

D.R.S. n. _ 1711 del 16/09/2026

Società: e-distribuzione S.p.A.

Costruzione ed esercizio della nuova Cabina Primaria di trasformazione AT/MT 150/20 kV denominata "C.P. Giardino"

Comune di Siracusa

Decreto Definitivo di Esproprio

REPUBBLICA
ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL'ENERGIA E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITA'

DIPARTIMENTO DELL'ENERGIA

SERVIZIO 3 – AUTORIZZAZIONI INFRASTRUTTURE E IMPIANTI ENERGETICI

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme di attuazione in materia di industria e commercio nonché di opere pubbliche;
- VISTO il T.U. delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici approvato con R.D. 1/12/1933, n. 1775;
- VISTO il R.D. 25/11/1940, n. 1969 e s.m. di approvazione delle Norme per l'esecuzione delle linee elettriche aeree esterne;
- VISTO il D.P.R. 30/7/1950, n. 878 e s.m. concernente Norme di attuazione dello Statuto della Regione siciliana in materia di opere pubbliche ed in particolare gli articoli 1 e 2;
- VISTE la legge 7/8/1990, n. 241 e s.m.;
- VISTA la legge 9/1/1991, n. 10 recante Norme per l'attuazione del piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia ed in particolare l'art. 1, comma 4, secondo cui «L'utilizzazione delle fonti di energia di cui al comma 3 è considerata di pubblico interesse e di pubblica utilità e le opere relative sono equiparate alle opere dichiarate indifferibili e urgenti ai fini dell'applicazione delle leggi sulle opere pubbliche»;
- VISTO il D.lgs. 16/3/1999, n. 79 sul riassetto del settore elettrico ed in particolare l'art. 9, comma 1, 2° periodo, il quale prevede che «Le imprese distributrici operanti alla data di entrata in vigore del presente decreto (omissis), continuano a svolgere il servizio di distribuzione sulla base di concessioni rilasciate entro il 31 marzo 2001 dal Ministro dell'Industria, del Commercio e dell'Artigianato e aventi scadenza il 31 dicembre 2030»;
- VISTO il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa emanato con D.P.R. 28/12/2000, n. 445;
- VISTO il Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità emanato con D.P.R. 8/1/2001, n. 327 e s.m., e in particolare, l'art. 20 comma 3 e l'art. 22 bis;
- VISTA la legge 22/2/2001, n. 36 recante Legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici;
- VISTO l'art.22 bis del D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 «Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità»;
- VISTI gli artt. 95 e seguenti del D.lgs.1/8/2003, n. 259 e s.m. recante Codice delle comunicazioni elettroniche;
- VISTA la legge 28/08/2004, n. 239, recante Norme sul riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia;
- VISTA la L.R. 16/12/2008, n. 19 nonché il Regolamento di attuazione del Titolo II della legge

regionale 16/12/2008 n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'articolo 13, comma3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3, emanato con DPRS 5/4/2022 n. 9;

VISTA la legge 23/7/2009 n. 99, recante disposizioni per lo sviluppo e l'internazionalizzazione delle imprese, nonché in materia di energia;

VISTO il D.lgs. 6/9/2011, n. 159 e s.m., recante Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia;

VISTA la L.R. 5/4/2011, n. 5 recante Disposizioni per la trasparenza, la semplificazione, l'efficienza, l'informatizzazione della pubblica amministrazione e l'agevolazione delle iniziative economiche, disposizioni per il contrasto alla corruzione ed alla criminalità organizzata di stampo mafioso, disposizioni per il riordino e la semplificazione della legislazione regionale;

VISTO il D.P.Reg. Sicilia n. 48 del 18/07/2012 con il quale è stato approvato il Regolamento recante norme di attuazione dell'art. 105, comma 5, della L.R. n. 11/2010;

VISTA la direttiva assessoriale prot. n. 4675/Gab del 29/07/2019 con la quale è stato disposto, ad integrazione del D.P.R.S n. 12 del 14/06/2016, nell'ambito della riorganizzazione e rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali (ex art.49 c.1 L.R. n. 9/15), che al Servizio 3-Autorizzazioni del Dipartimento Energia, per una continuità amministrativa, venissero ascritte le competenze in merito agli "Adempimenti di cui al T.U. n.1775/1933";

