

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
Assessorato dell'Economia
Ufficio Speciale “Centrale Unica di Committenza
per l'Acquisizione di Beni e Servizi”

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979, n. 70, che approva il testo unico delle leggi sull'ordinamento del governo e dell'amministrazione della Regione Siciliana;

VISTA la L.R. n. 28 del 29 dicembre 1962;

VISTA la L.R. n. 2 del 10 aprile 1978;

VISTA la L. n. 241 del 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. n. 7 del 21 maggio 2019, n. 7, recante “*Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa*”;

VISTA la L.R. n. 10 del 15 maggio 2000 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;

VISTA la L.R. n. 9 del 7 maggio 2015 “*Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015. Legge di Stabilità regionale*” ed in particolare l'articolo 55 con il quale, al fine di razionalizzare la spesa pubblica regionale per gli acquisti di beni e servizi, è stata istituita la “Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di beni e servizi”, C.U.C., per effetto di quanto disposto dall'articolo 9, comma 5, del D.L. 24 aprile 2014, n. 66 convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89;

VISTO il D.P. Reg. n. 33 del 21/12/15, “*Regolamento di attuazione dell'art. 56 della Legge Regionale n. 9/2015*”;

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. 25 maggio 2016, n. 97 recante “*Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012 n.190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013 n.33, ai sensi dell'art.7 della Legge 7 agosto 2015 n.124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche*”, lo schema di Linee guida Anac recanti indicazioni sull'attuazione degli obblighi di cui al D.Lgs. n. 97/2016 ed in particolare l'art. 17;

ATTESO che, con delibera dell'ANAC n. 784 del 20/07/2016, la Centrale Unica di Committenza della Regione Siciliana è stata annoverata nell'elenco delle Centrali di Committenza regionali;

DATO ATTO che la Regione Siciliana, nell'ambito degli obiettivi di finanza pubblica, procede alla razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi in conformità alla normativa nazionale e regionale di riferimento attraverso la Centrale Unica di Committenza quale soggetto aggregatore;

VISTO il Protocollo d'Intesa, sottoscritto in data 11/07/2018, tra la Regione Siciliana ed il Comando Regionale Sicilia della Guardia di Finanza, per il coordinato raccordo delle attività di verifica e controllo concernenti l'erogazione e l'utilizzo di risorse pubbliche da parte della Presidenza della Regione e degli Assessorati Regionali;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21/06/22, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

VISTO il D.Lgs. 1 dicembre 2024, n. 209 recante “*Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*”;

VISTA la Deliberazione n. 183 del 10 giugno 2025 con cui la Giunta regionale della Regione Siciliana ha approvato il disegno di legge *“Recepimento del decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209, 'Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36'”*;

CONSIDERATO l'obbligo ricadente in capo alla Centrale Unica di Committenza del ricorso a mezzi elettronici, quale unica forma di trasmissione dei bandi di gara di propria competenza nei casi normativamente previsti ed in linea con quanto sancito dagli artt. 19 e 25 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 456 del 13/12/2019, con la quale è stato istituito, ai sensi dell'art. 4, comma 7, della legge regionale 10/2000 e ss.mm.ii., presso l'Assessorato Regionale dell'Economia, l'Ufficio Speciale per la centralizzazione degli acquisti (forniture di beni e servizi);

VISTE le Delibere di Giunta n. 593 del 16/12/2022, n. 474 del 28/11/2023 e n. 245 del 04/07/2024 con le quali, rispettivamente, è stata prevista la proroga dell'Ufficio Speciale Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di beni e servizi per la Regione Siciliana fino al 13/12/2023, fino al 31/12/2024 e fino al 31/12/2027;

VISTA la Legge Regionale 5 gennaio 2026 n. 2 con la quale è stato approvato il Bilancio della Regione Siciliana per il triennio 2026/2028;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 13 del 12 gennaio 2026 avente per oggetto: *“Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2026/2028. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori”*;

VISTO il D.I. d'intesa fra l'Assessore all'Economia e l'Assessore alla Salute n. 25 del 27/03/2024, con cui viene costituita la posizione di comando dell'Avv. Roberta Milazzo, presso l'Ufficio Speciale Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di beni e servizi dell'Assessorato all'Economia, a decorrere dal 01/04/2024 e fino al 31/12/2024;

VISTO il D.A. n. 45 del 08/05/2024, con cui l'Assessore all'Economia ha approvato il contratto - stipulato in data 24/04/2024 - dell'Avv. Roberta Milazzo, individuato quale Dirigente responsabile dell'Ufficio Speciale “Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di beni e servizi”, per il periodo dal 01/04/2024 al 31/12/2024;

VISTO il D.I. d'intesa fra l'Assessore all'Economia e l'Assessore alla Salute n. 82 del 18/12/2024, con cui viene prorogata la posizione di comando dell'Avv. Roberta Milazzo, presso l'Ufficio Speciale Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di beni e servizi dell'Assessorato all'Economia, fino al 31 dicembre 2026;

