



**ASSESSORATO REGIONALE AGRICOLTURA, SVILUPPO RURALE E PESCA MEDITERRANEA
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE
SERVIZIO 10 – SERVIZIO PER IL TERRITORIO DI CALTANISSETTA**

Determina n. 35 del 17/06/2025

Il Dirigente del Servizio e Responsabile del Procedimento

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Viste** le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e di contabilità generale dello Stato, R.D. 18/11/1923 n. 2440, R.D. 23/05/1924 e R.D. 26/08/1917;
- Visto** il D.P.R. 01/12/1961 n. 1825, recante le norme di attuazione dello Statuto della Regione Siciliana in materia di demanio e patrimonio;
- Visti** la legge n. 567/1962 e s.m.i. (Norme in materia di affitto fondi rustici), la Legge n. 2023/1982 /Norme sui contratti agrari), il Decreto Legislativo 18/05/2001, n. 228 (Orientamento e Modernizzazione del settore agricolo). il R.D.L. 30/12/3267 (Riordinamento e Riforma della Legislazione in materia di boschi e di terreni montani), il R.D. 05/10/1993 n. 1577 "Approvazione dello statuto-regolamento dell'Azienda di Stato per le foreste demaniali";
- Visto** il D. Lgs.06/09/2011 n. 159 e s.m.i.;
- Vista** la L.R. 06/04/1996 n. 16 e s.m.i.;
- Vista** la L.R. 27/04/1999 n. 10, art 19 recante disposizioni sull'aggiornamento delle rendite patrimoniali, canoni e altri proventi;
- Vista** la L.R. 15/05/2000 n. 10;
- Vista** la Legge 02/04/2001 n. 136 recante disposizioni in materia di sviluppo, valorizzazione e utilizzo dei beni patrimoniali;
- Vista** la L.R. 14/04/2006 n. 14 e s,m,i.;
- Vista** la L.R. 05/04/2011 n. 5 "Disposizioni per la trasparenza, la semplificazione e l'efficienza dell'azione amministrativa;
- Visto** l'atto di indirizzo costituito dal O.A. n. 135/GAB/2013 "Nuove modalità di concessione di pascoli demaniali e arnie pubblicato sulla GURS n. 39 del 23/08/2013";
- Visto** il Decreto n. 1372 del 31/12/2013 che approva le "Tariffe unitarie relative alle concessioni demaniali di terreni a pascolo e dei prodotti del bosco (art. 1 comma 1 L.R. 01/06/2013 n. 33);
- Vista** la Legge 15703/2024, n. 36 Disposizioni per la promozione e lo sviluppo dell'imprenditoria giovanile nel settore agricolo;
- Vista** la L.R. 09/01/2025 n. 1 con la quale sono state emanate le "Disposizioni programmatiche per il triennio 2025-2027" Legge di Stabilità;
- Vista** la Delibera della Giunta n. 2 del 16/01/2025 che approva il "documento tecnico di accompagnamento, il bilancio gestionale ed il piano degli indicatori relativi al bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025-2027;
- Visto** il D.P.R n. 731 del 17/02/2025 con il quale il Presidente della Regione conferisce al dott. Alberto Pulizzi l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale, dell'Assessorato dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea;
- Visto** il D.D.G. n 884 del 09/06/2022 con il quale all'Arch. Valenti Antonio Michele è stato conferito l'incarico di Dirigente Responsabile del Servizio per il Territorio di Caltanissetta del Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale;

