



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Agrigento

OGGETTO: Affidamento del servizio di manutenzione straordinaria dell'Impianto di climatizzazione condizionamento e trattamento aria in uso presso la sede di Viale Della Vittoria dell' Ufficio del Genio Civile Servizio di Agrigento. Esercizio Finanziario 2026 - Cap. n. 280512.

Codice IPA: 7XI4GP_SPGCAG

CIG : BCE15E853D

Decisione di contrarre e affidamento diretto con valenza di contratto

(art. 17, comma 2 e art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023)

Il Responsabile del Progetto

- **Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- **Viste** le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- **Visto** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 nuovo Codice dei contratti pubblici ed i relativi allegati;
- **Vista** la legge regionale 12 luglio 2011, n° 12 "Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi, e forniture";
- **Vista** la legge regionale 12 ottobre 2023, n° 12 e ss.mm.ii. "Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie";
- **Vista** la legge regionale n° 1 del 09 gennaio 2025 : Legge di stabilità regionale 2025-2027;
- **Vista** la legge regionale 09 gennaio 2025, n° 2: "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025 – 2027";
- **Visto** il D.P.R. n. 448 del 13.02.2023 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n.88 del 10 Febbraio 2023, è stato conferito all'ing. Duilio Alongi l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico dal 14.02.2023;
- **Vista** la nota n. 66776 del 29.05.2026 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico con la quale assume ad interim le funzioni di Dirigente dell'ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Agrigento, nelle more della definizione delle procedure per la nomina del nuovo Dirigente;
- **Visto** il decreto presidenziale n.667/FP/Serv.1 del 07 marzo 2024 con il quale, in esecuzione della Deliberazione n. 69 del 01 marzo 2024 della Giunta regionale di Governo, l'ing. Duilio Alongi è trattenuto in servizio fino al 31 dicembre 2026 e viene prolungato allo stesso l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;

- **Visto** l'art.50, comma 1, lettera b) del Decreto legislativo 31/03/2023, n.36 che disciplina le modalità di affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art.14 del medesimo D. Lgs. n.36/2023, disponendo l'affidamento diretto per forniture e servizi per importi inferiore a € 140.000,00 anche senza previa consultazione di due o più operatori economici e senza la necessità di adeguata consultazione;
- **Visto** l'art.52 del Decreto legislativo 36/2023 inerente il controllo dei requisiti per gli affidamenti di importo inferiore ad € 40.000;
- **Visto** l'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023 che prevede che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, all'atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare, nominano un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice.
- **Visto** l'art.17 comma 2 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 laddove è disposto che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, nonché in caso di affidamento diretto, l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e se necessari a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale;
- **Visto** l'allegato I.1 del D.Lgs.31/03/2023 n.36 che definisce, all'art.3 comma 1 lettera d), l'affidamento diretto come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'Ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art.50, comma 1 lettere a e b, del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;
- **Visto** l'Avviso (Approvato con D.D.G. n. 2305/2023 del 18.12.2023) di costituzione dell'Albo Regionale degli Operatori Economici per l'affidamento di lavori, servizi e forniture fatta eccezione per i servizi di Ingegneria e Architettura (SIA) art. 12 comma 1 L.R. 12/2011 e ss.mm.ii., come da ultimo modificata dalla L.R. 12/2023);
- **Vista** la nota prot. n.91242 del 28/07/2026 - del DRT - Area 4 - Affari Generali, con la quale per l'affidamento del servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione condizionamento e trattamento aria, in uso presso la sede di Viale Della Vittoria di codesto Ufficio, autorizzava la spesa complessiva di €. **1.464,00** sul capitolo **280512** per l'esercizio finanziario 2026 del Bilancio della Regione Siciliana;
- **Vista** la determina REP/DA n.588/2026 del 31/07/2026 con la quale è stato nominato RUP il F.D. Salvatore Cammalleri, Consegnatario dell'Ufficio;
- **Visti** gli artt. 19 e 25 del Decreto Legislativo n° 36/2023 i quali dispongono che le attività e i procedimenti amministrativi connessi al ciclo di vita dei contratti pubblici sono svolti digitalmente, mediante le piattaforme e i servizi digitali infrastrutturali delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti;
- **Considerato** che la Stazione Appaltante, intende appaltare il suddetto servizio, con le modalità di affidamento di cui all'art.50 comma 1 lett. b - D.Lgs 36 del 31-03-2023, utilizzando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, Art. 108 comma 3 - D.Lgs 36 del 31-03-2023, mediante trattativa diretta su piattaforma digitale con unico operatore iscritto nel Bando di abilitazione *"Prestatori di Servizi alle Pubbliche Amministrazioni"*, alla categoria *"Impianti di condizionamento dell'aria – impianti a pompa di calore per la climatizzazione e servizi"* in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 94 e 95 del D.Lgs. 36 del 31-03-2023, e di quelli professionali; ed iscritto all'Albo degli Operatori Economici di cui all'art. 12 della L. R. 12/2011 e ss.mm.ii.;
- **Visto** l'art. 53, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che "nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'art.106";