VISTO il D.A. n. 85 del 20/12/2024 con cui l'Assessore all'Economia ha approvato il contratto - stipulato dalle parti in pari data - dell'Avv. Roberta Milazzo, Dirigente responsabile dell'Ufficio Speciale “Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di beni e servizi”, dall'01/01/2025 al 31/12/2026;

CONSIDERATO che i servizi di pulizia, i servizi integrati nonché i servizi accessori in ambito sanitario per gli Enti del S.S.R. della Regione Siciliana rivestono carattere essenziale nell'ambito delle strutture sanitarie, in quanto direttamente funzionali alla tutela della salute pubblica ed al mantenimento di adeguati livelli igienico-sanitari all'interno dei presidi ospedalieri, risultando strettamente connessi alla prevenzione, al contenimento del rischio infettivo, nonché alla sicurezza di pazienti, operatori sanitari ed utenti;

PREMESSO che:

- con D.A.S. n. 2117 del 30 ottobre 2017 la C.U.C.R.S. ha indetto una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 *ratione temporis* vigente, per l'affidamento quadriennale, mediante convenzioni, dei servizi di pulizia, servizi integrati e servizi accessori in ambito sanitario per gli Enti del S.S.R. della Regione Siciliana, suddivisa in dieci lotti territoriali;

- a seguito della complessa vicenda giurisdizionale originata dagli esiti della predetta procedura, il C.G.A.R.S., con sentenze n. 356/2023 e n. 869/2025, ha imposto la rinnovazione della valutazione delle offerte da parte di una commissione giudicatrice in diversa composizione e la piena attuazione degli esiti del relativo procedimento di riesame;

- con D.D. n. 13 del 29 gennaio 2026, alle cui premesse e motivazioni si rinvia integralmente, la C.U.C.R.S. ha preso atto dell'operato della nuova commissione giudicatrice, approvato gli atti di gara e le determinazioni del RUP e disposto l'aggiudicazione dei lotti originari nn. 2, 4, 6, 7, 9 e 10 in favore degli operatori economici risultati migliori

offerenti all'esito del riesame, per un importo complessivo quadriennale offerto pari a € 88.358.685,56, oltre IVA, fatti salvi gli esiti positivi dei controlli di legge;

- con il medesimo D.D. n. 13/2026 è stata rilevata la necessità di acquisire nuovi CIG, essendo stati integralmente erosi quelli riferiti ai precedenti affidamenti, così da consentire alle Aziende Sanitarie e Ospedaliere della Regione Siciliana beneficiarie di stipulare i successivi contratti attuativi;

CONSIDERATO che il C.G.A.R.S. ha con:

⇒ con sentenza n. 356/2023:

- disposto l'annullamento del provvedimento di nomina della Commissione giudicatrice originaria e degli atti successivi, con conservazione degli atti antecedenti alla nomina di detta commissione non invalidati;
- imposto una nuova valutazione delle offerte di tutti gli operatori economici partecipanti alla procedura *de qua*;
- ritenuto opportuno, tenuto conto dell'oggetto dell'appalto e della necessità di garantire la continuità del servizio, non imporre *"alcuna modifica allo stato agli attuali affidamenti (fermi restando gli ordinari poteri amministrativi di determinarsi in senso diverso) fino alla conclusione del procedimento di riesame delle offerte presentate dagli operatori economici a opera della nuova nominanda commissione (ovvero fino all'espletamento della nuova gara, se così dovesse discrezionalmente determinarsi la p.a.)..."*;

⇒ con sentenza n. 869/2025:

- ordinato alla C.U.C.R.S. di ottemperare alla sentenza di cui al punto precedente nel termine di 90 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione della predetta sentenza n. 356/2023, con conclusione della procedura in argomento;

CONSIDERATO, dunque, che si è reso necessario indire una procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione del bando *ex art. 76 comma 2 lett. b) n. 2 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.*, costituendo siffatta procedura meramente strumento procedimentale per dare esecuzione al giudicato ed acquisire i relativi CIG necessari alla successiva contrattualizzazione con gli OO.EE. risultati migliori graduati a seguito di un procedimento valutativo rinnovato pienamente conforme alle prescrizioni contenute nella sentenza del C.G.A.R.S. n. 356/2023;

RILEVATO che il ricorso a tale modulo procedimentale non ha costituito né nuova e autonoma scelta in ordine all'affidamento dei servizi, né riapertura del confronto concorrenziale o nuova individuazione degli operatori economici aggiudicatari (già legittimamente individuati nell'ambito della procedura aperta indetta con DAS n. 2117/2017 dalla commissione giudicatrice giusto D.D. 13/2026) rappresentando l'unico strumento procedurale concretamente praticabile per acquisire i nuovi CIG e dare effettiva attuazione all'aggiudicazione già disposta con il richiamato D.D. n. 13/2026;

RILEVATO, quindi, che:

