

**Regione Siciliana**

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana

www.regione.sicilia.it/beniculturali

Posta certificata del Dipartimento:

dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Servizio Soprintendenza

Beni Culturali e Ambientali di Palermo

via G. Garibaldi, 41 - 90133 Palermo

tel. 0917234011

sopripa@certmail.regione.sicilia.it

www.regione.sicilia.it/sopripa

Partita Iva 02711070827
Codice Fiscale 80012000826

S16.3 - U.O. 3 di Base**Sezione per i Beni Archeologici,****Bibliografici e Archivistici**

Via G. Garibaldi, 41 - 90133 Palermo

tel. 0917234003 sopripa.uo4@regione.sicilia.it

REP. N. 096 del 17/09/2026

DECISIONE DI CONTRARRE

Oggetto: cap. 776015 – Spese per scavi archeologici, conservazione e restauro dei monumenti archeologici.
Programmazione Es. fin. 2026 - Perizia n. 13 di Rep. del 16/06/2026: Restauro e scavo archeologico nell'area delle terme tardo-romane del sito archeologico di Contrada Muratore (Castellana Sicula – PA).
Importo complessivo progetto € 200.000,00 - **CUP: G59D25000030002**
Decisione di contrarre (D. Lgs. 36/2023, art. 17 comma 1).

PREMESSO CHE

- con nota prot. n. 609 del 09/01/2026, assunta al protocollo di questa Soprintendenza al n. 0000405 del 13/01/2026, il Dipartimento BB.CC e I.S – Servizio S. 7. Attuazione programmi operativi nazionali e fondi regionali - ha invitato le Soprintendenze per i Beni Culturali ed Ambientali e Musei e Gallerie Regionali, con riferimento al Cap. 776015 es. Fin. 2026, a trasmettere istanza di finanziamento per usufruire di somme da destinare ad interventi su beni archeologici urgenti o non ulteriormente procrastinabili;
- la dott.ssa Rosa Maria Cucco è stata nominata RUP del progetto di Restauro e scavo archeologico nell'area delle terme tardo-romane del sito archeologico di Contrada Muratore (Castellana Sicula – PA), giusta nota di incarico prot. n. 000 8888 del 23-04-2026;
- con nota prot. n. 0012316 del 04/06/2026 è stato nominato il gruppo di progettazione;
- il Comune di Castellana Sicula (PA) con nota prot. n. 0002185 del 16/02/2026, assunta al protocollo di questa Soprintendenza al n. 0003308 del 17/02/2026, ha manifestato la disponibilità dell'area archeologica demaniale di C.da Muratore in suo possesso e la disponibilità ad una sua partecipazione attiva all'organizzazione e gestione del cantiere, fornendo supporto logistico e tecnico alla Soprintendenza;
- visto il Decreto di prenotazione di impegno D.R.S. n. 2429 del 27/04/2026 – importo complessivo € 200.000,00 (Euro 100.000,00 es. fin. 2026 ed Euro 100.000,00 es. fin. 2027) ;

CONSIDERATA pertanto l'esigenza di procedere all'affidamento dei lavori in questione;

VISTI

- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il quale dispone che “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

Responsabile procedimento Dott.ssa Rosa Maria Cucco

Stanza ammezzato Piano 1° Tel.

Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) : e-mail urpsopripa@regione.sicilia.it

Stanza Piano 2° Tel. +39.0917234015

Durata procedimento

Responsabile

ricevimento

Responsabile istruttoria: Rosa Maria Cucco

venerdì 9,00 – 13,00 e mercoledì 15,00 – 18,00

- l'articolo 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, il quale dispone che "In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale"
- l'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023 che recita: "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";
- l'art. 25 comma 2 del D.Lgs 36/2023 che recita: "Le stazioni appaltanti [...] utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici...".
- il quadro economico del progetto esecutivo dei "Lavori di Restauro e scavo archeologico nell'area delle terme tardo-romane del sito archeologico di Contrada Muratore (Castellana Sicula – PA) ", come di seguito dettagliato:

- per lavori soggetti a ribasso d'asta (incluso costo netto manodopera di € 88.545,53)	€ 136.416,89
- per oneri sicurezza	<u>€ 10.659,40</u>
Sommano	€ 147.076,29

L'importo contrattuale è escluso dall'I.V.A.

I lavori sono classificati nelle categorie di opere specializzate OS2A e OS25. L'importo delle categorie rispetto all'importo totale è di seguito indicato.