VISTA la L.R. 21/05/2019, n. 7, recante Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione Amministrativa;

VISTO il D.P.Reg. n. 3937 del 10/9/2025, con il quale, giusta delibera della Giunta Regionale n. 253 del 4 settembre 2025, è stato conferito al dott. Carmelo Frittitta, per la durata di anni due, l'incarico di Dirigente generale del Dipartimento regionale dell'energia dell'Assessorato regionale dell'energia e dei servizi di pubblica utilità;

VISTO il D.D.G. n. 571 del 31.03.2026 con cui è stato conferito l'incarico di dirigente del Servizio 3 – "Autorizzazioni e infrastrutture impianti energetici" – del Dipartimento regionale dell'Energia, al dott. Giuseppe Giudice, a far data dall'1.04.2026 e per la durata di due anni;

VISTO il D.D.G. n. 708 del 15/04/2026 di approvazione del contratto individuale di lavoro sottoscritto tra il Dirigente generale pro tempore dott. Carmelo Frittitta ed il dott. Giuseppe Giudice, con il quale a quest'ultimo è stato conferito l'incarico di Dirigente del Servizio 3 "Autorizzazioni infrastrutture e impianti energetici", del Dipartimento energia, con decorrenza dall'1 Aprile 2026 al 31 Dicembre 2028;

VISTO il D.D.G. n. 718 del 16/04/2026 con cui il suddetto dirigente è stato delegato ad adottare gli atti ed i provvedimenti amministrativi di competenza della suddetta struttura, nonché a curarne l'esecuzione, anche a mezzo dei software applicativi e delle piattaforme telematiche istituzionali, con esclusione dei provvedimenti di rilascio delle autorizzazioni, nonché di revoca, annullamento o declaratoria di decadenza dei provvedimenti autorizzatori medesimi;

VISTO il D.R.S. n. 2350 del 09/10/2024 di Autorizzazione Unica con il quale la Società e-distribuzione S.p.A. (di seguito Società), con sede legale in Roma - Via Domenico Cimarosa, 4 , C.F. 05779711000 e P.I. 15844561009, R.E.A. 922436, pec: e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it, è stata autorizzata ,ai sensi dell' art. 5 e 7 della Legge Regionale n. 11 del 12/05/2022, alla costruzione ed esercizio della nuova Cabina Primaria di trasformazione AT/MT 150/20 kV denominata "C.P. Giardino", interessando parte del mappale n. n. 316, 617 e 904 del foglio di mappa n. 18 del catasto terreni del comune di Siracusa (SR), con accesso dalla Traversa Vallone Carancino (Siracusa);

CONSIDERATO che l'art. 2 del succitato D.R.S. ha ribadito che le opere per la realizzazione