- l'indizione della procedura negoziata non può essere in alcun modo ricondotta alla discrezionalità della C.U.C.R.S. costituendo concreta applicazione delle regole di evidenza pubblica, configurandosi quale passaggio strettamente necessario, funzionale esclusivamente all'acquisizione dei CIG quale atto prodromico e necessario alla formalizzazione delle relative convenzioni con gli OO.EE. risultati legittimi aggiudicatari all'esito della procedura aperta giusto D.D. 13/2026;
- con l'adozione del D.D. n. 137/2026, la C.U.C.R.S. non ha svolto una nuova istruttoria, non ha proceduto ad un'ulteriore comparazione degli interessi coinvolti e non ha formulato autonome valutazioni in ordine all'individuazione dei predetti legittimi e nuovi aggiudicatari, già individuati a seguito della procedura aperta. Il provvedimento non si è fondato su fatti nuovi o sopravvenuti idonei a determinare una rinnovata manifestazione di volontà amministrativa, ma si è limitato a tradurre sul piano procedimentale determinazioni già compiutamente e definitivamente assunte con il decreto di aggiudicazione, che ha cristallizzato gli esiti delle risultanze delle operazioni della procedura aperta compiute dalla commissione giudicatrice nella nuova composizione;

VISTO, pertanto, il D.D. n. 137 del 15/06/2026, ai cui contenuti per esteso si rinvia, con cui la C.U.C.R.S. ha tra l'altro:

- ❖ rilevato la ricorrenza dei presupposti di cui all'art. 76, comma 2, lett. b), n. 2 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., atteso che, per ragioni di natura giuridica strettamente connesse agli effetti vincolanti della più volte richiamata pronuncia giurisprudenziale C.G.A.R.S. n. 356/2023 ed all'esito obbligato del procedimento di riesame, le prestazioni dei servizi di pulizia, dei servizi integrati ed accessori in ambito sanitario oggetto dell'appalto dovevano essere affidate ai predetti "nuovi" operatori economici;
- ❖ indetto, in ottemperanza alle sentenze C.G.A.R.S. n. 356/2023 e n. 869/2025, una procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi del sopra richiamato art. 76 comma 2 lett. b) n. 2 del D.Lgs. 36/2023

e ss.mm.ii., per l'affidamento quadriennale dei servizi di pulizia, servizi integrati e servizi accessori in ambito sanitario per gli Enti del S.S.R. della Regione Siciliana, suddivisa in n. 6 lotti di gara, per un importo complessivo quadriennale pari ad € 88.358.685,56 comprensivo di oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22% ed oneri di sicurezza da interferenze pari ad € 643.782,89, procedendo, altresì, alla rinumerazione progressiva dei lotti come da prospetto che segue:

Lotto	Oggetto del lotto	O.E.	Importo complessivo annuale offerto, comprensivo di oneri per la sicurezza, oltre IVA e oneri di sicurezza da interferenze	Importo complessivo quadriennale offerto, comprensivo di oneri per la sicurezza, oltre IVA e oneri di sicurezza da interferenze
1 (già lotto 2)	Servizi di pulizia, servizi integrati e servizi accessori in ambito sanitario - CALTANISSETTA (comprendente l'A.S.P. di Caltanissetta)	C.I.C.L.A.T. Soc. Cons. Coop. Stabile	€ 4.176.369,02	€ 16.705.476,08
2 (già lotto 4)	Servizi di pulizia, servizi integrati e servizi accessori in ambito sanitario - MESSINA (comprendente la A.O. Papardo)	Costituendo RTI Team Service Soc. Cons. a r.l. (mandataria) e SNAM Lazio Sud s.r.l. (mandante)	€ 2.054.935,15	€ 8.219.740,60
3 (già lotto 6)	Servizi di pulizia, servizi integrati e servizi accessori in ambito sanitario - TRAPANI (comprendente l'A.S.P. di Trapani)	C.I.C.L.A.T. Soc. Cons. Coop. Stabile	€ 3.679.404,40	€ 14.717.617,60
4 (già lotto 7)	Servizi di pulizia, servizi integrati e servizi accessori in ambito sanitario - PALERMO DUE (comprendente la A.O. Ospedali Riuniti Villa Sofia - Cervello)	C.I.C.L.A.T. Soc. Cons. Coop. Stabile	€ 4.450.414,95	€ 17.801.659,80
5 (già lotto 9)	Servizi di pulizia, servizi integrati e servizi accessori in ambito sanitario - PALERMO TRE (comprendente l'A.R.N.A.S. - Civico Di Cristina Benfratelli)	C.I.C.L.A.T. Soc. Cons. Coop. Stabile	€ 4.200.754,68	€ 16.803.018,72
6 (già lotto 10)	Servizi di pulizia, servizi integrati e servizi accessori in ambito sanitario - CATANIA TRE (comprendente l'A.R.N.A.S. Garibaldi)	Rekeep (già Manutencoop Facility Management s.p.a.)	€ 3.527.793,19	€ 14.111.172,76
TOTALE				€ 88.358.685,56