- Vista** la Deliberazione n. 426 del 16/12/2024 della Giunta Regionale con la quale si dispone il differimento, per mesi 6, del termine di durata degli incarichi di Dirigente di struttura intermedia, o comunque fino alla definizione del processo di riorganizzazione;
- Visto** il D.D.G. n.564 del 20/02/2025, con il quale il Dirigente generale ha delegato l'Arch. Valenti Antonio Michele l'adozione dei decreti d'impegno somme su capitoli di entrata e dei capitoli di spesa appartenenti alla Rubrica 10.05 del Dipartimento Regionale delle Sviluppo Rurale e Territoriale;
- Visto** D.D.G. n. 486 del 11/02/2025, che approva e rende esecutiva la Proposta di "Individuazione dei lotti pascolivi e della procedura di affidamento in concessione per l'anno 2025", che individua le superfici del demanio forestale regionale da destinare a concessioni di pascolo mediante contratto di affitto agrario da stipularsi in deroga alle norme vigenti in materia di contratti agrari, così come previsto dall'art. 45 della Legge n. 203/82;
- Considerato** che, in esecuzione del citato D.D.G. n. 486 del 11/02/2025, il Servizio per il Territorio di Caltanissetta ha tenuto la procedura di gara, ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 228/01, per la concessione di n. 30 lotti pascolivi, di cui n. 18 annuali e n.12 annuali/poliennali, con la Pubblicazione dell'Avviso prot. 18445 del 17/02/2025
- Considerato** che, con Determina n. 07 del 17.04.2025 sono aggiudicati n. 17 lotti pascolivi;
- Considerato** altresì, che, restano da assegnare n. 13 lotti pascolivi, di cui n. 9 annuali e n. 4 annuali/poliennali;
- Ritenuto** di dover procedere all'assegnazione di n. 13 lotti pascolivi suddivisi come sopra meglio specificato;
- Vista** la nota n. 43234 del 28/04/2025 con la quale è stato pubblicato l'Avviso pubblico per la concessione al pascolo nei terreni del demanio forestale regionale gestiti dal Servizio per il Territorio di Caltanissetta – 2° Bando;
- Visti** i Verbali di gara redatti dai componenti della Commissione contenente l'assegnazione provvisoria dei lotti pascolivi ;
- Vista** la Determina n. 28 del 10/06/2025 e la relativa aggiudicazione provvisoria dei lotti pascolivi di che trattasi;
- Visto** che, per i motivi espressi nel D.D.G. n. 486 del 11/02/2025, ed in particolare in ottemperanza all'art. 3) di tale Decreto, verranno stipulati i contratti sotto condizione risolutiva espressa ed immediata all'accertamento dei requisiti legali;
- Visto** che questo Ufficio ha inoltrato le richieste di verifica di tali requisiti;
- Visti** i certificati del Casellario Giudiziale relativi alle ditte aggiudicatrici in via provvisoria, trasmessi dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Caltanissetta, con pec del 16/06/2025 ed assunta in pari data al numero 59306 del protocollo di questo Ufficio, dai quali non risultano condanne per gli artt. del C.P. riportati nell' Avviso Pubblico prot. 43234 del 28/04/2025 al paragrafo "Soggetti esclusi" lettera c);

Determina

Art. 1 – Di aggiudicare in via definitiva, ai fini della stipula dei contratti sotto condizione risolutiva, i lotti di cui al D.D.G. n. 486 del 11/02/2025 ed alla nota n. 43234 del 28.04.2025 con la quale è stato pubblicato l'Avviso pubblico per la concessione al pascolo nei terreni del demanio forestale regionale gestiti dal Servizio per il Territorio di Caltanissetta – 2° Bando, così come di seguito indicati:

1. **CL/02/2025** - Comune di Caltanissetta - c.da Mustigarufi di ha 78.78.56 - aggiudicato dalla ditta **FASCETTO SIVILLO GIACOMO**, nato a [REDACTED] e residente a [REDACTED] in [REDACTED] [REDACTED] sull'importo a base d'asta di € 3.379,90 euro tremilatrecentosettantanove/90) in concessione annuale, aggiudicato per lo stesso importo in quanto giovane imprenditore.