- dell'impianto di rete, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio dello stesso impianto autorizzate con l'art. 1, sono di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 8/6/2001, 327 e s.m.. e che la presente autorizzazione costituisce, altresì, vincolo preordinato all'esproprio dei beni interessati ai fini della realizzazione delle suindicate opere;
- VISTO il D.R.S. 466 del 21/02/2025 con cui è stata disposta l'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio ex art. 22-bis D.P.R. 327/2001, individuando gli immobili meglio descritti nel piano particellare (Allegato A) che costituisce allegato e parte integrante del predetto decreto;
- VISTO che con l'art. 1 del D.R.S. 466 del 21/02/2025 si prende atto della rettifica dell'errore materiale contenuto nel D.R.S. 2350 del 09/10/2024 e precisamente che "a pag. 2 riga 35 è stata riportata la particella n. 617 al posto della corretta particella n. 667", e che "la particella 316 del Foglio di mappa n. 18 del Comune di Siracusa, oggi risulta frazionata nella nuova particella n. 1266";
- VISTO il verbale di immissione in possesso redatto in data 28/03/2025, in esecuzione del D.R.S. di Occupazione d'Urgenza n. 466 del 21/02/2025;
- CONSIDERATO che alcuni dei proprietari interessati dall'opera non hanno accettato le indennità offerte, nei termini previsti dall'art. 22 bis del DPR 327/01 e s.m.i.;
- VISTO il D.R.S. 83 del 28/01/2026, con il quale è stato prorogato di mesi 12 (dodici) l'inizio dei lavori, per cui i lavori medesimi dovranno avere inizio entro la data del 09/10/2026, fermo restando la validità delle prescrizioni contenute nel D.R.S. n. 2350/2024;
- CONSIDERATO che la Società ha provveduto al deposito, presso il MEF – Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo, delle indennità dovute alle ditte proprietarie non concordatarie in relazione agli immobili identificati al foglio 18, p.lla n. 1266 del Catasto terreni del Comune di Siracusa, mediante costituzione del deposito amministrativo identificato con n. nazionale 1424719 e n. provinciale 220634 del 13/05/2025, pari a euro 20.259,30;
- VISTA l'istanza assunta al protocollo Dipartimentale al n. 18938 del 21/05/2025, con la quale la Società chiede che venga emesso il decreto di espropriazione definitiva per la realizzazione delle opere accessorie all'impianto, ricadenti nel Comune di Siracusa, meglio descritte al piano particellare allegato alla predetta istanza;
- CONSIDERATO che il decreto di esproprio può essere emanato entro il termine di cinque anni, decorrente dalla data in cui diventa efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera;
- VISTA l'attestazione di versamento PagoPA pari ad euro 180,76, effettuato in data 18/09/2025, relativo alla Tassa di Concessione Governativa (codice avviso 300000000052439665);
- CONSIDERATO altresì che, per quanto riguarda e-distribuzione S.p.A., risulta applicabile l'art. 83, comma 3, lett. b) del Codice antimafia, secondo cui la documentazione antimafia non è comunque richiesta per i rapporti fra i soggetti pubblici e altri soggetti, anche privati, i cui organi rappresentativi e quelli aventi funzioni di amministrazione e di controllo sono sottoposti, per disposizione di legge o di regolamento, alla verifica di particolari requisiti di onorabilità tali da escludere la sussistenza di una delle cause di sospensione, di decadenza o di divieto di cui all'art. 67 del Codice medesimo;
- RITENUTO in ragione delle motivazioni espresse, di poter procedere all'emissione del decreto di espropriazione delle aree interessate dalle opere

DECRETA

Art. 1) E' disposta, a favore della Società e-distribuzione S.p.A. (di seguito Società), con sede legale in Roma - Via Domenico Cimarosa, 4 , C.F. 05779711000 e P.I. 15844561009, R.E.A. 922436, pec: e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it, l'espropriazione definitiva per l'esecuzione dei lavori necessari alla costruzione ed esercizio della nuova Cabina Primaria

di trasformazione AT/MT 150/20 kV denominata “C.P. Giardino”, interessando le particelle nn. 1266, 667 e 904 del foglio di mappa n. 18 del catasto terreni del comune di Siracusa, con accesso dalla Traversa Vallone Carancino, di proprietà delle ditte di cui all'allegato piano particellare (composto da n. 1 foglio), e graficamente descritte nell'allegato stralcio di mappa (composto da n. 1 foglio). Gli allegati costituiscono parte integrante del presente Decreto.