- ❖ dato atto che alla procedura negoziata *de qua* sarebbero stati invitati esclusivamente – come effettivamente sono stati invitati – gli OO.EE. aggiudicatari sopra riportati;
- ❖ dato atto che la procedura in argomento sarebbe stata regolata, oltre che dalla lettera di invito/capitolato d'oneri approvata con il predetto D.D. 137/2026, dalla documentazione di gara già approvata nell'ambito della procedura di gara originaria indetta giusto D.A.S. n. 2117/2017, corredata - per una opportuna attualizzazione - dai seguenti documenti: lettera di invito/capitolato d'oneri, domanda di partecipazione, *Request* del DGUE in formato *.pdf* e *.xml*, dichiarazione sostitutiva resa ai fini del rilascio dell'informazione antimafia e dei familiari conviventi, dichiarazione sostitutiva su “*Rapporti tra amministrazione e privati*” (MISURA 12 PIAO), Patto di integrità, schema di convenzione attualizzato, dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ex L.136/2010 e ss.mm.ii. ed Informativa sulla protezione dei dati personali ai sensi del Regolamento U.E. n. 2016/679;
- ❖ dato atto, altresì, che le singole Aziende Sanitarie Provinciali ed Ospedaliere del S.S.R. della Regione Siciliana beneficiarie avrebbero potuto manifestare la propria volontà di acquisire i servizi oggetto della convenzione di riferimento stipulata dalla C.U.C.R.S., procedendo alla definizione e sottoscrizione di un contratto attuativo con l'O.E. aggiudicatario, da stipulare esclusivamente alla scadenza del rapporto di appalto allo stato in essere presso dette Aziende per i medesimi servizi oggetto della convenzione;

CONSIDERATO, pertanto, che come detto è stata utilizzata la procedura negoziata senza previa pubblicazione del

bando ex art. 76 comma 2 lett. b) n. 2 quale mera modalità procedimentale per dare esecuzione alla sentenza ed acquisire i nuovi CIG, invitando esclusivamente i soggetti già legittimamente individuati dalla rinnovata commissione giudicatrice all'esito della procedura aperta conclusasi con D.D. 13/2026 ed in ottemperanza alla sopra richiamate sentenze nn. 356/2023 e 869/2025, anche in conformità a quanto espresso dalla giurisprudenza secondo cui *"in materia di affidamento di forniture, la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara è ammissibile solo in presenza del requisito dell'unicità del fornitore, ex art. 76, co. 2, lett. b), D.Lgs. n. 36/2023, e non dell'infungibilità del bene"* (Cons. Stato, Sez. III, Sentenza, 14/03/2025, n. 2135);

CONSIDERATO, altresì, che nel caso di specie il requisito dell'unicità del fornitore è risultato sussistente quale diretta conseguenza delle complesse vicende scaturite dalla procedura di gara originaria, degli innumerevoli contenziosi da essa nascenti, della necessità di definire la predetta procedura aperta - in ottemperanza alle sentenze del C.G.A.R.S. n. 356/2023 e n. 869/2025 – conclusasi, giusto D.D. 13/2026, con l'individuazione dei legittimi aggiudicatari, da considerarsi quindi quali "fornitori esclusivi";

ATTESO che entro il termine delle ore 10:30 del 25/06/2026 gli OO.EE. aggiudicatari giusto D.D. n. 13 del 29/01/2026 hanno presentato conferma integrale dell'offerta tecnica ed economica originariamente presentata – nell'ambito della procedura aperta indetta con DAS n. 2117/2017 - per ciascuno dei lotti di pertinenza, con relativa documentazione a corredo, impegnandosi ad osservare fedelmente le condizioni tecniche ed economiche ivi contenute, senza quindi mutazione alcuna degli atti di gara della richiamata procedura aperta;

VISTO il verbale di seduta pubblica n. 1 del 25/06/2026, costituente parte integrante del presente provvedimento, regolarmente pubblicato in piattaforma telematica di *e-procurement*, nel sito web istituzionale della C.U.C.R.S. e nella sezione *"Amministrazione Trasparente"*, ai cui contenuti per esteso si rimanda, nel quale fra l'altro, si è dato atto:

- della sottoscrizione da parte del RUP della dichiarazione di assenza di condanne penali, nonché di cause di incompatibilità, di inconferibilità e di conflitto di interessi alla procedura di gara negoziata in argomento e con gli OO.EE. aggiudicatari invitati alla stessa, conservata agli atti d'ufficio;
- dell'apertura della *"Busta Amministrativa"* per la verifica della documentazione presentata, con attivazione l'attivazione del soccorso istruttorio ex art. 101 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. per tutti gli OO.EE. aggiudicatari partecipanti;

VISTO, altresì, il verbale di seduta pubblica n. 2 del 02/07/2026, costituente parte integrante del presente provvedimento, parimenti regolarmente pubblicato in piattaforma telematica di *e-procurement*, nel sito web istituzionale della C.U.C.R.S. e nella sezione *"Amministrazione Trasparente"*, ai cui contenuti per esteso si rimanda, nel quale fra l'altro, si è dato atto:

- dell'avvenuto riscontro da parte degli OO.EE., nei termini assegnati, delle richieste di soccorso istruttorio formulate dalla S.A.;
- dell'attestazione da parte del RUP della procedura della conformità e regolarità della documentazione prodotta dagli OO.EE. aggiudicatari invitati, con conseguente proposta di affidamento agli stessi dei servizi in argomento;

DATO ATTO che:

