



REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE AGRICOLTURA, SVILUPPO RURALE E PESCA MEDITERRANEA

DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE

Servizio 10 – Servizio per il Territorio di Caltanissetta

Verbale relativo al bando di gara per l'affidamento in concessione dei lotti pascolivi anno 2025 – II Bando, in attuazione del D.D.G. n. 486 del 11/02/2025, nei terreni del demanio forestale gestiti da questo Servizio 10 – Servizio per il Territorio di Caltanissetta. – quarta seduta.

L'anno duemila venticinque il giorno cinque del mese di giugno, alle ore 10:30, nella sede del Servizio per il Territorio di Caltanissetta, sita in via Gibil Gabib n. 69, si è riunita, al fine di procedere allo svolgimento delle operazioni di gara finalizzate all'esame della documentazione e delle offerte per l'affidamento in concessione annuale e/o poliennale dei lotti pascolivi anno 2025 – II Bando, oggetto di cui al presente verbale, la Commissione nominata dal Dirigente del Servizio 10 – Servizio per il Territorio di Caltanissetta, Dott. Arch. Antonio Michele Valenti, con nota prot. n. 49797 del 19/05/2025, composta dalla Dr.ssa Patrizia Giardina presidente, dal Funzionario Direttivo Dott. Agr. Marco Scarantino e dal Funzionario Direttivo Michele Burgio componente e segretario verbalizzante.

Si premette che:

- il D.D.G. n. 486 del 11/02/2025 approva la proposta di "individuazione dei lotti pascolivi e della procedura di affidamento in concessione Anno 2025", per complessivi n. 30 lotti pascolivi per concessioni annuali e/o poliennali, ricadenti nel demanio di competenza di questo Servizio 10 – Servizio per il Territorio di Caltanissetta;
- con Determina n. 07 del 17/04/2025 sono stati aggiudicati n. 17 lotti pascolivi su 30 posti a bando, pertanto, con nota prot. n. 43234 del 28/04/2025 è stato pubblicato l'Avviso pubblico per la concessione al pascolo dei rimanenti 13 lotti pascolivi annuali/poliennali ricadenti nei terreni del demanio forestale regionale gestiti dal Servizio per il Territorio di Caltanissetta;
- che i plichi contenenti le richieste di partecipazione dovevano pervenire presso il Servizio per il Territorio di Caltanissetta, come previsto dal succitato Avviso pubblico, tramite posta A/R, o mediante consegna brevi manu, entro e non oltre le ore 12,00 del termine di ricezione stabilito per giorno venerdì 15/05/2025;
- che l'apertura dei plichi, prevista dall'Avviso pubblico per il giorno 19/05/2025 ore 09:00;
- che in riferimento all'Avviso pubblico del 28/04/2025, trasmesso per la pubblicazione con la nota prot. n. 43234 del 28/04/2025, la Commissione procede alla verifica dei plichi pervenuti a questo Ufficio, che complessivamente sono n. 12.

Considerato che, così come evidenziato nel precedente verbale i lotti CL/02/2025 e CL/18/2025, dopo le operazioni di sorteggio, sono stati provvisoriamente assegnati, rispettivamente alla ditta **FASCETTO SIVILLO GIACOMO** il lotto CL/02/2025 e alla ditta **MIRAGLIA FACIANO GIUSEPPE** il lotto CL/18/2025.

Eseguite le operazioni in premessa la commissione procede alla formulazione dell'aggiudicazione provvisoria come di seguito:

CL/02/2025 Comune di Caltanissetta c.da Mustigarufi di ha 78.78.56 concessione annuale con canone base d'asta di € 3.379,90.

Il lotto, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha, risulta provvisoriamente aggiudicato dalla ditta **FASCETTO SIVILLO GIACOMO** nato a [REDACTED], giovane imprenditore (plico n. 6) in seguito alle operazioni di sorteggio, per l'importo annuale di € 3.379,90.

CL/14/2025 Comune di Piazza Armerina c.da Budonetto di ha 59.33.40 concessione annuale con canone base d'asta di € 2.545,43.

Il lotto, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha, è stato richiesto dalla ditta **LO MONACO FEDERICA** nata a [REDACTED] (plico n. 3) che si avvale del diritto di precedenza, pertanto il lotto in argomento risulta provvisoriamente aggiudicato dalla stessa, per l'importo annuale di € 2.545,43.

CL/17/2025 Comune di Mazzarino c.da Rafforosso di ha 30.48.00 concessione annuale con canone base d'asta di € 1.307,59.

Il lotto, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha, è stato richiesto dalla ditta **DI MARTINO MASSIMO** nato a [REDACTED] (plico n. 9) che si avvale del diritto di precedenza, pertanto il lotto in argomento risulta provvisoriamente aggiudicato dalla stessa, per l'importo annuale di € 1.307,59.