Lavorazioni	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria	Importo lavori	Prevalente o scorporabile
Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale	OS2/A	I	SI	€ 82.044,23	Prevalente
Scavi archeologici	OS25	I	SI	€ 65.032,06	

- **CONSIDERATO** che trattandosi di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, l'operatore economico può essere individuato mediante affidamento diretto così come previsto dall'articolo 50 comma 1 lettera a) del decreto legislativo n. 36/2023 individuato in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- **CONSIDERATO** che la procedura, in argomento, sarà espletata interamente in modalità telematica ai sensi dell'art. 25 comma 2 D. Lgs. 36/2023, mediante la piattaforma digitale regionale di cui al comma 4, lettera n bis) della legge regionale 12/2011 così come in ultimo modificata dalla legge regionale 12/2023;
- **PRESO ATTO** che per l'individuazione dell'operatore economico ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, si ricorrerà agli elenchi di operatori economici iscritti nel cassetto delle imprese della Regione Siciliana di cui all'art. 12 della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii come in ultimo modificata dalla L.R. 12/2023;
- **CONSIDERATO** di procedere attraverso affidamento diretto, di cui all'articolo 50 comma 1 lettera a) del decreto legislativo n. 36 del 2023, alla ditta "Emmeci S.p.A. Benefit" con sede legale a Gangi (PA) - c.a.p. 90024- C.da Acquanuova s.n.c. , C.F. e P.IVA 05648090826, in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- **RITENUTO** di procedere, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs 36/23 all'affidamento dei lavori di Restauro e scavo archeologico nell'area delle terme tardo-romane del sito archeologico di

Responsabile procedimento Dott.ssa Rosa Maria Cucco

Stanza ammezzato Piano 1° Tel.

Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) : e-mail urpsopripa@regione.sicilia.it

Stanza Piano 2° Tel. +39.0917234015

Durata procedimento

Responsabile

ricevimento

Responsabile istruttoria: Rosa Maria Cucco

venerdì 9,00 – 13,00 e mercoledì 15,00 – 18,00

Contrada Muratore (Castellana Sicula – PA) per l’importo complessivo di € 147.076,29 così suddiviso: euro 136.416,89 per lavori soggetto a ribasso (inclusi euro 88.545,63 per costo netto manodopera), euro 10.659,40 per oneri di sicurezza, oltre I.V.A. di legge, individuando quale contraente l’Operatore Economico “Emmeci S.p.A. Benefit” con sede legale a Gangi (PA) - c.a.p. 90024- C.da Acquanuova s.n.c. C.F. e P.IVA 05648090826, in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti e di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle previste prestazioni contrattuali, in ottemperanza all’art. 25 del D.lgs 36/23, e all’art.1 comma 4 lettera F della legge regionale 12/23, mediante la piattaforma elettronica TUTTOGARE SITAS - Sistema Informativo Telematico Appalti della Sicilia, della Regione Siciliana;

DECIDE

- ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs 36/23 di affidare all’Operatore Economico “Emmeci S.p.A. Benefit” con sede legale a Gangi (PA) - c.a.p. 90024- C.da Acquanuova s.n.c. C.F. e P.IVA 05648090826, la realizzazione del suddetto progetto, per un importo complessivo di Euro 147.076,29 (Euro centoquarantasettemilasettantasei/29) oltre I.V.A. di legge.

Per la predisposizione dell’offerta saranno forniti i seguenti elaborati:

- Relazione;
- Computo Metrico Estimativo - Costo Netto Manodopera;
- Elenco Prezzi;
- Capitolato Speciale d’Appalto;
- Cronoprogramma;
- Documentazione Fotografica e Grafica.

La stipula dell’atto negoziale è vincolata alla preventiva verifica della sussistenza in capo all’Operatore Economico “**Emmeci S.p.A. Benefit**”, come sopra identificato, dei requisiti di ordine generale e professionale, attraverso l’utilizzo del Fascicolo Virtuale dell’ all’Operatore Economico (FVOE) di cui all’articolo 24 del DLgs 36/2023.

IL R.U.P.

Dott.ssa Rosa Maria Cucco

IL SOPRINTENDENTE

Selima Giorgia Giuliano

Responsabile procedimento Dott.ssa Rosa Maria Cucco

Stanza ammezzato Piano 1° Tel.

Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) : e-mail urpsopripa@regione.sicilia.it

Stanza Piano 2° Tel. +39.0917234015

Durata procedimento

Responsabile

ricevimento

Responsabile istruttoria: Rosa Maria Cucco

venerdi 9,00 – 13,00 e mercoledì 15,00 – 18,00