- risultano già positivamente concluse nei confronti degli OO.EE. aggiudicatari le verifiche effettuate mediante BDNA;
- risultano, altresì, avviati ed attualmente in corso di completamento gli ulteriori controlli previsti dalla normativa vigente in ordine al possesso dei prescritti requisiti in capo agli operatori economici affidatari mediante FVOE 2.0;
- sono stati acquisiti i DURC degli OO.EE. aggiudicatari, dai quali emerge la regolarità contributiva degli stessi;

DATO ATTO, altresì, che gli OO.EE. hanno provveduto alla regolare sottoscrizione del Patto di Integrità, della dichiarazione sostitutiva su *"Rapporti tra amministrazione e privati"* (MISURA 12 PIAO), nonché della dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ex L.136/2010 e ss.mm.ii.;

RITENUTO di recepire le risultanze delle operazioni di gara e la proposta formulata dal RUP, disponendo l'affidamento dei servizi in argomento, con efficacia subordinata all'esito positivo dei controlli ancora in corso, in favore dei sottoriportati OO.EE., ciascuno per i relativi lotti di gara, come di seguito dettagliato:

Lotto / CIG	Oggetto del lotto e operatore economico	Importo quadriennale offerto	Oneri sicurezza da interferenze	Importo quadriennale di affidamento
1 (già lotto 2) CIG BC09078D45	CALTANISSETTA (A.S.P. di Caltanissetta) C.I.C.L.A.T. Soc. Cons. Coop. Stabile	€ 16.705.476,08	€ 116.000,00	€ 16.821.476,08

Lotto / CIG	Oggetto del lotto e operatore economico	Importo quadriennale offerto	Oneri sicurezza da interferenze	Importo quadriennale di affidamento
2 (già lotto 4) CIG BC09079E18	MESSINA (A.O. Papardo) Costituendo RTI Team Service Soc. Cons. a r.l. (mandataria) e SNAM Lazio Sud s.r.l. (mandante)	€ 8.219.740,60	€ 132.000,00	€ 8.351.740,60
3 (già lotto 6) CIG BC0907AE18	TRAPANI (A.S.P. di Trapani) C.I.C.L.A.T. Soc. Cons. Coop. Stabile	€ 14.717.617,60	€ 200.000,00	€ 14.917.617,60
4 (già lotto 7) CIG BC0907BFBE	PALERMO DUE (A.O. Ospedali Riuniti Villa Sofia - Cervello) C.I.C.L.A.T. Soc. Cons. Coop. Stabile	€ 17.801.659,80	€ 73.853,46	€ 17.875.513,26
5 (già lotto 9) CIG BC0907C096	PALERMO TRE (<i>illo tempore</i> A.R.N.A.S. - Civico Di Cristina Benfratelli ed oggi a disposizione di detta Azienda per la quota residua rispetto all'A.Q. Consip cui la stessa ha aderito ovvero di altra Azienda che ne avesse successivamente interesse come sopra già dettagliato) C.I.C.L.A.T. Soc. Cons. Coop. Stabile	€ 16.803.018,72	€ 73.853,46	€ 16.876.872,18
6 (già lotto 10) CIG BC0907D169	CATANIA TRE (A.R.N.A.S. Garibaldi) Rekeep S.p.A. (già Manutencoop Facility Management S.p.A.)	€ 14.111.172,76	€ 48.075,97	€ 14.159.248,73
	TOTALI	€ 88.358.685,56	€ 643.782,89	€ 89.002.468,45

per un importo complessivo quadriennale pari ad € 89.002.468,45, comprensivo di oneri di sicurezza da interferenze, oltre IVA;

CONSIDERATO che:

❖ l'ARNAS Civico – Di Cristina – Benfratelli, Azienda originariamente beneficiaria del lotto n. 9 della procedura aperta indetta giusto DAS n. 2117/2017 (lotto successivamente rinumerato quale n. 5 della successiva procedura di gara negoziata indetta con D.D. C.U.C.R.S. n. 137 del 15/06/2026), con delibera n. 1796 del 14/11/2025, ha disposto l'adesione all'A.Q. Consip per l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione, manifestando soltanto successivamente, con nota del 12/02/2026, la volontà di non aderire nell'immediato alla gara regionale centralizzata, *“riservandosi di aderire alla gara indetta dalla CUC alla scadenza dei 48 mesi”*;

❖ avverso la predetta deliberazione n. 1796/2025, l'O.E. C.I.C.L.A.T. Soc. Cons. Coop. Stabile – aggiudicatario del lotto n. 9 giusto D.D. C.U.C.R.S. n. 13 del 29/01/2026 – ha proposto ricorso innanzi al TAR Palermo chiedendone l'annullamento, nonché la declaratoria di inefficacia del contratto attuativo stipulato dall'Azienda nell'ambito del predetto A.Q. Consip;

❖ il TAR Palermo, con sentenza n. 1993/2026 resa nell'ambito del ricorso R.G. n. 691/2026, pubblicata in data 10/07/2026, ha dichiarato il gravame inammissibile per carenza di interesse, rilevando, tra l'altro, che né alla data di adesione dell'ARNAS Civico all'A.Q. Consip, né alla data di avvio del relativo servizio risultava ancora attiva una convenzione regionale suscettibile di prevalere sullo strumento di acquisto nazionale e che la sopravvenuta conclusione della gara regionale non sarebbe stata idonea ad incidere sulla legittimità della deliberazione n. 1796/2025;