2. **CL/14/2025** - Comune di Piazza Armerina - c.da Budonetto di ha 59.33.40 - aggiudicato dalla ditta **LO MONACO FEDERICA**, nata a [REDACTED] e ivi residente in [REDACTED], sull'importo a base d'asta di € 2.545,43 (euro duemilacinquecentoquarantacinque/43) in concessione annuale, aggiudicato per lo stesso importo in quanto giovane imprenditore.
3. **CL/17/2025** - Comune di Mazzarino - c.da Rafforosso di ha 30.48.00 - aggiudicato dalla ditta **DI MARTINO MASSIMO**, nato a [REDACTED] e ivi residente in [REDACTED], sull'importo a base d'asta di € 1.307,59 (euro milletrecentosette/59) in concessione annuale, aggiudicato per lo stesso importo in quanto giovane imprenditore.
4. **CL/18/2025** - Comune di Piazza Armerina - c.da Budonetto di ha 22.64.53 - aggiudicato dalla ditta **MIRAGLIA FACIANO GIUSEPPE**, nato a [REDACTED] e ivi residente in c.da [REDACTED] sull'importo a base d'asta di € 971,48 (euro novecentosttantuno/48) in concessione annuale, a seguito di sorteggio, aggiudicato per lo stesso importo in quanto giovane imprenditore.
5. **CL/28/2025** - Comune di Caltanissetta - [REDACTED] 39.56.60 - aggiudicato dalla ditta **FIORDALISO GIUSEPPE**, nato a [REDACTED] e residente a [REDACTED] sn [REDACTED] sulla base d'asta di € 1.697,38 in concessione annuale, ha offerto in rialzo € 1.705,00 (euro millesettecentocinque/00).
6. **CL/33/2025** - Comune di Mazzarino - c.da Rafforosso di ha 24.27.34 - aggiudicato dalla ditta **DI MARTINO MASSIMO**, nato a [REDACTED] e ivi residente in [REDACTED], sull'importo a base d'asta di € 1.041,33 in concessione annuale ha offerto in rialzo € 1.045,00 (euro millequarantacinque/00).
7. **CL/34/2025** - Comune di Caltanissetta - c.da Misteci di ha 29.02.73 - aggiudicato dalla ditta **ARALDO MICHELE**, nato a [REDACTED] - [REDACTED] sull'importo a base d'asta di € 1.245,27 in concessione annuale ha offerto in rialzo € 1.295,00 (euro milleduecentonovantacinque/00).
8. **CL/37/2025** - Comune di Butera - c.da Comunelli di ha 58.31.50 - aggiudicato dalla ditta **FASCETTO SIVILLO GIACOMO**, nato a [REDACTED] - [REDACTED] sull'importo a base d'asta di € 2.501,71 in concessione annuale ha offerto in rialzo € 2.551,00 (euro duemilacinquecentocinquantacinque/00).
9. **CL/39/2025** - Comune di Mazzarino - c.da Rafforosso di ha 48.12.10 - aggiudicato dalla ditta **LA VALLE SOC. AGR. SRLS** rappresentante legale **GIOVANNI FEDELE**, nato a [REDACTED] e ivi residente in [REDACTED] sull'importo a base d'asta di € 2.354,08 in concessione annuale ha offerto in rialzo € 2.360,00 (euro duemilatrecentosessanta/00).
10. **CL/47/202** Comune di Caltanissetta c.da Mustigarufi di ha 39.82.36 - aggiudicato dalla ditta **PANEPINTO CALOGERO**, nato a [REDACTED] e residente a [REDACTED], sull'importo a base d'asta di € 3.982,36 in concessione poliennale ha offerto in rialzo € 4.000,00 (euro quattromila/00).

Art. 2 – L'esclusione dalla gara della Ditta:

MANCUSO ANTONINO, nato a [REDACTED], in quanto in riscontro al soccorso istruttorio, non ha prodotto quanto richiesto.

Art. 3 – Di non aggiudicare i sotto elencati lotti pascolivi:

CL/08/2025 Comune di Caltanissetta c.da Imera di ha 15.21.86 - non assegnato per mancanza di richiesta.

CL/12/2025 Comune di Caltanissetta c.da Marcato di Serra di ha 11.75.68 - non assegnato per mancanza di richiesta

CL/36/2025 Comune di Caltanissetta c.da Antinello di ha 11.59.60 non assegnato per mancanza di richiesta.

La presente Determina di aggiudicazione definitiva sarà pubblicata all'Albo di questo Ufficio, sulla *Home Page* del sito internet istituzionale come news del Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso gerarchico al Dipartimento Regionale Sviluppo Rurale e Territoriale, entro 30 giorni, oppure ricorso al T.A.R. nel termine di 60 giorni o ricorso straordinario al Presidente della Regione nel termine di 120 giorni dalla data del presente.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dott. Arch. Antonio Michele Valenti