- **Verificate** le condizioni per ricorrere a quanto disposto dall'art. 49 comma 4 del D.Lgs36/2023, in materia di rotazione ed affidamenti diretti ad Operatore Economico che ha dimostrato un'accurata esecuzione del precedente servizio;
- **Visto** il preventivo di spesa n. 0673/26 prodotto in data 22/07/2026, ns. prot. n. 89779 del 23-07-2026 dall'operatore economico "Pendolino S.R.L." con sede in Aragona via Salvatore La Rosa, 225 – P. IVA 02404460848, C.F. : PNDLCU91C09A089H, per l'importo di €. **1200,00** oltre Iva al 22% pari a €. **264,00** per un importo complessivo di €. **1.464,00** ;
- **Preso atto** della nota di conferma e accettazione del servizio, della ditta suddetta "Pendolino S.R.L.", acquisita con prot. di quest' Ufficio n. 96992 del 17-08-26;
- **Visto** il documento di offerta economica dalla piattaforma digitale n. 6543995/01-09-26, dell'operatore economico "Pendolino S.R.L." con sede in Aragona via Salvatore La Rosa, 225 – P. IVA 02404460848, per l'importo di €. **1150,00** oltre Iva al 22% .
- **Ritenuto** di affidare all'operatore economico "Pendolino S.R.L." con sede in Aragona via Salvatore La Rosa, 225 – P. IVA 02404460848, il servizio in oggetto per l'importo complessivo di €. **1403,00** compreso IVA così distinto : €. **1150,00** imponibile e €. **253,00** IVA, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto agli obiettivi della stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- **Considerato** che la presente decisione di contrarre ed affidamento diretto assume impegno vincolante ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del D.Lgs n. 36/2023;
- **Considerato** che il termine dilatorio per la stipula del contratto, di cui al comma 2 dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023, non si applica nella fattispecie in argomento, così come stabilito all'art. 55 comma 2 del medesimo D.Lgs;
- **Considerato** che per quanto attiene all'imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto (art.18 comma 10) occorre fare riferimento alla tabella dell'art.3 dell'Allegato I.4;
- **Dato atto** che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- **Preso atto** delle seguenti autodichiarazioni prodotte dalla ditta affidataria, richieste con nota prot. n. 92343 del 30/07/2026 ed acquisite al prot. n. 97032, 97035, 97038 , 97009, del 17/08/2026 di quest'Ufficio:
-Nota di accettazione dell'incarico, -Patto di integrità, -Protocollo di legalità, -Dichiarazione possesso dei requisiti, -Dichiarazione Pantouflage, -Dichiarazione rapporti di non coniugio,- Auto dichiarazione antimafia, -Dichiarazione Flussi Finanziari;
- **Preso atto** dell'esito regolare del DURC on line con scadenza il 03/11/2026, prot. INPS n. 51459823 del 06/07/2026;
- **Dato atto** che per il RUP F.D. Geom. Salvatore Cammalleri, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs.36/2023 e nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, non sussiste conflitto di interesse ex art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6/11/2012 n. 190;

PROPONE DI DETERMINARE

Art.1) di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

Art.2) di affidare, come si affida, con le modalità di cui all'art. 50 comma 1 lett.b), del D.lgs. n. 36/2023, il servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione condizionamento e trattamento aria in uso presso la sede di Viale Della Vittoria dell'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Agrigento, per un importo di €. **1403,00** compreso IVA, E.F. 2026, alla ditta "Pendolino S.R.L." con sede in Aragona via Salvatore La Rosa, 225 – P. IVA 02404460848, C.F. PNDLCU91C09A089H, **PEC:** pendolino.impiant@pec.it ;

Art.3) che la presente Decisione di contrarre ed Affidamento diretto, sottoscritta dalla Ditta incaricata e dal Responsabile Unico del Progetto, assume impegno vincolante con valenza di contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del D.Lgs n. 36/2023;

Art.4) per la spesa occorrente pari ad €. **1403,00** compreso IVA, si farà riferimento alla nota di autorizzazione prot. n.91242 del 28/07/2026 dell'Area 4 affari Generali del DRT con imputazione sul capitolo **280512** per l'esercizio finanziario 2026 del Bilancio della Regione Siciliana;

Art.5) che il pagamento avverrà, dopo l'attestazione di "regolare esecuzione", entro 30 gg. dalla presentazione della fattura elettronica, che dovrà riportare, tra i dati utili ai fini della regolare esecuzione della stessa, obbligatoriamente anche il CIG ed il Codice **IPA 7XI4GP** della Stazione Appaltante;

Art.6) di trasmettere la presente Decisione di contrarre e Affidamento diretto con valenza di contratto all'Area 4 – Affari Generali del DRT;

Art.7) che il pagamento del servizio, a pena di nullità dell'affidamento e nel rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, sarà effettuato, così come comunicato dalla ditta affidataria sul conto corrente dedicato IBAN **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX** .