RILEVATO che il termine per la proposizione dell'appello avverso la predetta sentenza risulta, alla data dell'adozione presente provvedimento, perito e che la relativa statuizione risulta conseguentemente cristallizzata, atteso che la ricorrente C.I.C.L.A.T. non ha proposto appello entro i termini di legge;

RILEVATO che la procedura negoziata in oggetto conserva, indipendentemente dagli esiti della sentenza TAR Palermo n. 1993/2026, piena utilità ed efficacia per l'amministrazione e conseguentemente per le Aziende Sanitarie ed Ospedaliere beneficiarie, potendo le relative risultanze essere successivamente legittimamente sfruttate con adesione alla convenzione regionale, in considerazione delle espresse previsioni in tal senso contenute nella *lex specialis* di gara originariamente indetta con D.A.S. n. 2117/2017 ed aggiudicata con D.D. n. 13/2026, tutti pedissequamente richiamati nell'ambito della procedura negoziata di cui al D.D. n. 137/2026, e segnatamente:

- *“le Aziende Sanitarie/Ospedaliere di riferimento vi aderiranno per il tramite della sottoscrizione di contratti attuativi solo in occasione della scadenza del rapporto di appalto oggi in essere presso dette Aziende per i servizi oggetto della convenzione” - “durante la vigenza della convenzione, con riferimento a ciascuna Azienda Sanitaria/Ospedaliera, solo una volta che giungeranno a scadenza i rapporti di appalto oggi in essere per uno o più dei servizi in convenzione, si procederà all'attivazione della convenzione medesima ossia alla*

stipula dei singoli contratti attuativi tra la singola Azienda Sanitaria/Ospedaliera richiedente i servizi in convenzione e l'impresa aggiudicataria del relativo lotto che avrà sottoscritto con questa C.U.C. la convenzione");

- *"... mentre per le altre Aziende del SSR della Regione Siciliana, che hanno in corso contratti per l'affidamento del servizio in parola, successivamente, allo scadere della naturale scadenza di ciascun contratto, si potrà verificare l'opportunità di fare riferimento alle risultanze di questa gara, nel rispetto delle previsioni di cui alla convenzione e degli altri atti di gara e nel rispetto delle previsioni del Codice degli appalti, previa acquisizione del parere favorevole dell'Operatore economico, o, ancora, indire un'altra procedura per l'affidamento del servizio de quo";*

VISTO che in conformità alla predetta previsione un'Azienda Sanitaria ha già manifestato la possibilità di valutare l'adesione alla stipulanda convenzione con l'O.E. aggiudicatario C.I.C.L.A.T. relativamente al lotto n. 5 (già lotto n. 9), in considerazione della richiamata perdita di interesse dell'ARNAS Civico, e che comunque, anche nell'ipotesi in cui non si concretizzasse tale adesione, altre Aziende Sanitarie ed Ospedaliere del S.S.R., che non hanno originariamente quantificato i propri fabbisogni nella fase di avvio dell'originaria procedura aperta, ben potrebbero successivamente manifestare interesse per l'approvvigionamento dei servizi in argomento durante la vigenza della convenzione regionale e fino alla scadenza della stessa;

VISTO, altresì, il parere richiesto dalla C.U.C.R.S. a maggiore intelligenza ed espresso dall'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Palermo, giusta nota prot. n. 4643 del 13/08/2026, con il quale, dopo aver evidenziato la natura soggettiva trilaterale della convenzione regionale (da un lato la Regione Siciliana stipulante e l'impresa offerente, dall'altro i soggetti pubblici beneficiari delle prestazioni), ha chiarito che, mentre la convenzione deve ritenersi tendenzialmente "rigida" quanto all'individuazione dei soggetti stipulanti, diversa considerazione deve essere effettuata con riferimento ai soggetti beneficiari della convenzione, la cui individuazione può essere suscettibile di modificazione durante il periodo di efficacia della convenzione medesima, purché ciò avvenga entro limiti essenzialmente quantitativi, *"senza che ne risulti tradita o depotenziata l'originaria matrice concorrenziale, insita nelle regole di trasparenza e par condicio che ne hanno contrassegnato il procedimento di aggiudicazione"*;

DATO ATTO che, in conformità alla previsione contenuta nell'art. 23 del disciplinare, una volta conclusi con esito positivo i controlli prescritti dalla normativa vigente, si procederà, per ciascun lotto, nel termine di sessanta giorni dalla comunicazione del presente affidamento, alla stipulazione della relativa convenzione regionale di cui all'art. 23 del disciplinare di gara;

VISTI gli artt. 4, 24 e 25 del già richiamato disciplinare di gara, secondo cui ciascuna convenzione avrà durata di quarantotto mesi decorrenti dalla relativa sottoscrizione e disciplinerà i contratti attuativi che le Aziende Sanitarie e Ospedaliere aderenti potranno stipulare con l'operatore economico affidatario del lotto di riferimento, in occasione della naturale scadenza dei rapporti di appalto in essere e senza riapertura del confronto competitivo in conformità a quanto disposto dagli artt. 24, 25 e 26 del disciplinare di gara;

