRSVT46D14I862O; **FOGLIO 24 part. n. 68** MARINO ANGELA C.F.: MRNNGI42E50D960V; VALENTI FELICIA C.F.: VLNFLC62M56D960I; VALENTI FRANCESCO C.F.: VLNFN70L23D960Z; VALENTI VINCENZO C.F.: VLNVCN64D24D960S; **FOGLIO 24 part. n. 20** FERLENDIA ROSA C.F.: FRLRSO38H53D960W; MARCHISCIANA CONCETTA C.F.: MRCCCT65H46D960X; MARCHISCIANA EMANUELE C.F.: MRCMNL63C02D960M; MARCHISCIANA GIAN CARLO ROSARIO C.F.: MRCGCR70D01D960T; MARCHISCIANA SILVIA GAETANA C.F.: MRCSVG75L57D960X; **FOGLIO 24 part. n. 36** TASCA VINCENZO C.F.: TSCVCN50S18D960W; **FOGLIO 24 part. n. 35** CAVALLO CARMELA C.F.: CVLCML54E63D960B; CAVALLO CONCETTA C.F.: CVLCCT58S67D960N; CAVALLO FRANCESCA C.F.: CVLFNC55T49D960P; CAVALLO GIUSEPPE C.F.: CVLGPP62T18D960G; CAVALLO MARIA C.F.: CVLMRA61A44D960H; **FOGLIO 24 part. n. 34** SAMPARISI EMANUELE C.F.: SMPMNL56E10D960B; SAMPARISI GIOVANNA C.F.: SMPGNN51P56D960E; SAMPARISI PAOLO C.F.: SMPPLA49A04D960B; SAMPARISI ROSARIO C.F.: SMPRSR74A18D960Q; **FOGLIO 24 part. n. 16** TASCA ROBERTO C.F.: TSCRRT66T05D960E; **FOGLIO 23** ENTE PUBBLICO.

A tal fine, ai sensi dell'art. 11 co. 2, art. 16 co. 5 e art. 52 ter del D.P.R. 327/2001 e ss.mm. ii.

AVVISA CHE

- con il presente avviso ha inizio il procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio all'asservimento per pubblica utilità degli immobili o parte di essi;
- i lavori relativi al progetto interesseranno aree o porzioni di aree appartenenti, in base ai dati catastali, ai soggetti cui il presente avviso è notificato mediante pubblicazione sull'albo Pretorio on line del Comune territorialmente interessato dal progetto.
- il presente avviso è pubblicato sul sito internet del Dipartimento Regionale dell'Energia della Regione Siciliana
- essendo il numero degli interessati superiore a cinquanta, il presente avviso è pubblicato su un quotidiano a diffusione locale e su un quotidiano a diffusione nazionale ai sensi dell'art. 11 c. 2 del D.P.R. 327/2001;
- l'Autorità Espropriante è l'Assessorato Regionale dell'Energia;
- il responsabile del procedimento è il dirigente pro tempore del Servizio 3 del Dipartimento Energia;

- la documentazione relativa al progetto risulta depositata unitamente ai relativi allegati presso:
 - l'Assessorato Regionale dell'Energia – Servizio 3, viale Campania, 36 Palermo - 90144 Palermo (PA);
 - l'Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta, via Rosso di San Secondo, 39 - 93100 Caltanissetta (CL);
 - l'Assessorato Regionale dell'Ambiente - Dipartimento dell'Ambiente – Servizio 1, alla pagina web <https://si-vvi.regione.sicilia.it> Portale regionale per le Valutazioni Ambientali, presso il quale è visionabile il progetto completo delle opere da realizzare;
- ai proprietari delle aree interessate e ad ogni altro soggetto interessato è data facoltà di effettuare eventuali osservazioni scritte inerenti all'oggetto del procedimento, facendole pervenire entro e non oltre 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul sito internet dell'Assessorato Regionale dell'Energia – Servizio 3, Viale Campania n. 36 - 90144 Palermo (PA);
- coloro che risultassero proprietari degli immobili secondo i registri catastali e non lo sono più di fatto, sono tenuti a comunicarlo, ai sensi dell'art. 3, co. 3 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., indicando il nuovo proprietario o fornendo copia degli atti in loro possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Yoav Shapira
Amministratore Unico
ECOSICILY 1 s.r.l.