Art.8) che la presente determina repertoriata e pubblicata, sottoscritta dalla Ditta in segno di accettazione incondizionata ad eseguire la fornitura affidata, assume impegno giuridicamente vincolante con valenza di contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del D.Lgs n. 36/2023;

Art.9) che per quanto non disciplinato dalla presente determina, si applicano le norme generali in materia di contratti pubblici;

Art.10) che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro trenta giorni dalla pubblicazione sul sito istituzionale di questo Servizio.

Art.11) di pubblicare la presente decisione di contrarre e affidamento diretto con valenza di contratto sul sito istituzionale di questo Ufficio, ai sensi l'articolo 68, comma 5 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9.-

Agrigento **08/09 /2026**

IL RUP

F.D. Geom. Salvatore Cammalleri

Il Consegnatario
F.D. Salvatore Cammalleri

APPROVAZIONE PROPOSTA DECISIONE DI CONTRARRE

- **Visto** il D.P.R. n. 448 del 13.02.2023 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n.88 del 10 Febbraio 202 **del 09 SET 2026** › Alongi l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico dal 14.02.2023;
- **Vista** la nota n. 66776 del 29.05.2026 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico con il quale lo stesso, nelle more della definizione delle procedure per l'emanazione del bando per la nomina del nuovo ing. Capo del Servizio del Genio Civile di Agrigento, assume ad interim le funzioni di Dirigente al fine di assicurare la continuità amministrativa dell'Ufficio;
- **Visto** il decreto presidenziale n.667/FP/Serv.1 del 07 marzo 2024 con il quale, in esecuzione della Deliberazione n. 69 del 01 marzo 2024 della Giunta regionale di Governo, l'ing. Duilio Alongi è trattenuto in servizio fino al 31 dicembre 2026 e viene prolungato allo stesso l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;
- **Vista** la superiore proposta formulata dal R.U.P. F.D. Salvatore Cammalleri;
- **Preso Atto** e fatta propria la proposta formulata dal R.U.P. per l'adozione della presente determinazione;
- **Dato Atto** ai sensi dell'art.6 bis della Legge 07/08/1990 n.241 e ss.mm.ii. Nel rispetto dell'art.7 del DPR 16/04/2013 n.62 di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziali, in relazione al presente provvedimento;

I. Adotta la superiore proposta di determinazione, proposta dal RUP, che si intende trascritta ed integralmente riportata, avente per oggetto *"Affidamento del servizio di manutenzione straordinaria*

dell'impianto di climatizzazione condizionamento e trattamento aria in uso presso la sede di viale Della Vittoria dell'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Agrigento". Esercizio Finanziario 2026 – Capitolo 280512 – per un importo complessivo compreso di IVA pari ad € 1403,00 ;

II. Conviene di stipulare il presente provvedimento di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.b), del D.lgs. n. 36/2023, che debitamente repertoriato ed eventualmente registrato in caso d'uso, assume impegno giuridicamente vincolante (valenza di contratto),

tra

l'Ingegnere Duilio Alongi, Dirigente ad interim dell'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Agrigento, domiciliato per la presente carica in Piazza V. Emanuele n. 20 – 92100 Agrigento, che agisce nel presente atto, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione Regionale - Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento Regionale Tecnico,

e dall'altra

il Signor Pendolino Luca, nato il 09/03/1991 a Agrigento, C.F.: PNDLCU91C09A089H residente a Aragona in Via S. La Rosa 223, n.q. di titolare della Ditta , "Pendolino S.R.L." con sede in Aragona via Salvatore La Rosa, 225 - P. IVA 02404460848, **PEC:** pendolino.impiant@pec.it ;

Letto, confermato e condiviso, viene di seguito sottoscritto

La Ditta

PENDOLINO S.R.L.
Via S. La Rosa, 225 - Tel. 0922 38332
92021 ARAGONA (AG)
Partita IVA 0240446 084 8
Cod. Univ. T04ZHR3

Il Dirigente Generale
Ingegnere Capo ad Interim
Duilio Alongi