PRECISATO che i singoli contratti attuativi dovranno recepire le condizioni della convenzione di riferimento e avranno scadenza coincidente con quella della medesima convenzione, secondo le modalità e la sequenza procedimentale stabilite dalla *lex specialis* di gara;

DATO ATTO che l'istruttore del presente atto e il Dirigente Responsabile della C.U.C.R.S., sottoscrivendo il presente decreto, attestano di non versare in situazioni di conflitto di interessi, incompatibilità o obbligo di astensione con riferimento alla procedura in argomento;

CONSIDERATO che il presente provvedimento deve essere dichiarato immediatamente esecutivo al fine di consentire alla C.U.C.R.S. la sottoscrizione delle convenzioni con i relativi aggiudicatari, preliminarmente alla stipulazione dei contratti attuativi da parte delle singole Aziende Sanitarie ed Ospedaliere del S.S.R. della Regione Siciliana immediatamente beneficiarie della procedura *de qua*, e di quella che eventualmente lo sarà relativamente al lotto n. 5 (già lotto n. 9) per le motivazioni ampiamente rassegnate in preambolo, allo scopo di garantire la continuità dei servizi essenziali oggetto del presente appalto senza soluzione di continuità, fermo restando che la stipulazione delle convenzioni potrà intervenire esclusivamente a seguito del positivo completamento dei controlli di legge e dell'acquisizione della documentazione prescritta dall'art. 23 della *lex specialis* di gara.

D E C R E T A

Per i motivi esposti in premessa, che qui si intendono integralmente richiamati, di:

Art. 1) approvare gli atti della procedura negoziata e le risultanze della stessa, nonché la proposta formulata dal RUP Dott. Giovanni Di Leo all'esito della verifica della documentazione amministrativa e dei riscontri ai soccorsi istruttori attivati ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., così come contenuta nel verbale n. 2 del 02/07/2026;

Art. 2) autorizzare la sottoscrizione delle convenzioni aventi ad oggetto l'affidamento quadriennale dei servizi di pulizia, servizi integrati e servizi accessori in ambito sanitario per gli Enti del S.S.R. della Regione Siciliana, suddivisi in n. 6 lotti, agli operatori economici e per gli importi di seguito indicati:

Lotto / CIG	Oggetto del lotto e operatore economico	Importo quadriennale offerto	Oneri sicurezza da interferenze	Importo quadriennale di affidamento
1 (già lotto 2) CIG BC09078D45	CALTANISSETTA (A.S.P. di Caltanissetta) C.I.C.L.A.T. Soc. Cons. Coop. Stabile	€ 16.705.476,08	€ 116.000,00	€ 16.821.476,08
2 (già lotto 4) CIG BC09079E18	MESSINA (A.O. Papardo) Costituendo RTI Team Service Soc. Cons. a r.l. (mandataria) e SNAM Lazio Sud s.r.l. (mandante)	€ 8.219.740,60	€ 132.000,00	€ 8.351.740,60
3 (già lotto 6) CIG BC0907AEEB	TRAPANI (A.S.P. di Trapani) C.I.C.L.A.T. Soc. Cons. Coop. Stabile	€ 14.717.617,60	€ 200.000,00	€ 14.917.617,60
4 (già lotto 7) CIG BC0907BFBE	PALERMO DUE (A.O. Ospedali Riuniti Villa Sofia - Cervello) C.I.C.L.A.T. Soc. Cons. Coop. Stabile	€ 17.801.659,80	€ 73.853,46	€ 17.875.513,26
5 (già lotto 9) CIG BC0907C096	PALERMO TRE (<i>illo tempore</i> A.R.N.A.S. - Civico Di Cristina Benfratelli ed oggi a disposizione di detta Azienda per la quota residua rispetto all'A.Q. Consip cui la stessa ha aderito ovvero di altra Azienda che ne avesse successivamente interesse) C.I.C.L.A.T. Soc. Cons. Coop. Stabile	€ 16.803.018,72	€ 73.853,46	€ 16.876.872,18
6 (già lotto 10) CIG BC0907D169	CATANIA TRE (A.R.N.A.S. Garibaldi) Rekeep S.p.A. (già Manutencoop Facility Management S.p.A.)	€ 14.111.172,76	€ 48.075,97	€ 14.159.248,73
	TOTALI	€ 88.358.685,56	€ 643.782,89	€ 89.002.468,45

Art. 3) dare atto che:

- ❖ sono stati positivamente conclusi i controlli previsti dalla normativa antimafia su BDNA per tutti gli OO.EE. aggiudicatari;
- ❖ risultano tuttora in completamento gli ulteriori controlli previsti dalla normativa vigente, già attivati su FVOE 2.0;
- ❖ sono stati acquisiti i DURC degli OO.EE. aggiudicatari, dai quali emerge la regolarità contributiva degli stessi;
- ❖ gli OO.EE. hanno provveduto alla regolare sottoscrizione del Patto di Integrità, della dichiarazione sostitutiva su *“Rapporti tra amministrazione e privati”* (MISURA 12 PIAO), nonché della dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ex L.136/2010 e ss.mm.ii.;
- ❖ gli operatori economici affidatari saranno invitati alla produzione della documentazione propedeutica alla stipulazione delle convenzioni, procedendo conseguentemente alla sottoscrizione delle stesse, una per ciascun lotto, entro il termine indicato dall' art. 23 del disciplinare di gara ed in conformità allo schema di convenzione;
- ❖ che ciascuna convenzione avrà durata di 48 (quarantotto) mesi consecutivi decorrenti dalla data di effettiva sottoscrizione, sarà autonoma e indipendente rispetto alle altre e avrà quali parti integranti e sostanziali, tra l'altro, l'offerta tecnica, l'offerta economica, il capitolato tecnico prestazionale e la documentazione prescritta dalla *lex specialis* di gara;

Art. 4) dare atto, altresì, che:

- ❖ le singole Aziende Sanitarie ed Ospedaliere del S.S.R. della Regione Siciliana beneficiarie della procedura in argomento potranno manifestare la propria volontà di acquisire i servizi oggetto della convenzione di riferimento stipulata dalla C.U.C.R.S., procedendo alla definizione e sottoscrizione di un contratto attuativo con l'O.E. aggiudicatario, che sarà stipulato esclusivamente alla scadenza del rapporto di appalto oggi in essere presso dette Aziende per i medesimi servizi oggetto della convenzione, in conformità a quanto previsto dalla *lex specialis* di gara;
- ❖ le ulteriori Aziende Sanitarie ed Ospedaliere del S.S.R.S della Regione Siciliana, originariamente non individuate tra le beneficiarie della procedura aperta indetta con DAS 2117/2017 e che abbiano *medio tempore* manifestato interesse all'acquisizione dei relativi, potranno fare riferimento alle risultanze della procedura in parola alla naturale scadenza dei rapporti contrattuali in essere per i medesimi servizi, ove residui una disponibilità nell'ambito dei lotti in cui la stessa è articolata, per effetto della mancata adesione o della rinuncia da parte di una o più Aziende originariamente beneficiarie, nel rispetto delle previsioni della convenzione e della *lex specialis* di gara;
- ❖ i contratti attuativi dovranno recepire integralmente le prescrizioni e le condizioni della convenzione di riferimento, avranno scadenza coincidente con quella della medesima convenzione e saranno stipulati nei limiti dei fabbisogni effettivamente manifestati dalle Aziende Sanitarie ed Ospedaliere del S.S.R. della Regione Siciliana aderenti;
- ❖ la spesa complessiva scaturente dagli affidamenti in argomento graverà sui bilanci degli esercizi di competenza di ciascuna Azienda Sanitaria ed Ospedaliera del S.S.R. della Regione Siciliana aderenti e che i servizi saranno eseguiti nel rispetto degli atti di gara, delle offerte tecniche ed economiche confermate dagli operatori economici nell'ambito della procedura di gara negoziata e delle prescrizioni contenute nelle convenzioni e nei relativi contratti attuativi;

Art. 5) dare atto che il presente provvedimento verrà notificato agli operatori economici interessati ed alle Aziende Sanitarie e Ospedaliere del S.S.R. della Regione Siciliana immediatamente beneficiarie della procedura, nonché quanto al lotto n. 5 a tutte le altre Aziende potenzialmente interessate;

Art. 6) disporre la pubblicazione del presente decreto sulla piattaforma di approvvigionamento digitale e sul sito istituzionale della C.U.C.R.S., nonché nella sezione “*Amministrazione Trasparente*” dell'Assessorato Regionale dell'Economia, nel rispetto della normativa vigente in materia di pubblicità e trasparenza;

Art. 7) dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo al fine di consentire alla C.U.C.R.S. la sottoscrizione delle convenzioni con i relativi aggiudicatari, preliminarmente alla stipulazione dei contratti attuativi da parte delle singole Aziende Sanitarie ed Ospedaliere del S.S.R. della Regione Siciliana immediatamente beneficiarie della procedura *de qua*, e di quella che eventualmente lo sarà relativamente al lotto n. 5 (già lotto n. 9) per le motivazioni ampiamente rassegnate in preambolo, allo scopo di garantire la continuità dei servizi essenziali oggetto del presente appalto senza soluzione di continuità, fermo restando che la stipulazione delle convenzioni potrà intervenire esclusivamente a seguito del positivo completamento dei controlli di legge e dell'acquisizione della documentazione prescritta dall'art. 23 della *lex specialis* di gara.

Il presente decreto verrà trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione, ai sensi della L. n. 190/2012, del D.Lgs. n. 33/2013 e del D.Lgs. n. 97/2016, nonché ai sensi dell'art. 68 della L.R. 21/2014.

Il Funzionario Direttivo
Dott.ssa Marta Pecoraro


Il Dirigente Responsabile dell'Ufficio Speciale
Centrale Unica di Committenza
Avv. Roberta Milazzo