- Art. 2) Il presente Decreto, unitamente agli allegati, sarà notificato, a cura e spese della Società, alle ditte proprietarie nelle forme degli atti processuali civili (artt. 137 ss. c.p.c.).
- Art. 3) Il presente provvedimento acquisirà efficacia, decorsi trenta giorni dal compimento delle formalità, se non è proposta dai terzi l'opposizione per l'ammontare dell'indennità o per la garanzia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8, del D.P.R. n.327/2001.
- Art. 4) La Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo sarà tenuta ad erogare le somme ricevute in deposito in base al solo nulla osta rilasciato da questo Dipartimento regionale dell'Energia.
- Art. 5) Al fine della piena efficacia del presente decreto la Società è onerata entro venti giorni dall'emissione del presente Decreto di porre in essere i seguenti adempimenti:
- provvedere alla registrazione del presente decreto in un ufficio ubicato in Sicilia dell'Agenzia delle entrate avendo cura di restituire al Serv. 3 attestazione dell'avvenuta registrazione riportante gli estremi della registrazione stessa;
 - curarne la pubblicazione per estratto nella GURS, dandone comunicazione al Serv. 3; - notificarne copia a tutte le Ditte interessate, fornendo copia della notifica stessa (raccomandata e avviso di ricevimento) al Servizio 3 del D.R.E., ai sensi della normativa civilistica. - curarne la pubblicazione per estratto nella GURS, dandone comunicazione al Serv. 3.
- Art. 6) Il presente decreto verrà notificato alla Società e pubblicato, ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 14/3/2013, n. 33 nonché dell'art. 68, comma 5, della L.R. 12/8/2014, n. 21, come sostituito dall'art. 98, comma 6, della L.R. 7/5/2015, n. 9, sul sito Internet istituzionale del Dipartimento regionale dell'Energia.
- Art. 7) Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso gerarchico al Dirigente Generale del Dipartimento regionale dell'Energia, ovvero ricorso giurisdizionale dinanzi il TAR territorialmente competente, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Regione, ai sensi dell'art. 23 dello Statuto Regionale, rispettivamente entro trenta, sessanta e centoventi giorni, dalla data di pubblicazione, da parte di chiunque vi abbia legittimo interesse.

Il Coordinatore del Gruppo di Lavoro Espropri

Avv. Gianfranco Menallo

Il Dirigente del Servizio

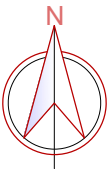
Dott. Giuseppe Giudice

COMUNE DI SIRACUSA																	
Num. Prog	DITTA PROPRIETARIA ATTUALE										Classe	VALORE DI MERCATO [€/mq]	DATI AREE DI ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA AD ESPROPRIO O ASSERVIMENTO		
	INTESTAZIONE CATASTALE DELLA PROPRIETA'			Comune	Foglio	P.IIa	Superficie			Qualità Terreno							
	N°	Nominativi	Quota				Ha	are	ca	Catastale			Attuale	Sup. ESPROPRIO [mq] [SE]	INDENNITA' DI ESPROPRIO [V.M.xSE]	SUPERFICIE DI OCCUPAZIONE [mq] [SO]	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE [V.M. x SO/12]
1	1	DI LUCIANO LETIZIA nata a SIRACUSA (SR) il 19/08/1964 (DLCLTZ64M59I754T)	16/72	Siracusa	18	1266		41	43	AGRUMETO		3	€ 4,89	4143,0	€ 20.259,3	0,0	0
	2	DI LUCIANO MARIA nata a SIRACUSA (SR) il 02/01/1953 (DLCMRA53A42I754E)	16/72													0,0	0
	3	DURANTI MARIA nata a SIRACUSA (SR) il 01/09/1929 (DRNMRA29P41I754U)	24/72													0,0	0
	4	INFANTINO FABRIZIO nato a SIRACUSA (SR) il 02/07/1984 (NFNFRZ84L02I754Y)	16/144													0,0	0
	5	INFANTINO SEBASTIANO nato a SIRACUSA (SR) il 27/12/1953 (NFNSST53T27I754A)	16/144													0,0	0
2	1	AMODEO ROSA nata a SIRACUSA (SR) il 31/01/1956 (MDARSO56A71I754B)	1/1			904		35	00	AGRUMETO		3	€ 4,89	3500,0	€ 17.115,0	0,0	0
3	1	CICCIO CESARINA nata a SIRACUSA (SR) il 01/07/1956 (CCCCRN56L41I754X)	1/1			667		32	61	AGRUMETO		3	€ 4,89	3261,0	€ 15.946,3	0,0	0
														10.904,0	53.320,6 €	0,0	- €

COMUNE DI SIRACUSA (SR)
Nuovo stallo TR - Cabina Primaria AT/MT 150/20 kV
"GIARDINO"

Stralcio Catastale AdE
Comune di SIRACUSA (SR) Foglio 18 Particella 1266-667-904
scala 1:4.000

N° Identificativo		Stato Rev.
001		0
Data Emissione	Controllato	Fg. / di
04/03/25	C. PITINO	1/ 1



LEGENDA



Area d'intervento