CL/18/2025 Comune di Piazza Armerina c.da Budonetto di ha 22.64.53 concessione annuale con canone base d'asta di € 971,48.

Il lotto, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha, risulta provvisoriamente aggiudicato dalla ditta **MIRAGLIA FACIANO GIUSEPPE** nato a [REDACTED], giovane imprenditore (plico n. 2) in seguito alle operazioni di sorteggio, per l'importo annuale di € 971,48.

CL/28/2025 Comune di Caltanissetta c.da Lanzirrotti di ha 39.56.60 concessione annuale con canone base d'asta di € 1.697,38.

Il lotto è stato richiesto dalle seguenti ditte:

1. Plico 8 **ARALDO MICHELE** con offerta a rialzo di € 1.700,00.
2. Plico 11 **FIORDALISO GIUSEPPE** con offerta a rialzo di € 1.705,00.
3. Plico 12 **FIORDALISO MARIKA** con offerta a rialzo di € 1.680,00.

Il lotto, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha, risulta provvisoriamente aggiudicato dalla ditta **FIORDALISO GIUSEPPE** (plico 11) nato a [REDACTED], per l'importo annuale di € 1.705,00 poiché più vantaggiosa per l'amministrazione.

CL/33/2025 Comune di Mazzarino c.da Rafforosso di ha 24.27.34 concessione annuale con canone base d'asta di € 1.041,33.

Il lotto, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha, risulta provvisoriamente aggiudicato dalla ditta **DI MARTINO MASSIMO** nato a [REDACTED], (plico n. 9) con offerta a rialzo pari a € 1.045,00, pertanto il lotto risulta provvisoriamente aggiudicato dalla stessa, per l'importo annuale di € 1.045,00.

CL/34/2025 Comune di Caltanissetta c.da Misteci di ha 29.02.73 concessione annuale con canone base d'asta di € 1.245,27.

Il lotto è stato richiesto dalle seguenti ditte:

1. Plico 8 **ARALDO MICHELE** con offerta a rialzo di € 1.295,00.
2. Plico 11 **FIORDALISO GIUSEPPE** con offerta a rialzo di € 1.260,50.
3. Plico 12 **FIORDALISO MARIKA** con offerta a rialzo di € 1.255,00.

Il lotto, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha, risulta provvisoriamente aggiudicato dalla ditta **ARALDO MICHELE** (plico 8) nato a [REDACTED] per l'importo annuale di € 1.295,00 poiché più vantaggiosa per l'amministrazione.

CL/37/2025 Comune di Butera c.da Comunelli di ha 58.31.50 concessione annuale con canone base d'asta di € 2.501,71.

Il lotto, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha, risulta provvisoriamente aggiudicato dalla ditta **FASCETTO SIVILLO GIACOMO** nato a [REDACTED], (plico n. 5) con offerta a rialzo pari a € 2.551,00, pertanto il lotto risulta provvisoriamente aggiudicato dalla stessa, per l'importo annuale di € 2.551,00.

CL/39/2025 Comune di Mazzarino c.da Rafforosso di ha 48.12.10 concessione annuale con canone base d'asta di € 2.354,08.

Il lotto, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha, risulta provvisoriamente aggiudicato dalla ditta **LA VALLE SOC. AGR. SRLS** rappresentante legale: **GIOVANNI FEDELE** nato a [REDACTED], (plico n. 7) con offerta a rialzo pari a € 2.360,00, pertanto il lotto risulta provvisoriamente aggiudicato dalla stessa, per l'importo annuale di € 2.360,00.

CL/47/2025 Comune di Caltanissetta c.da Mustigarufi di ha 39.82.36 concessione annuale con canone base d'asta di € 1.708,43, concessione poliennale con canone base d'asta di € 3.982,36.

Il lotto è stato richiesto dalle seguenti ditte:

1. Plico 1 – **PANEPINTO CALOGERO** con offerta a rialzo per canone poliennale di € 4.000,00.
2. Plico 5 **FASCETTO SIVILLO GIACOMO** con offerta a rialzo per canone annuale di € 1.751,00.

Il lotto, verificato il carico minimo di 0,2 UBA/ha, risulta provvisoriamente aggiudicato dalla ditta **PANEPINTO CALOGERO** (plico 1) nato a [REDACTED], per l'importo di € 4.000,00 per concessione poliennale poiché più vantaggiosa per l'amministrazione.

Risultano non richiesti i seguenti lotti:

CL/08/2025 Comune di Caltanissetta c.da Imera;

CL/12/2025 Comune di Caltanissetta c.da Marcato di Serra;

CL/36/2025 Comune di Caltanissetta c.da Antinello.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 12:15.

Il Funzionario Direttivo
Geom. Michele Burgio

Il Funzionario Direttivo
Dott. Agr. Marco Sorantino



IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE
Dott.ssa Patrizia Giardina

Visto
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 10
Dott. Arch. Antonio Michele Valenti